



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

03.06.2019

№ 312

г. Новосибирск

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
Каменского сельсовета**

В соответствии со статьями 31 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», приказами министерства строительства Новосибирской области от 26.02.2019 № 92 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Каменского сельсовета», от 24.05.2019 № 297 «О внесении изменений в приказ министерства строительства Новосибирской области от 26.02.2019 № 92», от 31.05.2019 № 309 «О внесении изменений в приказ министерства строительства Новосибирской области от 26.02.2019 № 92», с учетом заключения комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, от 23.05.2019 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки Каменского сельсовета, утвержденные решением Совета депутатов Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 22.10.2014 № 2 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменского сельсовета», следующие изменения:

1) Статью 49. Зона объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования (Ж-3) изложить в соответствии с приложением № 1;

2) в карте градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки МО Каменский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области изменить границы территориальной зоны объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования (Ж-3) в соответствии с приложениями № 2 и № 3.

2. Установить перечень территориальных зон Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, сведения о которых подлежат исключению из Единого государственного реестра недвижимости (приложение № 4).

3. Утвердить сведения о границах территориальной зоны объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования (Ж-3), содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (приложение № 5).

4. Управлению архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области (Тимонов Д.С.):

1) совместно с отделом информационного обеспечения министерства строительства Новосибирской области (Ибрагимов Г.Г.) опубликовать настоящий приказ на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет не позднее, чем по истечении пяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа;

2) направить экземпляр настоящего приказа в администрацию Новосибирского района Новосибирской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия для опубликования информации о принятии настоящего приказа в средствах массовой информации с указанием в публикации сведений о размещении приказа на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Министр

И.И. Шмидт

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу министерства строительства
Новосибирской области
от 03.06.2019 № 312

Статья 49. Зона объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования (Ж-3):

1. Виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальных зон, код вида разрешенного использования указаны в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540:

Основные виды разрешённого использования:

3.1	Коммунальное обслуживание
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование
3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование
11.1	Общее пользование водными объектами
12.0.1	Улично-дорожная сеть
12.0.2	Благоустройство территории

Условно разрешённые виды использования:

2.1	Для индивидуального жилищного строительства
2.3	Блокированная жилая застройка
2.7.1	Хранение автотранспорта
3.2	Социальное обслуживание
3.3	Бытовое обслуживание
3.4	Здравоохранение
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание
3.6	Культурное развитие
3.7	Религиозное использование
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание
4.1	Деловое управление
4.3	Рынки
4.4	Магазины
4.6	Общественное питание
5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях
5.1.3	Площадки для занятий спортом
5.1.4	Оборудованные площадки для занятия спортом
11.2	Специальное пользование водными объектами

Вспомогательные виды разрешённого использования:

9.1	Охрана природных территорий
-----	-----------------------------

2. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Для вида разрешенного использования - Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1):

- 1) предельные минимальные размеры земельных участков – 0,1 га;
- 2) предельные максимальные размеры земельных участков -10,0 га;
- 3) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 6 м;
- 4) предельное минимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений - 1;
- 5) предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений - 4;
- 6) минимальный процент застройки в границах земельного участка, без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов - 5%;
- 7) максимальный процент застройки в границах земельного участка, без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов - 50%.

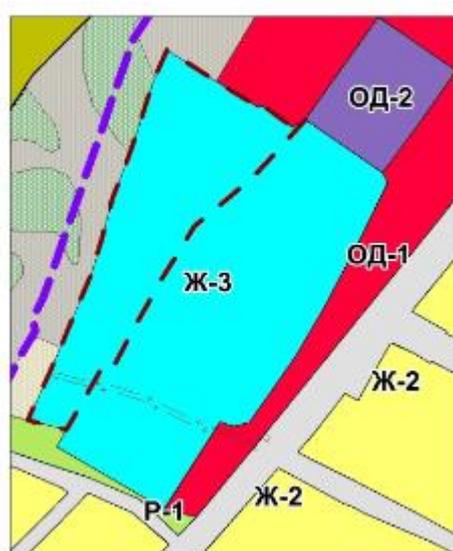
Для индивидуального жилищного строительства (2.1):

- 1) предельные минимальные размеры земельных участков – 0,04га;
- 2) предельные максимальные размеры земельных участков - 0,15 га;
- 3) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м;
- 4) предельное минимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений - 1;
- 5) предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений - 3;
- 6) минимальный процент застройки в границах земельного участка, без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов - 10%;
- 7) максимальный процент застройки в границах земельного участка, без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов - 60%.

Для всех иных видов разрешенного использования земельных участков, предусмотренных Правилами землепользования и застройки Каменского сельсовета, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не устанавливаются и определяются в соответствии с требованиями технических регламентов.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к приказу министерства строительства
Новосибирской области
от 03.06.2019 № 312

Фрагмент карты градостроительного зонирования
Правил землепользования и застройки
МО Каменский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области



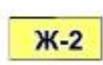
М 1:5000

Условные обозначения:

-  территория изменения вида территориальной зоны
-  границы населенных пунктов

Территориальные зоны

Жилые зоны (Ж):

-  Ж-2 зона застройки индивидуальными жилыми домами

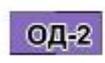
-  Ж-3 устанавливаемая территориальная зона объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования (Ж-3)

Зоны объектов транспортной инфраструктуры (ИТ):

-  ИТ-1 зона улично-дорожной сети

Общественно-деловые зоны (ОД):

-  ОД-1 зона делового, общественного и коммерческого назначения

-  ОД-2 зона объектов социального обслуживания

Зоны рекреационного назначения (Р):

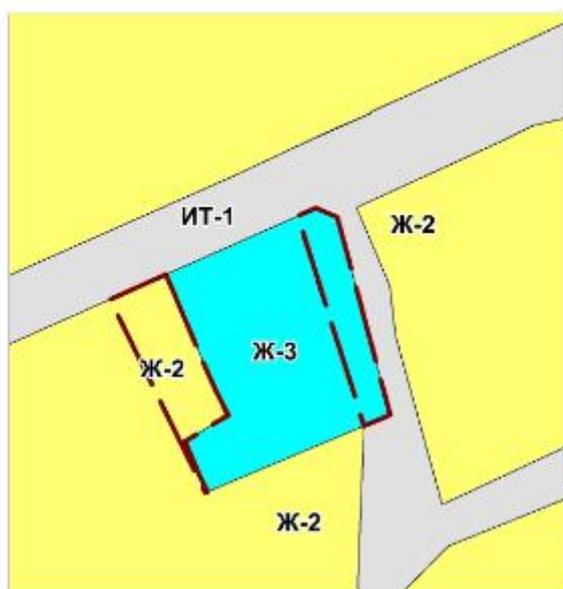
-  Р-1 зона природного ландшафта

Зоны с особыми условиями использования территории

-  охранные зоны линий и сооружений связи

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к приказу министерства строительства
Новосибирской области
от 03.06.2019 № 312

Фрагмент карты градостроительного зонирования
Правил землепользования и застройки
МО Каменский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области



М 1:2500

Условные обозначения:

 территория изменения вида территориальной зоны

Территориальные зоны

Жилые зоны (Ж):

 **Ж-2** зона застройки индивидуальными жилыми домами

 **Ж-3** устанавливаемая территориальная зона объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования (Ж-3)

Зоны объектов транспортной инфраструктуры (ИТ):

 **ИТ-1** зона улично-дорожной сети

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к приказу министерства строительства
Новосибирской области
от 03.06.2019 № 312

Перечень территориальных зон Каменского сельсовета Новосибирского района
Новосибирской области, сведения о которых подлежат исключению из Единого
государственного реестра недвижимости

№ п/п	Реестровый номер	Кодовое обозначение	Наименование	Основание
1	2	3	4	5
1	54.19.1.73	Ж-3	Зона объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования	<p>Решение очередной пятидесятой сессии Совета депутатов Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области четвертого созыва «Об утверждении правил землепользования и застройки Каменского сельсовета» № 2 от 22.10.2014.</p> <p>Правила землепользования и застройки МО Каменский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области № б/н.</p> <p>МО Каменский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области Правила землепользования и застройки, карта градостроительного зонирования № б/н.</p> <p>План границ объекта землеустройства № б/н.</p> <p>Кадастровый план территории № 54/201/14-328268 от 20.10.2014.</p> <p>Кадастровый план территории № 54/201/14-328205 от 20.10.2014.</p>
2	54.19.1.74	ОД-1	Зона делового, общественного и коммерческого назначения	<p>Правила землепользования и застройки МО Каменский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области № б/н.</p> <p>МО Каменский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области Правила землепользования и застройки, карта градостроительного зонирования № б/н.</p> <p>План границ объекта землеустройства № б/н.</p> <p>Кадастровый план территории № 54/201/14-328264 от 20.10.2014.</p> <p>Решение очередной пятидесятой сессии Совета депутатов Каменского сельсовета Новосибирского района</p>

				Новосибирской области четвертого созыва «Об утверждении правил землепользования и застройки Каменского сельсовета» № 2 от 22.10.2014.
3	54.19.1.81	РТ-1	Зона градостроительного развития	<p>Решение очередной пятидесятой сессии Совета депутатов Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области четвертого созыва «Об утверждении правил землепользования и застройки Каменского сельсовета» № 2 от 22.10.2014 г.</p> <p>Карта (план) объекта землеустройства № б/н от 01.12.2014.</p>
4	54.19.1.84	РТ-2	Зона комплексного освоения территорий	<p>Решение очередной пятидесятой сессии Совета депутатов Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области четвертого созыва «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменского сельсовета» № 2 от 22.10.2014.</p> <p>Решение очередной 57-й сессии Совета депутатов Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области четвертого созыва «Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки Каменского сельсовета» № 2 от 15.06.2015.</p> <p>Решение внеочередной 3-й сессии Совета депутатов Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области пятого созыва от 13.11.2015 г. №1 «Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки Каменского сельсовета»</p> <p>Информация Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 02.12.2015 г., б/н (публикация в газете «Приобская правда» № 49(9491) от 02.12.2015 г.) № б/н от 02.12.2015.</p> <p>Карта градостроительного зонирования МО Каменский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области № ПЗЗ-05/2012-203-2012 от 22.10.2015.</p> <p>Кадастровый план территории № 54/201/15-380204 от 25.11.2015.</p> <p>Кадастровый план территории № 54/201/15-380222 от 25.11.2015.</p> <p>Кадастровый план территории</p>

				<p>№ 54/201/15-380221 от 25.11.2015. Кадастровый план территории № 54/201/15-380208 от 25.11.2015. Кадастровый план территории № 54/201/15-380211 от 25.11.2015. Электронный картографический материал, полученный сканированием сельскохозяйственных карт масштаба 1:10000, дата создания - 1992, дата обновления - не обновлялся № б/н от 1992-05-05</p>
5	54.19.1.85	СХ-1	Часть территориальной зоны - Зона садоводства и дачного хозяйства	<p>Решение очередной пятидесятой сессии Совета депутатов Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области четвертого созыва «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменского сельсовета» № 2 от 22.10.2014.</p> <p>Решение очередной 57-й сессии Совета депутатов Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области четвертого созыва «Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки Каменского сельсовета» № 2 от 15.06.2015.</p> <p>Решение внеочередной 3-й сессии Совета депутатов Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области пятого созыва от 13.11.2015 г. №1 «Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки Каменского сельсовета»</p> <p>Информация Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 02.12.2015 г. б/н (публикация в газете «Приобская правда» № 49(9491) от 02.12.2015 г.) № б/н от 02.12.2015.</p> <p>Карта градостроительного зонирования МО Каменский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области № ПЗ3-05/2012-203-2012 от 22.10.2015.</p> <p>Кадастровый план территории № 54/201/15-380206 от 25.11.2015. Кадастровый план территории № 54/201/15-380211 от 25.11.2015. Кадастровый план территории № 54/201/15-380218 от 25.11.2015. Кадастровый план территории № 54/201/15-380200 от 25.11.2015. Кадастровый план территории</p>

				<p>№ 54/201/15-380221 от 25.11.2015.</p> <p>Электронный картографический материал, полученный сканированием сельскохозяйственных карт масштаба 1:10000, дата создания - 1992, дата обновления - не обновлялся № б/н от 1992-05-05</p>
6	54.19.1.88	ИТ-1	Зона улично-дорожной сети	<p>Решение очередной пятидесятой сессии Совета депутатов Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области четвертого созыва «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменского сельсовета» № 2 от 22.10.2014.</p> <p>Решение очередной 57-й сессии Совета депутатов Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области четвертого созыва «Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки Каменского сельсовета» № 2 от 15.06.2015.</p> <p>Решение внеочередной 3-й сессии Совета депутатов Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области пятого созыва от 13.11.2015 г. №1 «Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки Каменского сельсовета»</p> <p>Информация Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 02.12.2015 г. б/н (публикация в газете «Приобская правда» № 49(9491) от 02.12.2015 г.) № б/н от 02.12.2015.</p> <p>Карта градостроительного зонирования МО Каменский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области № ПЗ3-05/2012-203-2012 от 22.10.2015.</p> <p>Кадастровый план территории № 54/201/16-139956 от 03.04.2016.</p> <p>Кадастровый план территории № 54/201/16-139952 от 03.04.2016.</p> <p>Кадастровый план территории № 54/201/16-139955 от 03.04.2016.</p> <p>Кадастровый план территории № 54/201/16-139950 от 03.04.2016.</p> <p>Кадастровый план территории № 54/201/16-139953 от 03.04.2016.</p> <p>Электронный картографический материал, полученный сканированием сельскохозяйственных карт масштаба</p>

				1:10000, дата создания - 1992, дата обновления - не обновлялся № б/н от 1992-05-05
7	54.19.1.89	ИТ-1	часть территориальной зоны - Зона улично-дорожной сети	<p>Решение очередной пятидесятой сессии Совета депутатов Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области четвертого созыва «Об утверждении правил землепользования и застройки Каменского сельсовета» № 2 от 22.10.2014 г.</p> <p>Карта (план) объекта землеустройства - часть территориальной зоны - Зона улично-дорожной сети (ИТ-1) № б/н от 01.12.2014.</p>
8	54.19.1.90	Ж-2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	<p>Решение очередной пятидесятой сессии Совета депутатов Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области четвертого созыва «Об утверждении Правил землепользования и застройки Каменского сельсовета» № 2 от 22.10.2014.</p> <p>Решение очередной 57-й сессии Совета депутатов Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области четвертого созыва «Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки Каменского сельсовета» № 2 от 15.06.2015.</p> <p>Решение внеочередной 3-й сессии Совета депутатов Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области пятого созыва от 13.11.2015 г. №1 «Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки Каменского сельсовета»</p> <p>Информация Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 02.12.2015 г. б/н (публикация в газете «Приобская правда» № 49(9491) от 02.12.2015 г.) № б/н от 02.12.2015.</p> <p>Карта градостроительного зонирования МО Каменский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области № ПЗЗ-05/2012-203-2012 от 22.10.2015.</p> <p>Кадастровый план территории № 54/201/16-139956 от 2016-04-03.</p> <p>Кадастровый план территории № 54/201/16-139952 от 2016-04-03.</p>

				<p>Кадастровый план территории № 54/201/16-139955 от 2016-04-03.</p> <p>Кадастровый план территории № 54/201/16-139950 от 2016-04-03.</p> <p>Кадастровый план территории № 54/201/16-139953 от 2016-04-03.</p> <p>Кадастровый план территории № 54/201/16-139949 от 2016-04-03.</p> <p>Кадастровый план территории № 54/201/16-139954 от 2016-04-03.</p> <p>Электронный картографический материал, полученный сканированием сельскохозяйственных карт масштаба 1:10000, дата создания - 1992, дата обновления - не обновлялся № б/н от 1992-05-05</p>
--	--	--	--	---

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к приказу министерства строительства
Новосибирской области
от 03.06.2019 № 312

Сведения о границах территориальной зоны объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования (Ж-3), содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

№ п/п	Кодовое обозначение	Наименование
1	2	3
1	Ж-3	Зона объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования (Ж-З)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Новосибирская область, Новосибирский район, Каменский сельсовет
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	60452 +/- 861 м ²
3.	Иные характеристики объекта	<p>Основные виды разрешенного использования:</p> <ul style="list-style-type: none">3.1 Коммунальное обслуживание3.5.1 Дошкольное, начальное и среднее общее образование3.5.2 Среднее и высшее профессиональное образование11.1 Общее пользование водными объектами12.0.1 Улично-дорожная сеть12.0.2 Благоустройство территории <p>Условно разрешенное использование:</p> <ul style="list-style-type: none">2.1 Для индивидуального жилищного строительства2.3 Блокированная жилая застройка2.7.1 Хранение автотранспорта3.2 Социальное обслуживание3.3 Бытовое обслуживание3.4 Здравоохранение3.4.1 Амбулаторно-поликлиническое обслуживание3.6 Культурное развитие3.7 Религиозное использование3.10.1 Амбулаторное ветеринарное обслуживание4.1 Деловое управление4.3 Рынки4.4 Магазины4.6 Общественное питание5.1.2 Обеспечение занятий спортом в помещениях5.1.3 Площадки для занятий спортом5.1.4 Оборудованные площадки для занятий спортом11.2 Специальное пользование водными объектами <p>Вспомогательные виды разрешенного использования:</p> <ul style="list-style-type: none">9.1 Охрана природных территорий <p>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.</p> <p>Для вида разрешенного использования - Дошкольное,</p>

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
3.	Иные характеристики объекта	<p>начальное и среднее общее образование (3.5.1):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) предельные минимальные размеры земельных участков – 0,1 га; 2) предельные максимальные размеры земельных участков -10,0 га; 3) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 6 м; 4) предельное минимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений - 1; 5) предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений - 4; 6) минимальный процент застройки в границах земельного участка, без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов - 5%; 7) максимальный процент застройки в границах земельного участка, без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов - 50%. <p>Для индивидуального жилищного строительства (2.1):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) предельные минимальные размеры земельных участков – 0,04га; 2) предельные максимальные размеры земельных участков - 0,15 га; 3) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м; 4) предельное минимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений - 1; 5) предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений - 3; 6) минимальный процент застройки в границах земельного участка, без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов - 10%; 7) максимальный процент застройки в границах земельного участка, без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов - 60%. <p>Для всех иных видов разрешенного использования земельных участков, предусмотренных Правилами землепользования и застройки Каменского сельсовета, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не устанавливаются и определяются в соответствии с требованиями технических регламентов.</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК НСО, зона 4

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	494440.06	4206233.01	Картометрический метод	1.00	-
2	494440.76	4206231.98	Картометрический метод	1.00	-
3	494442.04	4206232.79	Картометрический метод	1.00	-
4	494449.02	4206228.94	Картометрический метод	1.00	-
5	494490.99	4206168.08	Картометрический метод	1.00	-
6	494485.20	4206157.85	Картометрический метод	1.00	-
7	494503.25	4206133.75	Картометрический метод	1.00	-
8	494503.32	4206133.66	Картометрический метод	1.00	-
9	494502.39	4206133.02	Картометрический метод	1.00	-
10	494500.46	4206131.70	Картометрический метод	1.00	-
11	494521.52	4206097.69	Картометрический метод	1.00	-
12	494546.50	4206059.08	Картометрический метод	1.00	-
13	494520.11	4206047.54	Картометрический метод	1.00	-
14	494467.30	4206030.45	Картометрический метод	1.00	-
15	494428.46	4206015.70	Картометрический метод	1.00	-
16	494397.40	4206007.93	Картометрический метод	1.00	-
17	494368.66	4205999.39	Картометрический метод	1.00	-
18	494303.07	4205971.73	Картометрический метод	1.00	-
19	494289.92	4205966.18	Картометрический метод	1.00	-
20	494251.87	4205948.90	Картометрический метод	1.00	-
21	494244.72	4205976.38	Картометрический метод	1.00	-
22	494243.99	4205979.28	Картометрический метод	1.00	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	494230.64	4205971.76	Картометрический метод	1.00	-
24	494207.82	4206010.56	Картометрический метод	1.00	-
25	494180.77	4206056.54	Картометрический метод	1.00	-
26	494250.28	4206100.84	Картометрический метод	1.00	-
27	494246.67	4206111.71	Картометрический метод	1.00	-
28	494249.98	4206124.02	Картометрический метод	1.00	-
29	494280.20	4206144.89	Картометрический метод	1.00	-
30	494302.63	4206160.38	Картометрический метод	1.00	-
31	494341.66	4206183.09	Картометрический метод	1.00	-
32	494354.82	4206189.97	Картометрический метод	1.00	-
33	494389.55	4206208.11	Картометрический метод	1.00	-
1	494440.06	4206233.01	Картометрический метод	1.00	-
34	498906.36	4210596.78	Картометрический метод	1.00	-
35	498984.96	4210575.72	Картометрический метод	1.00	-
36	498988.71	4210567.23	Картометрический метод	1.00	-
37	498962.22	4210508.10	Картометрический метод	1.00	-
38	498955.88	4210510.76	Картометрический метод	1.00	-
39	498932.20	4210520.75	Картометрический метод	1.00	-
40	498915.97	4210527.78	Картометрический метод	1.00	-
41	498906.13	4210532.74	Картометрический метод	1.00	-
42	498902.72	4210527.11	Картометрический метод	1.00	-
43	498895.74	4210515.59	Картометрический метод	1.00	-
44	498883.09	4210520.87	Картометрический метод	1.00	-
45	498875.55	4210524.66	Картометрический метод	1.00	-
46	498905.31	4210594.34	Картометрический метод	1.00	-
34	498906.36	4210596.78	Картометрический метод	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

План границ объекта

Обзорная схема



Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница объекта;
-  - существующие границы земельных участков, имеющиеся в ЕГРН сведения о которых достаточны для определения их местоположения;
-  - граница кадастрового квартала;
-  - границы административно-территориальных образований;
-  • 1 - характерная точка границы объекта, номер;
- 54:19:120301 - кадастровый номер кадастрового квартала;
- :332 - номер земельного участка в кадастровом квартале.

Масштаб 1:19000

Подпись  Ненашева Е.А.И. Дата "13" мая 2019 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего обзорную схему местоположения границ объекта



План границ объекта

Лист 1



Масштаб 1:2500

Используемые условные знаки и обозначения приведены на обзорной схеме.

Подпись *Елена* Индияевич В. Дата " 13 " мая 2019 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



План границ объекта

Лист 2



Масштаб 1:1500

Используемые условные знаки и обозначения приведены на обзорной схеме.

Подпись *Елена* Неплюева Е. В. Дата " 13 " мая 2019 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



**Текстовое описание местоположения границ
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	10	-
10	11	-
11	12	-
12	13	-
13	14	-
14	15	-
15	16	-
16	17	-
17	18	-
18	19	-
19	20	-
20	21	-
21	22	-
22	23	-
23	24	-
24	25	-
25	26	-
26	27	-
27	28	-
28	29	-
29	30	-
30	31	-
31	32	-
32	33	-
33	1	-
34	35	-
35	36	-

**Текстовое описание местоположения границ
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
36	37	-
37	38	-
38	39	-
39	40	-
40	41	-
41	42	-
42	43	-
43	44	-
44	45	-
45	46	-
46	34	-