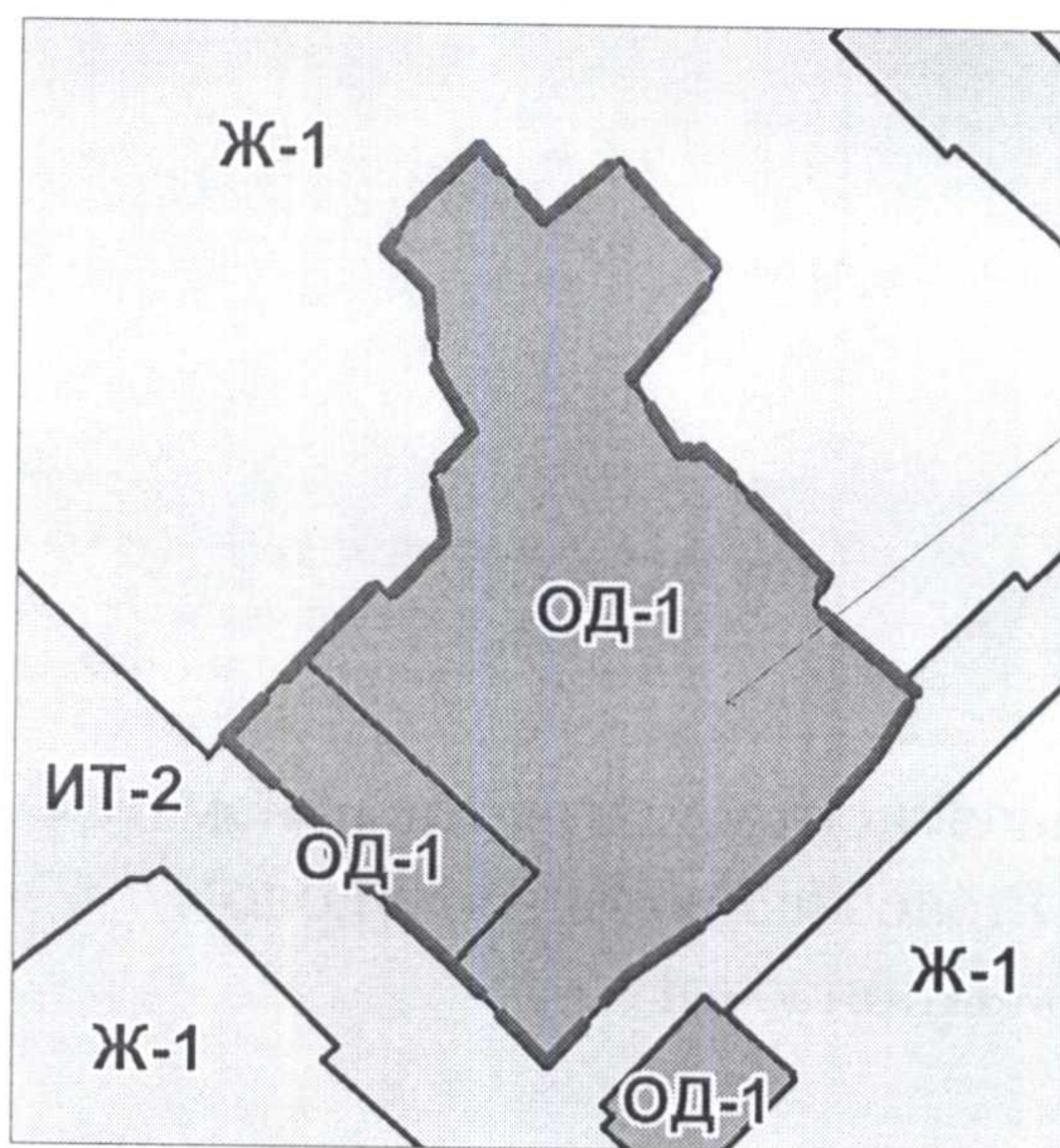


Приложение № 2
к приказу министерства
строительства
Новосибирской области
от _____ № _____


Фрагмент карты градостроительного зонирования территории
Новолуговского сельсовета Новосибирского района
Новосибирской области



Зона делового, общественного
и коммерческого назначения (ОД-1)

М 1:2000

Условные обозначения:

 территории изменения
вида территориальной зоны

Территориальные зоны

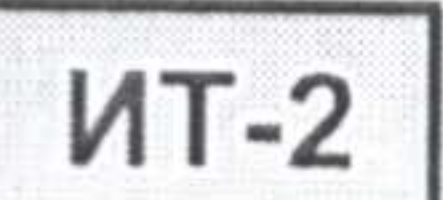
Жилые зоны (Ж):

 Ж-1 зона застройки индивидуальными жилыми домами

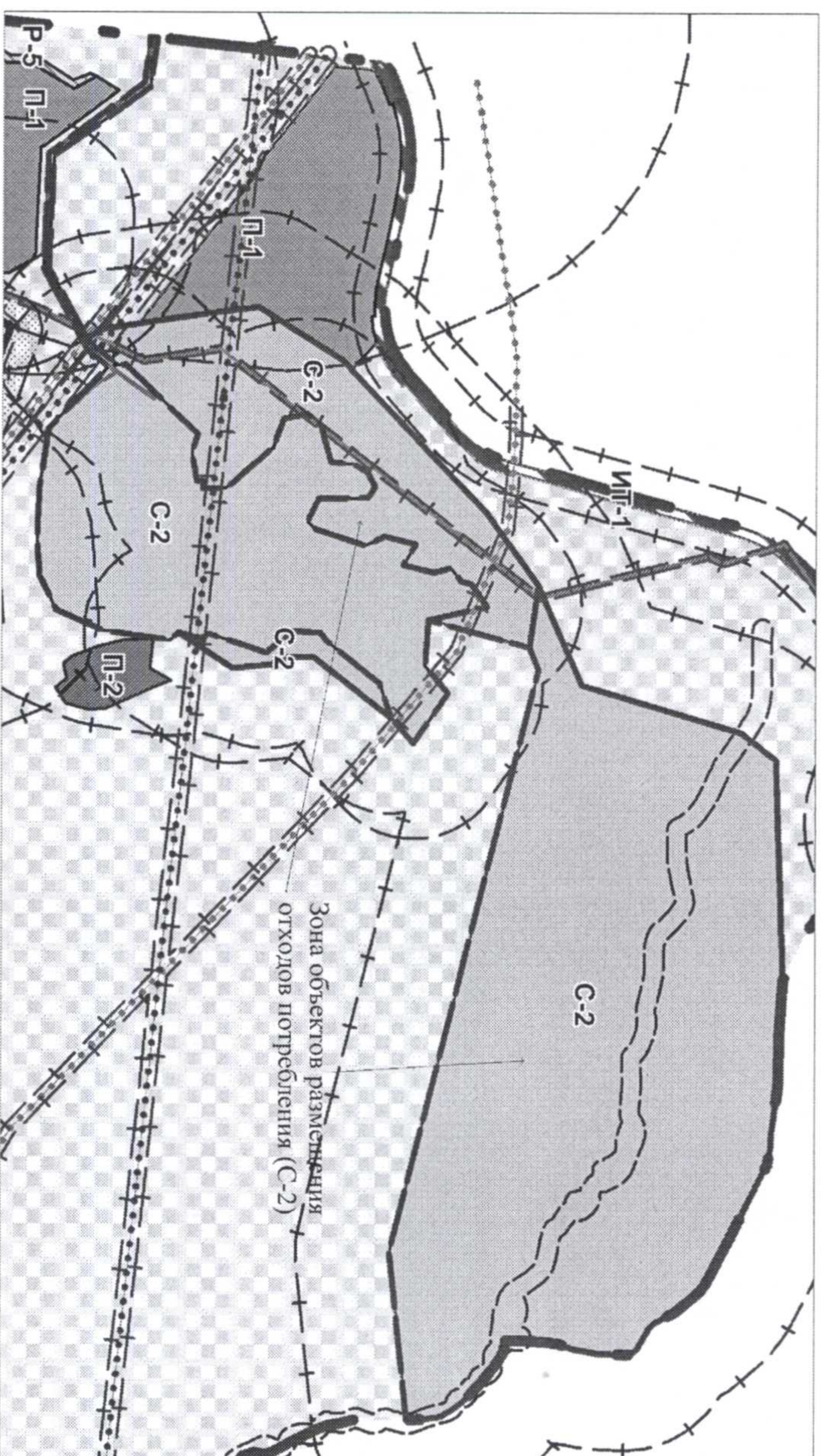
Общественно-деловые зоны (ОД):

 ОД-1 зона делового, общественного и коммерческого назначения

Зоны инженерной и транспортной инфраструктур (ИТ):

 ИТ-2 зона улично-дорожной сети

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории
Новолугтовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области



М 1:20000

- Граница Новолугтовского сельсовета
- ЛЭП 220 кВ (охранная зона 25 м)
- ЛЭП 110 кВ (охранная зона 20 м)
- газопровод

Зоны с особыми условиями
использования территорий

- санитарно-защитная зона
- водоохранная зона
- охранная зона ЛЭП, газопровода
- санитарный разрыв от магистрального газопровода до жилой застройки

Условные обозначения:

- территории изменения вида территориальной зоны
- градостроительные регламенты не устанавливаются
- сельскохозяйственные угодья
- Промышленные зоны (П):**
- П-1 зона производственно-коммунальных объектов V-III классов санитарной опасности
- П-2 зона производственно-коммунальных объектов V класса санитарной опасности
- ИП-1 Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры (ИТ): зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта
- Зоны специального назначения (С):**
- С-2 зона объектов размещения отходов потребления
- Зоны рекреационного назначения (Р):**
- Р-5 зона нарушенных территорий

от _____ № _____

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Часть территориальной зоны - Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Новосибирская обл, Новосибирский р-н, Новолуговской с/с, Новолуговое с
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	5389 кв.м ± 44 кв.м
3	Иные характеристики объекта	<p>Основной вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание (3.1), социальное обслуживание (3.2), бытовое обслуживание (3.3), здравоохранение (3.4), культурное развитие (3.6), религиозное использование (3.7), деловое управление (4.1), объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2), рынки (4.3), магазины (4.4), банковская и страховая деятельность (4.5), общественное питание (4.6), гостиничное обслуживание (4.7), обслуживание автотранспорта (4.9), выставочно-ярмарочная деятельность (4.10), спорт (5.1), трубопроводный транспорт (7.5),</p> <p>Условно разрешенные виды использования: обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), образование и просвещение (3.5), дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1), среднее и высшее профессиональное образование (3.5.2), амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1), объекты придорожного сервиса (4.9.1), автомобильный транспорт (7.2)</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК НСО, зона 4</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	482397.07	4209822.39	Геодезический метод	0.17	–
2	482402.18	4209825.88	Геодезический метод	0.17	–
3	482404.83	4209828.45	Геодезический метод	0.17	–
4	482410.83	4209834.73	Геодезический метод	0.17	–
5	482401.05	4209843.27	Геодезический метод	0.17	–
6	482409.32	4209853.19	Геодезический метод	0.17	–
7	482401.58	4209859.92	Геодезический метод	0.17	–
8	482395.08	4209866.69	Геодезический метод	0.17	–
9	482391.19	4209864.16	Геодезический метод	0.17	–
10	482380.37	4209855.17	Геодезический метод	0.17	–
11	482370.36	4209861.75	Геодезический метод	0.17	–
12	482371.00	4209862.77	Геодезический метод	0.17	–
13	482370.20	4209863.70	Геодезический метод	0.17	–
14	482370.93	4209864.63	Геодезический метод	0.17	–
15	482367.55	4209868.36	Геодезический метод	0.17	–
16	482354.35	4209881.57	Геодезический метод	0.17	–
17	482350.78	4209879.77	Геодезический метод	0.17	–
18	482348.41	4209882.45	Геодезический метод	0.17	–
19	482339.23	4209893.60	Геодезический метод	0.17	–
20	482330.43	4209888.10	Геодезический метод	0.17	–
21	482319.69	4209878.75	Геодезический метод	0.17	–
22	482310.59	4209868.91	Геодезический метод	0.17	–
23	482301.12	4209855.62	Геодезический метод	0.17	–
24	482289.26	4209844.99	Геодезический метод	0.17	–
25	482299.04	4209835.47	Геодезический метод	0.17	–

26	482302.36	4209832.30	Геодезический метод	0.20	--
27	482317.25	4209816.12	Геодезический метод	0.20	--
28	482318.59	4209817.33	Геодезический метод	0.20	--
29	482332.08	4209801.84	Геодезический метод	0.20	--
30	482342.73	4209812.12	Геодезический метод	0.20	--
31	482352.73	4209821.69	Геодезический метод	0.17	--
32	482350.96	4209823.44	Геодезический метод	0.17	--
33	482358.40	4209830.39	Геодезический метод	0.17	--
34	482359.95	4209830.67	Геодезический метод	0.17	--
35	482366.00	4209829.14	Геодезический метод	0.17	--
36	482366.92	4209828.65	Геодезический метод	0.17	--
37	482373.07	4209834.18	Геодезический метод	0.17	--
38	482381.01	4209829.20	Геодезический метод	0.17	--
39	482391.44	4209828.13	Геодезический метод	0.17	--
40	482393.52	4209826.04	Геодезический метод	0.17	--
1	482397.07	4209822.39	Геодезический метод	0.17	--

Текстовое описание местоположения границ объекта

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	доточки	
1	2	3
1	2	--
2	3	--
3	4	--
4	5	--
5	6	--
6	7	--
7	8	--
8	9	--
9	10	--
10	11	--
11	12	--
12	13	--
13	14	--
14	15	--
15	16	--
16	17	--
17	18	--
18	19	--
19	20	--
20	21	--
21	22	--
22	23	--
23	24	--
24	25	--
25	26	--
26	27	--
27	28	--
28	29	--
29	30	--
30	31	--
31	32	--
32	33	--

33	34	-
34	35	-
35	36	-
36	37	-
37	38	-
38	39	-
39	40	-
40	1	-




ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

часть территориальной зоны - Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)
(наименование объекта)



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:800

-  граница кадастрового деления
-  граница территориальной зоны
-  границы земельных участков по данным ЕГРН
- 54:19:140135** кадастровый номер кадастрового квартала
- :147** кадастровый номер смежного земельного участка
- 29** вновь образованная точка границы, номер



Гавенко Е.В.
 Дата "27" 02 19 г.

Приложение № 4
к приказу министерства строительства
Новосибирской области

от _____ № _____

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Территориальная зона - Зона объектов размещения отходов потребления (С-2)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Новосибирская обл, Новосибирский р-н, Новолуговской с/с, Новолуговое с
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	339.29 га ± 0.04 га
3	Иные характеристики объекта	Основные виды разрешенного использования: коммунальное обслуживание (3.1) энергетика (6.7), трубопроводный транспорт (7.5), обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), специальная деятельность (12.2), Условно разрешенные виды использования: автомобильный транспорт (7.2) Вспомогательные виды разрешенного использования: обслуживание автотранспорта (4.9), общее пользование водными объектами (11.1)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК НСО, зона 4</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _r), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	485897.00	4208736.00	Геодезический метод	0.10	—
2	486358.00	4209216.00	Геодезический метод	0.10	—
3	486523.00	4209443.00	Геодезический метод	0.10	—
4	486662.00	4209759.00	Геодезический метод	0.10	—
5	487166.00	4209907.00	Геодезический метод	0.10	—
6	487275.00	4209992.00	Геодезический метод	0.10	—
7	487298.27	4210686.75	Геодезический метод	0.10	—
8	487287.83	4210855.23	Геодезический метод	0.10	—
9	487285.87	4211002.37	Геодезический метод	0.10	—
10	487280.55	4211047.96	Геодезический метод	0.10	—
11	487264.43	4211157.88	Геодезический метод	0.10	—
12	487262.48	4211213.63	Геодезический метод	0.10	—
13	487250.76	4211263.10	Геодезический метод	0.10	—
14	487142.16	4211480.29	Геодезический метод	0.10	—
15	487057.73	4211640.67	Геодезический метод	0.10	—
16	487040.59	4211664.48	Геодезический метод	0.10	—
17	487021.46	4211682.82	Геодезический метод	0.10	—
18	486959.46	4211732.70	Геодезический метод	0.10	—
19	486899.78	4211764.70	Геодезический метод	0.10	—
20	486880.82	4211780.74	Геодезический метод	0.10	—
21	486842.06	4211847.77	Геодезический метод	0.10	—
22	486820.23	4211862.99	Геодезический метод	0.10	—
23	486805.40	4211867.28	Геодезический метод	0.10	—
24	486719.99	4211864.55	Геодезический метод	0.10	—
25	486682.70	4211856.58	Геодезический метод	0.10	—
26	486641.21	4211850.90	Геодезический метод	0.10	—
27	486593.82	4211833.78	Геодезический метод	0.10	—
28	486562.37	4211827.74	Геодезический метод	0.10	—
29	486482.09	4211822.80	Геодезический метод	0.10	—
30	486424.76	4211823.20	Геодезический метод	0.10	—
31	486424.37	4211833.73	Геодезический метод	0.10	—
32	486418.13	4211860.26	Геодезический метод	0.10	—
33	486401.37	4211888.34	Геодезический метод	0.10	—
34	486376.16	4211919.89	Геодезический метод	0.10	—
35	486351.67	4211950.58	Геодезический метод	0.10	—
36	486297.48	4212007.84	Геодезический метод	0.10	—
37	486263.30	4212035.35	Геодезический метод	0.10	—
38	486217.68	4212061.87	Геодезический метод	0.10	—
39	486172.43	4212068.10	Геодезический метод	0.10	—
40	486109.90	4212072.68	Геодезический метод	0.10	—
41	486054.00	4211541.00	Геодезический метод	0.10	—
42	486525.00	4209711.00	Геодезический метод	0.10	—
43	486495.00	4209640.00	Геодезический метод	0.10	—
44	486173.64	4209553.23	Геодезический метод	0.10	—
45	486160.88	4209697.96	Геодезический метод	0.10	—
46	486236.89	4209784.42	Геодезический метод	0.10	—
47	486125.41	4209942.36	Геодезический метод	0.10	—
48	486056.17	4209863.10	Геодезический метод	0.10	—
49	485809.00	4209672.00	Геодезический метод	0.10	—
50	485726.00	4209670.00	Геодезический метод	0.10	—

51	485677.00	4209694.00	Геодезический метод	0.10	—
52	485550.00	4209706.00	Геодезический метод	0.10	—
53	485377.81	4209594.96	Геодезический метод	0.10	—
54	485352.20	4209618.80	Геодезический метод	0.10	—
55	485139.21	4209586.91	Геодезический метод	0.10	—
56	485013.40	4209532.47	Геодезический метод	0.10	—
57	484991.84	4209523.15	Геодезический метод	0.10	—
58	484939.21	4209416.45	Геодезический метод	0.10	—
59	484931.05	4209302.70	Геодезический метод	0.10	—
60	484937.22	4209139.54	Геодезический метод	0.10	—
61	484967.02	4208950.71	Геодезический метод	0.10	—
62	485140.38	4208771.92	Геодезический метод	0.10	—
63	485149.90	4208762.10	Геодезический метод	0.10	—
64	485153.72	4208758.23	Геодезический метод	0.10	—
65	485087.69	4208705.88	Геодезический метод	0.10	—
66	485065.29	4208666.34	Геодезический метод	0.10	—
67	484973.75	4208500.74	Геодезический метод	0.10	—
68	484965.00	4208484.04	Геодезический метод	0.10	—
69	484958.63	4208471.94	Геодезический метод	0.10	—
70	484947.45	4208451.14	Геодезический метод	0.10	—
71	484947.55	4208443.04	Геодезический метод	0.10	—
72	484947.46	4208432.31	Геодезический метод	0.10	—
73	484963.82	4208087.40	Геодезический метод	0.10	—
74	484964.63	4208085.88	Геодезический метод	0.10	—
75	485263.56	4207865.21	Геодезический метод	0.10	—
76	485264.43	4207859.54	Геодезический метод	0.10	—
77	485267.33	4207837.01	Геодезический метод	0.10	—
78	485274.42	4207783.89	Геодезический метод	0.10	—
79	485281.63	4207729.96	Геодезический метод	0.10	—
80	485282.45	4207723.70	Геодезический метод	0.10	—
81	485306.01	4207726.32	Геодезический метод	0.10	—
82	485305.33	4207732.16	Геодезический метод	0.10	—
83	485304.14	4207741.86	Геодезический метод	0.10	—
84	485299.31	4207772.39	Геодезический метод	0.10	—
85	485289.08	4207837.02	Геодезический метод	0.10	—
86	485281.21	4207880.54	Геодезический метод	0.10	—
87	484979.89	4208094.42	Геодезический метод	0.10	—
88	484966.63	4208391.04	Геодезический метод	0.10	—
89	484963.79	4208449.25	Геодезический метод	0.10	—
90	484969.92	4208459.94	Геодезический метод	0.10	—
91	484976.45	4208471.63	Геодезический метод	0.10	—
92	484985.83	4208488.19	Геодезический метод	0.10	—
93	485041.72	4208589.89	Геодезический метод	0.10	—
94	485077.87	4208658.70	Геодезический метод	0.10	—
95	485086.52	4208669.28	Геодезический метод	0.10	—
96	485130.10	4208641.53	Геодезический метод	0.10	—
97	485455.00	4208593.00	Геодезический метод	0.10	—
98	485630.00	4208570.00	Геодезический метод	0.10	—
1	485897.00	4208736.00	Геодезический метод	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M ₀), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Текстовое описание местоположения границ объекта

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	доточки	
1	2	3
1	2	—

2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	10	-
10	11	-
11	12	-
12	13	-
13	14	-
14	15	-
15	16	-
16	17	-
17	18	-
18	19	-
19	20	-
20	21	-
21	22	-
22	23	-
23	24	-
24	25	-
25	26	-
26	27	-
27	28	-
28	29	-
29	30	-
30	31	-
31	32	-
32	33	-
33	34	-
34	35	-
35	36	-
36	37	-
37	38	-
38	39	-
39	40	-
40	41	-
41	42	-
42	43	-
43	44	-
44	45	-
45	46	-
46	47	-
47	48	-
48	49	-
49	50	-
50	51	-
51	52	-
52	53	-
53	54	-
54	55	-
55	56	-
56	57	-
57	58	-
58	59	-

59	60	-
60	61	-
61	62	-
62	63	-
63	64	-
64	65	-
65	66	-
66	67	-
67	68	-
68	69	-
69	70	-
70	71	-
71	72	-
72	73	-
73	74	-
74	75	-
75	76	-
76	77	-
77	78	-
78	79	-
79	80	-
80	81	-
81	82	-
82	83	-
83	84	-
84	85	-
85	86	-
86	87	-
87	88	-
88	89	-
89	90	-
90	91	-
91	92	-
92	93	-
93	94	-
94	95	-
95	96	-
96	97	-
97	98	-
98	1	-

