



**Специальный
выпуск
№ 15 (1469)**

18 апреля 2018 г.

**Основана
6 августа 1939 г.**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КАМЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
(пятого созыва) РЕШЕНИЕ Сорок второй сессии

от 18.04.2018

№ 1

с.Каменка

Об утверждении порядка регистрации Устава территориального общественного самоуправления в Каменском сельсовете Новосибирского района Новосибирской области

В соответствии со статьей 27 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, Положением о территориальном общественном самоуправлении в Каменском сельсовете Новосибирского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов от 28.11.2017 года № 8, Совет депутатов Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

- РЕШИЛ:
1. Утвердить порядок регистрации устава территориального общественного самоуправления в Каменском сельсовете Новосибирского района Новосибирской области согласно приложению.
 2. Опубликовать настоящее решение в печатном издании «Приобская правда» и на официальном сайте администрации Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.
 3. Настоящее решение вступает в силу с момента его подписания.

Глава Каменского сельсовета В.И. Шуллер

Председатель Совета депутатов Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области С.Г. Богданов

Приложение
к решению Совета депутатов Каменского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области
от 18.04.2018 № 1

Порядок регистрации Устава территориального общественного самоуправления в Каменском сельсовете Новосибирского района Новосибирской области

1. Регистрацию уставов территориального общественного самоуправления (далее – регистрация) осуществляет администрация Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (далее – регистрирующий орган).
2. Для регистрации председательствующий собрания (конференции) граждан направляет в регистрирующий орган следующие документы:
 - 1) заявление;
 - 2) два экземпляра устава территориального общественного самоуправления;
 - 3) копию решения Совета депутатов Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, устанавливающей границы территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление;
 - 4) протокол собрания или конференции граждан по организации территориального общественного самоуправления, в котором содержатся сведения, предусмотренные пунктом 3.10 Положения о территориальном общественном самоуправлении на территории Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденного решением Совета депутатов от 28.11.2017 года № 8 «Об утверждении Положения о территориальном общественном самоуправлении в Каменском сельсовете Новосибирского района Новосибирской области»;
 - 5) список участников собрания или конференции с указанием адресов и нормы представительства;
 - 6) в случае проведения конференции по организации территориального общественного самоуправления – протоколы собраний или подписные листы по выдвижению делегатов на конференцию.
3. Регистрирующий орган подтверждает получение документов, представленных для регистрации, распиской. Расписка выдается председательствующему собранию (конференции) граждан. Копия расписки хранится в регистрирующем органе.
4. Регистрирующий орган не вправе требовать дополнительные документы помимо тех, которые предусмотрены в пункте 2 настоящего Порядка.
5. Регистрация производится регистрирующим органом бесплатно.
6. В Уставе территориального общественного самоуправления устанавливаются:
 - 1) территория, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление;
 - 2) цели, задачи, формы и основные направления деятельности территориального общественного самоуправления;
 - 3) порядок формирования, прекращения полномочий, права и обязанности, срок полномочий органов территориального общественного самоуправления;
 - 4) порядок принятия решений;
 - 5) порядок приобретения имущества, а также порядок пользования и распоряжения указанным имуществом и финансовыми средствами;
 - 6) порядок прекращения осуществления территориального общественного самоуправления.
7. Регистрирующий орган осуществляет проверку полноты представленных документов на соответствие требованиям пункта 2 настоящего Порядка, проверку устава территориального общественного самоуправления на соответствие требованиям действующего законодательства.
8. Регистрирующий орган принимает решение о регистрации или об отказе в регистрации в срок, не превышающий тридцати дней со дня получения документов, предусмотренных пунктом 2 настоящего Порядка. Регистрирующий орган обязан уведомить председательствующего собрания (конференции) граждан в письменной форме о произведенной регистрации или об отказе в такой регистрации.
9. В случае принятия регистрирующим органом решения о регистрации устава ТОС оформляется свидетельство о регистрации устава территориального общественного самоуправления, которое подписывается Главой Каменского сельсовета.
10. Отказ в регистрации устава территориального общественного самоуправления допускается в случае непредоставления документов, предусмотренных пунктом 2 настоящего Порядка, либо несоответствия положений Устава ТОС требованиям действующего законодательства.
11. Отказ в регистрации устава территориального общественного самоуправления осуществляется в письменной форме. В уведомлении об отказе в регистрации излагаются мотивы отказа с указанием конкретных положений законодательства, муниципальных правовых актов, которым противоречит Устав территориального общественного самоуправления (его отдельные положения).
12. Об отказе в регистрации устава территориального общественного самоуправления в письменной форме информируются граждане, подавшие документы на регистрацию. Если регистрирующим органом принято решение об отказе в регистрации, документы, представленные для регистрации, возвращаются заявителю.
13. После устранения недостатков председательствующий собрания (конференции) граждан вправе повторно обратиться в регистрирующий орган для регистрации устава ТОС независимо от срока устранения таких недостатков. При этом в регистрирующий орган представляются документы, перечень которых предусмотрен пунктом 2 настоящего Порядка.
14. Зарегистрированный экземпляр Устава территориального общественного самоуправления или письменный мотивированный отказ в его регистрации направляется в течение 5 дней после принятия соответствующего решения через ответственного представителя в органы территориального общественного самоуправления.
15. После регистрации председательствующий собрания (конференции) граждан обязан в течение месяца представить регистрирующему органу сведения об опубликовании в средствах массовой информации зарегистрированного Устава территориального общественного самоуправления.
16. Изменения, вносимые в Устав территориального общественного самоуправления, подлежат регистрации в порядке, установленном настоящим Порядком для регистрации устава территориального общественного самоуправления. При регистрации данных изменений в регистрирующий орган представляется подлинник ранее зарегистрированного Устава территориального общественного самоуправления, а также ранее зарегистрированных изменений, внесенных в устав территориального общественного самоуправления (при их наличии).
17. При регистрации Устава территориального общественного самоуправления в новой редакции регистрирующему органу представляются подлинники ранее зарегистрированного Устава территориального общественного самоуправления, внесенных в него изменений, свидетельство о регистрации устава территориального общественного самоуправления, а также свидетельство о регистрации изменений, внесенных в Устав территориального общественного самоуправления.
18. В случае утраты свидетельства о регистрации устава территориального общественного самоуправления регистрирующий орган вправе выдать дубликат свидетельства по заявлению лица, полномочия которого на получение дубликата подтверждены протоколом собрания (конференции) граждан соответствующей территории.
19. Сведения об Уставе территориального общественного самоуправления вносятся в реестр регистрации уставов территориального общественного самоуправления.
20. Регистрирующим органом ведется реестр регистрации уставов территориального общественного самоуправления, в том числе с образованием юридического лица.
21. В реестре Уставов территориального общественного самоуправления отражаются:
 - 1) наименование территориального общественного самоуправления;
 - 2) дата регистрации устава территориального общественного самоуправления;
 - 3) территория, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление;
 - 4) фамилия, имя, отчество председателя (или иного руководителя) территориального общественного самоуправления;
 - 5) местонахождение органа территориального общественного самоуправления;
 - 6) иные сведения, предусмотренные правовым актом администрации Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

КАМЕНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.04.2018

№ 198

п.Восход

Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на право организации ярмарки на территории Каменского сельсовета»

В целях реализации мероприятий по разработке и утверждению административных регламентов предоставления муниципальных услуг в соответствии с Федеральными законами Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 2010-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области,

- ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Утвердить административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на право организации ярмарки на территории Каменского сельсовета» (прилагается).
 2. Постановление опубликовать в районной газете «Приобская правда» и разместить на официальном сайте администрации Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.
 3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы Каменского сельсовета Чубарова Н.А.

Глава Каменского сельсовета В.И. Шуллер

Приложение
к постановлению от 11.04.2018 № 198

Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на право организации ярмарки на территории Каменского сельсовета»

Структура административного регламента

1. Общие положения.
2. Стандарт предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на право организации ярмарки на территории Каменского сельсовета».
3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме.
4. Формы контроля исполнения административного регламента.
5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также должностных лиц, муниципальных служащих.

1. Общие положения

Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на право организации ярмарки» (далее – административный регламент, регламент) разработан администрацией Каменского сельсовета в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Постановлением Правительства РФ от 24.10.2011 № 861 «О федеральных государственных информационных системах, обеспечивающих предоставление в электронной форме государственных и муниципальных услуг (осуществление функций) в целях повышения качества предоставления муниципальной услуги и обеспечения открытости деятельности органов местного самоуправления в решении вопросов местного значения.

Настоящий административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на право организации ярмарки на территории Каменского сельского поселения» (далее – муниципальная услуга, услуга).

1.1. Основные понятия, используемые в административном регламенте:

- 1.1.1. муниципальная услуга, предоставляемая органом местного самоуправления – деятельность по реализации функций органа местного самоуправления (далее – орган, предоставляющий муниципальную услугу), которая осуществляется по запросам заявителей в пределах полномочий органа, предоставляющего муниципальные услуги, по решению вопросов местного значения, установленных в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Рос-

сийской Федерации» и уставами муниципальных образований;

1.1.2. предоставление муниципальных услуг в электронной форме – предоставление муниципальных услуг с использованием информационно-телекоммуникационных технологий, включая использование единого портала государственных и муниципальных услуг и (или) регионального портала государственных и муниципальных услуг, а также использование универсальной электронной карты, в том числе осуществление в рамках такого предоставления электронного взаимодействия между государственными органами, органами местного самоуправления, организациями и заявителями;

1.1.3. портал государственных и муниципальных услуг – государственная информационная система, обеспечивающая предоставление государственных и муниципальных услуг в электронной форме, а также доступ заявителей к сведениям о государственных и муниципальных услугах, предназначенным для распространения с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и размещенным в государственных и муниципальных информационных системах, обеспечивающих ведение реестров государственных и муниципальных услуг;

1.1.4. подведомственная государственному органу или органу местного самоуправления организация – государственное или муниципальное учреждение либо унитарное предприятие, созданные соответственно государственным органом Российской Федерации, органом государственной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления;

1.1.5. межведомственное информационное взаимодействие – осуществляемое в целях предоставления государственных и муниципальных услуг взаимодействие по вопросам обмена документами и информацией, в том числе в электронной форме, между органами, предоставляющими государственные услуги, органами, предоставляющими муниципальные услуги, подведомственными государственным органам или органам местного самоуправления организациями, участвующими в предоставлении государственных или муниципальных услуг, иными государственными органами, органами местного самоуправления, органами государственных внебюджетных фондов, многофункциональными центрами;

1.1.6. межведомственный запрос – документ на бумажном носителе или в форме электронного документа о предоставлении документов и информации, необходимых для предоставления государственной или муниципальной услуги, направленный органом, предоставляющим государственную услугу, органом, предоставляющим муниципальную

услугу, либо многофункциональным центром в государственный орган, орган местного самоуправления, подведомственную государственному органу или органу местного самоуправления организацию, участвующую в предоставлении государственных или муниципальных услуг, на основании запроса заявителя о предоставлении государственной или муниципальной услуги;

1.1.7. жалоба на нарушение порядка предоставления государственной или муниципальной услуги (далее – жалоба) – требование заявителя или его законного представителя о восстановлении или защите нарушенных прав или законных интересов заявителя органом, предоставляющим государственную услугу, органом, предоставляющим муниципальную услугу, многофункциональным центром, должностным лицом органа, предоставляющего государственную услугу, органа, предоставляющего муниципальную услугу, или многофункционального центра либо государственным или муниципальным служащим при получении данным заявителем государственной или муниципальной услуги.

1.2. Заявители, имеющие право на предоставление муниципальной услуги (далее – заявители)

1.2.1. В качестве заявителей могут выступать зарегистрированные в соответствии с законодательством Российской Федерации, имеющие место нахождения в Российской Федерации юридические лица, имеющие намерение организации ярмарки на территории Каменского сельского поселения.

1.2.2. От имени заявителя могут выступать лица, действующие от имени заявителя без доверенности в силу закона и (или) учредительных документов, либо лица, уполномоченные на представление интересов заявителя соответствующей доверенностью.

1.2.3. Требования к местам для информирования
Места информирования, предназначенные для ознакомления заявителей муниципальной услуги с информационными материалами, оборудуются:

- информационными материалами;
- стульями и столами для возможности оформления документов.

1.2.4. Требования к местам ожидания

1.2.4.1. Места ожидания должны быть комфортными для потребителей муниципальной услуги.

1.2.5. Кабинет, предназначенный для приема потребителей муниципальной услуги, должны быть оборудованы информационными табличками с указанием:

- фамилии, имени, отчества и должности работника, осуществляющего прием заявителей

ЗАКЛЮЧЕНИЕ по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Новосибирская область, Новосибирский район,
Новолуговской сельсовет, с.Новолуговое, ул.Советская, 13

10.04.2018 г.

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей Новосибирского района Новосибирской области по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также протоколом заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, от 23.03.2018 г., обращением министерства строительства Новосибирской области от 23.03.2018 г. № 2405/45 и постановлением главы Новосибирского района Новосибирской области от 28.03.2018 г. № 25 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» были проведены публичные слушания.

Постановление главы Новосибирского района Новосибирской области от 28.03.2018 г. № 25 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» было опубликовано в специальном выпуске газеты «Приобская правда» от 28.03.2018 г. № 12 (1466) и размещено на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства проведены 10 апреля 2018 года, на которых присутствовало 2 (два) человека.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.
2. Процедура проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории Новосибирского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 23.11.2006 г. № 4.
3. Рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Рассоловой Марине Сергеевне для земельного участка с кадастровым номером 54:19:140135:567, площадью 410 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Новолуговской сельсовет, с.Новолуговое, ул.Строевая, 51а, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:19:140135:568, с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:19:140135:271 и с 3 м до 2 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:19:000000:5148 поскольку не предоставлено заключение о соблюдении противопожарных требований в части возможного сокращения противопожарного расстояния между домами, а так же не представлены согласия собственников смежных земельных участков на уменьшение минимальных отступов от границ земельных участков с кадастровыми номерами 54:19:140135:568, 54:19:140135:271 и 54:19:000000:5148.

Председатель публичных слушаний С.Н.Милевский
Секретарь публичных слушаний А.Н.Тарбастаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ по результатам публичных слушаний по вопросу утверждения генерального плана Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

Новосибирская область, Новосибирский район,
Новолуговской сельсовет, д.Издrevая, ул.Лесная, д.3
20.03.2018 г. 13-00

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также обращением министерства строительства Новосибирской области от 28.12.2017 г. № 9337/45и постановлением главы Новосибирского района Новосибирской области от 07.02.2018 г. № 12 «О назначении публичных слушаний по вопросу утверждения генерального плана Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области» были проведены публичные слушания.

Постановление главы Новосибирского района Новосибирской области от 12.05.2017 г. № 21 «О назначении публичных слушаний по вопросу утверждения генерального плана Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области» было опубликовано в специальном выпуске газеты «Приобская правда» от 28.12.2017 г. № 9337/45, а также размещено на сайте министерства строительства Новосибирской области и на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Публичные слушания по вопросу утверждения генерального плана Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области проведены 20 марта 2018 года, по адресу Новосибирская область, Новосибирский район, Новолуговской сельсовет, д.Издrevая, ул.Лесная, д.3.

В процессе проведения публичных слушаний по вопросу утверждения генерального плана Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области были заслушаны выступления участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросу утверждения генерального плана Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.
2. Процедура проведения публичных слушаний по утверждению генерального плана Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории Новосибирского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 23.11.2006 г. № 4.
3. Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту генерального плана Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области:

№ п/п	Заявитель	Содержание предложения	Решение
1	ООО «Сердолик»	1. Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:19:142601:524 к единой функциональной зоне: «Зона жилой застройки специального вида» (Жсп), объединяющей виды разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», «малозэтажная многоквартирная жилая застройка», «блокированная жилая застройка», «среднеэтажная жилая застройка», «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», «обслуживание жилой застройки». 2. Объекты местного значения обозначить немасштабными символами.	Рекомендовать принять все предложения в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:142601:524
2	Администрация Новосибирского района Новосибирской области	1. В границах территории с.Новолуговое, обозначенной на схеме №1, установить функциональную зону – зона объектов отдыха (рекреации) (Р). 2. В границах территории с. Новолуговое, обозначенной на схеме №2, установить функциональную зону – зона объектов отдыха (рекреации) (Р). 3. В границах территории с. Новолуговое, обозначенной на схеме №3, установить функциональную зону – зона объектов отдыха (рекреации) (Р). 4. В границах территории, с.Новолуговое, обозначенной на схеме №4, установить функциональную зону – зона объектов отдыха (рекреации) (Р). 5. В границах территории д.Издrevая, обозначенной на схеме №5, установить функциональную зону – зона объектов отдыха (рекреации) (Р). 6. В границах территории д.Издrevая, обозначенной на схеме №6, установить функциональную зону – зона объектов специализированной общественной застройки (Ос). 7. В границах территории д.Издrevая, обозначенной на схеме №7, установить функциональную зону – зона объектов здравоохранения (ОсЗ). 8. В границах территории, обозначенной на схеме №8, установить функциональную зону – зона сельскохозяйственного использования (Си), а также отнести иные земли и земельные участки, которые документально не отнесены к сельскохозяйственным угодьям, из зоны «Зона сельскохозяйственных угодий» (Су) в «Зона сельскохозяйственного использования» (Си). 9. В границах территории, обозначенной на схеме №9, установить функциональную зону – зона сельскохозяйственного использования (Си). 10. В границах территории, обозначенной на схеме №10, установить функциональную зону – зона ведения садового и дачного хозяйства (Ссд). 11. В границах территории с.Новолуговое, обозначенной на схеме №11, установить функциональную зону – зона объектов отдыха (рекреации) (Р). 12. В границах территории с.Новолуговое, обозначенной на схеме №12, установить функциональную зону – зона объектов отдыха (рекреации) (Р), а также исключить из границ населенного пункта с.Новолуговое. 13. В границах территории с.Новолуговое, обозначенной на схеме №13, установить функциональную зону – зона объектов здравоохранения (ОсЗ). 14. Дополнительно проработать вопрос установления функциональной зоны в границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:142601:890. 15. Автомобильную дорогу, указанную на схеме №17, включить в границу населенного пункта. 16. Земельный участок с кадастровым номером 54:19:142701:158, который входит в состав единого землепользования земельного участка с кадастровым номером 54:19:142701:72, исключить из границы населенного пункта д.Издrevая и установить функциональную зону – зона объектов отдыха (рекреации) (Р). 17. Рассмотреть вопрос отображения автомобильных дорог в виде условных обозначений, а не в виде функциональных зон, а также привести в соответствие со сведениями ЕГРН и фактическим использованием земельных участков улично-дорожную сеть. 18. В границах территории д.Издrevая, обозначенной на схеме №18, установить функциональную зону – зона застройки индивидуальными жилыми домами (Жин). 19. В границах территории д.Издrevая, обозначенной на схеме №19, установить функциональную зону – зона застройки индивидуальными жилыми домами (Жин). 20. Земельные участки с кадастровыми номерами 54:19:140201:1093, 54:19:140201:1099, 54:19:140201:1098, 54:19:140201:1114, 54:19:140201:1094, 54:19:140201:1095, 54:19:140201:1109, 54:19:140201:1110, 54:19:000000:5173, 54:19:000000:5146, 54:19:000000:5129, 54:19:000000:5170, 54:19:000000:4815, 54:19:000000:5153, 54:19:000000:5142, 54:19:000000:5143, 54:19:000000:5210, 54:19:000000:4710, 54:19:000000:5148, 54:19:000000:4814, 54:19:000000:4793, 54:19:000000:4715, 54:19:000000:5152, 54:19:000000:5155, 54:19:000000:5150, 54:19:000000:5149, 54:19:000000:5241, 54:19:000000:4719, 54:19:000000:4720, 54:19:142601:2737, 54:19:000000:4836, 54:19:000000:5154, 54:19:000000:5163, 54:19:000000:5244, 54:19:140129:248, 54:19:140136:958, 54:19:140136:962, 54:19:140136:790, 54:19:140138:1178, 54:19:140138:1226, 54:19:140138:1179, 54:19:140138:1175, 54:19:140138:1211, 54:19:140138:1212, 54:19:140138:1174, 54:19:140139:1113, 54:19:140139:1114, 54:19:140139:1115, 54:19:140139:1142, 54:19:140139:1144, 54:19:142601:1459, 54:19:142601:1304, 54:19:142601:1184, 54:19:142601:2023 с разрешенным использованием – автомобильные дороги общего пользования, земельные участки с кадастровыми номерами 54:19:000000:5217, 54:19:000000:5218, 54:19:140201:196 с разрешенным использованием – автодорога 5 км а/д «Н-2107»-д.Издrevая (код Н-2111), земельные участки с кадастровыми номерами: 54:19:000000:4823, 54:19:142601:2734, 54:19:142601:2715 с разрешенным использованием – внутрихозяйственные дороги, отнести к единой функциональной зоне, предусматривающей эксплуатацию автомобильной дороги и инженерных коммуникаций. 21. Уточнить территорию дачных и садовых обществ, в том числе в местах включения их в границы населенных пунктов. 22. Уточнить улично-дорожную сеть.	Рекомендовать принять все предложения. При этом по предложению 21 рекомендовать включить в зону «Зона сельскохозяйственного использования» (Си) земельные участки с кадастровыми номерами 54:19:142701:297, 54:19:142701:434, 54:19:142701:435.
3	Бондаренко Н.Д.	Исключить из генерального плана железнодорожный переезд как возможный второй вариант въезда в д.Издrevая.	Рекомендовать принять.
4	Бельй Д.Н.	Не расширять границы д.Издrevая.	Рекомендовать принять.
5	Дементьева О.А.	Отремонтировать (произвести реконструкцию) дом культуры д.Издrevая, в том числе помещение библиотеки.	Рекомендовать принять.

4. Рекомендовать к утверждению генеральный план Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области с учетом положительных рекомендаций администрации Новосибирского района Новосибирской области по предложениям.

Председатель публичных слушаний С.Н.Милевский
Секретарь публичных слушаний Е.Н.Золотова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ по результатам публичных слушаний по вопросу утверждения генерального плана Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

Новосибирская область, Новосибирский район,
Новолуговской сельсовет, п.Ремесленный, площадка у дома № 20
20.03.2018 г. 16-00

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также обращением министерства строительства Новосибирской области от 28.12.2017 г. № 9337/45и постановлением главы Новосибирского района Новосибирской области от 07.02.2018 г. № 12 «О назначении публичных слушаний по вопросу утверждения генерального плана Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области» были проведены публичные слушания.

Постановление главы Новосибирского района Новосибирской области от 12.05.2017 г. № 21 «О назначении публичных слушаний по вопросу утверждения генерального плана Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области» было опубликовано в специальном выпуске газеты «Приобская правда» от 28.12.2017 г. № 9337/45, а также размещено на сайте министерства строительства Новосибирской области и на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Публичные слушания по вопросу утверждения генерального плана Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области проведены 20 марта 2018 года, по адресу Новосибирская область, Новосибирский район, Новолуговской сельсовет, п.Ремесленный, площадка у дома № 20.

В процессе проведения публичных слушаний по вопросу утверждения генерального плана Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области были заслушаны выступления участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросу утверждения генерального плана Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

2. Процедура проведения публичных слушаний по утверждению генерального плана Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории Новосибирского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 23.11.2006 г. № 4.

3. Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту генерального плана Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области:

№ п/п	Заявитель	Содержание предложения	Решение
1	ООО «Сердолик»	1. Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:19:142601:524 к единой функциональной зоне: «Зона жилой застройки специального вида» (Жсп), объединяющей виды разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», «малозэтажная многоквартирная жилая застройка», «блокированная жилая застройка», «среднеэтажная жилая застройка», «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», «обслуживание жилой застройки». 2. Объекты местного значения обозначить немасштабными символами.	Рекомендовать принять все предложения в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:142601:524
2	Администрация Новосибирского района Новосибирской области	1. В границах территории с.Новолуговое, обозначенной на схеме №1, установить функциональную зону – зона объектов отдыха (рекреации) (Р). 2. В границах территории с. Новолуговое, обозначенной на схеме №2, установить функциональную зону – зона объектов отдыха (рекреации) (Р). 3. В границах территории с. Новолуговое, обозначенной на схеме №3, установить функциональную зону – зона объектов отдыха (рекреации) (Р). 4. В границах территории, с.Новолуговое, обозначенной на схеме №4, установить функциональную зону – зона объектов отдыха (рекреации) (Р). 5. В границах территории д.Издrevая, обозначенной на схеме №5, установить функциональную зону – зона объектов отдыха (рекреации) (Р). 6. В границах территории д.Издrevая, обозначенной на схеме №6, установить функциональную зону – зона объектов специализированной общественной застройки (Ос). 7. В границах территории д.Издrevая, обозначенной на схеме №7, установить функциональную зону – зона объектов здравоохранения (ОсЗ). 8. В границах территории, обозначенной на схеме №8, установить функциональную зону – зона сельскохозяйственного использования (Си), а также отнести иные земли и земельные участки, которые документально не отнесены к сельскохозяйственным угодьям, из зоны «Зона сельскохозяйственных угодий» (Су) в «Зона сельскохозяйственного использования» (Си). 9. В границах территории, обозначенной на схеме №9, установить функциональную зону – зона сельскохозяйственного использования (Си). 10. В границах территории, обозначенной на схеме №10, установить функциональную зону – зона ведения садового и дачного хозяйства (Ссд). 11. В границах территории с.Новолуговое, обозначенной на схеме №11, установить функциональную зону – зона объектов отдыха (рекреации) (Р). 12. В границах территории с.Новолуговое, обозначенной на схеме №12, установить функциональную зону – зона объектов отдыха (рекреации) (Р), а также исключить из границ населенного пункта с.Новолуговое. 13. В границах территории с.Новолуговое, обозначенной на схеме №13, установить функциональную зону – зона объектов здравоохранения (ОсЗ). 14. Дополнительно проработать вопрос установления функциональной зоны в границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:142601:890. 15. Автомобильную дорогу, указанную на схеме №17, включить в границу населенного пункта. 16. Земельный участок с кадастровым номером 54:19:142701:158, который входит в состав единого землепользования земельного участка с кадастровым номером 54:19:142701:72, исключить из границы населенного пункта д.Издrevая и установить функциональную зону – зона объектов отдыха (рекреации) (Р). 17. Рассмотреть вопрос отображения автомобильных дорог в виде условных обозначений, а не в виде функциональных зон, а также привести в соответствие со сведениями ЕГРН и фактическим использованием земельных участков улично-дорожную сетью. 18. В границах территории д.Издrevая, обозначенной на схеме №18, установить функциональную зону – зона застройки индивидуальными жилыми домами (Жин). 19. В границах территории д.Издrevая, обозначенной на схеме №19, установить функциональную зону – зона застройки индивидуальными жилыми домами (Жин). 20. Земельные участки с кадастровыми номерами 54:19:140201:1093, 54:19:140201:1099, 54:19:140201:1114, 54:19:140201:1094, 54:19:140201:1095, 54:19:140201:1109, 54:19:140201:1110, 54:19:140201:1110, 54:19:000000:5173, 54:19:000000:5146, 54:19:000000:5129, 54:19:000000:5170, 54:19:000000:4815, 54:19:000000:5153, 54:19:000000:5142, 54:19:000000:5143, 54:19:000000:5210, 54:19:000000:4710, 54:19:000000:5148, 54:19:000000:4814, 54:19:000000:4793, 54:19:000000:4715, 54:19:000000:5152, 54:19:000000:5155, 54:19:000000:5150, 54:19:000000:5149, 54:19:000000:5241, 54:19:000000:4719, 54:19:000000:4720, 54:19:142601:2737, 54:19:000000:4836, 54:19:000000:5154, 54:19:000000:5163, 54:19:000000:5244, 54:19:140129:248, 54:19:140136:958, 54:19:140136:962, 54:19:140136:790, 54:19:140138:1178, 54:19:140138:1226, 54:19:140138:1179, 54:19:140138:1175, 54:19:140138:1211, 54:19:140138:1212, 54:19:140138:1174, 54:19:140139:1113, 54:19:140139:1114, 54:19:140139:1115, 54:19:140139:1142, 54:19:140139:1144, 54:19:142601:1459, 54:19:142601:1304, 54:19:142601:1184, 54:19:142601:2023 с разрешенным использованием - автомобильные дороги общего пользования, земельные участки с кадастровыми номерами 54:19:000000:5217, 54:19:000000:5218, 54:19:140201:196 с разрешенным использованием -автотрасса 5 км а/д «Н-2107»-д.Издrevая (код Н-2111), земельные участки с кадастровыми номерами: 54:19:000000:4823, 54:19:142601:2734, 54:19:142601:2715 с разрешенным использованием – внутрихозяйственные дороги, отнести к единой функциональной зоне, предусматривающей эксплуатацию автомобильной дороги и инженерных коммуникаций.	Рекомендовать принять все предложения
3	Раитин А.С., председатель Совета депутатов Новолуговского сельсовета	Сохранить зону для строительства школы на земельном участке с кадастровым номером 54:19:142601:524, либо предусмотреть размещение школы в центральной части с.Новолуговое	Рекомендовать принять в части проработки альтернативных вариантов.

4. Рекомендовать к утверждению генеральный план Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области с учетом положительных рекомендаций администрации Новосибирского района Новосибирской области по предложениям.

Председатель публичных слушаний С.Н.Милевский
Секретарь публичных слушаний Е.Н.Золотова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ по результатам публичных слушаний по вопросу утверждения генерального плана Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

Новосибирская область, Новосибирский район,
Новолуговский сельсовет, с.Новолуговое, ул.Советская, д.13
20.03.2018 г. 10-00

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также обращением министерства строительства Новосибирской области от 28.12.2017 г. № 9337/45и постановлением главы Новосибирского района Новосибирской области от 07.02.2018 г. № 12 «О назначении публичных слушаний по вопросу утверждения генерального плана Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области» были проведены публичные слушания.

Постановление главы Новосибирского района Новосибирской области от 12.05.2017 г. № 21 «О назначении публичных слушаний по вопросу утверждения генерального плана Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области» было опубликовано в специальном выпуске газеты «Приобская правда» от 28.12.2017 г. № 9337/45, а также размещено на сайте министерства строительства Новосибирской области и на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Публичные слушания по вопросу утверждения генерального плана Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области проведены 20 марта 2018 года, по адресу Новосибирская область, Новосибирский район, Новолуговский сельсовет, с.Новолуговое, ул.Советская, д.13.

В процессе проведения публичных слушаний по вопросу утверждения генерального плана Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области были заслушаны выступления участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросу утверждения генерального плана Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.
2. Процедура проведения публичных слушаний по утверждению генерального плана Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также обращением министерства строительства Новосибирской области от 28.12.2017 г. № 9337/45и постановлением главы Новосибирского района Новосибирской области от 07.02.2018 г. № 12 «О назначении публичных слушаний по вопросу утверждения генерального плана Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области».
3. Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту генерального плана Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области:

№ п/п	Заявитель	Содержание предложения	Решение
1	ООО «Сердолик»	1. Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:19:142601:524 к единой функциональной зоне: «Зона жилой застройки специального вида» (Жсп), объединяющей виды разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», «малозэтажная многоквартирная жилая застройка», «блокированная жилая застройка», «среднеэтажная жилая застройка», «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», «обслуживание жилой застройки». 2. Объекты местного значения обозначить немасштабными символами.	Рекомендовать принять все предложения в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:142601:524
2	Администрация Новосибирского района Новосибирской области	1. В границах территории с.Новолуговое, обозначенной на схеме №1, установить функциональную зону – зона объектов отдыха (рекреации) (Р). 2. В границах территории с. Новолуговое, обозначенной на схеме №2, установить функциональную зону – зона объектов отдыха (рекреации) (Р). 3. В границах территории с. Новолуговое, обозначенной на схеме №3, установить функциональную зону – зона объектов отдыха (рекреации) (Р). 4. В границах территории, с.Новолуговое, обозначенной на схеме №4, установить функциональную зону – зона объектов отдыха (рекреации) (Р). 5. В границах территории д.Издrevая, обозначенной на схеме №5, установить функциональную зону – зона объектов отдыха (рекреации) (Р). 6. В границах территории д.Издrevая, обозначенной на схеме №6, установить функциональную зону – зона объектов специализированной общественной застройки (Ос). 7. В границах территории д.Издrevая, обозначенной на схеме №7, установить функциональную зону – зона объектов здравоохранения (ОсЗ). 8. В границах территории, обозначенной на схеме №8, установить функциональную зону – зона сельскохозяйственного использования (Си), а также отнести иные земли и земельные участки, которые документально не отнесены к сельскохозяйственным угодьям, из зоны «Зона сельскохозяйственных угодий» (Су) в «Зона сельскохозяйственного использования» (Си). 9. В границах территории, обозначенной на схеме №9, установить функциональную зону – зона сельскохозяйственного использования (Си). 10. В границах территории, обозначенной на схеме №10, установить функциональную зону – зона ведения садового и дачного хозяйства (Ссд). 11. В границах территории с.Новолуговое, обозначенной на схеме №11, установить функциональную зону – зона объектов отдыха (рекреации) (Р). 12. В границах территории с.Новолуговое, обозначенной на схеме №12, установить функциональную зону – зона объектов отдыха (рекреации) (Р), а также исключить из границ населенного пункта с.Новолуговое. 13. В границах территории с.Новолуговое, обозначенной на схеме №13, установить функциональную зону – зона объектов здравоохранения (ОсЗ). 14. Дополнительно проработать вопрос установления функциональной зоны в границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:142601:890. 15. Автомобильную дорогу, указанную на схеме №17, включить в границу населенного пункта. 16. Земельный участок с кадастровым номером 54:19:142701:158, который входит в состав единого землепользования земельного участка с кадастровым номером 54:19:142701:72, исключить из границы населенного пункта д.Издrevая и установить функциональную зону – зона объектов отдыха (рекреации) (Р). 17. Рассмотреть вопрос отображения автомобильных дорог в виде условных обозначений, а не в виде функциональных зон, а также привести в соответствие со сведениями ЕГРН и фактическим использованием земельных участков улично-дорожную сетью. 18. В границах территории д.Издrevая, обозначенной на схеме №18, установить функциональную зону – зона застройки индивидуальными жилыми домами (Жин). 19. В границах территории д.Издrevая, обозначенной на схеме №19, установить функциональную зону – зона застройки индивидуальными жилыми домами (Жин). 20. Земельные участки с кадастровыми номерами 54:19:140201:1093, 54:19:140201:1099, 54:19:140201:1114, 54:19:140201:1094, 54:19:140201:1095, 54:19:140201:1109, 54:19:140201:1110, 54:19:000000:5173, 54:19:000000:5146, 54:19:000000:5129, 54:19:000000:5170, 54:19:000000:4815, 54:19:000000:5153, 54:19:000000:5142, 54:19:000000:5143, 54:19:000000:5210, 54:19:000000:4710, 54:19:000000:5148, 54:19:000000:4814, 54:19:000000:4793, 54:19:000000:4715, 54:19:000000:5152, 54:19:000000:5155, 54:19:000000:5150, 54:19:000000:5149, 54:19:000000:5241, 54:19:000000:4719, 54:19:000000:4720, 54:19:142601:2737, 54:19:000000:4836, 54:19:000000:5154, 54:19:000000:5163, 54:19:000000:5244, 54:19:140129:248, 54:19:140136:958, 54:19:140136:962, 54:19:140136:790, 54:19:140138:1178, 54:19:140138:1226, 54:19:140138:1179, 54:19:140138:1175, 54:19:140138:1211, 54:19:140138:1212, 54:19:140138:1174, 54:19:140139:1113, 54:19:140139:1114, 54:19:140139:1115, 54:19:140139:1142, 54:19:140139:1144, 54:19:142601:1459, 54:19:142601:1304, 54:19:142601:1184, 54:19:142601:2023 с разрешенным использованием - автомобильные дороги общего пользования, земельные участки с кадастровыми номерами 54:19:000000:5217, 54:19:000000:5218, 54:19:140201:196 с разрешенным использованием -автотрасса 5 км а/д «Н-2107»-д.Издrevая (код Н-2111), земельные участки с кадастровыми номерами: 54:19:000000:4823, 54:19:142601:2734, 54:19:142601:2715 с разрешенным использованием – внутрихозяйственные дороги, отнести к единой функциональной зоне, предусматривающей эксплуатацию автомобильной дороги и инженерных коммуникаций.	Рекомендовать принять все предложения
3	ООО «Зеленый дом»	1. Уточнить границы функциональных зон и положение объектов капитального строительства в соответствии разрабатываемым (корректировка) проектом планировки территории IV жилого района с.Новолуговое в границах Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, застройку которого осуществляет ООО «Зеленый дом». 2. Отнести территории III очереди застройки к зоне застройки малозэтажными жилыми домами.	Рекомендовать принять все предложения

№ п/п	Заявитель	Содержание предложения	Решение
4	Тарасенко Г.М.	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:19:140136:683 к функциональной зоне, предусматривающей индивидуальное жилищное строительство и ведение личного подсобного хозяйства	Рекомендовать принять
5	Министерство строительства Новосибирской области	1. Уточнить границы населённых пунктов, границы функциональных зон по актуальным материалам ЕГРН на 20.03.2018. 2. Привести проект генерального плана Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в соответствие приказу Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793». 3. Исключить размещение объектов местного значения из границ земельного участка с кадастровым номером 54:19:142601:2728. 4. На основании Градостроительного кодекса РФ подготовить обязательное приложение к генеральному плану, содержащие сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, с фактическим описанием местоположения границ населенных пунктов, перечнем координат характерных гичек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Формы графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, требования к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.	Рекомендовать принять все предложения
6	инициативная группа «поможем реке издревая»	1. нанести верные границы памятника природы регионального значения «долина реки издревая» согласно паспорту памятника (карта прилагается – приложение №1) и согласно публичной кадастровой карте, где памятник природы «долина реки издревая» отмечен как зона с особыми условиями. 2. нанести верные границы водоохранной зоны реки издревая на картах генерального плана. согласно государственному водному реестру, протяжённость реки издревая составляет более 10 км и менее 50 км и, согласно ст. 65 водного кодекса, водоохранная зона реки издревая составляет 100 м, прибрежная полоса – 50 м, и ст.6 п.6 водного кодекса – береговая полоса составляет 20 м. а также, просим пересчитать площади водоохранных зон с учётом замечаний (стр. 19 пояснительной записки). 3. просим корректно отобразить водоохранную зону и прибрежную защитную полосу реки издревая, которая на картах заканчивается на границе газопровода с южной стороны, а должна быть обозначена до реки иня. 4. согласно п. 8 ст. 27 земельного кодекса, запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы (20 м) для рек более 10 км. соответственно, зоны с/д 54:19:12:61, 54:19:12:50, 54:19:12:66, 54:19:12:67, 54:19:12:68, 54:19:12:69 просим вынести за пределы береговой полосы. и согласно п. 8 ст. 27 земельного кодекса, запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы (5 м) для ручьёв и рек менее 10 км. соответственно, зону с/д 54:19:12:72 просим вынести за пределы береговой полосы. 5. просим выделить водоохранные зоны в отдельные зоны и отразить на картах и в пояснительной записке. 6. просим зону из 54:19:12:01 разделить на 2 зоны таким образом, чтобы водоохранная зона планируемого золотвала не попала в водоохранную зону реки переборка. 7. просим убрать планируемый железнодорожный переезд рядом с о.п. учебный в зоне тж. поскольку отсутствует автомобильная дорога со стороны реки издревая и объекты, которые использовали бы данный железнодорожный переезд, сам железнодорожный переезд возможно приведёт к увеличению аварийности на железнодорожных путях. 8. в бассейне реки издревая установлено 45 гнездовых длиннохвостой неясыти (красная нос), на территории новолуговского сельсовета установлено 15 штук, часть из которых ежегодно заселяется и каждый год это м.б. разные совятники. в связи с этим, просим подготовить отдельный раздел в описательной части про сохранение среды обитания объектов животного и растительного мира с привлечением специалистов. 9. нанести на генеральный план р.бургиха (приток р.издревая)	по предложениям 1-3 и 7-9 рекомендовать принять. по предложениям 4-6 рекомендовать отказать.
7	министерство природных ресурсов и экологии Новосибирской области	1. в карте функционального зонирования территорий поселения отобразить зону садоводства и дачного хозяйства (границы снт «лесовод») в соответствии с материалами лесохозяйственного учета новосибирского лесничества. 2. в карте функционального зонирования территорий поселения отобразить зону садоводства и дачного хозяйства, природную зону (границы земельных участков с кадастровыми номерами. 54:19:000000:4319, 54:19:142701:165) в соответствии с материалами лесохозяйственного учета новосибирского лесничества. 3. в карте функционального зонирования территорий поселения отобразить территорию земель лесного, квартала 22 инского лесохозяйственного участка, новосибирского лесничества. 4. привести в соответствие условное обозначение расположения границ земель лесного фонда новосибирского лесничества в картах проекта. 5. указать в проекте, что проектирование автомобильной дороги местного назначения и районных магистралей в лесопарковой зоне возможно после изменения категории защитных лесов в соответствии с положением «об определении функциональных зон в лесопарковых зонах, площади и границ лесопарковых зон и зеленых зон», утвержденного постановлением правительства российской федерации от 14.12.2009 г. №1007. 6. указать в проекте, что проектирование сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта в лесопарковой зоне возможно после изменения категории защитных лесов в соответствии с положением «об определении функциональных зон в лесопарковых зонах, площади и границ лесопарковых зон и зеленых зон», утвержденного постановлением правительства российской федерации от 14.12.2009 г. №1007.	по предложениям 1, 2 рекомендовать отказать. по предложениям 3 – 6 рекомендовать принять.
8	жуковичский в.в.	1. уточнить границы нст «мелиоратор» в соответствии с фактическим использованием.	рекомендовать принять.
9	кенжалинова л.и.	предусмотреть территорию под детскую площадку	рекомендовать принять.

4. Рекомендовать к утверждению генеральный план Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области с учетом положительных рекомендаций администрации Новосибирского района Новосибирской области по предложениям.

Председатель публичных слушаний С.Н.Милевский
Секретарь публичных слушаний Е.Н.Золотова

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1 к Соглашению № 29/02-18 от 19.02.2018 г. о предоставлении из бюджета Новосибирского района Новосибирской области бюджету муниципального образования иных межбюджетных трансфертов на реализацию мероприятий по обеспечению сбалансированности местных бюджетов в рамках государственной программы Новосибирской области «Управление государственными финансами в Новосибирской области на 2014 - 2019 годы»	ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 2 к Соглашению № 05/02-18 от 09.02.2018 г. о предоставлении из бюджета Новосибирского района Новосибирской области бюджету муниципального образования иных межбюджетных трансфертов на реализацию мероприятий по обеспечению сбалансированности местных бюджетов в рамках государственной программы Новосибирской области «Управление государственными финансами в Новосибирской области на 2014 - 2019 годы»	ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1 к Соглашению № 41/02-18 от 28.02.2018 г. о предоставлении из бюджета Новосибирского района Новосибирской области бюджету муниципального образования иных межбюджетных трансфертов на реализацию мероприятий по обеспечению сбалансированности местных бюджетов в рамках государственной программы Новосибирской области «Управление государственными финансами в Новосибирской области на 2014 - 2019 годы»
г. Новосибирск « 17 » __04__ 2018 г.	г. Новосибирск « 17 » __04__ 2018 г.	г. Новосибирск « 17 » __04__ 2018 г.
<p>Администрация Новосибирского района Новосибирской области в лице Главы Новосибирского района Новосибирской области Борматова Василия Владимировича, действующего на основании Устава Новосибирского района Новосибирской области, именуемая в дальнейшем Администрация, и Администрация Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в лице исполняющего обязанности Главы Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области Цеховой Ольги Николаевны, действующего на основании распоряжения администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 28.03.2018 г. № 37рлв, именуемая в дальнейшем Муниципальное образование, совместно именуемые «Стороны», на основании Приложения 13 к решению Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 14.12.2017 г. № 2 «О бюджете Новосибирского района Новосибирской области на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов», заключили настоящее дополнительное соглашение № 1 к Соглашению № 29/02-18 от 19.02.2018 г. о предоставлении из бюджета Новосибирского района Новосибирской области бюджету муниципального образования иных межбюджетных трансфертов на реализацию мероприятий по обеспечению сбалансированности местных бюджетов в рамках государственной программы Новосибирской области «Управление государственными финансами в Новосибирской области на 2014 – 2019 годы» (далее – Соглашение) о нижеследующем:</p> <ol style="list-style-type: none"> Внести в Пункт 3.1 Соглашения изменения, изложив его в следующей редакции: «3.1. Размер иных межбюджетных трансфертов составляет 360 000 (Триста шестьдесят тысяч) рублей.» Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим дополнительным соглашением, Стороны руководствуются Соглашением. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны. Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования). Реквизиты и подписи Сторон <p>Администрация Новосибирского района Новосибирской области 630007, г.Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а ИНН 5406300861 КПП 540601001 УФК по НСО (Администрация Новосибирского района Лицевой счёт 04513019910) Сибирское ГУ Банка России г.Новосибирск БИК 045004001 р/счёт 40204810800000000319 ОКТМО 50640000</p> <p>Администрация Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области 630554 НСО, Новосибирский район, с.Барышево, ул. Тельмана, 20 ИНН 5433107810 КПП 543301001 УФК по НСО (Администрация Барышевского сельсовета Новосибирского района НСО л/с 04513000040) Сибирское ГУ Банка России г. Новосибирск БИК 045004001 р/счёт 40101810900000010001 ОКТМО 50640402 Код дохода 555 202 29999 10 0000 151</p> <p>Исполняющий обязанности Главы Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области О.Н.Цехова</p> <p>Глава Новосибирского района Новосибирской области В.В.Борматов</p> <p>М.П.</p>	<p>Администрация Новосибирского района Новосибирской области в лице Главы Новосибирского района Новосибирской области Борматова Василия Владимировича, действующего на основании Устава Новосибирского района Новосибирской области, именуемая в дальнейшем Администрация, и Администрация Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области Сизова Василия Александровича, действующего на основании Устава Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, именуемая в дальнейшем Муниципальное образование, совместно именуемые «Стороны», на основании Приложения 13 к решению Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 14.12.2017 г. № 2 «О бюджете Новосибирского района Новосибирской области на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов», заключили настоящее дополнительное соглашение № 2 к Соглашению № 05/02-18 от 09.02.2018 г. о предоставлении из бюджета Новосибирского района Новосибирской области бюджету муниципального образования иных межбюджетных трансфертов на реализацию мероприятий по обеспечению сбалансированности местных бюджетов в рамках государственной программы Новосибирской области «Управление государственными финансами в Новосибирской области на 2014 – 2019 годы» (далее – Соглашение) о нижеследующем:</p> <ol style="list-style-type: none"> Внести в Пункт 3.1 Соглашения изменения, изложив его в следующей редакции: «3.1. Размер иных межбюджетных трансфертов составляет 8 046 000 (Восемь миллионов сорок шесть тысяч) рублей.» Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим дополнительным соглашением, Стороны руководствуются Соглашением. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны. Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования). Реквизиты и подписи Сторон <p>Администрация Новосибирского района Новосибирской области 630007, г.Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а ИНН 5406300861 КПП 540601001 УФК по НСО (Администрация Новосибирского района Лицевой счёт 04513019910) Сибирское ГУ Банка России г.Новосибирск БИК 045004001 р/счёт 40204810800000000319 ОКТМО 50640000</p> <p>Администрация Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области 630524 НСО, Новосибирский район, с.Боровое, ул. Советская д.27 ИНН 5433107465 КПП 543301001 УФК по НСО (Администрация Боровского сельсовета Новосибирского района НСО л/с 04513020040) Сибирское ГУ Банка России г. Новосибирск БИК 045004001 р/счёт 40101810900000010001 ОКТМО 50640407 Код дохода 555 202 29999 10 0000 151</p> <p>Глава Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области В.А.Сизов</p> <p>М.П.</p>	<p>Администрация Новосибирского района Новосибирской области в лице Главы Новосибирского района Новосибирской области Борматова Василия Владимировича, действующего на основании Устава Новосибирского района Новосибирской области, именуемая в дальнейшем Администрация, и Администрация Мичуринского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в лице Исполняющего обязанности Главы Мичуринского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области Кривошапкиной Нины Александровны, действующего на основании распоряжения администрации Мичуринского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 08.10.2015 г. № 70-рлв, именуемая в дальнейшем Муниципальное образование, совместно именуемые «Стороны», на основании Приложения 13 к решению Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 14.12.2017 г. № 2 «О бюджете Новосибирского района Новосибирской области на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов», заключили настоящее дополнительное соглашение № 1 к Соглашению № 41/02-18 от 28.02.2018 г. о предоставлении из бюджета Новосибирского района Новосибирской области бюджету муниципального образования иных межбюджетных трансфертов на реализацию мероприятий по обеспечению сбалансированности местных бюджетов в рамках государственной программы Новосибирской области «Управление государственными финансами в Новосибирской области на 2014 – 2019 годы» (далее – Соглашение) о нижеследующем:</p> <ol style="list-style-type: none"> Внести в Пункт 3.1 Соглашения изменения, изложив его в следующей редакции: «3.1. Размер иных межбюджетных трансфертов составляет 560 000 (Пятьсот шестьдесят тысяч) рублей.» Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим дополнительным соглашением, Стороны руководствуются Соглашением. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны. Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования). Реквизиты и подписи Сторон <p>Администрация Новосибирского района Новосибирской области 630007, г.Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а ИНН 5406300861 КПП 540601001 УФК по НСО (Администрация Новосибирского района Лицевой счёт 04513019910) Сибирское ГУ Банка России г.Новосибирск БИК 045004001 р/счёт 40204810800000000319 ОКТМО 50640000</p> <p>Администрация Мичуринского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области 630526 НСО, Новосибирский район, п.Мичуринский, ул. Солнечная д.5 ИНН 5433107747 КПП 543301001 УФК по НСО (Администрация Мичуринского сельсовета Новосибирского района НСО л/с 04513019740) Сибирское ГУ Банка России г.Новосибирск БИК 045004001 р/счёт 40101810900000010001 ОКТМО 50640428 Код дохода 555 202 29999 10 0000 151</p> <p>И.о. Главы Мичуринского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области Н.А.Кривошапкина</p> <p>М.П.</p>