



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

17 янв 2020

№ 13

г. Новосибирск

**Об утверждении внесения изменений в Правила землепользования и застройки Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области**

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», приказом министерства строительства Новосибирской области от 06.02.2019 № 55 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области» с учетом заключения о результатах публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 10.07.2019, с учетом заключения комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, от 23.08.2019 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденные приказом министерства строительства Новосибирской области от 24.07.2017 № 256 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области», следующие изменения:

1) на карте градостроительного зонирования Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области зону застройки многоэтажными жилыми домами (Жмн) в границах земельного участка с кадастровым номером: 54:19:060103:2977 изменить на зону застройки малоэтажными жилыми домами (Жмл) (Приложение № 1);

2) на карте градостроительного зонирования Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области. Часть карты градостроительного зонирования. Территория села Верх-Тула зону застройки многоэтажными жилыми домами (Жмн) в границах земельного участка с кадастровым номером: 54:19:060103:2977 изменить на зону застройки малоэтажными жилыми домами (Жмл) (Приложение № 2);

3) на карте зон с особыми условиями использования территории Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области зону застройки многоэтажными жилыми домами (Жмн) в границах земельного участка с кадастровым номером: 54:19:060103:2977 изменить на зону застройки малоэтажными жилыми домами (Жмл) (Приложение № 3).

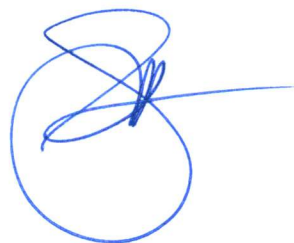
2. Утвердить сведения о территориальных зонах застройки многоэтажными жилыми домами (Жмн), застройки малоэтажными жилыми домами (Жмл) перечень координат характерных точек границ этих территориальных зон в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (Приложение № 4).

3. Управлению архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области (Тимонов Д.С.):

1) совместно с отделом информационного обеспечения министерства строительства Новосибирской области (Ибрагимов Г.Г.) опубликовать настоящий приказ на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа;

2) направить экземпляр настоящего приказа в администрацию Новосибирского района Новосибирской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия приказа для опубликования информации о принятии настоящего приказа в средствах массовой информации с указанием в публикации сведений о размещении на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Министр



И.И. Шмидт

Гальянова  
319 64 42