Специальный выпуск
№ 2 (1410)

Пятница
27 января 2017 г.

Основана
6 августа 1939 г.

АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
19.01.2017 г. № 80–па
г.Новосибирск

О межведомственной комиссии по установлению факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 21.12.1996 г. № 159–ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Новосибирской области от 24.11.2014 г. № 490–ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области отдельными государственными полномочиями по обеспечению граждан жилыми помещениями», Законом Новосибирской области от 10.12.2013 г. № 411–ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области отдельными государственными полномочиями Новосибирской области по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству, социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Новосибирской области от 05.06.2013 г. № 331–ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», постановлением Правительства Новосибирской области от 12.08.2013 г. № 354–п «Об установлении факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, в Новосибирской области» администрация Новосибирского района Новосибирской области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:
1. Создать межведомственную комиссию по установлению факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются.
2. Состав межведомственной комиссии по установлению факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, утвердить отдельным правовым актом администрации Новосибирского района Новосибирской области.
3. Заместителю главы администрации Новосибирского района Новосибирской области Эссауленко Д.В. обеспечить опубликование постановления в газете «Приобская правда» и размещение на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Новосибирского района Новосибирской области Косенкову Н.П.

Глава района В.В.Борматов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ по результатам публичных слушаний по вопросу утверждения документации по планировке территории

Новосибирская область, Новосибирский район,
Станционный сельсовет, п.Садовый, ул.Совхозная, 3а
23.01.2017 г.

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей Новосибирского района Новосибирской области по вопросу утверждения документации по планировке территории, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57–п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также обращением министерства строительства Новосибирской области от 29.11.2016 г. № 4834/45–Вн и постановлением главы Новосибирского района Новосибирской области от 15.12.2016 г. № 37 «О назначении публичных слушаний по вопросу утверждения документации по планировке территории» были проведены публичные слушания.
Постановление главы Новосибирского района Новосибирской области от 15.12.2016 г. № 37 «О назначении публичных слушаний по вопросу утверждения документации по планировке территории» было опубликовано в газете «Приобская правда» от 21.12.2016 г. № 51 (9546), а также размещено на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
Публичные слушания по вопросу утверждения документации по планировке территории проведены 23 января 2017 года по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Станционный сельсовет, п.Садовый, ул.Совхозная, 3а
В процессе проведения публичных слушаний по вопросу утверждения документации по планировке территории был заслушан доклад инженера – проектировщика ООО «СК» ТРЕСТ № 11».
По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее заключение:
1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросу утверждения документации по планировке территории.
2. Процедура проведения публичных слушаний по утверждению документации по планировке территории осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57–п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории Новосибирского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 23.11.2006 г. № 4.
3. Рекомендовать к утверждению документацию по планировке территории – проект планировки территории для размещения распределительного газопровода от выходного ГРС – 6 г.Новосибирск до объектов МО РФ в границах муниципального образования Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и проекта межевания в его составе, при условии, что в проекте межевания территории, не будут образованы(отображены) земельные участки под указанный газопровод.

Председатель публичных слушаний Е.А.Порхачева
Секретарь публичных слушаний Е.Н.Золотова

ГЛАВА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
20.01.2017 г. № _2
г.Новосибирск

О назначении публичных слушаний по вопросу утверждения генерального плана Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также обращением министерства строительства Новосибирской области от 28.12.2016 г. № 5304/45Вн
ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Назначить публичные слушания по вопросу утверждения генерального плана Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (Приложение).
2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации Новосибирского района Новосибирской области обеспечить проведение публичных слушаний 01 марта 2017 г. в 10.00 часов по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, с.Барышево, пер.Институтский, 4.
3. Предложить гражданам, проживающим на территории, применительно к которой осуществляется утверждение генерального плана, правообладателям земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лицам, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с утверждением указанного генерального плана, направить в администрацию Новосибирского района Новосибирской области, расположенную по адресу: 630007, г.Новосибирск, ул.Коммунистическая, д.33а (каб.101, телефон 8(383) 373-46-34, факс 373-45-70, kancnt@nso.ru), свои предложения и замечания по вынесенному на публичные слушания вопросу утверждения генерального плана Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, для включения их в протокол проведения публичных слушаний в течение 10 (десяти) дней со дня опубликования постановления.
4. Заместителю главы администрации Новосибирского района Новосибирской области Эссауленко Д.В. обеспечить размещение постановления на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в газете «Приобская правда».
5. Отделу архитектуры и градостроительства администрации Новосибирского района Новосибирской области направить протокол публичных слушаний по проекту генерального плана и заключение о результатах таких публичных слушаний в министерство строительства Новосибирской области в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты опубликования заключения о результатах публичных слушаний.
6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

В.В.Борматов

Ознакомиться с приложением к постановлению Главы администрации Новосибирского района Новосибирской области от 20.01.2017 г. № 2 «О назначении публичных слушаний по вопросу утверждения генерального плана Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области» можно на сайте министерства строительства Новосибирской области (http://www.minstroy.nso.ru), а также дополнительно на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области (http://nsr.nso.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
30.12.2016 г. № 2483-па
г.Новосибирск

О внесении изменений в постановление администрации Новосибирского района Новосибирской области от 08.12.2015 г. № 4158-па «Об утверждении ведомственного перечня муниципальных услуг и работ, оказываемых и выполняемых муниципальными учреждениями Новосибирского района Новосибирской области в сфере периодической печати на 2016 год и плановый период 2017-2018 годов»

В соответствии со статьей 69.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2014 г. № 151 «О формировании и ведении базовых (отраслевых) перечней государственных и муниципальных услуг и работ, формировании, ведении и утверждении ведомственных перечней государственных услуг и работ, оказываемых и выполняемых федеральными государственными учреждениями, и об общих требованиях к формированию, ведению и утверждению ведомственных перечней государственных (муниципальных) услуг и работ, оказываемых и выполняемых государственными учреждениями субъектов Российской Федерации (муниципальными учреждениями)», постановлением администрации Новосибирского района Новосибирской области от 04.12.2015 г. № 4150-па «Об утверждении Порядка формирования, ведения и утверждения ведомственных перечней муниципальных услуг и работ, оказываемых и выполняемых муниципальными учреждениями Новосибирского района Новосибирской области» администрация Новосибирского района Новосибирской области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:
1. Внести в постановление администрации Новосибирского района Новосибирской области от 08.12.2015 г. № 4158-па «Об утверждении ведомственного перечня муниципальных услуг и работ, оказываемых и выполняемых муниципальными учреждениями Новосибирского района Новосибирской области в сфере периодической печати на 2016 год и плановый период 2017-2018 годов» (далее – постановление) следующие изменения:
в наименовании и в пункте 1 постановления, в наименовании приложения слова «на 2016 год и плановый период 2017-2018 годов» исключить.
2. Управлению экономического развития, промышленности и торговли администрации Новосибирского района Новосибирской области (Садовская Т.И.) обеспечить размещение ведомственного перечня муниципальных услуг и работ, оказываемых и выполняемых муниципальными учреждениями Новосибирского района Новосибирской области в сфере периодической печати с учетом внесенных изменений в информационной системе, доступ к которой осуществляется через единый портал бюджетной системы Российской Федерации (www.budget.gov.ru) и на сайте bus.gov.ru в информационной сети «Интернет».
3. Заместителю главы администрации Новосибирского района Новосибирской области Эссауленко Д.В. обеспечить опубликование постановления в газете «Приобская правда» и размещение на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Новосибирского района Новосибирской области Эссауленко Д.В.

Глава района В.В.Борматов

ГЛАВА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
20.01.2017 г. № 3
г.Новосибирск

О назначении публичных слушаний по вопросу утверждения документации по планировке территории

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей Новосибирского района Новосибирской области по вопросу утверждения документации по планировке территории, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также обращением министерства строительства Новосибирской области от 16.01.2017 г. № 119/45
ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Назначить публичные слушания по вопросу утверждения документации по планировке территории – проект планировки территории для размещения распределительного газопровода от выходного ГРС–6 г.Новосибирск до объектов МО РФ в границах муниципального образования Кубовинский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе (Приложение).
2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации Новосибирского района Новосибирской области обеспечить проведение публичных слушаний 27 февраля 2017 г. в 15.00 часов по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, п.Красный Яр, муниципальное казенное общеобразовательное учреждение Новосибирского района Новосибирской области «Краснояровская средняя общеобразовательная школа № 30».
3. Предложить гражданам, проживающим на территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта ее планировки и проекта ее межевания, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов, направить в администрацию Новосибирского района Новосибирской области, расположенную по адресу: 630007, г.Новосибирск, ул.Коммунистическая, д.33а (каб.101 (телефон 8(383) 373-46-34, факс 373-45-70, kancnt@nso.ru), свои предложения и замечания по внесенному на публичные слушания вопросу утверждения документации по планировке территории для включения их в протокол проведения публичных слушаний в течение 10 (десяти) дней со дня опубликования настоящего постановления.
4. Заместителю главы администрации Новосибирского района Новосибирской области Эссауленко Д.В. обеспечить размещение постановления на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в газете «Приобская правда».
5. Отделу архитектуры и градостроительства администрации Новосибирского района Новосибирской области направить протокол публичных слушаний по вопросу утверждения документации по планировке территории и заключение о результатах таких публичных слушаний в министерство строительства Новосибирской области в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты опубликования заключения о результатах публичных слушаний.
6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

В.В.Борматов

ознакомиться с приложением к постановлению главы администрации новосибирского района новосибирской области от 20.01.2017 г. № 3 «о назначении публичных слушаний по вопросу утверждения документации по планировке территории» можно на сайте администрации новосибирского района новосибирской области (http://nsr.nso.ru/) в разделе: деятельность/отдел архитектуры и градостроительства/проекты документации по планировки территории.

КАМЕНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
23.01.2017 № 41
п.Восход

Об отмене административных регламентов

В соответствии с Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27–ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области» и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области» Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Отменить Постановление № 85 от 30.06.2012г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги
по подготовке и выдаче разрешения на строительство индивидуальных жилых домов»;
2. Отменить Постановление № 83 от 30.06.2012г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»;
3. Отменить Постановление № 84 от 30.06.2012г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги
по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов
капитального строительства»;
4. Отменить Постановление № 88 от 30.06.2012г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по подготовке и выдаче разрешений на строительство объектов капитального строительства»;
5. Отменить Постановление № 89 от 30.06.2012г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги
по подготовке и выдаче разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию»;
6. Отменить Постановление № 94 от 30.06.2012г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги
по выдаче разрешений на проведение муниципальных лотерей»;
7. Отменить Постановление № 44 от 09.04.2014г. «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка и утверждение градостроительного плана земельного участка в виде отдельного документа»;
8. Отменить постановление от 02.04.2015 г. «Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно»;
9. Отменить постановление № 64 от 30.06.2012 г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по оказанию единовременной финансовой помощи гражданам на восстановление индивидуальных жилых домов, пострадавших в результате пожара, стихийного бедствия и чрезвычайной ситуации»;
10. Отменить постановление № 94/2 от 30.06.2012 г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по социальной поддержке семей, имеющих детей»;
11. Постановление опубликовать в районной газете «Приобская правд»
12. Контроль исполнения данного постановления возложить на специалиста администрации Каменского сельсовета Чернышеву И.М.

Глава Каменского сельсовета В. И. Шуллер

1. Администрация Новосибирского района Новосибирской области уведомляет, что Правительство Новосибирской области утвердило документацию по планировке территории постановлением от 27.12.2016 № 451–п «Об утверждении проекта планировки территории для размещения объекта регионального значения автомобильной дороги «Барышево – Орловка – Кольцово» с автодорожным тоннелем под железной дорогой» в границах муниципальных образований рабочий поселок Кольцово и Барышевский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе».
2. Администрация Новосибирского района Новосибирской области уведомляет, что Правительство Новосибирской области утвердило документацию по планировке территории постановлением от 27.12.2016 № 452–п «Об утверждении проекта планировки территории для размещения объекта регионального значения автомобильной дороги межмуниципального значения «Инская – Барышево – 39 км а/д «К-19р» (в гр. района)» на участке км 17+939 – км 21+000 в границах муниципального образования Березовский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе».
Указанные постановления размещены на официальном сайте Правительства Новосибирской области (www.nso.ru) во вкладках: Правовая база/Нормативные правовые акты Губернатора и Правительства/2016/Постановления.»

Заместитель начальника управления – начальник отдела организационной работы УПОКиКР администрации Новосибирского района Новосибирской области Т.В.Фролова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по результатам публичных слушаний по вопросу утверждения генерального плана Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

Новосибирская область, Новосибирский район, Кудряшовский сельсовет, д.п.Кудряшовский, ул.Октябрьская, 14а

28.12.2016г. 10–00

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57–п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также обращением министерства строительства Новосибирской области от 21.11.2016 г. № 4704/45–Вн и постановлением главы Новосибирского района Новосибирской области от 23.11.2016 г. № 33 «О назначении публичных слушаний по вопросу утверждения генерального плана Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области» были проведены публичные слушания.

Постановление главы Новосибирского района Новосибирской области от 23.11.2016 г. № 33 «О назначении публичных слушаний по вопросу утверждения генерального плана Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области» было опубликовано в спецвыпуске газеты «Приобская правда» от 23.11.2016 г. № 50 (1403), а также размещено на сайте министерства строительства Новосибирской области и на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Публичные слушания по вопросу утверждения генерального плана Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области проведены 28 декабря 2016 года, по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Кудряшовский сельсовет, д.п.Кудряшовский, ул.Октябрьская, 14а.

В процессе проведения публичных слушаний по вопросу утверждения генерального плана Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области было заслушано выступление представителя Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, главного архитектора проекта ООО «Услуги для бизнеса», а также выступления иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросу утверждения генерального плана Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

2. Процедура проведения публичных слушаний по утверждению генерального плана Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57–п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории Новосибирского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 23.11.2006 г. № 4.

3. Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту генерального плана Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области:

№ п/п	Заявитель	Содержание предложения	Результат рассмотрения
3.1	ООО «База Кудряши»	Включить земельный участок с кадастровым номером 54:19:012701:8 границы населенного пункта п. Приобский	Рекомендовать отказать. (Данный земельный участок не обеспечен транспортной связью с территориями общего пользования населенного пункта. В администрации Новосибирского района отсутствует информация о планируемом развитии данной территории, в связи с чем определить необходимость социального обеспечения данной территории не представляется возможным)
3.2	СНТ «Волна»	Возражение по отображению земельных участков, предоставленных членам СНТ «Береговой»	Рекомендовать принять частично. (Земельные участки стоят на государственном кадастровом учете, в связи с чем подлежат отображению в проекте. Предлагаем рекомендовать установить функциональную зону «Зона водных объектов» в соответствии с предложением администрации Новосибирского района)
3.3		Обеспечить доступ к территориям общего пользования СНТ, путем создания переправ	Рекомендовать принять. (Проектировщикам детально проработать этот вопрос)
3.4		Отобразить ЛЭП и точки доступа на острова	Рекомендовать принять. (Рассмотреть и отобразить по возможности)
3.5	Заявление Фадеева М.Ф.	Включить земельный участок с кадастровым номером 54:19:012601:297 в зону «Зона ведения садового и дачного хозяйства»	Рекомендуем отказать. (Данная территория не оснащена инженерными коммуникациями и подъездными дорогами. Администрация Новосибирского района не готова обеспечить указанную территорию необходимыми объектами инженерной инфраструктуры и подъездными путями)
3.6	Администрация Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	Отнесение земельного участка с кадастровым номером 54:19:012601:2051 к функциональной зоне «Производственная зона»	Рекомендуем отказать. (У собственника земельного участка нет лицензии на использование недр, а также не проработан вопрос по установлению санитарно-защитной зоны)
3.7		Расположение объекта культового назначения «Церковь» в границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:012601:693	Рекомендовать принять.
3.8		Отнесение земельного участка с кадастровым номером 54:19:012602:2064 к функциональной зоне «Производственная зона»	Рекомендовать принять.
3.9		Отнесение территории, расположенной в южной части Кудряшовского сельсовета, примыкающей к производственной зоне, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 54:19:012602:554, к функциональной зоне «Производственная зона»	Рекомендовать принять.
3.10		Изменить функциональную зону земельного участка с кадастровым номером 54:19:012701:50 с «Зона транспортной инфраструктуры» на «Зона застройки специального вида».	Рекомендуем проработать данное предложение дополнительно, с учетом возможности обеспечения территории социальными объектами
3.11	ООО «Услуги для бизнеса»	Привести в соответствие с действующими генеральным планом и правилами землепользования и застройки Кудряшовского сельсовета в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 54:19:012602:976, 54:19:012602:268, 54:19:012602:267, 54:19:012602:266, 54:19:012602:556, 54:19:012602:558, расположенных в южной части Кудряшовского сельсовета, установив функциональную зону «Зона сельскохозяйственных угодий»; в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:012601:1652, расположенного в северной части Кудряшовского сельсовета, установив функциональные зоны «Зона ведения садового и дачного хозяйства» и «Зона территории общего пользования»	Рекомендовать принять. (В соответствии с функциональной зоной в действующем генеральном плане Кудряшовского сельсовета) Рекомендовать принять. (В соответствии с функциональной зоной в действующих правилах землепользования и застройки и генеральном плане Кудряшовского сельсовета)
3.12		Корректировка внутрепоселковой дороги в центральной части п. Воробьевский (дорога демонстрировалась в презентации)	Рекомендовать принять.
3.13		Участки с видом разрешенного использования «личное подсобное хозяйство», находящиеся в населенных пунктах, отображать как участки с разрешенным использованием «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»	Рекомендовать принять.
3.14		По восточной границе д.п. Кудряшовский, в месте примыкания населенного пункта к акватории реки Обь, запланировать мероприятия по берегоукреплению и строительству набережной.	Рекомендовать принять.
3.15		Разработка мероприятий по берегоукреплению и доступу на острова занятые дачными обществами	Рекомендовать принять. (Разработчикам проработать данный вопрос дополнительно)
3.16		«Зона многофункциональной общественно-деловой застройки» в северной части п. Воробьевский (часть земельного участка с кадастровым номером 54:19:01260:693). Данная зона внесена в соответствии с ранее утвержденным генеральным планом	Рекомендовать принять.
3.17	Департамент лесного хозяйства Новосибирской области	В ходе рассмотрения проекта генерального плана Кудряшовского сельсовета выявлено наложение земельных участков лесного фонда и участков иных лиц. Сведения об участках лесного фонда приняты в соответствии с материалами лесоустройства.	Рекомендовать найти компромисс по отображению границ земельных участков лесного фонда
3.18	администрация Новосибирского района Новосибирской области	В абзаце 4 на стр.4 названы основные положения, которые должны содержаться в генеральном плане, которые не отражены в тексте Положения о территориальном планировании: 1. решения по совершенствованию планировочной структуры и предложений по преодолению ее расчлененности; 2. градостроительные предложения по формированию зоны общепоселкового центра; 3. первоочередные градостроительные мероприятия по реализации Генерального плана, включая предложения по перечню объектов градостроительной деятельности, требующих разработки первоочередной градостроительной документации	Рекомендовать принять. (пункт 1перенести в Том 2. «Материалы по обоснованию» и дополнен более расширенными предложениями, пункты 2 и 3 исключить)
3.19		Абзац 3 стр.5 дополнить характеристикой экономико-географического положения поселения и спецификой его хозяйственного комплекса	Рекомендовать принять. (Разместить в материалах по обоснованию проекта)
3.20		Абзац 4 стр.5 изложить в следующей редакции: «В настоящее время на территории Кудряшовского сельского поселения реализуются следующие государственные программы:....» и далее по тексту, исключив п. 3 «Муниципальная целевая программа «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Новосибирском районе на 2012–2016 годы» как реализованную	Рекомендовать принять.
3.21		По тексту часто встречается наименование «Новопичуговский сельсовет», однако проект генерального плана представлен на Кудряшовский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области	Рекомендовать принять.
3.22		По тексту встречается наименование «территориальные зоны», однако генеральным планом устанавливаются функциональные зоны	Рекомендовать принять.
3.23		В графической части указана недостоверная информация при обозначении объекта № 3 учреждения дополнительного образования МКУДО ДШИ д.п.Кудряшовский и МОУ «Кудряшовская СОШ» – это разные объекты и находятся в разных зданиях	Рекомендовать принять. (Объекты разнести по разным зданиям)
3.24		В графической части отсутствует информация о наличии библиотеки в д.п.Кудряшовский	Рекомендовать принять. (Отобразить библиотеку)
3.25		В графической части по п.Воробьевский указана недостоверная информация о наличии объектов культуры	Рекомендовать принять.
3.26		Указанные в проекте объекты капитального строительства: «Хоккейный и спортивный комплекс с искусственным льдом» и «Бассейн», однако указанные объекты не предусмотрены областной программой «Развитие физической культуры и спорта в Новосибирской области на 2015 – 2021 годы»	Рекомендовать принять. (Обозначить объекты как существующие)
3.27		В границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:012601:2051 предусмотреть функциональную зону «Зона сельскохозяйственного использования»	Рекомендовать принять.
3.28		В границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:26029, в части ЗУ1 (2) кадастровый квартал 54:35:031825 остров Заячий, ЗУ1 (3) кадастровый квартал 54:35:061005 нижняя часть острова Кудряш, ЗУ1 (4) кадастровый квартал 54:35:031005 остров Медвежий, установить функциональную зону «Зона объектов отдыха (рекреации)	Рекомендовать принять.
3.29		В границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:00:000000:388, 54:00:000000:373, 54:35:001000:10, 54:35:001000:8, 54:35:001000:9 установить функциональную зону «Зона водных объектов»	Рекомендовать принять.

4. Рекомендовать к утверждению генеральный плана Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области с учетом предложений СНТ «Волна», департамента лесного хозяйства, ООО «Услуги для бизнеса», администрации Новосибирского района Новосибирской области, а также частично с учетом предложений администрации Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Председатель публичных слушаний С.Н.Милевский
Секретарь публичных слушаний О.А.Степанова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по результатам публичных слушаний по вопросу утверждения генерального плана Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

Новосибирская область, Новосибирский район, Кудряшовский сельсовет, п.Приобский, ул.Озерная, 1

28.12.2016г. 14–00

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57–п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также обращением министерства строительства Новосибирской области от 21.11.2016 г. № 4704/45–Вн и постановлением главы Новосибирского района Новосибирской области от 23.11.2016 г. № 33 «О назначении публичных слушаний по вопросу утверждения генерального плана Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области» были проведены публичные слушания.

Постановление главы Новосибирского района Новосибирской области от 23.11.2016 г. № 33 «О назначении публичных слушаний по вопросу утверждения генерального плана Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области» было опубликовано в спецвыпуске газеты «Приобская правда» от 23.11.2016 г. № 50 (1403), а также размещено на сайте министерства строительства Новосибирской области и на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Публичные слушания по вопросу утверждения генерального плана Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области проведены 28 декабря 2016 года, по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Кудряшовский сельсовет, д.п.Кудряшовский, ул.Октябрьская, 14а.

В процессе проведения публичных слушаний по вопросу утверждения генерального плана Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области было заслушано выступление главного архитектора проекта ООО «Услуги для бизнеса», а также выступления иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросу утверждения генерального плана Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

2. Процедура проведения публичных слушаний по утверждению генерального плана Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57–п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории Новосибирского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 23.11.2006 г. № 4.

3. Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту генерального плана Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области:

№ п/п	Заявитель	Содержание предложения	Результат рассмотрения
3.1	ООО «База Кудряши»	Включить земельный участок с кадастровым номером 54:19:012701:8 границы населенного пункта п. Приобский	Рекомендовать отказать. (Данный земельный участок не обеспечен транспортной связью с территориями общего пользования населенного пункта. В администрации Новосибирского района отсутствует информация о планируемом развитии данной территории, в связи с чем определить необходимость социального обеспечения данной территории не представляется возможным)
3.2	СНТ «Волна»	Возражение по отображению земельных участков, предоставленных членам СНТ «Береговой»	Рекомендовать принять частично. (Земельные участки стоят на государственном кадастровом учете, в связи с чем подлежат отображению в проекте. Предлагаем рекомендовать установить функциональную зону «Зона водных объектов» в соответствии с предложением администрации Новосибирского района)
3.3		Обеспечить доступ к территориям общего пользования СНТ, путем создания переправ	Рекомендовать принять. (Проектировщикам детально проработать этот вопрос)
3.4		Отобразить ЛЭП и точки доступа на острова	Рекомендовать принять. (Рассмотреть и отобразить по возможности)

№ п/п	Заявитель	Содержание предложения	Результат рассмотрения
3.5	Заявление Фадеева М.Ф.	Включить земельный участок с кадастровым номером 54:19:012601:297 в зону «Зона ведения садового и дачного хозяйства»	Рекомендуем отказать. (Данная территория не оснащена инженерными коммуникациями и подъездными дорогами. Администрация Новосибирского района не готова обеспечить указанную территорию необходимыми объектами инженерной инфраструктуры и подъездными путями)
3.6	Администрация Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	Отнесение земельного участка с кадастровым номером 54:19:012601:2051 к функциональной зоне «Производственная зона»	Рекомендуем отказать. (У собственника земельного участка нет лицензии на использование недр, а также не проработан вопрос по установлению санитарно-защитной зоны)
3.7		Расположение объекта культового назначения «Церковь» в границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:012601:693	Рекомендовать принять.
3.8		Отнесение земельного участка с кадастровым номером 54:19:012602:2064 к функциональной зоне «Производственная зона»	Рекомендовать принять.
3.9		Отнесение территории, расположенной в южной части Кудряшовского сельсовета, примыкающей к производственной зоне, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 54:19:012602:554, к функциональной зоне «Производственная зона»	Рекомендовать принять.
3.10		Изменить функциональную зону земельного участка с кадастровым номером 54:19:012701:50 с «Зона транспортной инфраструктуры» на «Зона застройки специального вида».	Рекомендуем проработать данное предложение дополнительно, с учетом возможности обеспечения территории социальными объектами
3.11	ООО «Услуги для бизнеса»	Привести в соответствие с действующими генеральным планом и правилами землепользования и застройки Кудряшовского сельсовета в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 54:19:012602:976, 54:19:012602:268, 54:19:012602:267, 54:19:012602:266, 54:19:012602:556, 54:19:012602:558, расположенных в южной части Кудряшовского сельсовета, установив функциональную зону «Зона сельскохозяйственных угодий»; в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:012601:1652, расположенного в северной части Кудряшовского сельсовета, установив функциональные зоны «Зона ведения садового и дачного хозяйства» и «Зона территории общего пользования»	Рекомендовать принять. (В соответствии с функциональной зоной в действующем генеральном плане Кудряшовского сельсовета) Рекомендовать принять. (В соответствии с функциональной зоной в действующих правилах землепользования и застройки и генеральном плане Кудряшовского сельсовета)
3.12		Корректировка внутрепоселковой дороги в центральной части п. Воробьевский (дорога демонстрировалась в презентации)	Рекомендовать принять.
3.13		Участки с видом разрешенного использования «личное подсобное хозяйство», находящиеся в населенных пунктах, отображать как участки с разрешенным использованием «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»	Рекомендовать принять.
3.14		По восточной границе д.п. Кудряшовский, в месте примыкания населенного пункта к акватории реки Обь, запланировать мероприятия по берегоукреплению и строительству набережной.	Рекомендовать принять.
3.15		Разработка мероприятий по берегоукреплению и доступу на острова занятые дачными обществами	Рекомендовать принять. (Разработчикам проработать данный вопрос дополнительно)
3.16		«Зона многофункциональной общественно-деловой застройки» в северной части п. Воробьевский (часть земельного участка с кадастровым номером 54:19:01260:693). Данная зона внесена в соответствии с ранее утвержденным генеральным планом	Рекомендовать принять.
3.17	Департамент лесного хозяйства Новосибирской области	В ходе рассмотрения проекта генерального плана Кудряшовского сельсовета выявлено наложение земельных участков лесного фонда и участков иных лиц. Сведения об участках лесного фонда приняты в соответствии с материалами лесоустройства.	Рекомендовать найти компромисс по отображению границ земельных участков лесного фонда
3.18	администрация Новосибирского района Новосибирской области	В абзаце 4 на стр.4 названы основные положения, которые должны содержаться в генеральном плане, которые не отражены в тексте Положения о территориальном планировании: 1. решения по совершенствованию планировочной структуры и предложений по преодолению ее расчлененности; 2. градостроительные предложения по формированию зоны общепоселкового центра; 3. первоочередные градостроительные мероприятия по реализации Генерального плана, включая предложения по перечню объектов градостроительной деятельности, требующих разработки первоочередной градостроительной документации	Рекомендовать принять. (пункт 1перенести в Том 2. «Материалы по обоснованию» и дополнен более расширенными предложениями, пункты 2 и 3 исключить)
3.19		Абзац 3 стр.5 дополнить характеристикой экономико-географического положения поселения и спецификой его хозяйственного комплекса	Рекомендовать принять. (Разместить в материалах по обоснованию проекта)
3.20		Абзац 4 стр.5 изложить в следующей редакции: «В настоящее время на территории Кудряшовского сельского поселения реализуются следующие государственные программы:....» и далее по тексту, исключив п. 3 «Муниципальная целевая программа «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Новосибирском районе на 2012–2016 годы» как реализованную	Рекомендовать принять.
3.21		По тексту часто встречается наименование «Новопичуговский сельсовет», однако проект генерального плана представлен на Кудряшовский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области	Рекомендовать принять.
3.22		По тексту встречается наименование «территориальные зоны», однако генеральным планом устанавливаются функциональные зоны	Рекомендовать принять.
3.23		В графической части указана недостоверная информация при обозначении объекта № 3 учреждения дополнительного образования МКУДО ДШИ д.п.Кудряшовский и МОУ «Кудряшовская СОШ» – это разные объекты и находятся в разных зданиях	Рекомендовать принять. (Объекты разнести по разным зданиям)
3.24		В графической части отсутствует информация о наличии библиотеки в д.п.Кудряшовский	Рекомендовать принять. (Отобразить библиотеку)
3.25		В графической части по п.Воробьевский указана недостоверная информация о наличии объектов культуры	Рекомендовать принять.
3.26		Указанные в проекте объекты капитального строительства: «Хоккейный и спортивный комплекс с искусственным льдом» и «Бассейн», однако указанные объекты не предусмотрены областной программой «Развитие физической культуры и спорта в Новосибирской области на 2015 – 2021 годы»	Рекомендовать принять. (Обозначить объекты как существующие)
3.27		В границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:012601:2051 предусмотреть функциональную зону «Зона сельскохозяйственного использования»	Рекомендовать принять.
3.28		В границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:26029, в части ЗУ1 (2) кадастровый квартал 54:35:031825 остров Заячий, ЗУ1 (3) кадастровый квартал 54:35:061005 нижняя часть острова Кудряш, ЗУ1 (4) кадастровый квартал 54:35:031005 остров Медвежий, установить функциональную зону «Зона объектов отдыха (рекреации)	Рекомендовать принять.
3.29		В границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:00:000000:388, 54:00:000000:373, 54:35:001000:10, 54:35:001000:8, 54:35:001000:9 установить функциональную зону «Зона водных объектов»	Рекомендовать принять.

4. Рекомендовать к утверждению генеральный плана Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области с учетом предложений СНТ «Волна», департамента лесного хозяйства, ООО «Услуги для бизнеса», администрации Новосибирского района Новосибирской области, а также частично с учетом предложений администрации Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Председатель публичных слушаний С.Н.Милевский
Секретарь публичных слушаний О.А.Степанова

Зарегистрировано Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области от 14.01.2017 г. № Ru 545193112017001

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

пятого созыва (десятая сессия) Р Е Ш Е Н И Е
от « 22» декабря 2016 г. № 30
д. п. Мочище

О внесении изменений в Устав Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

В соответствии со ст. 36, 40, 74 Федерального закона от 06.10.2003 № 131–ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
РЕШИЛ:
1. Внести в Устав Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области изменения согласно приложению.
2. Представить настоящее решение в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области для государственной регистрации в порядке, установленном федеральным законом.
3. Главе Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области опубликовать в газете «Приобская правда».
4. Главе Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в течении 10 дней со дня официального опубликования (обнародования) настоящего решения направить в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области сведения об источнике и о дате официального опубликования (обнародования) решения, прошедшего государственную регистрацию, для включения указанных сведений в государственный реестр уставов муниципальных образований Новосибирской области.

Глава Мочищенского сельсовета
Новосибирского района
Новосибирской области В. М. Ковалев

Председатель Совета депутатов
Мочищенского сельсовета
Новосибирского района
Новосибирской области Т. Н. Корнилова

Приложение № 1
к решению 10 -й сессии пятого созыва
Совета депутатов Мочищенского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области
от 22,12,2016 г. г. № 30

О внесении изменений и дополнений в Устав Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

1. Статья 28 «Глава муниципального образования»
1.1. Пункт 9.2 изложить в новой редакции:
«Глава муниципального образования должен соблюдать ограничения и запреты и исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25.12.2008 № 273–ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами. Полномочия Главы муниципального образования прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, установленных Федеральным законом от 25.12.2008 № 273–ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 03.12.2012 № 230–ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 07.05.2013 № 79–ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами».
2. Статья 29 «Досрочное прекращение полномочий главы муниципального образования»
2.1. В пункте 2 слова «из своего состава» исключить.
3. Статья 41 «Ответственность органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления перед государством»
3.1. В пп.2 п. 3 слова «расходование субвенций из федерального бюджета или бюджета Новосибирской области» заменить словами «использование межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, бюджетных кредитов, нарушение условий предоставления межбюджетных трансфертов, бюджетных кредитов, полученных из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации».

Глава Мочищенского сельсовета
Новосибирского района
Новосибирской области В. М. Ковалев

Председатель Совета депутатов
Мочищенского сельсовета
Новосибирского района
Новосибирской области Т. Н. Корнилова

КАМЕНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
От 23.01.2017 № 44
п. Восход

О численности населения

На основании данных похозяйственного учета администрации Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
ПОСТАНОВЛЯЮ:
считать численность населения на территории Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области по состоянию на 01 января 2017 года в количестве 5674 (пять тысяч шестьсот семьдесят четыре) человека согласно приложению.

Глава Каменского сельсовета:
В.И. Шуллер

Приложение
к постановлению администрации Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
от 23 января 2017 года № 44

Численность населения на территории Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области по состоянию на 01.01.2017 года

Перечень сельских населенных пунктов	Число хозяйств, ед.	Численность населения, зарегистрированного по месту жительства, чел.	Проживающих год и более и не зарегистрированных по месту жительства
Пос. Восход	693	2169	164
С. Каменка	735	2386	86
Пос. Советский	108	336	38
СТ, СНТ, ДНТ, ДНП	132	378	150
КПНИ		405	
ИТОГО	1668	5674	438

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Администрация Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области извещает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
Организатор аукциона: администрация Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.
Орган местного самоуправления, уполномоченный на распоряжение земельным участком: администрация Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.
Реквизиты решения о проведении аукциона: постановление администрации Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 05.12.2016 г. № 384.
Место проведения аукциона: Новосибирская область, Новосибирский район, с.Криводановка, Микрорайон, д.1, кабинет главы администрации Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.
Дата проведения аукциона: 01 марта 2017 г.
Время проведения аукциона: **Лот № 1 в 10:00 по местному времени.**
Порядок проведения аукциона: аукцион ведет аукционист. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты. Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик предмета аукциона, начальной цены предмета аукциона, шага аукциона и порядка проведения аукциона. Аукцион проводится путем увеличения начальной цены предмета аукциона на шаг аукциона. Предложение о цене предмета аукциона осуществляется участником аукциона путем поднятия карточки с номером данного участника. Каждое предложение о цене предмета аукциона объявляется три раза и сопровождается ударами молотка. После троекратного объявления очередной цены предмета аукциона, при отсутствии участников, готовых заключить договор купли-продажи по объявленной цене, аукцион завершается. По завершению аукциона объявляется цена предмета аукциона и билет победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается в день его проведения.
Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка.
Лот № 1
Местоположение земельного участка: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Криводановский сельсовет.
Площадь земельного участка: 10000 кв.м.
Кадастровый номер земельного участка: 54:19:020104:12507.
Права на земельный участок: муниципальная собственность Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.
Категория земель: земли населенных пунктов.
Разрешенное использование земельного участка: объекты придорожного сервиса.
Обременения земельного участка: отсутствуют.
Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с Правилами землепользования и застройки Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденными решением совета депутатов Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области 19-ой сессии от 25.04.2011 г. № 24, планировочные и нормативные требования к размещению:
- отступ от красной линии до линии регулирования застройки при новом строительстве составляет не менее 5 метров;
- минимальное расстояние от границ соседнего участка до основного строения - не менее 3 метров;
- допускается строительство гаража для легковой автомашины, выходящего на красную линию;
- допускается строительство гаража для легковой автомашины, выходящего на границу с соседним участком, высотой не более 3 м;
- ограждения земельных участков должны быть не выше 1,8 м, вид ограждения и его высота должны быть единообразным как минимум на протяжении одного квартала с обеих сторон улицы.
Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:
1) Электроснабжение – технические условия подключения объекта к электрическим сетям предоставляются ОАО «РЭС» филиал «Приобские электрические сети». Подключение объекта с требуемой мощностью 14 кВт трансформаторной мощносью ПС 110 кВ Животновод возможно, при условии выполнения следующих мероприятий:
- выполнение проекта и мероприятий замене трансформаторов на ПС 110 кВ Животновод на трансформаторы с большей мощностью с выполнением сопутствующего объема работ по замене оборудования на ПС;
- установка (строительство) трансформаторной подстанции напряжением 10(6)/0,4 кВ;
- строительство электрической сети 10(6)/0,4 кВ в необходимом объеме.
2) Водоснабжение – подключение к сетям водоснабжения возможно от водопроводного колодца ВК2-5, расположенного в районе жилого дома № 16.Прокладку полиэтиленовой трубы от ВК2-5 до объекта, необходимо выполнить путем прокола (специализированной организацией). Предварительно выполнить проект с согласованием с Ресурсоснабжающей организацией, НРЭС, ПАО «Ростелеком», дорожными службами, Сибирьгазсервис.
3) Водоотведение – невозможно из-за отдаленности земельного участка от трубопровода самотечной канализации.
4) Теплоснабжение – технические условия для подключения объекта к системе централизованного теплоснабжения не могут быть определены в связи с отсутствием тепловых сетей АО «СИБЭКО» в районе размещения земельного участка. Теплоснабжение объекта следует предусмотреть от автономного источника.
5) Газоснабжение – отсутствует.