

**КОМИССИЯ**  
**ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ**  
**УЧАСТКОВ И ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ**  
**УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ**  
**ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА № 3**  
*(Вид аукциона)*

г. Новосибирск

27 августа 2014 г.

**Место проведения аукциона:** 630007, г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а

**Дата и время начала аукциона:** 27 августа 2014 г. 15 часов 00 минут (время местное)

**Дата и время окончания аукциона:** 27 августа 2014 г. 15 часов 10 минут (время местное)

**1. Организатор аукциона:** Администрация Новосибирского района Новосибирской области

**2. Наименование предмета аукциона:** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Барышевский сельсовет с кадастровым номером 54:19:165001:486, площадью 165301 кв.м, разрешенное использование - дачные земельные участки, извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Приобская правда» от 23 июля 2014 г., размещено на официальном сайте Новосибирского района в сети “Интернет”: <http://nsr.nso.ru/> и на официальном сайте торгов РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**3. Состав аукционной комиссии:** 9 человек. Заседание проводится в присутствии 7 членов комиссии, кворум имеется, комиссия правомочна.

**На процедуре проведения аукциона присутствовали:**

**Председатель аукционной комиссии:**

Тимофеев Антон Сергеевич  
*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Первый заместитель главы администрации  
Новосибирского района Новосибирской области

**Секретарь аукционной комиссии:**

Уфинцева Дарья Борисовна  
*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Главный специалист управления имущественных и  
земельных отношений администрации Новосибирско-  
го района Новосибирской области

**Члены аукционной комиссии:**

Токарев Николай Сергеевич  
*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Заместитель главы администрации Новосибирского  
района Новосибирской области

Комаров Павел Григорьевич  
*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Заместитель начальника управления имущественных  
и земельных отношений администрации  
Новосибирского района Новосибирской области

Колесникова Ольга Игоревна  
*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Начальник отдела подготовки земельных участков к  
торгам муниципального казенного учреждения  
Новосибирского района Новосибирской области  
«Земельное бюро»

Кадникова Марина Ивановна  
(Фамилия, Имя, Отчество)

Заместитель начальника управления экономического  
развития, промышленности и торговли  
администрации Новосибирского района  
Новосибирской области

Кремнева Галина Алексеевна  
(Фамилия, Имя, Отчество)

Начальник управления правовой, организационно-  
контрольной и кадровой работы администрации  
Новосибирского района Новосибирской области

4. В процессе проведения аукциона комиссией видеозапись не велась. Присутствующими участниками аукциона аудио- и видеозапись не осуществлялась.

5. До процедуры аукциона допущены следующие участники аукциона:

№ п/п	ФИО участника аукциона
1.	Ситенко Валерий Валерьевич
2.	ДНТ «Селенга»

6. Перед аукционом была проведена регистрация участников аукциона, которые зарегистрировались в Журнале регистрации представителей участников аукциона и которым были присвоены следующие регистрационные номера:

Ситенко Валерий Валерьевич - № 1;  
ДНТ «Селенга» - № 2.

В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная цена предмета аукциона составляет 1 381 505 (один миллион триста восемьдесят одна тысяча пятьсот пять) рублей 00 копеек.

7. Для проведения аукциона предлагается выбрать из членов комиссии Аукциониста. Предлагается кандидатура – Комарова Павла Григорьевича. Единогласно утвердили кандидатуру – Комарова Павла Григорьевича.

8. Единственное предложение о цене предмета аукциона поступило от ДНТ «Селенга» и составило 1 381 505 (один миллион триста восемьдесят одна тысяча пятьсот пять) рублей 00 копеек.

9. Победителем аукциона признано:  
ДНТ «Селенга».

11. Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у Организатора аукциона, второй – у Победителя аукциона.

12. Победитель аукциона обязан оплатить стоимость рыночной годовой арендной платы за использование земельного участка в первый год действия договора аренды земельного участка равными частями: первая часть до 27 октября 2014 г., вторая часть до 27 декабря 2014 г.

13. В случае нарушения сроков оплаты результаты аукциона аннулируются, сумма задатка не возвращается.

14. В случае не поступления на расчетный счет денежных средств, в установленный пунктом 13 настоящего протокола срок, администрация Новосибирского района вправе отказаться от исполнений условий Протокола и договора аренды земельного участка без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении сделки и без возвращения Победителю уже уплаченных денежных сумм.

15. Настоящий протокол аукциона будет опубликован в газете «Приобская правда», размещено на официальном сайте Новосибирского района в сети «Интернет» <http://nsr.nso.ru/> и на официальном сайте торгов РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

16. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

17. Подписи:

Председатель комиссии

\_\_\_\_\_

(Подпись)

Тимофеев Антон Сергеевич

\_\_\_\_\_

(Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь комиссии:

\_\_\_\_\_

(Подпись)

Уфинцева Дарья Борисовна

\_\_\_\_\_

(Фамилия, Имя, Отчество)

