

ГЛАВА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.03.2019 г.

г.Новосибирск

№ 34

**О назначении публичных слушаний по вопросу  
внесения изменений в Правила землепользования  
и застройки Новолуговского сельсовета  
Новосибирского района Новосибирской области**

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также обращением министерства строительства Новосибирской области от 07.03.2019 г. № 1836/45 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу внесения следующих изменений в Правила землепользования и застройки Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденные Решением 36 сессии Совета депутатов Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 10.06.2014 г. № 1 (далее – Правила землепользования и застройки):

1) Статью 25. Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) изложить в соответствии с приложением № 1.

2) Статью 41. Зона объектов размещения отходов потребления (С-2) изложить в соответствии с приложением № 1.

3) Зону объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования (ОД-2) в границах земельного участка с кадастровым номером: 54:19:140135:277 изменить на зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) согласно приложению № 2.

4) Зону сельскохозяйственных угодий в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 54:19:142601:2971, 54:19:142601:2974, 54:19:142601:2975 изменить на зону объектов размещения отходов потребления (С-2) согласно приложению № 3.

5) Сведения о части территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон Правил землепользования и застройки Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в

системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости согласно приложению № 4.

2. Отделу архитектуры и градостроительства совместно с управлением имущественных и земельных отношений администрации Новосибирского района Новосибирской области обеспечить проведение публичных слушаний 28 мая 2019 г. на территории Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области:

1) в 10.00 часов по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Новолуговской сельсовет, деревня Издревая, ул.Лесная, д.3;

2) в 11.30 часов по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Новолуговской сельсовет, поселок Ремесленный, площадка у дома № 20;

3) в 12.30 часов по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Новолуговской сельсовет, село Новолуговое, ул.Советская, д.13.

3. Предложить гражданам, постоянно проживающим на территории, в отношении которой осуществляется внесение изменений в Правила землепользования и застройки, правообладателям находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателям помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, лицам, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с внесением изменений в указанные правила землепользования и застройки направить в комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, расположенной по адресу: 630007, г.Новосибирск, ул.Коммунистическая, д.40, блок 403 (4 этаж), кабинет № 8 (телефон: 8(383) 319-64-07, gonv@nso.ru), свои предложения и замечания в период размещения данного проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции по вынесенному на публичные слушания вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки, для включения их в протокол проведения публичных слушаний, в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Первому заместителю главы администрации Новосибирского района Новосибирской области Субботину С.Н. обеспечить размещение постановления на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в газете «Приобская Правда».

5. Отделу архитектуры и градостроительства администрации Новосибирского района Новосибирской области направить протокол публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки и заключение о результатах таких публичных слушаний в министерство строительства Новосибирской области в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

А.А.Соболевский

Е.Н.Золотова  
373 46 51