

КОМИССИЯ
ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ И ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ
ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА № 3 (Лот № 3)
(Вид аукциона)

г. Новосибирск

17 декабря 2014 г.

Место проведения аукциона: 630007, г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а

Дата и время начала аукциона: 17 декабря 2014 г. 14 часов 40 минут (время местное)

Дата и время окончания аукциона: 17 декабря 2014 г. 14 часов 50 минут (время местное)

1. Организатор аукциона: Администрация Новосибирского района Новосибирской области

2. Наименование предмета аукциона: Продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет, с.Криводановка, микрорайон «Заречный», ул. Пушкина с кадастровым номером 54:19:020101:1401, площадью 799 кв.м, разрешенное использование – индивидуальное жилищное строительство, извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Приобская правда» от 12 ноября 2014 г., размещено на официальном сайте Новосибирского района Новосибирской области в сети Интернет: <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

3. Состав аукционной комиссии: 7 человек. Заседание проводится в присутствии 5 членов комиссии, кворум имеется, комиссия правомочна.

На процедуре проведения аукциона присутствовали:

Председатель комиссии:

Токарев Николай Сергеевич

(Фамилия, Имя, Отчество)

Заместитель главы администрации Новосибирского района Новосибирской области

Секретарь комиссии:

Шубина Евгения Сергеевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Документовед отдела приема-выдачи документов муниципального казенного учреждения Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро»

Члены аукционной комиссии:

Кадникова Марина Ивановна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Заместитель начальника управления экономического развития, промышленности и торговли администрации Новосибирского района Новосибирской области

Колесникова Ольга Игоревна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Начальник отдела подготовки земельных участков к торгам муниципального казенного учреждения Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро»

Комаров Павел Григорьевич

(Фамилия, Имя, Отчество)

Заместитель начальника управления имущественных и земельных отношений администрации Новосибирского района Новосибирской области

4. В процессе проведения аукциона комиссией видеозапись велась. Присутствующими участниками аукциона аудио- и видеозапись не осуществлялась.

5. До процедуры аукциона допущены следующие участники аукциона:

№ п/п	ФИО участника аукциона
1.	Назарова Минабану Сайфуллиновна
2.	Кашкарев Николай Сергеевич

6. Перед аукционом была проведена регистрация участников аукциона, которые зарегистрировались в журнале регистрации представителей участников аукциона и которым были присвоены следующие регистрационные номера:

Назарова Минабану Сайфуллиновна - № 1;

Кашкарев Николай Сергеевич - №2.

7. В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная цена предмета аукциона составляет 26 367 (двадцать шесть тысяч триста шестьдесят семь) рублей 00 копеек.

8. Для проведения аукциона предлагается выбрать из членов комиссии Аукциониста. Предлагается кандидатура – Комарова Павла Григорьевича. Единогласно утвердили кандидатуру – Комарова Павла Григорьевича.

9. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Кашкарева Николая Сергеевича и составило 53 967 (пятьдесят три тысячи девятьсот шестьдесят семь) рублей 00 копеек.

10. Последнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Назаровой Минабану Сайфуллиновны и составило 55 167 (пятьдесят пять тысяч сто шестьдесят семь) рублей 00 копеек.

11. Победителем аукциона признана:

Назарова Минабану Сайфуллиновна.

12. Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, второй – у победителя аукциона.

13. Победитель аукциона обязан оплатить стоимость рыночной годовой арендной платы за использование земельного участка за три года за минусом задатка в течение 10 (десяти) дней с даты заключения договора.

14. В случае нарушения сроков оплаты результаты аукциона аннулируются, сумма задатка не возвращается.

15. В случае не поступления на расчетный счет денежных средств, в установленный п.13 настоящего протокола срок, администрация Новосибирского района вправе отказаться от исполнений условий Протокола и договора аренды земельного участка без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении сделки и без возвращения Победителю уже уплаченных денежных сумм.

16. Настоящий протокол аукциона будет опубликован в газете «Приобская правда», размещено на официальном сайте Новосибирского района в сети Интернет <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru.

17. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

18. Подписи:

Председатель комиссии

(Подпись)

Токарев Николай Сергеевич

(Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь комиссии:

(Подпись)

Шубина Евгения Сергеевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Члены комиссии:

(Подпись)

Кадникова Марина Ивановна

(Фамилия, Имя, Отчество)

(Подпись)

Колесникова Ольга Игоревна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Комаров Павел Григорьевич

(Подпись)

(Фамилия, Имя, Отчество)

Победитель аукциона

Назарова Минабану Сайфуллиновна

(по доверенности

Косырихина Анна Анатольевна)

(Подпись)

(Фамилия, Имя, Отчество)