



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

24 АПР 2018

№ 201

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки  
Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района  
Новосибирской области**

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, руководствуясь Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «О порядке взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», приказом министерства строительства Новосибирской области от 09.10.2017 № 364 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области», с учетом протоколов публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, заключений о результатах публичных слушаний от 25.12.2017, 27.12.2017, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденные приказом министерства строительства Новосибирской области от 24.07.2017 № 256 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области», следующие изменения:

В пункте 11 Градостроительных регламентов в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по территориальным зонам в позиции 4.4 Таблицы 1 «Виды



разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальных зон»:

1) графу 3 изложить в следующей редакции: «Сельскохозяйственное использование (1.0), Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур (1.2), Овощеводство (1.3), Выращивание тонирующих, лекарственных, цветочных культур (1.4), Садоводство (1.5), Выращивание льна и конопли (1.6), Скотоводство (1.8), Звероводство (1.9), Птицеводство (1.10), Свиноводство (1.11), Пчеловодство (1.12), Рыбоводство (1.13), Научное обеспечение сельского хозяйства (1.14), Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (1.15), Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (1.16), Питомники (1.17), Обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18)».

2) в графе 4 слова «Магазины (4.4)» исключить.

2. Отделу территориального планирования управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области:

1) совместно с отделом информационного обеспечения министерства строительства Новосибирской области (Ибрагимов Г.Г.) опубликовать настоящий приказ на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа;

2) направить экземпляр настоящего приказа в администрацию Новосибирского района Новосибирской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия для опубликования информации о принятии настоящего приказа в средствах массовой информации с указанием в публикации сведений о размещении на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Временно исполняющий обязанности министра



И.И. Шмидт