

КОМИССИЯ
ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ И ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ
ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА № 3 (Лот № 5)
(Вид аукциона)

г. Новосибирск

29 октября 2014 г.

Место проведения аукциона: 630007, г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а

Дата и время начала аукциона: 29 октября 2014 г. 10 часов 00 минут (время местное)

Дата и время окончания аукциона: 29 октября 2014 г. 10 часов 15 минут (время местное)

1. Организатор аукциона: Администрация Новосибирского района Новосибирской области

2. Наименование предмета аукциона: Продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Толмачевский сельсовет, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 54:19:034001 с кадастровым номером 54:19:034001:606, площадью 1008 кв.м, разрешенное использование – для жилищного строительства, извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Приобская правда» от 24 сентября 2014 г., размещено на официальном сайте Новосибирского района Новосибирской области в сети Интернет: <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

3. Состав аукционной комиссии: 7 человек. Заседание проводится в присутствии 5 членов комиссии, кворум имеется, комиссия правомочна.

Функции секретаря комиссии возлагаются на члена комиссии – Колесникову Ольгу Игоревну.

На процедуре проведения аукциона присутствовали:

Председатель комиссии:

Токарев Николай Сергеевич
(Фамилия, Имя, Отчество)

Заместитель главы администрации Новосибирского района Новосибирской области

Секретарь комиссии:

Колесникова Ольга Игоревна
(Фамилия, Имя, Отчество)

Начальник отдела подготовки земельных участков к торгам муниципального казенного учреждения Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро»

Члены аукционной комиссии:

Кадникова Марина Ивановна
(Фамилия, Имя, Отчество)

Заместитель начальника управления экономического развития, промышленности и торговли администрации Новосибирского района Новосибирской области

Комаров Павел Григорьевич
(Фамилия, Имя, Отчество)

Заместитель начальника управления имущественных и земельных отношений администрации Новосибирского района Новосибирской области

Соболев Александр Михайлович
(Фамилия, Имя, Отчество)

Главный эксперт администрации Новосибирского района Новосибирской области

4. В процессе проведения аукциона комиссией велась видеозапись. Присутствующими участниками аукциона аудио- и видеозапись не осуществлялась.

5. До процедуры аукциона допущены следующие участники аукциона:

№ п/п	ФИО участника аукциона
1.	Афанасьева Анастасия Владимировна
2.	Семенов Евгений Викторович
3.	Дорогавцев Владимир Иванович
4.	Кулашников Александр Сергеевич

6. Перед аукционом была проведена регистрация участников аукциона, которые зарегистрировались в Журнале регистрации представителей участников аукциона и которым были присвоены следующие регистрационные номера:

Афанасьева Анастасия Владимировна - № 1;

Семенов Евгений Викторович - №2;

Дорогавцев Владимир Иванович - №3;

Кулашников Александр Сергеевич - №4.

7. В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная цена предмета аукциона составляет 32 302 (тридцать две тысячи триста два) рубля 00 коп.

8. Для проведения аукциона предлагается выбрать из членов комиссии Аукциониста. Предлагается кандидатура – Комарова Павла Григорьевича. Единогласно утвердили кандидатуру – Комарова Павла Григорьевича.

9. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Дорогавцева Владимира Ивановича и составило 69 802 (шестьдесят девять тысяч восемьсот два) рубля 00 копеек.

10. Последнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Семенова Евгения Викторовича и составило 71 302 (семьдесят одна тысяча триста два) рубля 00 копеек.

11. Победителем аукциона признан:

Семенов Евгений Викторович.

12. Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у Организатора аукциона, второй – у Победителя аукциона.

13. Победитель аукциона обязан оплатить стоимость рыночной годовой арендной платы за использование земельного участка за три года за минусом задатка в течение 10 (десяти) дней с даты заключения договора.

14. В случае нарушения сроков оплаты результаты аукциона аннулируются, сумма задатка не возвращается.

15. В случае не поступления на расчетный счет денежных средств, в установленный пунктом 13 настоящего протокола срок, администрация Новосибирского района вправе отказаться от исполнений условий Протокола и договора аренды земельного участка без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении сделки и без возвращения Победителю уже уплаченных денежных сумм.

16. Настоящий протокол аукциона будет опубликован в газете «Приобская правда», размещено на официальном сайте Новосибирского района в сети Интернет <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru.

17. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

18. Подписи:

Председатель комиссии

(Подпись)

Токарев Николай Сергеевич

(Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь комиссии:

(Подпись)

Колесникова Ольга Игоревна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Члены комиссии:

Кадникова Марина Ивановна

(Подпись)

(Фамилия, Имя, Отчество)

Комаров Павел Григорьевич

(Подпись)

(Фамилия, Имя, Отчество)

Соболев Александр Михайлович

(Подпись)

(Фамилия, Имя, Отчество)

Победитель аукциона

Семенов Евгений Викторович

(Подпись)

(Фамилия, Имя, Отчество)