

КОМИССИЯ
ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ И ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ
ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА № 3 (Лот № 1)
(Вид аукциона)

г. Новосибирск

22 октября 2014 г.

Место проведения аукциона: 630007, г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а

Дата и время начала аукциона: 22 октября 2014 г. 14 часов 00 минут (время местное)

Дата и время окончания аукциона: 22 октября 2014 г. 14 часов 10 минут (время местное)

1. Организатор аукциона: Администрация Новосибирского района Новосибирской области

2. Наименование предмета аукциона: Продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Ярковский сельсовет, п.Ярково с кадастровым номером 54:19:040103:432, площадью 600 кв.м, разрешенное использование – для строительства автоцентра (станции технического обслуживания), извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Приобская правда» от 17 сентября 2014 г., размещено на официальном сайте Новосибирского района Новосибирской области в сети Интернет: <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

3. Состав аукционной комиссии: 7 человек. Заседание проводится в присутствии 4 членов комиссии, кворум имеется, комиссия правомочна.

Функции секретаря комиссии возлагаются на члена комиссии – Кадникову Марину Ивановну.

На процедуре проведения аукциона присутствовали:

Председатель аукционной комиссии:

Токарев Николай Сергеевич
(Фамилия, Имя, Отчество)

Заместитель главы администрации Новосибирского района Новосибирской области

Секретарь аукционной комиссии:

Кадникова Марина Ивановна
(Фамилия, Имя, Отчество)

Заместитель начальника управления экономического развития, промышленности и торговли администрации Новосибирского района Новосибирской области

Члены аукционной комиссии:

Комаров Павел Григорьевич
(Фамилия, Имя, Отчество)

Заместитель начальника управления имущественных и земельных отношений администрации Новосибирского района Новосибирской области

Кремнева Галина Алексеевна
(Фамилия, Имя, Отчество)

Начальник управления правовой, организационно-контрольной и кадровой работы администрации Новосибирского района Новосибирской области

4. В процессе проведения аукциона комиссией видеозапись не велась. Присутствующими участниками аукциона аудио- и видеозапись не осуществлялась.

5. До процедуры аукциона допущены следующие участники аукциона:

№ п/п	ФИО участника аукциона
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Клен и К»
2.	Индивидуальный предприниматель Якушенко Павел Алексеевич

6. Перед аукционом была проведена регистрация участников аукциона, которые зарегистрировались в Журнале регистрации представителей участников аукциона и которым были присвоены следующие регистрационные номера:

ООО «Клен и К» - № 1;

ИП Якушенко Павел Алексеевич - № 2.

7. В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная цена предмета аукциона составляет 123 351 (сто двадцать три тысячи триста пятьдесят один) рубль 00 копеек.

8. Для проведения аукциона предлагается выбрать из членов комиссии Аукциониста. Предлагается кандидатура – Комарова Павла Григорьевича. Единогласно утвердили кандидатуру – Комарова Павла Григорьевича.

9. Единственное предложение о цене предмета аукциона поступило от ООО «Клен и К» и составило 123 351 (сто двадцать три тысячи триста пятьдесят один) рубль 00 копеек.

10. Победителем аукциона признано:

ООО «Клен и К».

11. Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у Организатора аукциона, второй – у Победителя аукциона.

12. Победитель аукциона обязан оплатить стоимость рыночной годовой арендной платы за использование земельного участка в первый год действия договора аренды земельного участка равными частями: первая часть до 22 ноября 2014 г., вторая часть до 22 декабря 2014 г.

13. В случае нарушения сроков оплаты результаты аукциона аннулируются, сумма задатка не возвращается.

14. В случае не поступления на расчетный счет денежных средств, в установленный пунктом 12 настоящего протокола срок, администрация Новосибирского района вправе отказаться от исполнений условий Протокола и договора аренды земельного участка без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении сделки и без возвращения Победителю уже уплаченных денежных сумм.

15. Настоящий протокол аукциона будет опубликован в газете «Приобская правда», размещено на официальном сайте Новосибирского района в сети Интернет <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru.

16. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

17. Подписи:

Председатель

(Подпись) Токарев Николай Сергеевич
(Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь

(Подпись) Кадникова Марина Ивановна
(Фамилия, Имя, Отчество)

Члены комиссии:

(Подпись) Комаров Павел Григорьевич
(Фамилия, Имя, Отчество)

(Подпись) Кремнева Галина Алексеевна
(Фамилия, Имя, Отчество)

Победитель аукциона

(Подпись) ООО «Клен и К»
(Фамилия, Имя, Отчество)