

КОМИССИЯ
ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ И ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ
ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА № 3 (Лот № 1)
(Вид аукциона)

г. Новосибирск

17 декабря 2014 г.

Место проведения аукциона: 630007, г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а

Дата и время начала аукциона: 17 декабря 2014 г. 15 часов 00 минут (время местное)

Дата и время окончания аукциона: 17 декабря 2014 г. 15 часов 10 минут (время местное)

1. Организатор аукциона: Администрация Новосибирского района Новосибирской области

2. Наименование предмета аукциона: Продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет, с.Криводановка с кадастровым номером 54:19:020102:1807, площадью 232 кв.м, разрешенное использование – предприятия общественного питания (рестораны, столовые, кафе, закусочные, бары), извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Приобская правда» от 12 ноября 2014 г., размещено на официальном сайте Новосибирского района Новосибирской области в сети Интернет: <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

3. Состав аукционной комиссии: 7 человек. Заседание проводится в присутствии 5 членов комиссии, кворум имеется, комиссия правомочна.

На процедуре проведения аукциона присутствовали:

Председатель комиссии:

Токарев Николай Сергеевич
(Фамилия, Имя, Отчество)

Заместитель главы администрации Новосибирского района Новосибирской области

Секретарь комиссии:

Шубина Евгения Сергеевна
(Фамилия, Имя, Отчество)

Документовед отдела приема-выдачи документов муниципального казенного учреждения Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро»

Члены аукционной комиссии:

Кадникова Марина Ивановна
(Фамилия, Имя, Отчество)

Заместитель начальника управления экономического развития, промышленности и торговли администрации Новосибирского района Новосибирской области

Колесникова Ольга Игоревна
(Фамилия, Имя, Отчество)

Начальник отдела подготовки земельных участков к торгам муниципального казенного учреждения Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро»

Комаров Павел Григорьевич
(Фамилия, Имя, Отчество)

Заместитель начальника управления имущественных и земельных отношений администрации Новосибирского района Новосибирской области

4. В процессе проведения аукциона комиссией велась видеозапись. Присутствующими участниками аукциона аудио- и видеозапись не осуществлялась.

5. До процедуры аукциона допущены следующие участники аукциона:

№ п/п	ФИО участника аукциона
1.	Общество с ограниченной ответственностью «ИвКо»
2.	Васильев Василий Анатольевич

6. Перед аукционом была проведена регистрация участников аукциона, которые зарегистрировались в журнале регистрации представителей участников аукциона и которым были присвоены следующие регистрационные номера:

ООО «ИвКо» - № 1;

Васильев Василий Анатольевич - № 2.

7. В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная цена предмета аукциона составляет 88 910 (восемьдесят восемь тысяч девятьсот десять) рублей 00 копеек.

8. Для проведения аукциона предлагается выбрать из членов комиссии Аукциониста. Предлагается кандидатура – Комарова Павла Григорьевича. Единогласно утвердили кандидатуру – Комарова Павла Григорьевича.

9. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона поступило от ООО «ИвКо» и составило 92 910 (девяносто две тысячи девятьсот десять) рублей 00 копеек.

10. Последнее предложение о цене предмета аукциона поступило от ООО «ИвКо» и составило 96 910 (девяносто шесть тысяч девятьсот десять) рублей 00 копеек.

11. Победителем аукциона признано:

ООО «ИвКо».

12. Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, второй – у победителя аукциона.

13. Победитель аукциона обязан оплатить стоимость рыночной годовой арендной платы за использование земельного участка в первый год действия договора аренды земельного участка равными частями: первая часть до 17 января 2015 г., вторая часть до 17 апреля 2015 г.

14. В случае нарушения сроков оплаты результаты аукциона аннулируются, сумма задатка не возвращается.

15. В случае не поступления на расчетный счет денежных средств, в установленный п.13 настоящего протокола срок, администрация Новосибирского района вправе отказаться от исполнений условий настоящего протокола и договора аренды земельного участка без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении сделки и без возвращения победителю уже уплаченных денежных сумм.

16. Настоящий протокол аукциона будет опубликован в газете «Приобская правда», размещено на официальном сайте Новосибирского района в сети Интернет <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru.

17. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

18. Подписи:

Председатель комиссии

Токарев Николай Сергеевич
(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь комиссии:

Шубина Евгения Сергеевна
(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

Члены комиссии:

Кадникова Марина Ивановна
(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

Колесникова Ольга Игоревна
(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

Комаров Павел Григорьевич
(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

Победитель аукциона

(Подпись)

ООО «ИвКо»
(представитель по доверенности
Вострокнутова Наталья Ильинична)
(Фамилия, Имя, Отчество)