

Администрация Новосибирского района Новосибирской области в соответствии со ст.39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещает о возможном предоставлении в аренду земельного участка с кадастровым номером 54:19:034001:553, площадью 1001 кв.м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл.Новосибирская, р-н Новосибирский, Толмачевский сельсовет, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 54:19:034001, цель предоставления: для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных целей, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения настоящего извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Подача указанных заявлений от граждан осуществляется по адресу: 630099, г.Новосибирск, ул.Депутатская, 46, подъезд 3, этаж 6, муниципальное казенное учреждение Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро». Время приема заявлений от граждан: с 8-30 до 16-00 ежедневно, без обеда. Суббота, воскресенье – выходной.

Заявления могут быть поданы гражданами лично в письменной форме на бумажном носителе или направлены в письменной форме на бумажном носителе по почтовому адресу: 630099, г.Новосибирск, ул.Депутатская, 46, подъезд 3, этаж 6».

Администрация Новосибирского района Новосибирской области в соответствии со ст.39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещает о возможном предоставлении в аренду земельного участка с кадастровым номером 54:19:034001:547, площадью 1002 кв.м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл.Новосибирская, р-н Новосибирский, Толмачевский сельсовет, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 54:19:034001, цель предоставления: для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных целей, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения настоящего извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Подача указанных заявлений от граждан осуществляется по адресу: 630099, г.Новосибирск, ул.Депутатская, 46, подъезд 3, этаж 6, муниципальное казенное учреждение Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро». Время приема заявлений от граждан: с 8-30 до 16-00 ежедневно, без обеда. Суббота, воскресенье – выходной.

Заявления могут быть поданы гражданами лично в письменной форме на бумажном носителе или направлены в письменной форме на бумажном носителе по почтовому адресу: 630099, г.Новосибирск, ул.Депутатская, 46, подъезд 3, этаж 6».

Администрация Новосибирского района Новосибирской области в соответствии со ст.39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещает о возможном предоставлении в аренду земельного участка с кадастровым номером 54:19:130102:1343, площадью 1997 кв.м, адрес: Новосибирская область, Новосибирский район, Раздольненский сельсовет, ул.Приозерная, № 9, цель предоставления: для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных целей, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения настоящего извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Подача указанных заявлений от граждан осуществляется по адресу: 630099, г.Новосибирск, ул.Депутатская, 46, подъезд 3, этаж 6, муниципальное казенное учреждение Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро». Время приема заявлений от граждан: с 8-30 до 16-00 ежедневно, без обеда. Суббота, воскресенье – выходной.

Заявления могут быть поданы гражданами лично в письменной форме на бумажном носителе или направлены в письменной форме на бумажном носителе по почтовому адресу: 630099, г.Новосибирск, ул.Депутатская, 46, подъезд 3, этаж 6».

ЗАКЛЮЧЕНИЕ по результатам публичных слушаний по вопросу утверждения документации по планировке территории

Новосибирская область, Новосибирский район,
Морской сельсовет, с.Ленинское, ул.Ленина, 50
21.07.2017 г.

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей Новосибирского района Новосибирской области по вопросу утверждения документации по планировке территории, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также обращением министерства строительства Новосибирской области от 30.03.2017 г. № 1940/45 и постановлением главы Новосибирского района Новосибирской области от 07.04.2017 г. № 17 «О назначении публичных слушаний по вопросу утверждения документации по планировке территории» были проведены публичные слушания. Постановление главы Новосибирского района Новосибирской области от 16.06.2017 г. № 27 «О назначении публичных слушаний по вопросу утверждения документации по планировке территории» было опубликовано в спецвыпуске газеты «Приобская правда» от 21.06.2017 г. № 19 (1427), а также размещено на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Публичные слушания по вопросу утверждения документации по планировке территории проведены 21 июля 2017 года по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Морской сельсовет, с.Ленинское, ул.Ленина, 50.

В процессе проведения публичных слушаний по вопросу утверждения документации по планировке территории был заслушан доклад архитектора ИП Куприянов Л.А.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросам утверждения документации по планировке территории.

2. Процедура проведения публичных слушаний по утверждению документации по планировке территории осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории Новосибирского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 23.11.2006 г. № 4.

3. Рекомендации по предложениям, поступившим к документации по планировке территории:

3.1. Проект планировки территории, ограниченной с юга автомобильной дорогой межмуниципального значения «1 км а/д «Н-2131» – Верх-Тула – Ленинское – ОбьГЭС» в границах Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и проект межевания территории в его составе;

3.2. Проект планировки территории, ограниченной с юга автомобильной дорогой межмуниципального значения «1 км а/д «Н-2131» – Верх-Тула – Ленинское – ОбьГЭС» и береговой линией Новосибирского водохранилища, в границах Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и проект межевания территории в его составе;

№ п/п	Содержание предложения	Результат рассмотрения
1	1. в границах территории обозначенной на схеме № 1, установить территориальную зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Жин); 2. в границах территории обозначенной на схеме № 2, установить территориальную зону «Зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования» (ОсДШ); 3. в границах территории обозначенной на схеме № 3, установить территориальную зону «Зона специализированной общественной застройки» (Ос);	Рекомендовать принять все предложения

4. Рекомендовать к утверждению документацию по планировке территории:

4.1 Проект планировки территории, ограниченной с юга автомобильной дорогой межмуниципального значения «1 км а/д «Н-2131» – Верх-Тула – Ленинское – ОбьГЭС» в границах Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и проект межевания территории в его составе;

4.2. Проект планировки территории, ограниченной с юга автомобильной дорогой межмуниципального значения «1 км а/д «Н-2131» – Верх-Тула – Ленинское – ОбьГЭС» и береговой линией Новосибирского водохранилища, в границах Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и проект межевания территории в его составе, с учетом положительных рекомендаций администрации Новосибирского района Новосибирской области по предложениям.

Председатель публичных слушаний С.Н.Милевский
Секретарь публичных слушаний Е.Н.Золотова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства

Новосибирская область, Новосибирский район,
Станционный сельсовет, ст.Мочище, ул.Линейная, 64а
24.07.2017 г.

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей Новосибирского района Новосибирской области по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также протоколом заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, от 20.01.2017 г. № 19, обращением министерства строительства Новосибирской области от 28.06.2017 г. № 4328/45 и постановлением главы Новосибирского района Новосибирской области от 07.07.2017 г. № 31 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» были проведены публичные слушания.

Постановление главы Новосибирского района Новосибирской области от 07.07.2017 г. № 31 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» было опубликовано в газете «Приобская правда» от 07.07.2017 г. № 22 (1430), а также размещено на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства проведены 24 июля 2017 года.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства.

2. Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории Новосибирского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 23.11.2006 г. № 4.

3. Рекомендовать принять предложение по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства Перфильеву Александру Ивановичу на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:19:112201:1201 площадью 960 кв. м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Станционный сельсовет, ДНТ «Уданный», улица Солнечная, дом 5 (зона проектируемой малозэтажной индивидуальной застройки с присадебными участками 1-3 этажа (Ж-3) – «Магазины», при условии представления санитарно-эпидемиологического заключения о возможности размещения объекта торговли на указанном земельном участке.

Председатель публичных слушаний С.Н.Милевский
Секретарь публичных слушаний А.П.Никитенко


«Администрация Новосибирского района Новосибирской области уведомляет, что министерство строительства Новосибирской области приняло решение:

1. о подготовке внесения изменений в карту градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области приказом от 13.07.2017 г. № 238 «О подготовке внесения изменений в карту градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»;

2. о подготовке внесения изменений в Правила землепользования и застройки Мичуринского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области приказом от 20.07.2017 г. № 251 «О подготовке внесения изменений в Правила землепользования и застройки Мичуринского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области».

Указанные приказы размещены на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.minstroy.nso.ru>

Администрация Новосибирского района Новосибирской области уведомляет, что министерство строительства Новосибирской области приняло решение об утверждении документации по планировке территории приказом от 10.07.2017 г. № 227 «Об утверждении проекта планировки территории для размещения распределительного газопровода от выходного ГРС-6 г. Новосибирска до объектов МО РФ в границах муниципального образования Кубовинский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области и проекта межевания в его составе». Указанный приказ размещен на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.minstroy.nso.ru> в разделе градостроительство/разработка градостроительной документации/разработка градостроительной документации в рамках реализации Закона Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ/Новосибирский район/Кубовинский сельсовет/Проекты планировки территории и проекты межевания территории

	<p>Учредитель: Государственное автономное учреждение Новосибирской области «Издательский дом «Советская Сибирь»</p> <p>За содержание рекламы ответственность несет рекламодатель Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов статей</p> <p>Адрес редакции и издателя: 630048, Адрес издателя: 630048, г. Новосибирск, ул. Римского-Корсакова, 22. Тел. 314-11-20, 314-13-79 Адрес электронной почты: prbobpr@mail.ru; сайт: prbobka.ru, prbobka.pf</p> <p>ЦЕНА в розницу – СВОБОДНАЯ</p>	<p>Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Сибирскому федеральному округу (Роскомнадзор). Свидетельство ПИ № ТУ 54 - 00822 от 10.11.2016</p> <p>Время подписания в печать – 25.07.2017 г. по графику – 12.00, фактически – 12.00 Тираж 100 экз. Заказ</p> <p>Газета отпечатана в ООО «Печатный дом-НСК». 630084, г. Новосибирск, ул. Лазарева, 33/1 – 305. Объем 7 п. л. Печать офсетная</p>
---	--	---