

КОМИССИЯ
ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ И ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ
ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА № 3
(Вид аукциона)

г. Новосибирск

19 ноября 2014 г.

Место проведения аукциона: 630007, г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а

Дата и время начала аукциона: 19 ноября 2014 г. 16 часов 00 минут (время местное)

Дата и время окончания аукциона: 19 ноября 2014 г. 16 часов 10 минут (время местное)

1. Организатор аукциона: Администрация Новосибирского района Новосибирской области

2. Наименование предмета аукциона: Продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Новолуговской сельсовет с кадастровым номером 54:19:142601:1128, площадью 136733 кв.м, разрешенное использование – автомобильные дороги общего пользования, объекты водоснабжения и водоотведения, газо-, тепло- и электроснабжения, в том числе линейные, извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Приобская правда» от 15 октября 2014 г., размещено на официальном сайте Новосибирского района Новосибирской области в сети Интернет: <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

3. Состав аукционной комиссии: 7 человек. Заседание проводится в присутствии 4 членов комиссии, кворум имеется, комиссия правомочна.

На процедуре проведения аукциона присутствовали:

Заместитель председателя комиссии:

Комаров Павел Григорьевич

(Фамилия, Имя, Отчество)

Заместитель начальника управления имущественных и земельных отношений администрации
Новосибирского района Новосибирской области

Секретарь комиссии:

Уфинцева Дарья Борисовна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Главный специалист управления имущественных и земельных отношений администрации
Новосибирского района Новосибирской области

Члены аукционной комиссии:

Колесникова Ольга Игоревна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Начальник отдела подготовки земельных участков к торгам муниципального казенного учреждения Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро»

Соболев Александр Михайлович

(Фамилия, Имя, Отчество)

Главный эксперт администрации Новосибирского района Новосибирской области

4. В процессе проведения аукциона комиссией видеозапись не велась. Присутствующими участниками аукциона аудио- и видеозапись не осуществлялась.

5. До процедуры аукциона допущены следующие участники аукциона:

№ п/п	ФИО участника аукциона
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Зеленый дом»
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Ви́ра»

6. Перед аукционом была проведена регистрация участников аукциона, которые зарегистрировались в Журнале регистрации представителей участников аукциона и которым были присвоены следующие регистрационные номера:

ООО «Зеленый дом» - № 1;

ООО «Ви́ра» - № 2.

7. В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная цена предмета аукциона составляет 2 217 372 (два миллиона двести семнадцать тысяч триста семьдесят два) рубля 00 копеек.

8. Для проведения аукциона предлагается выбрать из членов комиссии Аукциониста. Предлагается кандидатура – Комарова Павла Григорьевича. Единогласно утвердили кандидатуру – Комарова Павла Григорьевича.

9. Единственное предложение о цене предмета аукциона поступило от ООО «Зеленый дом» и составило 2 217 372 (два миллиона двести семнадцать тысяч триста семьдесят два) рубля 00 копеек.

10. Победителем аукциона признано:

ООО «Зеленый дом».

11. Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у Организатора аукциона, второй – у Победителя аукциона.

12. Победитель аукциона обязан оплатить стоимость рыночной годовой арендной платы за использование земельного участка в первый год действия договора аренды земельного участка равными частями: первая часть до 19 декабря 2014 г., вторая часть до 19 марта 2015 г.

13. В случае нарушения сроков оплаты результаты аукциона аннулируются, сумма задатка не возвращается.

14. В случае не поступления на расчетный счет денежных средств, в установленный пунктом 12 настоящего протокола срок, администрация Новосибирского района вправе отказаться от исполнений условий Протокола и договора аренды земельного участка без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении сделки и без возвращения Победителю уже уплаченных денежных сумм.

15. Настоящий протокол аукциона будет опубликован в газете «Приобская правда», размещено на официальном сайте Новосибирского района в сети Интернет <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru.

16. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

17. Подписи:

Заместитель председателя комиссии

(Подпись)

Комаров Павел Григорьевич

(Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь комиссии:

(Подпись)

Уфинцева Дарья Борисовна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Члены комиссии:

(Подпись)

Колесникова Ольга Игоревна

(Фамилия, Имя, Отчество)

(Подпись)

Соболев Александр Михайлович

(Фамилия, Имя, Отчество)

Победитель аукциона

(Подпись)

ООО «Зеленый дом»

(Фамилия, Имя, Отчество)