Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области

«Фонд пространственных данных Новосибирской области»

ГБУ НСО «Геофонд НСО»

****

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ВЕРХ-ТУЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Материалы по обоснованию в текстовой форме**

Новосибирск 2020

Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области

«Фонд пространственных данных Новосибирской области»

ГБУ НСО «Геофонд НСО»

**Шифр проекта: ГП-006-Г/20**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ВЕРХ-ТУЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Материалы по обоснованию в текстовой форме**

Заказчик: Министерство строительства Новосибирской области

**Директор А. И. Дяков**

**Начальник технического отдела Н. А. Щетникова**

Новосибирск 2020

**Авторский коллектив**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Должность** | **ФИО** |  |
| Начальник технического отдела | Щетникова Н. А. |  |
| Экономист | Баталова Н. А. |  |
| Ведущий архитектор | Малимонова А. О. |  |
| Архитектор 1-ой категории | Горбунова А. А. |  |
| Ведущий инженер | Зубахин А. А. |  |
| Инженер 1-ой категории | Тимошенко Е. В. |  |
| Инженер 1-ой категории | Ваганов А. А. |  |
| Инженер 1-ой категории | Павлючик Б. Е. |  |

**ПЕРЕЧЕНЬ МАТЕРИАЛОВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Масштаб** | **Марка** |
| **Графические материалы** | | | |
| **Положение о территориальном планировании** | | | |
| 1 | Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения | М 1:50 000/ М 1:5 000 | ГП-1 |
| 2 | Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения | М 1:50 000/ М 1:5 000 | ГП-2 |
| 3 | Карта функциональных зон поселения | М 1:50 000/ М 1:5 000 | ГП-3 |
| **Материалы по обоснованию** | | | |
| 4 | Карта современного использования территории в области социальной инфраструктуры | М 1:50 000/ М 1:5 000 | ГП-4 |
| 5 | Карта зон с особыми условиями использования территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | М 1:50 000/ М 1:5 000 | ГП-5 |
| 6 | Карта современного размещения объектов в области транспортной и инженерной инфраструктуры | М 1:50 000/ М 1:5 000 | ГП-6 |
| 7 | Карта планируемого размещения объектов в области транспортной и инженерной инфраструктуры | М 1:50 000/ М 1:5 000 | ГП-7 |

Содержание:

[Введение 7](#_Toc56161420)

[1 Сведения о стратегии социально-экономического развития муниципального образования и планов мероприятий по ее реализации 9](#_Toc56161421)

[2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения 17](#_Toc56161422)

[2.1 Природно-климатические условия. Инженерно-геологическая характеристика территории поселения 17](#_Toc56161423)

[2.1.1 Климат 17](#_Toc56161424)

[2.1.2 Геологическое строение территории 21](#_Toc56161425)

[2.1.3 Гидрологическая характеристика территории 21](#_Toc56161426)

[2.1.4 Растительность и почвенный покров 22](#_Toc56161427)

[2.2 Социально-экономическое развитие сельсовета 23](#_Toc56161428)

[2.2.1 Экономико-географическое положение сельсовета 23](#_Toc56161429)

[2.2.2 Демографический потенциал и занятость населения 24](#_Toc56161430)

[2.2.3 Экономическая база муниципального образования 37](#_Toc56161431)

[2.2.5 Социальная инфраструктура сельсовета 39](#_Toc56161432)

[2.2.4 Жилищный фонд и жилищно-коммунального хозяйство сельсовета 44](#_Toc56161433)

[2.2.6 Развитие социальной инфраструктуры сельсовета 48](#_Toc56161434)

[2.3 Функциональное использование территории 49](#_Toc56161435)

[2.3.1 Функциональные зоны 49](#_Toc56161436)

[2.4 Инженерная инфраструктура 51](#_Toc56161437)

[2.4.1 Водоснабжение 51](#_Toc56161438)

[2.4.2 Водоотведение 53](#_Toc56161439)

[2.4.3 Теплоснабжение 53](#_Toc56161440)

[2.4.4 Электроснабжение 54](#_Toc56161441)

[2.4.5 Газоснабжение 54](#_Toc56161442)

[2.4.6 Связь и информация 55](#_Toc56161443)

[2.5 Транспортная инфраструктура 55](#_Toc56161444)

[2.5.1 Внешний транспорт 55](#_Toc56161445)

[2.5.2 Объекты транспортной инфраструктуры 56](#_Toc56161446)

[2.5.3 Улично-дорожная сеть 57](#_Toc56161447)

[2.6 Градостроительные ограничения и особые условия использования территории 57](#_Toc56161448)

[2.7 Охрана окружающей среды 59](#_Toc56161449)

[2.7.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха 59](#_Toc56161450)

[2.7.2 Мероприятия по охране подземных и поверхностных вод 60](#_Toc56161451)

[2.7.3 Мероприятия по охране почвенного покрова 60](#_Toc56161452)

[2.7.4 Мероприятия по санитарной очистке территории 62](#_Toc56161453)

[2.8 Объекты культурного наследия 63](#_Toc56161454)

[3. Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории Верх-Тулинского сельсовета объектов федерального значения, объектов регионального значения, местного значения муниципального района 65](#_Toc56161455)

[3.1 Перечень объектов федерального значения 65](#_Toc56161456)

[3.2 Перечень объектов регионального и местного значения 65](#_Toc56161457)

[3.2.1 Развитие социальной инфраструктуры 66](#_Toc56161458)

[3.2.2 Развитие инженерной инфраструктуры 67](#_Toc56161459)

[3.2.3 Развитие транспортной инфраструктуры 68](#_Toc56161460)

[4. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 68](#_Toc56161461)

[4.1 Риски возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера 69](#_Toc56161462)

[4.2 Риски возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера 69](#_Toc56161463)

[5. Технико-экономические показатели 71](#_Toc56161464)

[6. Обоснование устанавливаемых границ населенных пунктов. 74](#_Toc56161465)

[6.1 Перечень пересечений (реестровых ошибок) земельных участков, с указанием кадастрового номера земельных участков, по границам которых планируется установление границы населенных пунктов. 214](#_Toc56161466)

[ПРИЛОЖЕНИЕ 1 223](#_Toc56161467)

[ПРИЛОЖЕНИЕ 2 225](#_Toc56161468)

Введение

Генеральный план муниципального образования Верх-Тулинский сельсовета (далее по тексту – Верх-Тулинский сельсовет, сельсовет, сельское поселение, поселение) выполнен на основании государственного задания № 9 утвержденного приказом министерства строительства Новосибирской области от 14.04.2019 № 226 «О подготовке проекта генерального плана Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области».

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ территориальное планирование направленно: «на определение в документах назначения территории, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения развития территорий, развития инженерной, транспортной, социальной инфраструктуры, обеспечения учета интересов граждан и их объединений».

Целью разработки генерального плана как документации территориального планирования является формирование долгосрочной стратегии градостроительного развития, обеспечивающей устойчивое социально-экономическое развитие, пространственное и инфраструктурное развитие среды поселения (населенного пункта).

Основные задачи настоящей работы:

* актуализация всех показателей по Верх-Тулинскому сельсовету;
* установление границ населенного пункта;
* отображение границ и параметров функциональных зон;
* отображение планируемых объектов федерального значения, регионального значения, местного значения поселения;
* установление зон с особыми условиями использования территории;
* анализ основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций (ЧС) природного и техногенного характера и определения границ территорий, подверженных риску возникновения ЧС;
* определение основных направлений пространственного развития территории.

В ходе работы по выполнению комплексного анализа территории Верх-Тулинского сельсовета в качестве исходных материалов использовались полученные по запросам от служб поселения, района и области, а также от соответствующих организаций официальные данные, содержащие количественные и качественные показатели по основным составляющим градостроительного развития территории рабочего поселка.

Комплексный анализ территории Верх-Тулинского сельсовета и определение долгосрочной стратегии развития поселения (проектных предложений комплексного анализа) выполнены на следующие проектные периоды:

В проекте генерального плана приняты следующие проектные периоды:

* исходный год (современное состояние – 2020 год;
* расчетный (планируемый) срок реализации генерального плана – 2040 год.

Генеральный план разработан в соответствии со следующими документами:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Лесной кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;

Приказ Минрегиона РФ от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;

Свод правил СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

Закон Новосибирской области от 02.06.2004 № 200-ОЗ «О статусе и границах муниципальных образований Новосибирской области»;

Закон Новосибирской области от 16.03.2006 № 4-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Новосибирской области»;

Закон Новосибирской области от 17.12.2004 № 246-ОЗ «Об административных центрах муниципальных районов и сельских поселений Новосибирской области».

1 Сведения о стратегии социально-экономического развития муниципального образования и планов мероприятий по ее реализации

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ при разработке документов территориального планирования поселения (муниципального образования) необходимо учитывать сведения о стратегии социально-экономического развития муниципального образования и планов мероприятий по ее реализации, бюджетного прогноза муниципального образования на долгосрочный период. Также необходимо рассматривать положения стратегии пространственного развития Российской Федерации, государственных программ Российской Федерации, национальных проектов, государственных программ Новосибирской области, в которых планируются объекты на территории данного муниципального образования.

Основные направления социально-экономического развития сельских территорий, соответственно и сельских поселений в Российской Федерации находят отражение в ряде документов регионального и федерального уровня. Так, распоряжением правительства Российской Федерации № 151-р от 2 февраля 2015 была утверждена «Стратегия устойчивого развития сельских территорий Российской Федерации на период до 2030 года». В этом документе отмечается, что сельские территории являются важнейшим ресурсом, значение которого стремительно растет вместе с усилением значения природных и территориальных ресурсов в развитии страны. При этом констатируется, что развитие сельских территорий сегодня происходит крайне неравномерно. Несмотря на постепенный рост агропромышленного комплекса, уровень и качество жизни сельского населения в целом существенно отстают от уровня жизни в городах, сужается доступ населения к услугам организаций социальной сферы, углубляется информационный и инновационный разрыв между городской и сельской местностью, что ведет к росту миграционного оттока сельского населения, к утрате освоенности сельских территорий.

Отмечается, что сельские территории обладают обширным природным, демографическим, экономическим и историко-культурным потенциалом, рациональное использование которого может обеспечить устойчивое развитие, достойный уровень и качество жизни сельского населения. На фоне постепенного повышения рождаемости в сельской местности сохраняются такие проблемы демографического развития, как низкая ожидаемая продолжительность жизни и миграционный отток населения, особенно молодых наиболее перспективных кадров.

Выходом из такой ситуации может быть всесторонняя диверсификация сельской экономики, поддержка фермерства и альтернативных форм занятости и самозанятости, в том числе, развитие ремесел и сельского туризма, организация и снятие административных барьеров для сбыта продукции через рынки, облегчение доступа к природным, в том числе земельным, материальным, финансовым и информационным ресурсам, то есть «ресурсам развития», поддержка деятельности консультационных центров и развитие инфраструктуры, обеспечивающей повышение доходов сельского населения.

Стратегия устойчивого развития сельских территорий Российской Федерации на период до 2030 года направлена в первую очередь на создание условий для обеспечения стабильного повышения качества и уровня жизни сельского населения на основе преимуществ сельского образа жизни, что позволит сохранить социальный и экономический потенциал сельских территорий и обеспечит выполнение ими общенациональных функций - производственной, демографической, трудоресурсной, пространственно-коммуникационной, а также обеспечит сохранение историко-культурных основ идентичности народов страны, поддержание социального контроля и освоенности сельских территорий.

Для обеспечения устойчивого развития сельских территорий на период до 2030 года определены следующие цели:

- создание благоприятных социально-экономических условий для выполнения сельскими территориями их общенациональных функций и решения задач территориального развития;

- обеспечение стабилизации численности сельского населения и создание условий для его роста за счет снижения смертности, увеличения ожидаемой продолжительности жизни, уменьшения миграционного оттока населения;

- обеспечение занятости, повышение уровня и качества жизни сельского населения с учетом современных требований и стандартов;

- повышение эффективности сельского хозяйства и вклада сельских территорий в социально-экономическое развитие страны.

Ориентация аграрной политики Российской Федерации на развитие органического сельского хозяйства позволит:

- повторно ввести в оборот значительную часть посевных площадей;

- обеспечить занятость сельского населения в регионах, где производство сельскохозяйственной продукции в настоящее время сократилось;

- создать имидж России на внешнем рынке как поставщика экологически чистой продукции и обеспечить тем самым более высокие цены на экспортируемые сельскохозяйственные товары;

- обеспечить внутренний продовольственный рынок отечественной продукцией высокого качества.

Достижение указанных целей осуществляется посредством реализации среднесрочных и краткосрочных программ территориального управления, затрагивающих сельские поселения.

Основные приоритеты и направления развития сельских поселений в рамках стратегии федерального уровня заключаются в раскрытии местного потенциала сельских территорий для повышения производительности сельского хозяйства путем привлечения инвестиций и создания для местного населения достойных условий жизни и труда.

В 2020 году в действующих государственных программах Российской Федерации создание объектов на территории Верх-Тулинского сельсовета не предусмотрено.

Социально-экономическое развитие Новосибирской области и в том числе сельских территорий в определенной степени определяется Стратегией социально-экономического развития Новосибирской области на период до 2030 года, утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области № 105-п. Органам местного самоуправления в Новосибирской области при разработке документов стратегического планирования муниципальных районов, городских округов и поселений рекомендовано руководствоваться Стратегией и при необходимости вносить уточнения и корректировки в ранее принятые документы стратегического планирования. Основными ключевыми направлениями социально-экономической политики Новосибирской области до 2030 года определены:

- помощь и поддержка каждому для сохранения и укрепления здоровья, социально-ориентированный регион;

- таланты и качественное образование для экономики будущего;

- развитие культуры и искусства;

- безопасная среда для жизни;

- ведущий российский инновационный хаб;

- конкурентоспособная экономика;

- интегрированная транспортная инфраструктура, ключевой транспортный хаб;

- природная среда и экология;

- комфортная среда, гостеприимство и туризм;

- государство для граждан и современное цифровое государственное управление.

Все эти векторы развития могут найти свое воплощение и на территории Верх-Тулинского сельского поселения. Возможности для этого в поселении имеются.

С целью создания комфортных условий жизнедеятельности в сельской местности Новосибирской области и стимулирования инвестиционной активности в агропромышленном комплексе была утверждена постановлением Правительства Новосибирской области от 31.12.2019 № 525-п государственная программа Новосибирской области «Комплексное развитие сельских территорий в Новосибирской области».

Достижение поставленной цели предлагается путем создания благоприятных инфраструктурных условий в сельской местности. При этом ставится задача обеспечения сельского населения доступным комфортным жильем.

Программа «Комплексное развитие сельских территорий в Новосибирской области» определяет порядок финансирования мероприятий, предусмотренных государственной программой Новосибирской области «Комплексное развитие сельских территорий в Новосибирской области». Порядок предоставления из областного бюджета Новосибирской области местным бюджетам муниципальных образований Новосибирской области иных межбюджетных трансфертов на обеспечение мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях Новосибирской области. Условия предоставления и расходования субсидий местным бюджетам на государственную поддержку муниципальных образований.

Также нашло отражение в программе «Комплексное развитие сельских территорий» еще одно направление - развитие сельской ипотеки. Ему уделяют большое внимание власти региона.

Конкретных мер и решений в отношении Верх-Тулинского сельсовета программа не содержит.

На уровне Новосибирского района Новосибирской области продолжает действовать Комплексная программа социально-экономического развития Новосибирского района на период 2011-2025 год

Программа имеет следующие цели:

В экономике - создание условий для организации новых предприятий, используя возможности местного сырьевого запаса сырья и трудовых ресурсов;

создание благоприятных условий для развития малого предпринимательства, увеличения его вклада в экономический рост.

В социальной сфере – внедрение механизмов бюджетного финансирования в соответствии с объемом и качеством оказываемых бюджетных услуг.

В других сферах обеспечения жизнедеятельности Новосибирского района - преодоление отрицательных тенденций развития и создание предпосылок для улучшения положения дел в решении вопросов местного значения.

Инвестиционные вложения в оставшийся период до 2025 года на территории Верх-Тулинского сельсовета Программой не планировались

В настоящее время действует Стратегия социально-экономического развития Новосибирского района Новосибирской области до 2030 года, утвержденная решением Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 20.12.2018 № 3.

Стратегия является базовым документом, определяющим действия администрации Новосибирского района при решении социально-экономических проблем на долгосрочную перспективу. Стратегия является основой для разработки муниципальных программ и принятия управленческих решений Новосибирского района.

В соответствии со Стратегией стратегические перспективы развития экономической базы сельских поселений связаны с усилением агломерационных связей с городом Новосибирском и основаны на развитии жилищного строительства, производственно-строительного комплекса, сельскохозяйственного производства, малого предпринимательства, транспортной деятельности. Также даны предложения по специализации муниципальных образований:

Верх-Тулинский сельсовет имеет разнопрофильную экономику. Здесь возможно строительство больших объемов жилья, размещение объектов по оказанию услуг, развитие сельского хозяйства и производство продуктов питания. Было предложено на территории Верх-Тулинского сельсовета строительство межрегионального агропромышленного распределительного центра. Однако, данный объект пока не реализован.

В сроки до 2021 года планировалось строительство школы на 1110 мест, в период 2019-2025 годов строительство централизованной системы водоотведения с. Верх-Тула Верх-Тулинского сельсовета, строительство в 2020 году пожарного депо в Верх-Тулинском сельсовете.

В настоящее время на территории Верх-Тулинского сельсовета действует «Комплексная программа социально-экономического развития МО Верх-Тулинский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области на 2011-2025 годы», принятая решением 13-й сессии Совета депутатов Верх-Тулинского сельского поселения Новосибирского района Новосибирской области от 30.03.2011 № 6.

В комплексной программе поставлен ряд целей (практически задач):

- обеспечение роста благосостояния жителей муниципального образования;

- создание условий для организации новых предприятий, используя возможности местного сырьевого запаса и трудовых ресурсов;

- создание благоприятных условий для развития малого предпринимательства, увеличения его вклада в рост экономики муниципального образования;

- обеспечение устойчивого роста денежных доходов населения, рост реального потребления материальных благ;

- обеспечение роста экономического потенциала муниципального образования;

- повышение качества услуг в сферах образования и здравоохранения, полноценное развитие и сохранение культурных традиций;

- обеспечение выполнения социальных гарантий;

- оптимизация работы жилищно-коммунального хозяйства.

По итогам реализации программы были намечены следующие результаты:

- увеличение доходной части бюджета за счет роста поступлений налогов и сборов;

- экономия средств бюджета и повышение эффективности расходов;

- повышение эффективности работы органов местного самоуправления;

- решение принципиальных вопросов развития транспортной и коммуникационной инфраструктуры;

- создание новых рабочих мест (до 500);

- увеличение объемов строительства жилья.

На территории Верх-Тулинского сельсовета действует «Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 2019-2030 годы», принятая решением 38-й сессии Совета Депутатов Верх-Тулинского сельсовета № 5 от 15.11.2018.

Целью программы является комплексное развитие социальной инфраструктуры.

Задачи программы:

- повышение доступности и уровня обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры и обеспечение безопасности, качества и эффективности использования населением объектов социальной инфраструктуры;

- создание правовых, организационных, институциональных и экономических условий для перехода к устойчивому развитию социальной инфраструктуры поселения, эффективной реализации полномочий органов местного самоуправления;

-развитие и расширение информационно-консультационного и правового обслуживания населения;

- развитие социальной инфраструктуры, культуры, физкультуры и спорта: повышение роли физкультуры и спорта в деле профилактики правонарушений, преодоления распространения наркомании и алкоголизма;

- повышение качества услуг сфер образования и здравоохранения, полноценное развитие и сохранение культурных традиций;

-ремонт и строительство объектов культуры;

- активизация культурной деятельности, поддержка творческих коллективов;

- привлечение молодых специалистов в поселение (врачей, учителей, работников культуры, муниципальных служащих).

На территории Верх-Тулинского сельсовета действует «Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 2019-2030 годы», принятая решением 38-й сессии Совета Депутатов Верх-Тулинского сельсовета № 6 от 15.11.2018.

Цель данной программы: повышение комфортности и безопасности жизнедеятельности населения и хозяйствующих субъектов на территории населенных пунктов Верх-Тулинского поселения.

Задачи программы:

- повышение надежности системы транспортной инфраструктуры;

- обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения;

- обеспечение безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах в границах населенных пунктов.

Мероприятиями программы предусмотрено:

- реконструкция существующих дорог;

- ремонт и капитальный ремонт дорог;

- ремонт, замена, строительство стационарного электрического освещения автомобильных дорог населенных пунктов Верх-Тулинского сельсовета,

- приобретение материалов и ремонт дорог;

- разработка проектов организации дорожного движения на автомобильных дорогах населенных пунктах Верх-Тулинского сельсовета;

- ремонт, строительство пешеходных дорожек, тротуаров автомобильных дорог населенных пунктов Верх-Тулинского сельсовета;

- приобретение специализированной техники для содержания и обслуживания автомобильных дорог.

На территории Верх-Тулинского сельсовета продолжает действовать «Программа комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры муниципального образования Верх-Тулинского сельсовета на 2012-2022 годы», принятая решением 22-й сессии Совета Депутатов Верх-Тулинского сельсовета № 8 от 28.02.2012.

Программа определяет основные направления развития коммунальной инфраструктуры (теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, вывоз и утилизации твердых бытовых отходов), в целях повышения качества услуг и улучшения экологии муниципального образования Верх-Тулинского сельсовета.

С целью повышение уровня комплексного благоустройства и повышения качества жизни граждан на территории Верх-Тулинского сельсовета на территории поселения действует муниципальная программа «Формирование современной среды Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области» на период 2019-2024гг». Программой предусмотрено совершенствование благоустройства территорий населенных пунктов Верх-Тулинского сельсовета с вовлечением заинтересованных граждан и организаций в процесс реализации.

Прогнозный объем финансирования подпрограммы за счет всех источников финансирования составил 80963,9тыс. рублей, при значительной доле средств областного бюджета Новосибирской области.

Программа направлена на повышение уровня комплексного благоустройства территорий населенных пунктов Верх-Тулинского сельсовета. Основные показатели программы приняты для территорий села Верх-Тула и поселка Тулинский. В результате там ожидается создание комфортной, современной среды для проживания жителей этой части поселения.

Необходимо отметить, что актуальные задачи экономического развития поселения нашли отражение в Прогнозе социально-экономического развития Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годы, утвержденном постановлением № 584/88.005 от 29.11.2019.

В данном прогнозе подведены основные итоги социально-экономического развития муниципального образования за 2016-2018 годы и вскрыты основные проблемы социально-экономического развития. В результате указаны приоритеты и направления социально-экономического развития муниципального образования на период до 2022 года.

Основные мероприятия в материалах прогноза направлены на социально-экономическое развитие территории. Мероприятия содержат показатели экономического развития по годам и перечень наиболее значимых объектов. При этом совместная деятельность органов местного самоуправления Верх-Тулинского сельсовета и Новосибирского района направлена на обеспечение эффективной работы всех отраслей жизнеобеспечения и социальной сферы, повышение уровня и качества жизни, создание более благоприятных условий для плодотворного труда и отдыха жителей муниципального образования, сохранение достигнутого уровня и обеспечение положительной динамики роста социально-экономического развития Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района.

При разработке градостроительной документации необходимо учитывать, что в современных условиях на первый план выходят вопросы разработки стратегии устойчивого экономического и социального развития сельского поселения. Основные документы развития Новосибирской области представлены лишь в общем виде (в особенности по отношению к сельским территориям), необходима ее конкретизация направлений развития конкретного поселения и предлагаемых мер. Таким документом является «Стратегия социально-экономического развития Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области до 2030 года», утвержденная решением 51-й очередной сессии Совета Депутатов Верх-Тулинского сельсовета № 4 от 24.12.2019.

Цель Стратегии – обеспечение роста благосостояния и качества жизни жителей Верх-Тулинского сельсовета.

Для достижения поставленной цели определены задачи:

* создание условий для роста экономики за счет эффективного использования природного и производственного потенциала территории Верх-Тулинского сельсовета;
* создание условий для развития эффективного сельскохозяйственного производства; · создание условий по увеличению налогового потенциала и роста собственных доходов местного бюджета;
* обеспечение роста реальных денежных доходов населения на основе роста экономики, а также за счет создания условий для повышения занятости и развития предпринимательской деятельности, роста заработной платы;
* создание условий для качественного развития общественных пространств Верх-Тулинского сельсовета, их благоустройства;
* формирование здорового образа жизни населения, создание условий для развития массовой физической культуры и спорта

Основные мероприятия и предлагаемое развитие инфраструктуры поселения (объекты) направлены на:

- новое жилищное строительство;

- благоустройство территорий общего пользования;

- строительство и реконструкция объектов социальной сферы;

- строительство и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры;

- развитие улично-дорожной сети населенных пунктов;

- поддержка инвестиционных проектов, реализуемых на территории Верх-Тулинского сельсовета;

- создание условий для занятия населения физкультурой и спортом; - развитие рекреации и туризма

Ожидаемые результаты реализации Стратегии

* для населения - рост уровня и качества жизни;
* для бизнеса – расширение возможностей для привлечения инвестиций в экономику;
* для органов местного самоуправления – увеличение возможностей по предоставлению муниципальных услуг

Материалы «Стратегии социально-экономического развития Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области до 2030 года» активно использованы для разработки генерального плана Верх-Тулинского сельсовета.

2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения

Размещение объектов местного значения муниципального района и сельского поселения выполнено на основе анализа использования территорий муниципального образования Верх-Тулинский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области (далее – Верх-Тулинский сельсовет), возможных направлений развития этой территорий и прогнозируемых ограничений ее использования, определяемых в том числе на основании сведений, содержащихся в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в указанных информационных системах, а также в государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий.

2.1 Природно-климатические условия. Инженерно-геологическая характеристика территории поселения

2.1.1 Климат

В соответствии с СП 131.13330.2018 «СНиП 23-01-99\* Строительная климатология» территория Верх-Тулинского сельсовета относится к I строительно-климатической зоне, подрайон IВ; в соответствии с СП20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия.» к III снеговому, III ветровому району.

Климат континентальный, средняя температура января -18,8. Средняя температура июля +19. Средняя годовая температура воздуха + 0,2 °C. Абсолютный максимум - +38 °C, минимум -50 °C.

Заморозки на почве начинаются во второй половине сентября и заканчиваются в конце мая. Продолжительность холодного периода (<0о) - 178, тёплого (< 10о) - 243, безморозного (< 8о) - 230 дней.

Ярко выражены все сезоны года. Суровая и продолжительная зима с устойчивым снежным покровом от 20 см до 70 см в отдельные периоды с сильными ветрами и метелями. Возможны оттепели, но они кратковременны и наблюдаются не ежегодно. Снежный покров держится от 150 до 180 дней.

Переходные сезоны (весна, осень) короткие и отличаются неустойчивой погодой, возвратами холодов, заморозками.

Средняя годовая сумма осадков составляет 414 мм (от 290 до 540 мм). До 70% осадков выпадает в виде дождей, в основном ливневых с грозами. Из них 20 % приходится на май-июнь, в частности, в период с апреля по октябрь выпадает (в среднем) 330 мм осадков, в период с ноября по март - 95 мм. Преобладают юго-западные ветры. Вегетационный период от 158 до 163 дней.

Относительная влажность воздуха в зимние месяцы превышает 80%, осенью - 55-65%, в засушливый период не превышает - 30%.

Согласно карте общего сейсмического районирования территории Российской Федерации (ОСР-97), территория сельсовета относится к 6-7-ми бальной зоне сейсмической активности по шкале MSK-64. (для средних грунтовых условий и трёх степеней сейсмической опасности – А (10%)=6, В(5%)=6, С(1%)=7 в течение 50 лет).

Климатическое районирование разработано на основе комплексного сочетания средней месячной температуры воздуха в январе и июле, средней скорости ветра за три зимних месяца, средней месячной относительной влажности воздуха в июле. Данные климатической оценки представлены в таблицах 2.1.1-1-2.1.1-5

Таблица 2.1.1-1

Характеристика климатического района I B

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Климати­ческие  районы | Климати­ческие  подрайоны | Среднеме­сячная температура воздуха в январе, 0С | Средняя скорость ветра за три зимних месяца, м/с | Среднеме­сячная температура воздуха в июле, 0С | Среднеме­сячная относительная влажность воздуха в июле, % |
| I | IB | От -14 до  -28 | 5 и более | От +12 до +21 | - |

Таблица 2.1.1-2

Климатические параметры холодного периода года

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Температура воздуха наиболее холодных суток, 0С, обеспеченностью | | Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, 0С, обеспеченностью | | Температура воздуха, 0С, обеспеченностью | Абсолютная минимальная температура воздуха, 0С | Средняя суточная амплитуда температуры  Воздуха наиболее холодного месяца, 0С | Продолжительность суток и средняя температура воздуха, 0С, периода со средней суточной температурой воздуха | | | | | | Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, % | Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч. Наиболее холодного месяца, % | Количество осадков за ноябрь - март, мм | Преобладающее направление ветра за декабрь - февраль | Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с | Средняя скорость ветра, м/с за период со средней суточной температурой воздуха |
|  | |  | |  |  |  | ≤00С | | ≤80С | | ≤100С | |  |  |  |  |  | ≤80С |
| 0,98 | 0,92 | 0,98 | 0,92 | 0,94 |  |  | продолжительность | Средняя температура | продолжительность | Средняя температура | продолжительность | Средняя температура |  |  |  |  |  |  |
| -44 | -42 | -42 | -39 | -24 | -50 | 9,3 | 178 | -12,4 | 230 | -8,7 | 243 | -7,7 | 80 | 77 | 104 | ЮЗ | - | 3,9 |

Таблица 2.1.1-3.

Климатические параметры тёплого периода года

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Барометрическое давление, гПа | Температура воздуха, 0С, обеспеченностью 0,95 | Температура воздуха, 0С, обеспеченностью 0,98 | Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, 0С | Абсолютная максимальная температура воздуха, 0С | Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, 0С | Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, % | Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч. Наиболее тёплого месяца, % | Количество осадков за апрель-октябрь, мм | Суточный максимум осадков, мм | Преобладающее направление ветра за июнь-август | Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с |
| 995 | 23 | 28 | 24,6 | 38 | 11,4 | 72 | 56 | 338 | 95 | ЮЗ | 0 |

Таблица 2.1.1-4

Средняя месячная и годовая температура воздуха, 0С

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XI | Год |
| -18,8 | -17,3 | -10,1 | 1,5 | 10,3 | 16,7 | 19,0 | 15,8 | 10,1 | 1,9 | -9,2 | -16,5 | -0,2 |

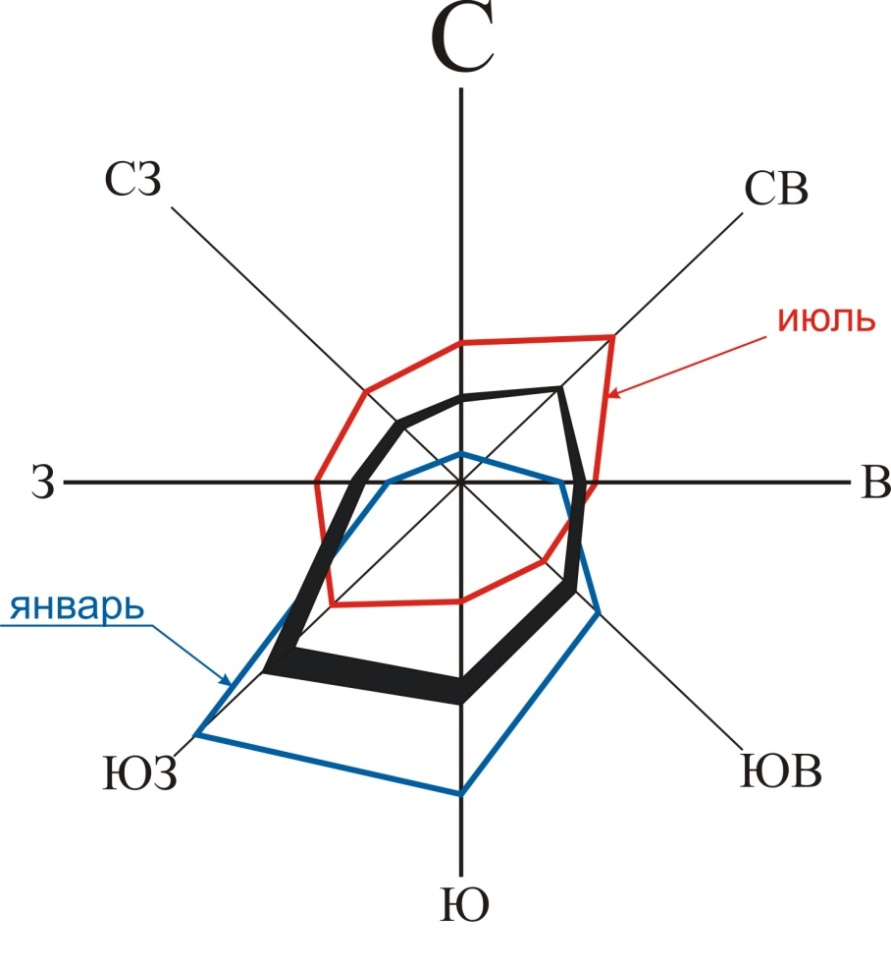
****

Рисунок 2.1.1-1 Преобладающие направления ветров

Таблица 2.1.1-5

Направления и скорость ветра

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Повторяемость направлений ветра (числитель), %; средняя скорость ветра по  направлениям (знаменатель), м/с; повторяемость штилей, % | | | | | | | | |
|  | январь | | | | | | | | |
|  | с | св | в | юв | ю | юз | з | сз | штиль |
|  | 3 | 5 | 9 | 16 | 27 | 31 | 6 | 3 | 15 |
|  | 2,0 | 2,8 | 2,3 | 3,0 | 4,7 | 5,7 | 3,7 | 3,0 |
|  | июль | | | | | | | | |
|  | с | св | в | юв | ю | юз | з | сз | штиль |
|  | 12 | 18 | 11 | 10 | 11 | 15 | 12 | 11 | 18 |
|  | 2,7 | 2,6 | 2,7 | 2,9 | 2,7 | 3,5 | 2,8 | 2,5 |

2.1.2 Геологическое строение территории

Новосибирский район расположен в юго-восточной части Западно-Сибирской равнины. Река Обь разделила территорию на две части, отличающиеся геологическим строением и рельефом. Верх-Тулинский сельсовет размещается на левобережной части.

На проектируемой территории отсутствуют полезные ископаемые, учтенные государственным балансом запасов твёрдых полезных ископаемых и подземных вод.

2.1.3 Гидрологическая характеристика территории

Проектируемую территорию с запада на восток делит р. Верхняя Тула. С юга территорию существующей застройки окаймляет р. Тула. Поверхностные водные объекты представлены водотоками: реки, ручьи и водоёмами: пруды, болота. Устье р. Верхняя Тула находится в 15 км по левому берегу реки Тула.

Водоохранная зона р. Верхняя Тула (протяжённость реки более 35 км) установлена в соответствии со статьёй 65 Водным кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ (далее – Водный кодекс РФ)и составляет 100 м, величина прибрежной защитной полосы установлена в размере 50 м. Режимы водоохранных зон и прибрежных защитных полос установлены Водным кодексом РФ.

Тула— река в [России](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%81%D0%B8%D1%8F), протекает в Новосибирской области, Томской области. Длина реки составляет 72 км, площадь водосборного бассейна 740 кв.км.

Водоохранная зона р. Тула установлена в соответствии со статьёй 65 Водного кодекса РФ и составляет 200 м, величина прибрежной защитной полосы установлена в размере 50 м. Режимы водоохранных зон и прибрежных защитных полос установлены Водным кодексом РФ*.*

2.1.4 Растительность и почвенный покров

Территория Верх-Тулинского сельсовета относится к лесостепной зоне. Главная особенность лесостепной зоны — это наличие полей и лесополос. Наиболее типичен для территории Верх-Тулинского сельсовета лесостепной ландшафт, где открытые пространства перемежаются с небольшими островками берёзово леса, которые называют колками.

Ландшафт Верх-Тулинского сельсовета представлен преимущественно сельскохозяйственными полями, которые перемежаются с небольшими островками березово-осинового леса

Травянистая растительность лесостепи очень разнообразна. Здесь можно встретить ценные лекарственные растения, например, зверобой, душицу, кровохлёбку, тысячелистник, медуницу, адонис и другие.

Почвенный покров территории представлен в основном выщелоченными черноземами, лугово-черноземными и темно-серыми почвами.

Черноземы, выщелоченные сформировались под луговыми разнотравно-злаковыми степями лесостепной зоны. Преобладающими почвообразующими породами служат лёссы, лёссовидные и покровные тяжелые суглинки.

Почва является важнейшим объектом биосферы, где происходит обезвреживание и разрушение подавляющего большинства органических, неорганических и биологических загрязнений окружающей среды. Уровень загрязнения почвы оказывает заметное влияние на контактирующие с ней среды: воздух, подземные и поверхностные воды, растения.

Негативное воздействие на почвенный покров на территории муниципального образования связано с полигоном ТБО «Левобережный», строительными работами, проездом техники, прокладки коммуникаций и трубопроводов.

Для решения существующих проблем требуется принятие административных мер воздействия.

2.2 Социально-экономическое развитие сельсовета

2.2.1 Экономико-географическое положение сельсовета

Верх-Тулинский сельсовет был образован в 1919 году. К настоящему времени сельсовет представляет собой объединение пяти населенных пунктов: с.Верх-Тула, п.Тулинский, п. Крупской, п.8-е Марта, п.Красный Восток. Свое начало Верх-Тулинский сельсовет получил с села Верх-Тула.

Верх-Тулинский сельсовет расположен в юго-восточной части Новосибирской области на расстоянии 18 км от областного центра г.Новосибирска и в 10 км от ближайшей железнодорожной станции Новосибирск - Западный, в 25 км от аэропорта «Толмачево». Общая площадь муниципального образования 12647 га. (12970,2)

В рамках реализации задачи, определенной Указом Президента РФ от 16.01.2017 № 13 «Об утверждении Основ государственной политики регионального развития Российской Федерации на период до 2025 года», по введению дополнительных механизмов привлечения граждан к участию в государственном и муниципальном управлении, повышению их гражданской ответственности при решении вопросов социально-экономического и политического развития территорий, в целях расширения практики эффективного контроля за использованием бюджетных средств Новосибирская область вошла в число пилотных регионов, планирующих внедрять на своей территории принципы инициативного бюджетирования. Пилотными районами стали Маслянинский и Новосибирский районы области.

Преимуществами для развития поселений в этих районах являются:

- близость инфраструктуры города, энергообеспечение, возможность привлечения рабочего, инженерного и научного потенциала;

- наличие природных ресурсов: песок, щебень, глина, которые позволят развивать производство кирпича, а также могут являться строительными материалами; пять месторождений торфа с утвержденными запасами;

- наличие свободных земельных ресурсов, пригодных для развития сельского хозяйства;

- наличие свободных площадок, пригодных для промышленного развития.

Таким образом, роль и место Верх-Тулинского сельского поселения в социально-экономическом развитии Новосибирской области связано с его сельскохозяйственной специализацией и участием в развитии Новосибирской агломерации путем снабжения мегаполиса продуктами питания, размещения на своей территории крупных площадок агропромышленного производства и логистического бизнеса, а также создание в составе Новосибирского района жилого пригорода усадебной и малоэтажной застройки вокруг г. Новосибирска.

Основная особенность Верх-Тулинского сельского поселения, определяющая направления и характер развития, это его местоположение в системе расселения Новосибирской области. Поселение входит в ближайший пояс вокруг областного центра в составе Новосибирской агломерации, внутри которого происходит максимальное взаимное влияние города Новосибирска и его пригорода на миграционные процессы, развитие бизнеса, жилищное строительство, развитие рекреационной деятельности и экологию.

При непосредственной близости к Новосибирску Верх-Тулинское сельское поселение включает в себя обширные площади особо ценных земель сельскохозяйственного назначения, что делает его активным участником агропромышленного развития региона. Но в настоящее время сельская экономика недостаточно диверсифицирована, не обеспечивается полный цикл переработки сельскохозяйственной продукции, не в полной мере используются современные инновационные технологии в производственном процессе и управления на предприятиях. Также имеются ограничения, связанные с недостатком сельскохозяйственной техники, кормовых ресурсов, качественных семян и удобрений, зависимости от импортных генетических материалов, дефицита специалистов. Эти ограничения характерны для большинства сельских поселений Новосибирской области.

Новосибирская агломерация также отражает на состоянии Верх-Тулинского сельсовета близость Новосибирска.

Агломерационные процессы проявляются, во-первых, в тенденции формирования единого рынка труда; за счет маятниковой миграции население Новосибирска прирастает ежедневно на 80-100 тысяч человек. Основным условием поездок на работу в Новосибирск большинство называют высокую оплату труда. Второе проявление процесса слияния города и поселения состоит в том, что в последние годы в приросте населения поселков Верх-Тулинского поселения стала играть роль миграция из Новосибирска. Дело в том, что относительно низкие цены на жилье и высокие темпы индивидуального жилищного строительства в сельсовете позволили решить жилищную проблему некоторым жителям Новосибирска. Играет роль и внешняя миграция: потенциальные жители Новосибирска останавливают свой выбор на пригородной зоне благодаря территориальной близости к городу и более низкому уровню цен на жилье.

Еще один признак, подтверждающий наличие интенсификации взаимодействий поселения с Новосибирском, - приход сюда ряда новосибирских компаний, которых привлекает наличие территорий, предусмотренных для размещения производственных и складских объектов и относительно невысокая арендная плата за землю.

С одной стороны, Верх-Тулинское поселение является ресурсом развития Новосибирска, испытывая существенное влияние города-центра. С другой стороны, сельские территории начинают более активно использовать потенциал Новосибирска, получая доступ к возможностям удовлетворения потребностей сельских жителей, предоставляемых крупным городом.

2.2.2 Демографический потенциал и занятость населения

В настоящее время демографическая ситуация в Верх-Тулинском сельсовете довольно благоприятная. За последние годы наблюдается рост численности населения по четырем населенным пунктам поселения и довольно стабильная ситуация в поселке 8 Марта.

Следует отметить, что к числу основных показателей, определяющих демографическую ситуацию, относятся: динамика численности населения, показатели его естественного и механического прироста (убыли), общие коэффициенты рождаемости, смертности, половозрастная структура постоянного населения, динамика численности рабочей силы. Анализ вышеуказанных показателей позволяет получить целостную картину о демографической ситуации в поселении.

За последние семь лет численность населения по данным Новосибирскстата увеличилась на 1561 человека. К началу 2020 года численность населения Верх-Тулинского сельсовета составила 11727 человек, что хорошо отображает график на рисунке 2.2.2-1. Это 8,1 % от всего населения Новосибирского района – третий показатель среди сельских поселений района, рисунок 2.2.2-2.

Прирост населения сельсовета объясняется следующими факторами:

а) повышение уровня рождаемости и снижение естественной убыли населения;

б) близость к мегаполису и его влияние на развитие малоэтажного строительства в пригородной зоне;

в) внутриобластные перемещения населения, связанные прежде всего с близостью к городу, с его более широкими, чем в глубинных районах области возможностями трудоустройства, достаточно развитой социальной инфраструктурой и транспортной сетью;

г) сохранение (но уже в меньших объемах) миграционных потоков, в том числе из ближнего зарубежья.

Рисунок 2.2.2-1 - Динамика изменения численности постоянного населения в Верх-Тулинском сельсовете за последние семь лет

Рисунок 2.2.2-2 - Численность постоянного населения по сельсоветам Новосибирского района на 01.01.2019 по данным Новосибирскстата

Следует отметить, что еще с 2008 года произошел перелом в сложившейся ситуации естественной убыли населения и наметилась положительная динамика и естественный прирост населения. Так к концу 2010 года коэффициент естественного прироста уже составил +8,9. Общий коэффициент рождаемости за этот период увеличился с 8,6 в 2006 году до 12,74 в 2010 году на 1000 человек населения и составил 1,3%. Динамика численности постоянного населения сельсовета и населенным пунктам в его составе за последние семь лет по данным Новосибирскстата представлена в таблице 2.2.2-3. Среднее значение прироста за рассматриваемый период составило 2,07% в год. Самый значительный абсолютный прирост населения произошел в 2019 году и составил 552 человека (4,94%).

Таблица 2.2.2-1

Динамика численности постоянного населения Верх-Тулинского сельсовета за последние семь лет по данным Новосибирскстата

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населенного пункта | 2013г. | 2014г. | 2015г. | 2016г. | 2017г. | 2018г. | 2019г. | 2020г. |
| ***Верх-Тулинский сельсовет*** | ***10166*** | ***10254*** | ***10370*** | ***10352*** | ***10514*** | ***10785*** | ***11175*** | ***11727*** |
| село Верх-Тула | 6690 | 6707 | 6833 | 6815 | 6934 | 7174 | 7503 | 7836 |
| поселок 8 Марта | 349 | 356 | 358 | 358 | 347 | 347 | 355 | 366 |
| поселок Красный Восток | 177 | 189 | 188 | 195 | 225 | 242 | 237 | 284 |
| поселок Крупской | 604 | 616 | 612 | 605 | 610 | 618 | 652 | 687 |
| поселок Тулинский | 2346 | 2386 | 2379 | 2379 | 2398 | 2404 | 2428 | 2554 |

Приведенные данные показывают, что численность постоянного населения возрастает в период последних семи лет во всех населенных пунктах за исключением поселка 8 Марта. Процесс изменения численности населения по населенным пунктам сельсовета хорошо демонстрируют рисунки 2.2.2-3 - 2.2.2-7.

Рисунок 2.2.2-3 - Динамика изменения численности постоянного населения в селе Верх-Тула за последние семь лет

Рисунок 2.2.2-4 - Динамика изменения численности постоянного населения в поселке 8 Марта за последние семь лет

Рисунок 2.2.2-5 - Динамика изменения численности постоянного населения в поселке Красный Восток за последние семь лет

Рисунок 2.2.2-6 - Динамика изменения численности постоянного населения в поселке Крупской за последние семь лет

Рисунок 2.2.2-7 - Динамика изменения численности постоянного населения в поселке Тулинский за последние семь лет

Таблица 2.2.2-2

Основные показатели, характеризующие демографические процессы (человек)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | годы | | | |
| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
| 1. Численность постоянного населения на начало следующего года | 10514 | 10785 | 11175 | 11727 |
| 2. Количество родившихся | 130 | 149 | 148 | 127 |
| 3. Количество умерших | 104 | 112 | 123 | 112 |
| 4. Естественный прирост (+), убыль (-) населения | +26 | +37 | +25 | +15 |
| 5.Миграционный прирост (+), убыль(-) населения | +136 | +234 | +365 | +537 |

Приведенные данные показывают, что при благоприятной демографической ситуации численность населения муниципального образования увеличивается за счет естественного прироста и положительного сальдо миграции. Хотя естественный прирост начинает снижаться, что может привести к снижению темпов роста численности постоянного населения в сельсовете.

Демографический состав населения в разрезе населенных пунктов по состоянию на начало 2019 года представлен в таблице 2.2.2-3.

Таблица 2.2.2-3

Демографический состав населения по состоянию на 01.01.2019 г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | всего населения | дошкольного возраста (0-6 лет) | школьного возраста (7-17 лет) | трудоспособного возраста (от 18 лет) | старше трудоспособного возраста |
| Общая численность населения сельского поселения | 11175 | 1009 | 1692 | 6359 | 2115 |
| Возрастные группы в процентном соотношении | 100% | 9% | 15% | 57% | 19% |
| в т.ч. численность постоянного населения по населенным пунктам: | | | | | |
| с. Верх-Тула | 7503 | 583 | 804 | 4772 | 1345 |
| п. Тулинский | 2428 | 337 | 643 | 945 | 503 |
| п. Красный восток | 237 | 16 | 33 | 156 | 32 |
| п. 8 Марта | 355 | 20 | 82 | 163 | 91 |
| п. Крупской | 652 | 59 | 141 | 309 | 143 |

В таблице 2.2.2-4 по данным администрации Новосибирского района отражена динамика изменения численности детского населения Верх-Тулинского сельсовета. Следует отметить, что возрастная структура населения за последние четыре года не претерпела значительных изменений, она меняется в пропорции с приростом населения. Только можно отметить за последний год некоторое повышение (удельное) численности лиц школьного возраста (7 – 17 лет).

Таблица 2.2.2-4

Возрастная структура населения Верх-Тулинского сельсовета

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Возрастные группы | 2017г. | 2018г. | 2019г. | 2020г. |
| 1 | до 1 года | н.д. | 44 | 52 | 56 |
| 2 | 1-6 лет | н.д. | 830 | 842 | 850 |
| 3 | 7 лет | 140 | 140 | 148 | 150 |
| 4 | 8-15 лет | 700 | 832 | 800 | 800 |
| 5 | 16 лет | 90 | 103 | 120 | 120 |
| 6 | 17 лет | 48 | 53 | 55 | 55 |

Прогноз изменения численности населения и демографической ситуации по Верх-Тулинскому сельсовету состоит из двух составляющих: традиционного расчета перспективной численности на сложившейся территории за счет естественного прироста и миграционных процессов, а также из расчета ожидаемой численности населения на вновь осваиваемых инвестиционных площадках (в небольшой доле учитывается перераспределение с существующим населением). При традиционном методе расчета перспективной численности населения на сложившихся площадках в основу (исходная позиция) взяты данные статистики за последние пять лет, за 2015-2019 годы.

На основе анализа изменения численности постоянного населения по Верх-Тулинскому сельсовету получен графо-аналитический прогноз численности населения сельского поселения с учетом сложившихся (освоенных) площадок. В результате численность постоянного населения на всех сложившихся участках пяти населенных пунктов с учетом естественных миграционных процессов составит примерно **11660 человек** к 2040 году, таблица 2.2.2-5.

Талица 2.2.2-5

Естественный прирост населения на сложившейся территории

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Муниципальное образование | 2019г. | 2040г. |
| ***Верх-Тулинский сельсовет*** | ***11175*** | ***11660*** |
| село Верх-Тула | 7503 | 7900 |
| поселок 8 Марта | 355 | 350 |
| поселок Красный Восток | 237 | 300 |
| поселок Крупской | 652 | 650 |
| поселок Тулинский | 2428 | 2460 |

Соответственно изменение численности постоянного населения по населенным пунктам сельсовета хорошо демонстрируют графики на рисунках 2.2.2-8 – 2.2.2-12

Помимо естественного развития населенных пунктах на уже освоенных территориях, в Верх-Тулинском сельсовете идет процесс осваивания новых инвестиционных площадок с учетом продажи подготовленных земельных участков или строительства жилья для продажи. Соответственно население, которое будет проживать на этих формируемых инвестиционных площадках, даст миграционный прирост постоянного населения Верх-Тулинского сельсовета дополнительно к «естественному» росту. Рассмотрим основные вновь осваиваемые инвестиционные площадки жилищного строительства для расчетного определения численности населения.

Самой крупной инвестиционной площадкой жилищного строительства является Жилая зона в кластере «Верх-Тула» - инвестор и застройщик ООО «ЛИГ». На территории данной площадки предлагается три участка:

* Территория застройки секционными жилыми домами - 20,0 га
* Территория застройки блокированными жилыми домами - 20,0 га.
* Территория застройки индивидуальными жилыми домами – 100,0 га

Рисунок 2.2.2-8 - «Естественное» изменение численности постоянного населения села Верх-Тула на сложившейся территории к 2040 году

Рисунок 2.2.2-9 - «Естественное» изменение численности постоянного населения поселка 8 Марта на сложившейся территории к 2040 году

Рисунок 2.2.2-10 - «Естественное» изменение численности постоянного населения поселка Красный Восток на сложившейся территории к 2040 году

Рисунок 2.2.2-11 - «Естественное» изменение численности постоянного населения поселка Крупской на сложившейся территории к 2040 году

Рисунок 2.2.2-12 - «Естественное» изменение численности постоянного населения поселка Тулинский на сложившейся территории к 2040 году

На участке застройки секционными жилыми домами принимается плотность населения 100 чел./га, (из расчета 1000 чел. на 10 га) согласно ч. 5.3 СП 42.13330.2016 «Градостроительство». Соответственно ожидаемая численность населения составит 2000 человек.

На участке застройки блокированными жилыми домами принимается плотность населения 50 чел./га, (из расчета 1000 чел. на 20 га) согласно ч. 5.3 СП 42.13330.2016 «Градостроительство». Соответственно ожидаемая численность населения составит 1000 человек

На участке застройки индивидуальными жилыми домами принимается плотность населения 23 чел./га, согласно ч. 10 разд. 5.6 РНГП НСО. Соответственно ожидаемая численность населения составит 2300 человек

Общее ожидаемое население жилой зоны кластера «Верх-Тула» составит 2000 + 1000 + 2300 = **5300** человек.

Другой инвестиционной площадкой жилищного строительства является микрорайон малоэтажной многоквартирной жилой застройки «Радужный» в западной части современного села Верх-Тула, который реализует застройщик ООО «Базис-Строй». Здесь планируемое население при реализации всего комплекса должно составить 8000 человек. Учитывая сложившиеся темпы освоения этого микрорайона, можно предположить ожидаемую численность населения к 2030 году в пределах **3000** человек.

Территория индивидуальной жилой застройки на юге села Верх-Тула (южнее микрорайона «Радужный») площадью 45,0 га на участке застройки индивидуальными жилыми домами принимается плотность населения 23 - 27чел./га, согласно ч. 10 разд. 5.6 РНГП НСО. Соответственно ожидаемая численность населения при реализации и освоении всех участков составит 1120 человек

Согласно ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ разрешение на строительство выдается на срок, предусмотренный проектом организации строительства объекта капитального строительства. При этом разрешение на индивидуальное жилищное строительство выдается на 10 лет. Таким образом к 2030 году будут освоены еще не все участки. Так как сложно определить степень задействованных жилых ячеек, то принимается 40-50% степень освоения. При этом ожидаемая численность населения составит **500** человек.

Территория индивидуальной жилой застройки на западе поселка Крупской состоящая из 280 - 285 земельных участков. Коэффициент семейности Верх-Тулинского поселения по отчетам администрации – 3,2. Планируемое население при реализации и освоении всех участков составит 900 человек.

Согласно ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ разрешение на строительство выдается на срок, предусмотренный проектом организации строительства объекта капитального строительства. При этом разрешение на индивидуальное жилищное строительство выдается на 10 лет. Таким образом к 2030 году будут освоены еще не все участки. Так как сложно определить степень задействованных жилых ячеек, то принимается 50% степень освоения. При этом ожидаемая численность населения на вновь осваиваемых площадках поселка Крупской составит **450 человек**.

Территория индивидуальной жилой застройки на севере поселка Тулинского состоящая из 50 земельных участков. Коэффициент семейности Верх-Тулинского поселения по отчетам администрации – 3,2. Планируемое население при реализации и освоении всех участков составит 160 человек. Здесь также принимается 50% степень освоения и заселения участков к 2030 году. При этом ожидаемая численность населения составит **80 человек**.

В результате по пяти населенным пунктам Верх-Тулинского сельсовета ожидаемая численность населения составит с учетом развития всех сложившихся участков и освоения новых инвестиционных площадок к 2030 году **21160 человек**. Результаты приведены в таблице 2.2.2-5

Таблица 2.2.2-5

Численность населения по населенным пунктам Верх-Тулинского сельсовета к 2040 году

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Населенный пункт | Численность населения на сложившихся площадках к 2040 году | Численность населения на вновь осваиваемых инвестиционных площадках | Общая численность населения к 2040 году |
| с. Верх-Тула | 7900 | 8800 | 16700 |
| п. Тулинский | 2460 | 80 | 2540 |
| п. Красный восток | 300 | 0 | 300 |
| п. 8 Марта | 350 | 0 | 350 |
| п. Крупской | 650 | 450 | 1100 |
| Всего сельское поселение | 11660 | 9330 | 20990 |

Демографический состав населения претерпит к 2040 голу небольшие изменения. Так значительный объем миграции населения за счет интенсивного освоения инвестиционных площадок приведет к структуре более близкой к показателям Новосибирска. Верх-Тулинский сельсовет станет в полном смысле пригородной территорией. Несколько увеличится удельный вес лиц старше трудоспособного возраста и уменьшится доля детей.

Для определения параметров развития инфраструктуры поселения на перспективу важно задать структуру детского населения в возрасте от 1 до 18 лет. Используя прогнозы Новосибирскстата, прогнозные предложения по городу Новосибирску задается структура детского населения по населенным пунктам сельсовета на 2040 год, представленная в таблице 2.2.2-6.

Таблица 2.2.2-6

Структура детского населения по населенным пунктам Верх-Тулинского сельсовета к 2040 году

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | с. В-Тула | п. 8 Марта | п. Кр.Восток | п. Крупской | п. Тулинский |
| численность всего постоянного населения | 16700 | 350 | 300 | 1100 | 2540 |
| Дети 1-6 лет | 998 | 21 | 18 | 66 | 152 |
| Дети 7-16 лет | 1116 | 23 | 20 | 74 | 170 |
| Дети 16-18 лет | 206 | 4 | 4 | 14 | 31 |
| Дети 5-18 лет | 1521 | 32 | 27 | 100 | 231 |

Помимо вновь осваиваемых инвестиционных площадок жилищного строительства на территории Верх-Тулинского сельсовета в рамках масштабного инвестиционного проекта «Верх Тулинский» (ООО «ЛИГ») предлагается создание экопоселка «Сибирские просторы» - развитие уникального Экокластера. В настоящее время данное образование позиционируется как СНТ состоящее из двух участков. При этом один участок уже осваивается.

2.2.3 Экономическая база муниципального образования

Уровень развития экономики сельского поселения характеризует отраслевая структура и удельное производство продукции или услуг (на душу населения). Соответственно определяется экономической базой имеющейся на территории поселения.

Верх-Тулинский сельсовет расположен по обеим сторонам автомобильной дороги К17-р Новосибирск – Кочки – Павлодар (Ордынской трассы), граничит с областным центром. Имеет разнопрофильную экономику, предприятия и организации, которые заняты не только сельским хозяйством. На территории сельсовета осуществляется и возможно в перспективе строительство больших объемов жилья, размещение объектов по оказанию услуг.

На территории Верх-Тулинского сельсовета функционируют сельскохозяйственные предприятия, предприятия пищевой, перерабатывающей промышленности, торговли и общественного питания, строительные, жилищно-коммунального хозяйства, связи, автотранспортные предприятия.

Базовой отраслью экономики муниципального образования является сельское хозяйство. Два крупных сельскохозяйственных предприятия ФГУП УЧХОЗ «Тулинское» и ЗАО «Русь» занимаются выпуском сельскохозяйственной продукции.

Общая площадь земель, используемая предприятиями, организациями и гражданами, занимающимися производством сельскохозяйственной продукции, составляет около 10,0 тыс. га. Более 85% земель сельскохозяйственного назначения принадлежит сельскохозяйственным предприятиям.

Экономика сельсовета — это система отраслей и видов деятельности, включающая в себя в современных условиях кроме сельского и лесного хозяйства, перерабатывающие отрасли промышленности, сферу услуг, функционирующие в сельской местности, складские и торговые организации, а также инфраструктуру.

Так, в поселке Красный Восток развивает свою деятельность ООО «Сибирский гурман» (производство пельменей, колбасной продукции, мантов, вареников, блинов, котлет), численность персонала которого в 2019 году составила 720 человек.

Число предприятий и объектов, характеризующих экономический потенциал поселения, приведено в таблице 2.2.2-7.

Таблица 2.2.2-7

Действующие предприятия, характеризующие экономический потенциал поселения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Ед. изм. | 2016 г. | 2017 г. |
| Число действующих промышленных предприятий | единиц |  | 3 |
| Число действующих сельскохозяйственных предприятий | единиц | 2 | 2 |
| Число крестьянско-фермерских хозяйств | единиц |  |  |
| Число личных подсобных хозяйств населения | единиц | 2214 | 3300 |
| Число действующих стационарных магазинов | единиц | 54 | 30 |
| Число действующих рабочих мест на предприятиях бытового обслуживания | единиц | 20 | 20 |

Отдельного внимания заслуживает масштабный инвестиционный проект «Верх-Тулинский», реализуемый ГК «ЛИГ». В рамках развития проекта предполагается размещение на территории с. Верх-Тула и прилегающих территориях промышленных предприятий различного масштаба и форм собственности, логистических комплексов, торговых объектов (небольшие магазины и крупные ТРЦ), офисных зданий, строительство доступного жилья для работников организаций и предприятий, размещаемых на территории МИП, жителей Верх-Тулинского сельсовета, жителей левобережья г. Новосибирска, лиц, переселяющихся из районов Крайнего Севера и приравненных к ним, Казахстана.

Не смотря на благополучное состояние экономики Верх-Тулинского сельсовета имеются и определенные трудности в экономическом развитии поселения.

Развитие Верх-Тулинского сельсовета, как большинства муниципальных образований Новосибирского района в целом, может быть ограничено энергодефицитом, который проявляется в недостатке энергомощностей и в недостаточно развитой инфраструктуре. Для ускорения развития территорий необходимо использование, наряду со стандартными, таких решений по энергообеспечению, которые не требуют значительных затрат времени на организацию инфраструктуры.

Экологическую обстановку на территории сельсовета можно охарактеризовать как ухудшающуюся в связи с большим количеством отходов г.Новосибирска, размещаемых на территории Новосибирского района, сверхнормативными навозными стоками.

Общей проблемой муниципальных образований Новосибирского района с позиции руководства муниципальным районом является высокая изношенность коммунальной инфраструктуры.

Стратегические перспективы развития экономической базы Верх-Тулинского сельсовета связаны с усилением агломерационных связей с г. Новосибирском и основаны на сохранении и совершенствовании сельскохозяйственного производства (перехода к агропромышленному комплексу), производственно-строительного комплекса, развитии жилищного строительства, малого предпринимательства, транспортной деятельности.

2.2.5 Социальная инфраструктура сельсовета

Важнейшим условием устойчивого развития территорий муниципальных образований является создание, сохранение и восстановление социальной инфраструктуры муниципального образования. Социальная инфраструктура создает материальный и институциональный базис социальной сферы.

Характерным для отраслей социальной инфраструктуры является территориальная локализация потребления услуг, т.е. социальная инфраструктура привязана к определенной территории, работает на конкретные населенные пункты муниципального образования. Поэтому наличие объектов социальной инфраструктуры рассматривается в разрезе населенных пунктов Верх-Тулинского сельсовета.

Система образования

В системе образования муниципального образования в 2018 году функционировало 9 образовательных учреждений:

- 4 дошкольных образовательных учреждения;

- 3 общеобразовательных учреждения;

- 2 детских школы искусств.

Перечень объектов с показателями мощности приведен в таблице 2.2.5-1.

Таблица 2.2.5

Учреждения образования Верх-Тулинского сельсовета

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование учреждения | Местоположение | Число мест |
| 1 | Муниципальное бюджетное образовательное учреждение средняя Верх-Тулинская общеобразовательная школа № 14 | с. Верх-Тула,  ул. Советская, 14 | 640 |
| 2 | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Новосибирской области Областной центр образования (ГБОУ НСО «ОЦО») | п. Тулинский, ул. Академика Першилина,21 | 350 |
| 3 | Муниципальное бюджетной образовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 14 | п. Крупской  ул. Школьная, 1 | 50 |
| 4 | Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Росток» | п. Тулинский,  ул. Центральная | 140 |
| 5 | Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Солнышко» | с. Верх-Тула,  ул. 1 квартал | 100 |
| 6 | Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Золотой ключик» | с. Верх-Тула,  ул. Жилмассив, | 140 |
| 7 | Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Золотой ключик» | с. Верх-Тула,  мкр. «Радужный» | 220 |
| 8 | МКУДО «Детская школа искусств с. Верх-Тула» | с. Верх-Тула,  ул. Новая, 22 | 130 |
| 9 | МКУДО «ДШИ п. Тулинский» | п. Тулинский,  ул. Академика Першилина,21 | 120 |

Из малых поселков п. 8 Марта и п. Красный Восток, п. Крупской для обеспечения обучения детей, организован подвоз учащихся в общеобразовательную школу № 14 села Верх-Тула школьным автобусом.

В малых поселках п. 8 Марта, п. Красный Восток дошкольных учреждений нет. 95% детей из этих поселков посещают дошкольные учреждения села Верх-Тула, 5 % - в г. Новосибирске.

На базе школы в селе Верх-Тула развита внеклассная работа, организованы творческие коллективы школьников, работают детские клубы:

- военно-патриотический клуб «Искатели»;

- ансамбль песни и танца

- театральная студия.

При школе в с. Верх-Тула в 2016 году запущен спортивный зал каркасного типа, открыта хоккейная коробка, спортивная зона с воркаутами.

На базе ОГОУ Областной центр образования п. Тулинский в рамках дополнительного образования работают секции, в которых занимается 180 детей по направлениям:

- художественное;

- техническое;

-физкультурно- спортивное;

- естественно-научное.

В с. Верх-Тула и п. Тулинский работают учреждения дополнительного образования - детские школы искусств, объединяющие в единый процесс воспитание, обучение и развитие личности ребенка. В них обучается 336 (250) человек в возрасте с 6 до 17 лет или 21% от общего числа детей школьного возраста.

Система здравоохранения

Система здравоохранения Верх-Тулинского сельсовета представлена 3 учреждениями:

- поликлиника в селе Верх-Тула размещается в арендуемом здании по адресу: ул.  Советская, д. 19/1;

- фельдшерско-акушерский пункт в поселке Крупской,

- амбулатория в поселке Тулинский по адресу: ул. Центральная, д. 25.

Обеспеченность населения врачами составляет 0,7 на 1 тыс. населения, средним медицинским персоналом 4 на 1 тыс. населения. Это тоже очень низкий показатель, учитывая при этом отсутствие узких специалистов.

Если до 2013 года в селе Верх-Тула располагалась Верх-Тулинская участковая больница (являлась стационарно-поликлиническим учреждением), то в настоящее время только поликлиника располагается в арендуемом здании. Помещение амбулатории в поселке Тулинский требует капитального ремонта.

Основным и очень существенным недостатком является разрыв в уровне оказания медицинских услуг в областном центре и в сельской местности прилегающих к городу территорий.

В системе здравоохранения Верх-Тулинского сельсовета в составе Новосибирского сельского района можно выделить ряд существенных проблем, характерных для этой сферы.

* Проблема обеспечения бесплатности, общедоступности, профилактической направленности медицинской помощи населению, декларированных Конституцией РФ.
* Слабое ресурсное обеспечение и вытекающее из этого недостаточно эффективное использование имеющихся ресурсов.
* Рост числа заболеваний, характерных для нестабильного периода развития общества (алкоголизм, туберкулез, СПИД и т. д.), повышенная смертность трудоспособного населения (особенно среди мужчин).
* Сверхнормативная изношенность зданий, сооружений и медицинского оборудования.
* Слабое лекарственное обеспечение при дефиците отечественных препаратов, удорожание медицинской помощи.
* Кадровый вопрос (особенно в области квалификации).
* Сложное организационное положение, которое усугубляется разбросанностью населенных пунктов.

Культура

В Верх-Тулинском сельсовете действует сеть учреждений культуры, которая обеспечивает проведение культурно-массовой, театрально-зрелищной, развлекательно - познавательной, досуговой, просветительной работы с населением.

В поселении работают – муниципальное казенное учреждение культуры «Музыкально-эстетический центр села Верх-Тула», две сельских библиотеки, две детских школы искусств, народный ансамбль песни и танца «Верхтулинка», народный ансамбль песни «Радуга».

На базе бывшего Дома Культуры в 1993 году в селе Верх-Тула был создан Музыкально-эстетический центр. В настоящее время его общая площадь составляет 1328 кв.м., а зрительный зал имеет 222 места. В данном центре действуют 33 формирования, в которых принимают активное участие более 400 человек.

Если раньше в поселке Тулинский работал клуб, то в настоящее время учреждения культуры отсутствуют.

В малых поселках сельсовета культурно-досуговые учреждения, в том числе для развития художественного творчества, отсутствуют. Это затрудняет проведение массовых культурных мероприятий на территории поселков 8 Марта и Красный Восток, сложно организовать досуг детей и подростков, так как отсутствуют какие-либо подходящие помещения. В поселке Крупской для массовых мероприятий при необходимости используется актовый зал начальной школы.

В 2017 году сельская библиотека села Верх-Тула получила статус модельной библиотеки. Библиотеки села Верх-Тула и поселка Тулинский имеют богатый книжный фонд различных тематик. Скоростной выход в интернет в библиотеках дает читателям возможность свободно находить нужную информацию.

Спорт

В Верх-Тулинском сельсовете действует 6 спортивных сооружений: 3 спортивных зала, 2 спортивные площадки, 2 хоккейные площадки, стадион.

В селе Верх-Тула активно действует спортивный комплекс, расположенный на территории школы № 14. Не только в образовательном процессе используется хоккейная коробка (каток) и спортивная площадка при школе № 14 села Верх-Тула.

Действует спортивная площадка (с искусственным покрытием) в поселке Крупской, построенная по программе инициативного бюджетирования.

Бытовое обслуживание населения

Предприятий бытового обслуживания в Верх-Тулинском сельсовете немного. Они расположены только в селе Верх-Тула и поселке Тулинский. Это в основном парикмахерские. Перечень предприятий бытового обслуживания населения Верх-Тулинского сельсовета с учетом количества рабочих мест (мощности) приведен в таблице 2.2.6.

Таблица 2.2.6

Предприятия бытового обслуживания Верх-Тулинского сельсовета

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Тип предприятия | Принадлежность, форма собственности | Числен­ность персо­нала | Кол-во рабочих мест | населен­ный пункт | Улица | № дома |
| Парикмахерская | ИП Порохохина С.В. | 3 | 2 | с. Верх-Тула | Советская | 3 |
| Парикмахерская | ИП Дерепаско Л.В. | 1 | 1 | с. Верх-Тула | 2 квартал | 2 |
| Парикмахерская | ИП Шамсудинова С.В. | 1 | 1 | с. Верх-Тула | Советская |  |
| Парикмахерская | ИП Зыкина О.С. | 3 | 2 | с. Верх-Тула | Советская | 1а |
| Парикмахерская | ИП ЦецарьА.Г. | 1 | 1 | п. Тулинский | Центральная | 9а |
| Парикмахерская Студия «Шпильки» | ИП Бойко В.В. | 2 | 2 | с. Верх-Тула | Рабочая | 20 |
| Салон «Соната» (массаж, СПА) | ИП Климович А.О. | 2 | 2 | с. Верх-Тула | Советская | 95 |
| Ателье пошива одежды (ремонт швейных изделий) | ИП Панюкова Н.Н. | 2 | 2 | с. Верх-Тула | Советская | 1а |

В малых населенных пунктах п. 8 Марта и п. Красный Восток, п. Крупской предприятия бытового обслуживания отсутствуют. Население п. 8 Марта и п. Красный Восток получает услуги преимущественно в Новосибирске.

На территории Верх-Тулинского сельсовета недостаточно предприятий, представляющих бытовые услуги населению. Поэтому существуют проблемы с оказанием бытовых услуг населению сельского поселения, так как у населения есть потребность в ремонте бытовой техники, химчистке и прочих как бытовых, так и платных услугах. По данным вопросам население вынуждено обращаться в рядом расположенный Новосибирск.

Торговля и общественное питание

В Верх-Тулинском сельсовете действуют различные торговые предприятия. Это объясняется не только потребностями населения самого сельсовета, но и расположением трех населенных пунктов вдоль региональной автомобильной дороги и ориентации торговых предприятий на обслуживание приезжающих. Особенно это касается запчастей автотехники и сельскохозяйственной техники.

Для обслуживания местного населения еще практикуется значительное количество торговых павильонов. В общей сложности предприятий торговли для обслуживания населения в расчете на торговую площадь (постановлению Правительства Новосибирской области от 26.04.2017 № 158-п) недостаточно.

В настоящее время торговая площадь всех торговых предприятий Верх-Тулинского сельсовета составляет 4727 квадратных метров. В том числе по населенным пунктам:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| село Верх-Тула, |  | 2490 | кв.м. |
| поселок Тулинский |  | 542 | кв.м. |
| поселок 8 Марта |  | 127 | кв.м. |
| поселок Красный Восток |  | 1430 | кв.м. |
| поселок Крупской |  | 138 | кв.м. |

На территории Верх-Тулинского сельсовета хорошо развит автосервис. Так действует 4 автозаправочных станции и одна на въезде в сельсовет. Работает 4 станции технического обслуживания автомобилей.

Хорошо развита в Верх-Тулинском сельсовете система общественного питания. Она представлена преимущественно кафе и столовыми (в том числе школьными столовыми). Отсутствуют объекты общественного питания в поселках Красный Восток и имени Крупской.

Перечень предприятий общественного питания Верх-Тулинского сельсовета с учетом количества посадочных мест (мощности) приведен в таблице 2.2.7.

Таблица 2.2.7

Предприятия общественного питания Верх-Тулинского сельсовета

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Тип предприятия | Принадлежность, форма собственности | Площадь торгового зала, кв.м. | Кол-во посадочных мест | населенный пункт | Улица | № дома |
| Праздничный зал «Садко» | ООО «Садко» ИП Люлин | 120 | 100 | с. Верх-Тула | ул.Мелиораторов | 10а |
| кафе "Водолей" | ООО «Водолей-Н» ИП Павличенко | 36 | 12 | п. 8 Марта |  |  |
| кафе «Фортуна» | ООО «ВОИР» | 40 | 24 | п. Тулинский | ул. Тимирязева | 7Б-2 |
| кафе «У камина» | Сельпо «Верх-Тулинское» | 210 | 150 | с. Верх-Тула | ул. Советская | 6 |
| столовая «У камина» | Сельпо «Верх-Тулинское» | 45 | 30 | с. Верх-Тула | ул. Советская | 6 |
| кафе «Спарта» | ИП Миловзоров | 60 | 15 | п. 8 Марта | Мира, 18а кор.3 | 18а к.3 |
| кофейня «Luwak Coffee» | ИП Лазарева | 30 | 6 | с. Верх-Тула | ул. Советская | 2а |
| столовая | ОГОУ «Областной центр образования» | 116 | 80 | п. Тулинский | ул. академика Першилина, | 21 |
| столовая | МОУ Верх-Тулинская СОШ № 14 | 105 | 80 | с. Верх-Тула | ул. Советская | 14 |

Анализ обеспеченности жителей населенных пунктов Верх-Тулинского сельсовета по состоянию на 2018 год выполнен в табличной форме. Соответственно определены необходимые показатели по объему услуг в соответствие с нормами и сопоставлены с фактическим состоянием – в результате виден дефицит. Результаты приведены в таблице 1 Приложения 2.

Несмотря на формальную обеспеченность Верх-Тулинского сельсовета учреждениями образования и здравоохранения следует отметить слабую техническую оснащенность учреждений, недостаточное финансирование на пополнение материально-технической базы, на ремонт и строительство, недостаток квалифицированных кадров. Средняя общеобразовательная школа № 14 в настоящее время работает в две смены, имея по четыре класса каждого возраста на первом и втором уровне. Фактически ее возможности уже исчерпаны. Два детских сада не закрывают спрос жителей села.

Поликлиника села размещена в одном двухэтажном здании с Верх-Тулинской участковой больницей, причем в одном помещении имеем поликлинику для взрослых и детскую поликлинику. Но, даже в этом случае поликлиники слабо укомплектованы оборудованием.

Анализ социально-экономического развития сельского поселения, проведенный на основе данных администрации сельсовета, объективно выявил следующие проблемы в социальной сфере:

* плохое техническое состояние отдельных объектов социальной инфраструктуры;
* низкая обеспеченность населения объектами обслуживания;
* обветшалость зданий, где расположен ряд объектов обслуживания населения;
* невысокий квалификационный уровень обслуживающего персонала;
* закрытие объектов (в особенности культуры) из-за отсутствия средств для их реконструкции и содержания в надлежащем состоянии.

На этом фоне происходит старение объектов образования и культуры, их материальной базы, слабое обновление из-за отсутствия должного внимания и недостаточности средств.

2.2.4 Жилищный фонд и жилищно-коммунального хозяйство сельсовета

В Верх-Тулинском сельском поселении, в 2017 году жилищный фонд составлял 196,9 тыс. кв. м общей площади, в. т. ч. площадь муниципального жилищного фонда – 5,5 тыс. кв. м. В разрезе населенных пунктов показатели такие:

- с. Верх-Тула – 103,5 тыс. кв. м;

- п. Крупской – 10,2 тыс. кв. м;

- п. 8 Марта – 5,6 тыс. кв. м;

- п. Красный Восток – 4,2 тыс. кв. м;

- п. Тулинский – 73,5 тыс. кв. м

К 2020 году в Верх-Тулинском сельском поселении жилищный фонд увеличился до показателя 227,4 тыс. кв. м общей площади, в. т. ч. площадь муниципального жилищного фонда – 5 тыс. кв. м.

Жилищный фонд ежегодно увеличивается в основном за счет строительства индивидуальных жилых домов на средства населения, а также компаний-застройщиков. Динамика ввода жилищного фонда по Новосибирскому муниципальному району представлена в таблице 2.2.4-1.

Таблица 2.2.4-1

Ввод жилищного фонда по Новосибирскому муниципальному району

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Возрастные группы | 2015г. | 2016г. | 2017г. | 2018г. | 2019г. |
| Общая площадь жилищного фонда, введенного в эксплуатацию | 5,1 | 6,0 | 7,6 | 13,3 | 17,3 |

Ввод в эксплуатацию жилищного фонда по Новосибирскому муниципальному району (за год) за последние пять лет неуклонно возрастает, что хорошо демонстрирует рисунок 2.2.4-1.

Рисунок 2.2.4-1

В среднем на одного жителя приходится 16,2 кв. метра общей площади жилого фонда поселения.

Степень износа многоквартирных жилых домов составляет до 40%. Ежегодно проводиться капитальный ремонт многоквартирных жилых домов. Также проводится переселение граждан из ветхого и аварийного жилья, непригодного для проживания.

Наряду с жилым фондом в поселении на землях сельскохозяйственного назначения за границами населенных пунктов организованны большие по площади садовые товарищества, в которых идет строительство капитальных жилых домов соответствующих всем требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, в том числе возможностью круглогодичного проживания. Однако территория таких СНТ имеет разную степень инфраструктурного обеспечения, пока довольно слабую. Некоторые из садовых (бывших дачных) товариществ составляют резервы для развития селитебных территорий поселения:

- с. Верх-Тула: дачный поселок «Сибирские просторы» площадью 120 га;

- п. Крупской: ДНТ «Березка» площадью 25 га, ДНТ «Уют» и «Согласие» площадью 25 га, ТСН СО «им. Крупской» площадью 30 га, ДНТ «Трансмаш» площадью 25 га, СНТ «Водолей» площадью 20 га, СТ «Чебурки» площадью 10 га;

- п. Тулинский: СНТ «Успех» площадь. 6,5 га.

Однако полный перевод СНТ в состав жилых зон пока чреват для поселения в целом. Вся дорожная инфраструктура не соответствует нормам и требованиям к жилым зонам. Застройка выполнена также не в соответствии с требованиями к жилой, а порой просто хаотично. Отсутствует требуемая инфраструктура. Да и обеспечить содержание таких территорий силами сельсовета весьма сложно.

Оказанием жилищно-коммунальных услуг в Верх-Тулинском поселении занимаются специализированные предприятия, которые предоставляют жилищно-коммунальные услуги населению и осуществляют сбор платежей за оказанные услуги, оперативный ежемесячный расчет платежей населения в зависимости от потребления услуг, наличия льгот и субсидий. Стоимость жилищно-коммунальных услуг для населения в расчете на 1 кв. метр общей площади, в месяц составляет 97,7 рублей по данным на конец 2017 года. Население пользуется услугами электроснабжения, газоснабжения, отопления, водоснабжения, водоотведения и вывоза (утилизации) твердых бытовых отходов и жидких бытовых отходов.

С 2009 года администрацией Верх-Тулинского сельсовета проведены мероприятия по модернизации и реформированию системы ЖКХ. Для организации тепло-, водоснабжения, водоотведения на территории поселений муниципальное имущество Верх-Тулинского сельсовета передано согласно федерального закона РФ от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» в ведение ресурсоснабжающих организаций – ООО «Техногаз-Строй», ООО «Техногаз-Сервис», ООО «ТеплоТЕВ», ООО «Регион», ООО «ЖКХ Верх-Тулинское». В 2016 году создано МУП «Верх-Тула Ресурс» для оказания коммунальной услуги по водоснабжению в с. Верх-Тула, п. Красный Восток и п. 8 Марта.

Четыре котельные обеспечивают тепловой энергией, объекты социальной сферы и население. Две из них работают на твердом топливе и две на газе. Протяженность тепловых сетей по данным на 2017 год составляет 29,6 км. В 2016-2017 в п. Тулинский были выполнены работы по реконструкции магистральной теплотрассы протяженностью 269 м за счет средств резервного фонда Правительства Новосибирской области - выделено 4890,0 тыс. руб. при софинансировании муниципального образования в размере 260,7 тыс. руб.

Для бесперебойного и качественного обеспечения населения водой по подпрограмме «Чистая вода» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015–2020 годах» в поселении построен комплекс водозаборных сооружений. В 2017 году выполнена реконструкция системы водоснабжения п. 8 Марта с установкой блочно-модульной станции водоподготовки и строительством новой водозаборной скважины. На реконструкцию системы водоснабжения п. 8 Марта выделено из резервного фонда Правительства Новосибирской области - 5057,2 тыс. руб., средства МО – 292,8 тыс. руб. Ежегодно выполняется реконструкция существующих водопроводных сетей. В 2018 году администрацией Верх-Тулинского поселения получены технические условия от МУП г. Новосибирска «Горводоканал» на проектирование и строительство сетей водопровода и канализации с. Верх-Тула с учетом его перспективного развития, по которым предусмотрено подключение абонентов к системе водоснабжения г. Новосибирска с нагрузкой до 2500 куб. м/сут. и системе водоотведения г. Новосибирска с нагрузкой до 5000 куб. м/сут.

Недостаточно решена ситуация в сфере обращения с отходами как производственными, так и бытовыми. Вокруг населенных пунктов наблюдаются несанкционированные свалки. В населенных пунктах сельсовета вывоз ТБО не организован достаточным образом, не хватает техники, не все улицы частного сектора и садоводческие общества заключили договора на вывоз ТБО.

В рамках реализации мероприятий приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в последние годы администрацией Верх-Тулинского сельсовета приобретено 4 комплекта игрового оборудования для детских дворовых площадок, которые установлены: ул. Мира в п.8 Марта, с. Верх-Тула по ул. 70 лет Октября, 2 квартал, ул. Зайцева, ул. Экспериментальная база и ул. Зеленая роща; построен каток на территории школы № 14 с. Верх-Тула. По программе инициативного бюджетирования с привлечением средств населения в 2017 году построена открытая универсальной спортивная площадка. Продолжается монтаж уличного освещения в населенных пунктах.

Проблемы жилищно-коммунального комплекса Верх-Тулинского сельского поселения типичные для сельских территорий и многих населенных пунктов. Многолетняя практика недофинансирования капитального ремонта, реконструкции жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры приводят к снижению надежности, экологической безопасности эксплуатации инженерных систем, повышению текущих расходов на их содержание. Остается сложным финансовое положение предприятий ЖКХ, в связи с недостатком оборотных средств и длительными неплатежами за потребленные услуги. При возрастающей энерговооруженности населения, предприятий и организаций увеличивается дефицит электро-, водоснабжения.

Несмотря на то, что на территории полным ходом идет газификация населенных пунктов, проблема газификации все-таки остается. Не газифицированы малые поселки - Крупской, 8 Марта и Красный Восток. Недостаточное бюджетное финансирование сохраняет высокую стоимость газификации индивидуальных домовладений для населения. Однако часть финансовой нагрузки берут на себя девелопперы. Так ООО «ЛИГ» за счет собственных средств в 2014-2015 построили и сдали в эксплуатацию газопровод высокого давления с ГРПШ протяженностью 134 м, предназначенный, в том числе, для газоснабжения жилого микрорайона ул. Русская, ул. Сельская, ул. Прибрежная, ул. Лазурная, других селитебных территорий, а также дачного поселка «Сибирские просторы».

Таким образом, состояние жилищно-коммунального хозяйства Верх-Тулинского сельского поселения характеризуется как удовлетворительное. В условиях нехватки бюджетных средств развитие этого сектора связано в первую очередь с финансовым участием бизнеса в развитии инфраструктуры поселения.

Жилищное строительство в населенных пунктах Верх-Тулинского сельского поселения будет осуществляться для обновления ветхого и аварийного жилого фонда в границах сложившихся жилых кварталов, а также на новых площадках для обеспечения растущего населения муниципального образования. Объем нового жилого фонда определяется на основе показателя обеспеченности населения Новосибирской области жилой площадью в размере 30 кв. м на человека, установленных региональными нормативами градостроительного проектирования Новосибирской области. Перспективная численность населения Верх-Тулинского поселения к 2040 году в 20290 человек определена с учетом расчетной площади жилого фонда перспективных площадок жилой застройки. Общий жилой фонд к 2040 году составит 630 тыс. кв. м. С учетом сохраняемого жилого фонда площадью около 195 тыс. кв. м, новое строительство составит 435 тыс. кв. м.

Новые крупные площадки под жилую застройку определены уже сегодня. Их комплексное освоение ведется застройщиками на собственных земельных участках с одновременным обеспечением селитебных территорий инженерной, транспортной и в некоторой степени социальной инфраструктурой в основном за счет собственных средств.

2.2.6 Развитие социальной инфраструктуры сельсовета

Развитие социальной инфраструктуры муниципального образования образует предпосылки для улучшения качества жизни населения, увеличения занятости и снижения уровня асоциального поведения населения, повышения производительности труда, увеличения социальных выплат и снижения социальной напряженности, сохранения и развития демографического потенциала.

Исходя из прогноза изменения численности населения Верх-Тулинского сельсовета на расчетный срок генерального плана Верх-Тулинского сельсовета, также в рамках удовлетворения прогнозируемого спроса на услуги социальной инфраструктуры ставится задача по:

* достижению нормативных показателей обеспеченности учреждениями социального и культурно-бытового обслуживания (образования, здравоохранения, культуры, спорта);
* повышению уровня образования, уровня здоровья, физической подготовки, культуры, повышению качества трудовых ресурсов (конкурентно способного с городом Новосибирском);
* сохранению, реконструкции существующих объектов образования, здравоохранения, физической культуры, массового спорта и культуры, созданию новых объектов;
* в конечном итоге, повышению комфортности поселковой среды, качества жизни и развития человеческого потенциала на проектируемой территории.

При отсутствии ориентиров развития социальной инфраструктуры на долгосрочную перспективу расчетные показатели развития выполнены исходя из существующего фактического состояния и мощности учреждений соцкультбыта в соответствии с нормативными показателями действующих официальных документов.

Для расчета показателей необходимой мощности объектов культурно-бытового обслуживания населения на перспективу используется нормативный подход. Основная масса нормативных показателей по учреждениям определена в соответствии с требованиями Нормативов градостроительного проектирования Новосибирской области (в последней редакции). При отсутствии показателей в данных региональных нормативах были использованы требования СП 42.13330.2016 Градостроительство. В соответствии с СП 42.13330.2016 Градостроительство нормы расчета учреждений и медицинских организаций устанавливаются по заданию на проектирование, или могут быть заданы Министерством здравоохранения Новосибирской области. На момент разработки Стратегии социально-экономического развития Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского муниципального района указанные нормы не были предоставлены.

Требования к размещению малокомплектных учебных заведений в сельской местности определяются Министерством образования Новосибирской области, но данные отсутствуют.

С учетом требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры рассматриваются объекты местного значения в сфере физической культуры и спорта, а также культуры, бытового обслуживания населения. Следует отметить, что в настоящее время деятельность органов местного самоуправления (сельского поселения) на систему объектов образования и здравоохранения не распространяется. Вопросы системы образования на территории Верх-Тулинского сельсовета решаются органами местного самоуправления Новосибирского муниципального района, а в ряде случаев – Новосибирской области

Соответственно в условиях Верх-Тулинского сельсовета потребности в указанных объектах на 01.01.2040 года рассчитаны в табличной форме и приведены в таблице 2 Приложения 1.

2.3 Функциональное использование территории

2.3.1 Функциональные зоны

* Зона застройки индивидуальными жилыми домами
* Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
* Зона смешанной и общественно-деловой застройки
* Общественно-деловые зоны
* Многофункциональная общественно-деловая зона
* Зона специализированной общественной застройки
* Производственные зоны инженерной и транспортной инфраструктуры
* Коммунально-складская зона
* Научно-производственная зона
* Зона инженерной инфраструктуры
* Зона транспортной инфраструктуры
* Зоны сельскохозяйственного использования
* Зона сельскохозяйственных угодий
* Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
* Иные зоны сельскохозяйственного назначения
* Зоны рекреационного назначения
* Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
* Зона отдыха
* Зона лесов
* Зоны специального назначения
* Зона кладбищ
* Зона складирования и захоронения отходов
* Зона озелененных территорий специального назначения
* Зона режимных территорий
* Зона акваторий
* Иные зоны

Распределение территории сельсовета по функциональным зонам приведено в таблице 1.3.2-1.

Таблица 1.3.2-1

Баланс территории по функциональному назначению

| **№ п/п** | **Территории** | **Площадь, га** | **%** |
| --- | --- | --- | --- |
|
|  |
| 1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 488,31 | 3,76 |
| 2 | Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | 69,78 | 0,54 |
| 3 | Зона смешанной и общественно-деловой застройки | 501,95 | 3,87 |
| 4 | Общественно-деловые зоны | 1,27 | 0,01 |
| 5 | Многофункциональная общественно-деловая зона | 209,96 | 1,62 |
| 6 | Зона специализированной общественной застройки | 85,24 | 0,66 |
| 7 | Производственные зоны инженерной и транспортной инфраструктуры | 431,77 | 3,33 |
| 8 | Коммунально-складская зона | 717,82 | 5,53 |
| 9 | Научно-производственная зона | 32,21 | 0,25 |
| 10 | Зона инженерной инфраструктуры | 198,43 | 1,53 |
| 11 | Зона транспортной инфраструктуры | 800,18 | 6,17 |
| 12 | Зоны сельскохозяйственного использования | 1 919,94 | 14,8 |
| 13 | Зона сельскохозяйственных угодий | 6 155,09 | 47,46 |
| 14 | Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ | 461,6 | 3,56 |
| 15 | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | 108,23 | 0,83 |
| 16 | Иные зоны сельскохозяйственного назначения | 223,96 | 1,73 |
| 17 | Зоны рекреационного назначения | 228,07 | 1,76 |
| 18 | Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | 1 | 0,01 |
| 19 | Зона отдыха | 35,46 | 0,27 |
| 20 | Зона лесов | 2,31 | 0,02 |
| 21 | Зоны специального назначения | 19,92 | 0,15 |
| 22 | Зона кладбищ | 28,22 | 0,22 |
| 23 | Зона складирования и захоронения отходов | 145,92 | 1,12 |
| 24 | Зона озелененных территорий специального назначения | 9,54 | 0,07 |
| 25 | Зона режимных территорий | 5,62 | 0,04 |
| 26 | Зона акваторий | 41,9 | 0,32 |
| 27 | Иные зоны | 46,3 | 0,36 |
| **ИТОГО:** | | **12 970** | **100,00** |

2.4 Инженерная инфраструктура2.4.1 Водоснабжение

Водоснабжение с. Верх-Тула осуществляется путем отбора воды из подземных источников - артезианских скважин. Острой проблемой системы водоснабжения является изношенность практически всех сооружений и оборудования. Проблемами на текущий момент и перспективу водоснабжения являются вопросы высокой аварийности объектов водоснабжения, качества поставляемой питьевой воды и недостаточность объектов добываемой воды в летний период.

Для решения этих проблем разработан план модернизации системы водоснабжения на период 2012-2015 данный план позволит изменить принцип водозабора и подачи воды. Предлагаемая схема водозабора позволит на участке 2 га разместить 6 водозаборных скважин, собрать воду в приемном резервуаре, очистить ее с помощью станции обезжелезивания и с помощью насосной станции второго подъема по полиэтиленовым водопроводам диаметром 225 мм подать в село.

Администрация с. Верх-Тулы включена в ДЦП «Чистая вода в НО на 2012-2017». Первый пусковой комплекс уже реализован, построено 3 скважины и водовод к с. Верх-Тула, часть старых скважин уже законсервированы.

Таблица 2.4-1

Характеристика водонапорных башен

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п./п.** | **Адрес** | **Наличие павильона** | **Наличие**  **башни** | **Объем,**  **куб. м** |
| 1 | Ул. Новая | павильон | есть | 25 |
| 2 | Ул. Рабочая | павильон | есть | 20 |
| 3 | Ул. Советская | павильон | есть | 50 |
| 4 | Ул. Заводская | павильон | есть | - |
| 5 | Ул. Кирова, 1 | павильон | есть | 20 |
| 6 | Территория Чеминской ПМК,  Ул. Мелиораторов, 10е | павильон | есть | 35 |

Таблица 2.4-2

Характеристика существующих скважин

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ скважины** | **Адрес** | **Год ввод в эксплуатацию** | **Глубина бурения** | **Статический уровень, м** | **Динамический уровень, м** | **Дебит, куб. м/ч** | **Тип, марка насоса** | **Глубина установки, м** | **Зоны санитарной охраны,**  **1 пояс** | **Павильон над скважиной** | **Водонапорная башня** | **Частотник** |
| 11262 | Чеминская ПМ | 1971 | 50 | 5 | 23 | 50 | ЭЦВ6-10-110 | 32 | есть | есть | есть | нет |
| 7708 | Ул. Рабочая | 1967 | 65 | 6 | 20 | 25 | ЭЦВ6-10-110 | 32 | есть | есть | есть | нет |
| 12951 | Ул. Сибирская | 1974 | 50 | 9 | 22 | 36 | ЭЦВ6-10-110 | 27 | есть | есть | есть | нет |
| 5142 | ВОС УПП | 1963 | 54 | 7 | 19 | 7 | ЭЦВ6-10-80 | 32 | есть | есть | есть | нет |
| 10549 | Котельная № 1 | 1970 | 46 | 6 | 14 | 40 | ЭЦВ6-10-80 | 32 | есть | есть | есть | нет |
| 2033 | Ул. Октябрьская | 2001 | 55 | 10 | 20 | 16 | ЭЦВ6-10-110 | 30 | есть | есть | есть | нет |
| 12627 | ВОС УПП | 1973 | 52 | 6 | 19 | 20 | ЭЦВ6-10-80 | 32 | есть | есть | есть | нет |
| 10502/1 | Ул. Заводская | 1982 | 70 | 12 | 21 | 12 | ЭЦВ6-10-80 | 51 | есть | есть | есть | нет |
| В-1989 | Ул. Большевицкая | 1989 | 45 | 10 | 21 | 5 | ЭЦВ6-10-80 | 32 | есть | есть | есть | нет |
| В-1974 | Ул. Рабочая | 1989 | 45 | 10 | 21 | 5 | ЭЦВ6-10-110 | 32 | есть | есть | есть | нет |
| Т01-12 |  | 2012 | 88 | 34 | 47 | 33 | ЭЦВ8-25-100 | 66 | есть | есть | есть | есть |
| Т02-12 |  | 2012 | 86 | 34 | 49 | 33 | ЭЦВ8-25-100 | 67 | есть | есть | есть | есть |
| Т03-12 |  | 2012 | 88 | 34 | 49 | 33 | ЭЦВ8-25-100 | 58 | есть | есть | есть | есть |

2.4.2 Водоотведение

В с. Верх-Тула действует выгребная канализация с вывозом сточных вод специальным автотранспортом на свалку

Фильтрация из выгребных колодцев повышает уровень грунтовых вод, загрязняет их. Износ сетей и сооружений канализации достиг 70 %. Техническое состояние выгребных колодцев и их объем не обеспечивает стабильной и безаварийной работы по канализованию сточных вод.

2.4.3 Теплоснабжение

На территории с. Верх-Тула деятельность в сфере теплоснабжения осуществляет ООО «Техногаз-Строй».

ООО «Техногаз-Строй» осуществляет производство и передачу тепловой энергии индивидуальным жилым и общественным зданиям с. Верх-Тула.

В с. Верх-Тула домовладения частного сектора отапливаются с помощью индивидуальных систем отопления, большей частью на газообразном виде топлива.

Котельная № 1 (с. Верх-Тула) состоит из двух котельных: угольной (резервной) и газового модуля (основная котельная мощностью 4,4мВт). Котельная обеспечивает тепловой энергией 35 многоквартирных жилых домов, общей площадью 23304 кв.м и 7 объектов социально-бытового назначения, общей площадью 8245 кв.м. Для подготовки к ОЗП предприятие выполняет планово- предупредительные работы собственными средствами.

Котельная, оборудованная водогрейными котлами, температурный график сети – 95-70ОС. Тепловые сети от имеющейся котельной предусмотрены двухтрубными, с подачей теплоносителя на отопление. Схема теплоснабжения потребителей предусмотрена по зависимой схеме, двухтрубная.

В котельной не предусмотрен учет потребленной электроэнергии, и холодной воды. Учет тепловой энергии – отсутствует.

Схема теплоснабжения двухконтурная.

Общая протяжённость тепловых сетей в двухтрубном исполнении составляет 6079 м. Инженерные сети в основном прослужили более 35 лет. Степень износа основных фондов составляет тепловых сетей – 59 %,

Тепловые сети проложены подземно в лотках. Максимальный диаметр трубопроводов 250 мм.

Подключение потребителей тепла к тепловым сетям осуществляется по зависимой схеме.

Коммерческий учёт потребления тепла есть в 19 жилых домах и у 8 потребителей соцкультбыта.

Подземная канальная прокладка составляет 80%, безканальная – 20%.

Таблица 2.4-3

Характеристики котельной

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п./п.** | **Наименование муниципальной**  **котельной,**  **адрес,**  **кто эксплуатирует.** | **Тип котла, параметры** | **Количество, шт.** | **Год установки** | **Основное/резервное топливо Суточный расход**  **по подключенной нагрузке,**  **тонн** | **Количество жилых домов/ квартир, шт./кв.**  **Кол-во жителей,**  **чел.** | **Кол-во**  **зданий**  **и сооружений**  **(в том числе, соцкультбыта),**  **шт.** |
|
| 1 | Котельная № 1,  ул. Кирова  с. Верх-Тула  ООО «Техногаз-СТРОЙ» | КЕ6,5-14  ELLPREX-  2200 | 2  2 | 2002  2004  2007 | уголь/ 29,6  газ | 35шт./526квартир/ 1351 чел | Население, школа№ 14, Д/сад-2шт, стационар, ДШИ, ДК, поликлиника, аптека, баня и производственные объекты.  Отапливаемая площадь 23304 кв.м. |
| 2 | Котельная № 5  п. Крупской,  ООО «Регион» | КВ1,86 КВ-0.5 | 2 | 2000 | уголь/ 5,4 | 78шт./170 кв./ 238чел. | школа, ФАП, население.  Отапливаемая площадь 5270 кв.м. |

2.4.4 Электроснабжение

Электроснабжение осуществляется от ПС «Верх-Тула» 35/10 кВ с двумя трансформаторами 2х10 МВА, ОАО «РЭС» «Приобские сети».

2.4.5 Газоснабжение

По территории Верх-Тулинского сельского совета проходит магистральный газопровод, от которого через газораспределительные станции (ГРС-4, ГРС-8) отходит газопровод высокого давления до 6 кгс/м2. Потребители газа – с.Верх-Тула Расстояние по горизонтали от сети до фундаментов зданий и сооружений составляет 7м, согласно СП 42.13330.2016 Градостроительство. Проектом намечается снабжение газом всех населенных пунктов сельсовета.

Газ высокого давления поступает к ГРП и к котельным. В газорегуляторном пункте производится снижение давления до низкого и по сетям низкого давления газ передается потребителям.

Годовой расход газа на расчетный срок (2032) составит 6000 тыс. куб.м/год.

Расчеты выполнены по укрупненным нормам на 1 человека в год. При горячем водоснабжении от газовых водонагревателей – 300 куб.м/год.

Проект газоснабжения разрабатывается специализированным институтом и все изменения, как-то увеличение потребителей газа, сети и сооружения для новых производств и участков застройки должны согласовываться и корректируются разработчиком.

Таблица 2.4-4

Перечень потребителей газа от ГРС-1

п. Верх-Тула на 10.2012

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п./п.** | **Наименование потребителя** | **Максимально-часовой расход природного газа, куб.м/час** | **Примечание** |
|  | ГРП-2 ул. Садовая | 230 |  |
|  | ГРП-3 ул. Рабочая | 334 |  |
|  | ГРП-5 ул. Береговая | 576 |  |
|  | ГРП-7 ул. Октябрьская | 385 |  |
|  | ГРП-8 ул. Сибирская | 228 |  |
|  | ГРП-9/1 пер. Сибирский | 155 |  |
|  | ГРП-9/2 ул.70 лет Октября | 198 |  |
|  | ГРП-10 ул. Волкова | 360 |  |
|  | ГРП-11 ул.70 лет Октября | 405 |  |
|  | ГРП-11/1 ул. Чупрова | 405 |  |
|  | ГРП ул. Жилмассив | 219 |  |
|  | ГРП ул.1-й квартал | 161 |  |
|  | ООО «Русское поле» | 12 |  |
|  | Котельная | 274 |  |
|  | «Шанс-Премьер» | 320 |  |
|  | ОАО «Чеминская ПМК» | 188 |  |
|  | ЗАО «Верх-Тулинское» (Радужный) | 5500 | перспектива |
|  | ГРП земельный участок S=7 Га | 1000 | проект |
|  | ГРП ул. Заводская, 2а S=0,49 Га | 43 | проект |
|  | ГРП ул. Садовая S=18 Га | 238 | проект |
|  | ГРП ул. Садовая S=8 Га | 99 | проект |
|  |  | **11330** |  |

2.4.6 Связь и информация

Услуги телефонной стационарной связи в Верх-Тулинском сельсовете оказываются 1365 абонентам, в том числе квартирных телефонов-1259.

2**.5 Транспортная инфраструктура**

2.5.1 Внешний транспорт

На территории с. Верх-Тула железнодорожный транспорт отсутствует. Непосредственная близость жителей села к городу Новосибирску, позволяет полноценно пользоваться теми же услугами железнодорожного, водного и воздушного транспорта во внутрироссийском и международном сообщении что и жителям г.Новосибирска.

Основным видом общественного транспорта, которым осуществляются пассажирские перевозки населения, являются пригородные автобусы и маршрутные такси. Основные маршруты проходят мимо поселка Красный Восток и 8 Марта, через село Верх-Тула, до поселка Крупской и через поселок Тулинский.

На сегодняшний день в границах территории муниципального образования

Верх-Тулинского сельсовета проходят следующие автомобильные дороги:

* Автомобильная дорога федерального значения ОО ОП ФЗ Р-254 (Е30, АН6, СНГ) «Иртыш» «Челябинск - Курган - Омск – Новосибирск» II категории;
* Автомобильная дорога регионального значения К–17р Новосибирск - Кочки - Павлодар (в пред. РФ) IV категории;
* Автомобильная дорога местного значения муниципального района 50 ОП МЗ 50Н-2123 «21 км а/д «К-17р» - Верх-Тула»
* Автомобильная дорога местного значения муниципального района 50 ОП МЗ 50Н-2116 «1 км а/д «Н-2123» - Верх-Тула - Ленинское – ОбьГЭС» IV категории;
* Автомобильная дорога местного значения муниципального района 50 ОП МЗ 50Н-2127 «27 км а/д «К-17р» - им.Крупской» IV категории;
* Автомобильная дорога местного значения муниципального района 50 ОП МЗ 50Н-2128 «Новосибирск – Тулинский».

2.5.2 Объекты транспортной инфраструктуры

**Муниципальное образование Верх-Тулинский сельсовет**

На территории Верх-Тулинского сельсовета располагаются объекты транспортной инфраструктуры:

* Автозаправочные станции на Автомобильная дорога регионального значения К–17р Новосибирск - Кочки - Павлодар (в пред. РФ);
* Станции технического обслуживания на автомобильной дороге регионального значения К–17р Новосибирск - Кочки - Павлодар (в пред. РФ);
* Остановочные павильоны общественного транспорта на автомобильной дороге регионального значения К–17р Новосибирск - Кочки - Павлодар (в пред. РФ).

**с. Верх-Тула**

На территории села Верх-Тула располагаются объекты транспортной инфраструктуры:

* Авто заправочная станция на западе села, на автомобильная дорога регионального значения К–17р Новосибирск - Кочки - Павлодар (в пред. РФ);
* остановочные павильоны общественного транспорта на автомобильной дороге местного значения муниципального района 50 ОП МЗ 50Н-2123 «21 км а/д «К-17р»- Верх-Тула».

**п. Красный Восток**

На территории поселка Красный Восток располагаются объекты транспортной инфраструктуры:

* Авто заправочные станции на севере и в центре поселка;
* Станция технического обслуживания на севере поселка, на автомобильной дооге регионального значения К–17р Новосибирск - Кочки - Павлодар (в пред. РФ).

**п. Тулинский**

На территории поселка Тулинский располагаются объекты транспортной инфраструктуры:

* Авто заправочные станции на северо-востоке поселка, на выезде из поселка;
* Станция технического обслуживания на востоке поселка
* Остановочные павильоны общественного транспорта на автомобильной дороге местного значения муниципального района 50 ОП МЗ 50Н-2128 «Новосибирск – Тулинский».

**п. Крупской**

На территории поселка Крупской располагаются объекты транспортной инфраструктуры остановочный павильон общественного транспорта в северной части поселка.

2.5.3 Улично-дорожная сеть

Существующая уличная сеть с.Верх-Тула складывалась исходя из существующих естественно-географических условий.

Направление улиц и дорог диктуют складывающиеся исторические условия, реки Верхняя Тула и Тула.

К основным улицам поселка с наибольшей интенсивностью движения можно отнести улицы Советскую, Рабочую, основную поселковую дорогу, как продолжение региональной трассы. Ширина проезжей части 4-7 м, покрытие: асфальто-бетон, щебень; выполняющие функции основных артерий села связывая жилые кварталы между собой, с центром, с промзоной, обеспечивающие выход на внешние трассы.

Главная площадь с. Верх-Тула находится в центре, где расположены здание администрации Верх-Тулинского сельсовета, основные магазины.

К недостаткам улично-дорожной сети населенных пунктов можно отнести следующее:

* отсутствует четкая дифференциация улично-дорожной сети по категориям согласно требованиям СП 42.13330.2016 Градостроительство;
* улично-дорожная сеть населенного пункта находится в неудовлетворительном состоянии;
* пешеходное движение происходит по проезжим частям улиц, что приводит к возникновению дорожно-транспортных происшествий.

2.6 [Градостроительные ограничения и особые условия использования территории](#_Toc49263017)

Мероприятия по охране окружающей среды направлены на улучшение качества окружающей среды и рациональное использование природных ресурсов для устойчивого развития территории, обеспечения безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека.

Основным мероприятием по охране окружающей среды и поддержанию благоприятной санитарно-эпидемиологической обстановки в условиях градостроительного развития территории, является установление зон с особыми условиями использования территорий.

На территории Верх-Тулинского сельсовета установлены следующие зоны с особыми условиями использования территории:

- санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов;

-водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы;

-зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения;

-охранные зоны инженерных коммуникаций;

-придорожные полосы автомобильных дорог.

Таблица 2.6-1.

Зоны с особыми условиями использования территорий Верх-Тулинского сельсовета

| **№ п\п** | **Назначение объекта** | **Нормативный**  **размер, м** |
| --- | --- | --- |
| *Санитарно-защитные зоны* | | |
|  | ЖБИ-4 | 300 |
|  | ООО «МОНОЛИТСПЕЦСТРОЙ» | 300 |
|  | ООО «Сибирский Гурман» | 300 |
|  | ООО «Имени Крупской» | 300 |
|  | ООО «ВЭД» | 300 |
|  | ООО НПК, Новосибирская полимерная компания | 100 |
|  | Зерноток | 50 |
|  | ЗАО «Русь», территория животноводства | 100 |
|  | ООО «Багира-М» | 100 |
|  | Овощехранилище | 50 |
|  | полигон «Левобережный» | 1000 |
|  | Скотомогильник | 500 |
|  | Кладбище | 50 |
|  | Автозаправочные станции | 50 |
|  | Ремонтно-техническая мастерская | 50 |
| *Водоохранные зоны* | | |
|  | р. Тула | 200 |
|  | р.Верхняя Тула | 100 |
| *Прибрежная защитная полоса* | | |
|  | р. Тула | 200 |
|  | р.Верхняя Тула | 100 |
| *Придорожные полосы автомобильных дорог* | | |
|  | Автомобильная дорога федерального значения ОО ОП ФЗ Р-254 (Е30, АН6, СНГ) «Иртыш» «Челябинск - Курган - Омск - Новосибирск» II категории | 75 |
|  | Автомобильная дорога регионального значения К–17р Новосибирск - Кочки - Павлодар (в пред. РФ) IV категории | 50 |
|  | Автомобильная дорога местного значения муниципального района 50 ОП МЗ 50Н-2128 «Новосибирск - Тулинский» IV категории | 50 |
|  | Автомобильная дорога местного значения муниципального района 50 ОП МЗ 50Н-2116 «1 км а/д «Н-2123» - Верх-Тула - Ленинское - ОБЬГЭС»  IV категории | 50 |
|  | Автомобильная дорога местного значения муниципального района 50 ОП МЗ 50Н-2127 «27 км а/д «К-17р» - им.Крупской»  IV категории | 50 |
| *Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и*  *водопроводов питьевого назначения;* | | |
|  | Подземный водозабор | 30,50 |
|  | Водонапорная башня | 10 |
|  | Артезианская скважина | 30 |
|  | Водопроводные очистные сооружения | 30 |
|  | Водопроводная насосная станция | 15 |
|  | Резервуар чистой воды | 30 |
| Охранные зоны инженерных коммуникаций | | |
|  | Линии электропередач 220 кВ | 25 |
|  | Линии электропередач 110 кВ | 20 |
|  | Линии электропередач 35 кВ | 15 |
|  | Линии электропередач 10 кВ | 10 |
|  | Электрическая подстанция 35 кВ | 15 |
|  | Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ | 10 |
|  | Распределительная подстанция 10 кВ | 10 |
|  | Газопроводы распределительные | 2,3 |
|  | Пункт редуцирования газа (ГРП, ГРПШ) | 10 |
|  | Магистральный газопровод | 25 |
|  | Газораспределительная станция | 100 |
|  | Теплопроводы распределительные | 3 |
| Санитарно-защитные зоны инженерных коммуникаций | | |
|  | Канализационные очистные сооружения производительностью более 0,2 тыс м3/сут до 5000 м3/сут | 200 |
|  | Канализационная насосная станция производительностью более 0,2 тыс м3/сут до 5000 м3/сут | 20 |
|  | Очистные сооружения дождевых стоков закрытого типа | 50 |
|  | Газораспределительные станции с одоризационными установками меркаптана | 300 |

Перечень нормативных правовых актов, в соответствии с которыми регламентируются размеры и режимы использования зон с особыми условиями использования территорий:

* Водный кодекс Российской Федерации;
* Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
* СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
* СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
* Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160;
* Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878;
* Типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197;
* Правила охраны магистральных трубопроводов, утвержденные постановлением Госгортехнадзора России от 24.04.92 г. №9 и заместителем Министра топлива и энергетики России 29.04.92 г

В соответствии с пунктом 7.1.10. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 для котельных, тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающих на твердом, жидком и газообразном топливе, размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.), а также на основании результатов натурных исследований и измерений.

2.7 Охрана окружающей среды

2.7.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Санитарная охрана и оздоровление воздушного бассейна обеспечивается комплексом защитных мер технологического, организационного и планировочного характера:

* проведение мониторинговых исследований загрязнения атмосферного воздуха;
* комплексное нормирование вредных выбросов в атмосферу и достижение установленных нормативов предельно допустимых выбросов (далее - ПДВ);
* разработка прогноза неблагоприятных метеорологических условий для рассеивания загрязняющих веществ;
* внедрение и реконструкция пылегазоочистного оборудования, механических и биологических фильтров на всех производственных и инженерных объектах в поселении;
* создание, благоустройство санитарно-защитных зон объектов инженерной и транспортной инфраструктуры и других источников загрязнения атмосферного воздуха, водоемов, почвы;
* благоустройство, озеленение улиц и проектируемой территории в целом, в целях защиты селитебной территории от неблагоприятных ветров, борьбы с шумом, обогащения воздуха кислородом и поглощения из воздуха углекислого газа.
* упорядочение улично-дорожной сети, сооружений транспортных развязок;
* организация полос зеленых насаждений вдоль автомобильных дорог и озеленение внутри микрорайонного пространства, в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 Градостроительство.

2.7.2 Мероприятия по охране подземных и поверхностных вод

Для улучшения и сохранения качества поверхностных вод на территории Верх-Тулинского сельсовета предлагается решение следующих основных организационных задач:

* эколого-токсикологическое исследование состояния водных объектов;
* организация мониторинга за состоянием водопроводящих сетей и своевременное проведение мероприятий по предупреждению утечек из систем водопровода;
* расчистка дна ручьев, для предохранения территории от затопления и своевременного сброса талых вод с территорий населенных пунктов;

2.7.3 Мероприятия по охране почвенного покрова

Для предотвращения загрязнения, деградации и разрушения почвенного покрова в границах проектируемой территории рекомендуется проведение следующих мероприятий:

* инженерная подготовка территории, планируемой к застройке;
* устройство отмосток вдоль стен зданий;
* расчистка, благоустройство и озеленение прибрежных территорий водных объектов;
* для уменьшения пыли – благоустройство улиц и дорог;
* биологическая очистка почв и воздуха за счет увеличения площади зеленых насаждений всех категорий;
* устройство зеленых лесных полос вдоль транспортных коммуникаций.

В зависимости от характера загрязнения почв, необходимо проведение комплекса мероприятий по восстановлению и рекультивации почв.

На территориях с наибольшими техногенными нагрузками и загрязнением почв, необходимо обеспечение контроля за состоянием почвенного покрова, выведение источников загрязнения, посадка древесных культур, устойчивых к повышенному содержанию загрязнителя, подсев трав.

Организационными мероприятиями, направленными на охрану почв от загрязнений являются:

* организация и обеспечение планово-регулярной очистки территории муниципального образования от жидких и твердых отходов;
* контроль за качеством и своевременностью выполнения работ по рекультивации нарушенных земель;
* мониторинг степени загрязнения почвенного покрова.

2.7.4 Мероприятия по санитарной очистке территории

Нормы накопления твердых коммунальных отходов приняты в соответствии с приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 20.10.2017 № 342-ЖКХ «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Новосибирской области».

Таблица № 4.6-1

Нормативное накопление твёрдых бытовых отходов

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населённый пункт | Население,  чел. | Объем отходов куб.м/год | | Объем отходов тонн/год | |
| Норматив куб.м/год | Итого, куб.м | Норматив, кг/год | Итого, тонн |
| Верх-Тулинский сельсовет | 11 727 | 2,38 | 27 910,26 | 392,95 | 4 608 124,65 |
| с. Верх-Тула | 7 836 | 2,38 | 18 650 | 392,95 | 3079 |
| п. Красный Восток | 284 | 2,38 | 676 | 392,95 | 111 |
| п. 8 Марта | 366 | 2,38 | 871 | 392,95 | 144 |
| п. Тулинский | 2 554 | 2,38 | 6 079 | 392,95 | 1004 |
| п. Крупской | 687 | 2,38 | 1 635 | 392,95 | 270 |

В соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 25.07.2019 № 284-п «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 26.09.2016 № 292-п» Новосибирский район входит в Новосибирский кластер. Верх-Тулинский сельсовет располагается в юго-западном направлении по отношению к г. Новосибирск и относится к маршруту № 14 для транспортирования отходов из населенных пунктов.

Генеральным планом предусматривается организация коммунальной системы очистки. Вывоз мусора и нечистот с территории жилых и общественных зданий будет производиться по графику вне зависимости от заявок домовладельцев.

Спецмашинами мусор будет вывозиться на усовершенствованные полигоны.

Уличный смет и строительный мусор будет использоваться на полигонах для создания изолирующего слоя.

При соблюдении санитарно-гигиенических требований охраны окружающей среды по всем показателям вредности, промышленные отходы, зола и шлак котельных, строительный мусор собираются и вывозятся на свалку-полигон, где складируются совместно с ТБО.

Древесные отходы от лесопереработки рекомендовано использовать в котельных в качестве энергетических добавок к топливу.

2.8 Объекты культурного наследия

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ), к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия) относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Под объектом археологического наследия понимаются частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки. Объектами археологического наследия являются в том числе городища, курганы, грунтовые могильники, древние погребения, селища, стоянки, каменные изваяния, стелы, наскальные изображения, остатки древних укреплений, производств, каналов, судов, дорог, места совершения древних религиозных обрядов, отнесенные к объектам археологического наследия культурные слои.

Таблица 2.8-1

Перечень выявленных объектов культурного наследия (памятников археологии), расположенных на территории Верх-Тулинского сельсовета

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование ВОКН** | **Тип ВОКН** | **Датировка и культурная принадлежность ВОКН** | **Автор ВОКН** | **Документ о присвоении статуса ВОКН** |
| Верх-Тула-1 | Поселение | Эпоха развитой бронзы (андроновская культура) | Сумин В.А. | Приказ УГО ОКН НСО от 19.11.2009 № 58 |

Выявленные объекты культурного наследия подлежат государственной охране в соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ до принятия решения о включении их в реестр либо об отказе во включении их в реестр. Собственник или иной законный владелец выявленного объекта культурного наследия обязан выполнять определенные пунктами 1 – 3 статьи 47.3 Федерального закона № 73-ФЗ требования к содержанию и использованию выявленного объекта культурного наследия. Снос выявленного объекта культурного наследия запрещен. В целях обеспечения условий сохранения выявленного объекта культурного наследия рекомендуется определить границы территории выявленного объекта культурного наследия в соответствии с законом Новосибирской области от 25.12.2006 № 79-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры), расположенных на территории Новосибирской области» и Федеральным законом № 73-ФЗ.

Согласно статье 36 Федерального закона № 73-ФЗ в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Региональный орган охраны объектов культурного наследия, которым получено такое заявление, организует работу по определению историко-культурной ценности такого объекта в порядке, установленном законами или иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, на территории.

3. Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории Верх-Тулинского сельсовета объектов федерального значения, объектов регионального значения, местного значения муниципального района

3.1 Перечень объектов федерального значения

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р, в границах территории Верх-Тулинского сельсовета размещение объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р, в границах территории Верх-Тулинского сельсовета размещение объектов федерального значения не запланировано

Схемой территориального планирования Российской Федерации области здравоохранения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р, в границах территории Верх-Тулинского сельсовета размещение объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р, в границах территории Верх-Тулинского сельсовета размещение объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области обороны страны и безопасности государства, утвержденной указом Президента Российской Федерации от 10.12.2015 № 615сс, в границах территории Верх-Тулинского сельсовета размещение объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р, в границах проекта планировки территории размещение объектов федерального значения не запланировано.

3.2 Перечень объектов регионального и местного значения

В генеральном плане отображены планируемые к размещению в Верх-Тулинском сельсовете объекты регионального и местного значения, предусмотренных схемой территориального планирования Новосибирской агломерации Новосибирской области, утвержденной Постановлением Правительства Новосибирской области от 28.04.2014 № 186-п.

3.2.1 Развитие социальной инфраструктуры

Таблица 3.2-1

Развитие социальной инфраструктуры

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | | | Год реализации | Стоимость | |
| Образование | | | | | | |
| 1 | | Строительство детского сада на 240 мест в жилой зоне кластера «Верх-Тула» | 2030 | | | 286 000 |
| 2 | | Строительство школы на 1100 мест в мкр. Радужный села Верх-Тула | 2021 | | | 919 350 |
| 3 | | Реконструкция школы в п. Крупской с увеличением вместимости до 90 мест и развитием трех групп детского сада на 46 мест | 2030 | | | 50 000 |
| Здравоохранение | | | | | | |
| 4 | | Строительство больницы в с. Верх-Тула на 200 коек | 2030 | | | 800 000 |
| 5 | | Реконструкция амбулатории в п. Тулинский с увеличением мощности до 45 пос./смену | 2023 | | | 50 000 |
| 6 | | Реконструкция ФАПа в п. Крупской с увеличением мощности до 20 пос./смену | 2023 | | | 25 000 |
| Физкультура и спорт | | | | | | |
| 7 | | Строительство спортивного комплекса с залами для единоборств и бассейном в с. Верх-Тула | 2021 | | | 150 000 |
| 8 | | Строительство малого спорткомплекса в п. Тулинский (ФОК) | 2030 | | | 75 000 |
| 9 | | Строительство поселкового стадиона в жилой зоне кластера «Верх-Тула» | 2030 | | | 10 000 |
| 10 | | Оборудование спортивной многофункциональной площадки в п. Крупской (800 кв.м.) | 2030 | | | 5 000 |
| Культура | | | | | | |
| 11 | | Строительство сельского Дома культуры с библиотекой с. Верх-Тула с залом на 2000 мест | 2030 | | | 400 000 |
| 12 | | Строительство Культурно-развлекательного комплекса центр досуга семьи в п. Тулинский на 500 мест | 2030 | | | 60 000 |
| 13 | | Строительство сельского клуба с библиотекой в п. Крупской на 350 мест | 2030 | | | 30 000 |
| 14 | | Строительство Культурно-досугового комплекса с помещениями для занятий с подростками в п. 8 Марта |  | | |  |
| Бытовое обслуживание | | | | | | |
| 15 | | Строительство многофункционального комплекса бытового обслуживания (с химчисткой) в с. Верх-Тула | 2030 | | | 100 000 |
| 16 | | Строительство банно-оздоровительного комплекса (с функциями бытового обслуживания) в п. Тулинский | 2030 | | | 30 000 |
| Утилизация отходов | | | | | | |
| 17 | | Объект размещения ТКО с объектом обработки | 2022 | | | 3 250 000 |

3.2.2 Развитие инженерной инфраструктуры

Таблица № 3.2-2

Развитие инженерной инфраструктуры

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | | Год реализации | | Примечания |
| Водоснабжение и водоотведение | | | | | |
| 1 | | Строительство канализационной насосной станций в Верх-Тулинском сельсовете | | 2030 |  |
| 2 | | Строительство канализационной насосной станций в с. Верх-Тула | | 2040 |  |
| 3 | | Строительство сливной станции в Верх-Тулинском сельсовете (централизованный отвод стоков бытовой канлизации в с Верх-Тула) | | 2030 |  |
| 4 | | Строительство очистных сооружений в Верх-Тулинском сельсовете | | 2040 |  |
| 5 | | Строительство очистных сооружений дождевой канализации в с. Верх-Тула | | 2040 |  |
| 6 | | Строительство самотечной канализации в с. Верх-Тула | | 2040 |  |
| 7 | | Строительство напорной канализации в Верх-Тулинском сельсовете (технология сливной станции с, Верх-Тула) | | 2030 |  |
| 8 | | Строительство напорной канализации в с Верх-Тула | | 2040 |  |
| 9 | | Строительство дождевой самотечной закрытой канализации в с Верх-Тула | | 2040 |  |
| 10 | | Строительство выпусков и ливнеотводов очистных сооружений в Верх-Тулинском сельсовете | | 2040 |  |
| 11 | | Строительство водозаборов технической воды (3 объекта) в Верх-Тулинском сельсовете (технология сливной станции с, Верх-Тула) | | 2030 |  |
| 12 | | Строительство артезианских скважин в (6 объектов) в Верх-Тулинском сельсовете | | 2030 |  |
| 13 | | Строительство водопроводных очистных сооружений (станция водоподготовки модульного типа) в Верх-Тулинском сельсовете | | 2030 |  |
| 14 | | Строительство водопроводных сетей в с. Верх-Тула, п. Тулинский, п. Крупской, п. 8 Марта | | 2040 |  |
| 15 | | Реконструкция водопроводных сетей в с. Верх-Тула, п. Тулинский, п. Крупской, п. 8 Марта | | 2040 |  |
| 16 | | Строительство технического водопровода в Верх-Тулинском сельсовете (технология сливной станции с, Верх-Тула) | | 2030 |  |
|  | | *Теплоснабжение* | |  |  |
| 17 | | Реконструкция источника тепловой энергии (котельная) в п. Крупской | | 2030 |  |
| 18 | | Строительство источника тепловой энергии (котельная) в с. Верх-Тула | | 2040 |  |
| 19 | | Реконструкция источника тепловой энергии (котельная) в с. Верх-Тула | | 2030 |  |
| 20 | | Реконструкция источника тепловой энергии (котельная) в п. Ту-лиский | | 2030 |  |
| 21 | | Реконструкция источника тепловой энергии (котельная) в п. 8 Марта | | 2030 |  |
| 22 | | Реконструкция распределительных теплопроводов с. Верх-Тула, п. Тулинский, п. 8 Марта, п. Крупской | | 2030 |  |
|  | | *Газоснабжение* | |  |  |
| 23 | | Строительство пунктов редуцирования газа в Верх-Тулинском сельсовете, с. Верх-Тула, п. Крупской (10 объектов) | | 2030 |  |
| 24 | | Строительство газопровод распределительных высокого давления в Верх-Тулинском сельсовете | | 2030 |  |
|  | | *Электроснабжение* | |  |  |
| 25 | | Строительство (реконструкция, замена) сетей электроснабжения напряжением 10 и 0,4 кВ на территории поселения | | 2030 |  |
| 26 | | Замена изношенных деревянных опор ЛЭП на железобетонные | | 2030 |  |

3.2.3 Развитие транспортной инфраструктуры

Таблица 3.2-3

Развитие транспортной инфраструктуры

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | | Год реализации | | Стоимость |
| Водоснабжение и водоотведение | | | | | |
| 1 | | Реконструкция и капитальный ремонт автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов | | 2030 | 339 032 |
| 2 | | Ремонт, замена, строительство и содержание стационарного электрического освещения автомобильных дорог местного значения в населенных пунктах | | 2030 | 33 000 |
| 3 | | Разработка проектов организации дорожного движения | | 2030 | 720 |
| 4 | | Реконструкция и капитальный ремонт автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов | | 2030 | 339 032 |

4. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

В данном разделе в соответствии со статьей 23 п.6 Градостроительного кодекса РФ приведен перечень и характеристика рисков возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории с. Верх-Тула. Полный раздел «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» приведен в генеральном плане Верх-Тулинского сельсовета.

Раздел инженерно-технических мероприятий по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям разработан в полном объёме в составе генерального плана Верх-Тулинского сельсовета.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 3 октября 1998 № 1149 «О порядке отнесения территорий к группам по гражданской обороне» и требованиями СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» проектируемая территория характеризуется следующими параметрами:

Категория территории по ГО – некатегорирована по гражданской обороне;

В соответствии со СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне», проектируемая территория располагается вне зон возможных разрушений, возможного опасного химического заражения и возможного опасного радиоактивного заражения.

4.1 Риски возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера

**Риск возникновения аварий на железной дороге**

Проектируемая территория не попадает в зоны:

* возможного химического заражения при авариях на железной дороге;
* действия поражающих факторов при возникновении аварии на железнодорожном транспорте, связанной с воспламенением проливов бензина из железнодорожной цистерны с образованием избыточного давления;
* в зону действия поражающих факторов при возникновении аварии на железной дороге, связанной с воспламенением проливов пропана из железнодорожной цистерны с образованием «огненного шара».

**Риск возникновения аварий на автодороге**

Проектируемая территория не попадает в зону риска возникновения аварий на автотранспорте.

**Риск возникновения бытовых пожаров**

Проектом генерального плана рекомендуется обслуживание пожарным депо в с.Верх-Тула.

**Риск возникновения аварий на объектах ЖКХ**

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения возможны по причине износа основного и вспомогательного оборудования теплоисточников более чем на 60 %, ветхости тепловых и водопроводных сетей (износ от 60 до 90 %), халатности персонала, обслуживающего теплоисточники и теплоносители, недофинансирования ремонтных работ, образования конденсата после слива газа в газгольдеры.

Выход из строя коммунальных систем может привести к прекращению подачи тепла потребителям и размораживание тепловых сетей, прекращению подачи холодной воды, порывам тепловых сетей, выходу из строя основного оборудования теплоисточников, отключению от тепло- и водоснабжения жилых домов, кратковременному прекращению подачи газа в жилые дома.

4.2 Риски возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера

**Риск возникновения природных пожаров**

Пожарная опасность на территории с. Верх-Тула будет возникать практически сразу после схода снежного покрова. Возникновение пожаров здесь возможно в течение всего пожароопасного сезона.

Основными причинами возникновения природных ландшафтных торфяных пожаров является антропогенный фактор (нарушение правил пожарной безопасности, неосторожное обращение с огнем, а порой умышленные поджоги, совершаемые населением).

**Риск возникновения метеорологических опасностей**

Смерчи отмечаются примерной периодичностью раз в 50 лет (более 30 м/сек), опасные процессы, вызывающие необходимость инженерной защиты сооружений и территорий, отсутствуют.

**Риск возникновения природно-очаговых, зоонозных инфекций и паразитарных заболеваний**

Грипп птиц - острое инфекционное заболевание, возбудитель которого вирус, группа заболеваний, обусловленных различными болезнетворными микроорганизмами – энцефалиты, сибирская язва, бешенство, рыльнокопытная острая болезнь животных - ящур, особенно опасные вредители сельскохозяйственных культур - колорадский жук, саранчовые.

5. Технико-экономические показатели

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | Современное  состояние  на 2020 | Первая очередь  на 2030 | Расчетный срок  на 2040 |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| **1** | **Территория** | | | | |
| 1.1 | **Общая площадь земель МО Верх-Тулинского сельсовета в установленных границах** | га | 12 970 | | |
| 1.1 | с. Верх-Тула | га | н/д | 1 289,99 | 1 289,99 |
| 1.2 | п. Красный Восток | га | 57,78 | 37,82 | 37,82 |
| 1.3 | п. 8 Марта | га | 36 | 37,58 | 37,58 |
| 1.4 | п. Тулинский | га | н/д | 457,67 | 457,67 |
| 1.5 | п. Крупской | га | н/д | 382,1 | 382,1 |
| 2 | **Функциональные зоны** | | | | |
| 2.1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | га | 479,14 | 488,31 | 488,31 |
| 2.2 | Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | га | 29,94 | 69,78 | 69,78 |
| 2.3 | Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | га | 7,59 | - | - |
| 2.4 | Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) | га | 100,84 | - | - |
| 2.5 | Зона смешанной и общественно-деловой застройки | га | - | 501,95 | 501,95 |
| 2.6 | Общественно-деловые зоны | га | - | 1,27 | 1,27 |
| 2.7 | Многофункциональная общественно-деловая зона | га | 164,2 | 209,96 | 209,96 |
| 2.8 | Зона специализированной общественной застройки | га | 15,58 | 85,24 | 85,24 |
| 2.9 | Производственные зоны инженерной и транспортной инфраструктуры | га | 152,35 | 431,77 | 431,77 |
| 2.10 | Коммунально-складская зона | га | 25,74 | 717,82 | 717,82 |
| 2.11 | Научно-производственная зона | га | 32,21 | 32,21 | 32,21 |
| 2.12 | Зона инженерной инфраструктуры | га | 176,69 | 198,43 | 198,43 |
| 2.13 | Зона транспортной инфраструктуры | га | 564,76 | 800,18 | 800,18 |
| 2.14 | Зоны сельскохозяйственного использования | га | 3 288,24 | 1 919,94 | 1 919,94 |
| 2.15 | Зона сельскохозяйственных угодий | га | 6 626 | 6 155,09 | 6 155,09 |
| 2.16 | Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ | га | 550,94 | 461,6 | 461,6 |
| 2.17 | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | га | 116 | 108,23 | 108,23 |
| 2.18 | Иные зоны сельскохозяйственного назначения | га | 238,8 | 223,96 | 223,96 |
| 2.19 | Зоны рекреационного назначения | га | 86,8 | 228,07 | 228,07 |
| 2.20 | Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | га | 2,75 | 1 | 1 |
| 2.21 | Зона отдыха | га | 32,94 | 35,46 | 35,46 |
| 2.22 | Зона лесов | га | 2,31 | 2,31 | 2,31 |
| 2.23 | Зоны специального назначения | га | 25,9 | 19,92 | 19,92 |
| 2.24 | Зона кладбищ | га | 28,22 | 28,22 | 28,22 |
| 2.25 | Зона складирования и захоронения отходов | га | 131,98 | 145,92 | 145,92 |
| 2.26 | Зона озелененных территорий специального назначения | га | 4,42 | 9,54 | 9,54 |
| 2.27 | Зона режимных территорий | га | 5,62 | 5,62 | 5,62 |
| 2.28 | Зона акваторий | га | - | 41,9 | 41,9 |
| 2.29 | Иные зоны | га | 93,32 | 46,3 | 46,3 |
| 3 | Население | | | | |
| 3.1 | Численность населения | чел. | 11 727 | 20 990 | 20 990 |
| 3.1.1 | с. Верх-Тула | чел. | 7 836 | 16 700 | 16 700 |
| 3.1.2 | п. Красный Восток | чел. | 284 | 300 | 300 |
| 3.1.3 | п. 8 Марта | чел. | 366 | 350 | 350 |
| 3.1.4 | п. Тулинский | чел. | 2 554 | 2540 | 2540 |
| 3.1.5 | п. Крупской | чел. | 687 | 1100 | 1100 |
| 4 | Жилищный фонд | | | | |
| 4.1 | Жилищный фонд - всего | тыс. кв. м общей площади квартир | 96,1 | 634,8 | 634,8 |
| 4.2 | Средняя обеспеченность населения общей площадью квартир | кв. м/чел. | 14,9 | 26,5 | 26,5 |
| 5 | Учреждения и предприятия обслуживания населения | | | | |
| 5.1 | Детские дошкольные учреждения, всего | объект | 4 | 5 | 5 |
| 5.2 | Общеобразовательные школы, всего | объект | 3 | 4 | 4 |
| 5.3 | Организации дополнительного образования | объект | 2 | 2 | 2 |
| 5.4 | Объект культурно-досугового (клубного) типа | объект | 1 | 3 | 3 |
| 5.5 | Спортивные залы общего пользования, всего | объект | - | 3 | 3 |
| 5.6 | Плоскостные спортивные сооружения | объект | 5 | 8 | 8 |
| 5.7 | Объекты здравоохранения | объект | 3 | 4 | 4 |
| 5.8 | Стационарные торговые объекты | объект | 32 | 32 | 32 |
| 5.14 | Отделения почтовой связи | объект | 2 | 2 | 2 |
| 6 | Транспортная инфраструктура | | | | |
| 6.1 | Протяженность автомобильных дорог поселения по категориям, в том числе: |  |  |  |  |
| 6.1.1 | федерального значения | км | 2 | 2 | 2 |
| 6.1.2 | Регионального значения | км | 28,8 | 45,34 | 45,34 |
| 6.1.3 | местного значения | км | 1,26 | 1,26 | 1,26 |
| 6.2 | Улицы и дороги в границах населенных пунктов, в том числе: |  |  |  |  |
| 6.2.1 | поселковые дороги | км | 8 626 | 8 6260 | 8 626 |
| 6.2.2 | главные улицы | км | 3,2 | 3,2 | 3,2 |
| 6.2.3 | улицы в жилой застройке | км | 77 085 | 93 725 | 93 725 |
| 6.2.4 | хозяйственный проезд, скотопрогон | км | 3 105 | 3 105 | 3 105 |
| 6.3 | Мосты для движения автомобилей | объект | 2 | 2 | 2 |
| 6.4 | Автозаправочные станции | объект | 7 | 7 | 7 |
| 6.5 | СТО | объект | 4 | 4 | 4 |
| 7 | Инженерная инфраструктура и благоустройство территории | | | | |
| 7.1 | Водоснабжение – всего по сельсовету | м3/сут. | 3661,17 | 6553,08 | 6553,08 |
| 7.2 | Водоотведение – всего по сельсовету | м3/сут | 3074,82 | 5503,58 | 5503,58 |
| 7.2 | Энергоснабжение – всего по сельсовету | кВт | 3598 | 6440 | 6440 |
| 7.3 | Газоснабжение – всего по сельсовету | тыс. м3/год | 3518,10 | 6297,00 | 6297,00 |
| 7.4 | Теплоснабжение | Гкал/час | 19,01 | 86,95 | 86,95 |
| 8 | Полигоны ТКО | га | 41,32 | 55,86 | 55,86 |
| 9 | Общее количество кладбищ | объект | 4 | 4 | 4 |

6. Обоснование устанавливаемых границ населенных пунктов.

В настоящее время границы населенных пунктов установлены у поселка Красный факел и 8 Марта, границы остальных населённых пунктов не установлены, сведения об их местоположении не внесены в Единый государственный реестр недвижимости. В границы населенных пунктов включаются все земельные участки, имеющие на момент проектирования категорию «земли населенных пунктов». Перечень земельных участков, включаемых и исключаемых из границ населенного пункта, приведен в таблице 6-1

Таблица 6-1

Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области или, исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки и целей их планируемого использования

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Площадь,  кв. м | Местоположение | Категория земель существующая | Категория земель, к которой планируется отнести земельный участок[[1]](#footnote-1) | Цели планируемого использования земельных участков |
| село Верх-Тула | | | | | | |
| Участки, включаемые в границы населенного пункта | | | | | | |
|  | 54:19:060102:3133 | 5 702 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, с Верх-Тула, ул Мелиораторов, д 10б | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли населенных пунктов | Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов |
|  | 54:19:060102:149 | 1 913 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, с. Верх-Тула, ул. Мелиораторов, участок 10 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли населенных пунктов | Для обслуживания здания гаража |
|  | 54:19:060102:3134 | 3 156 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, с Верх-Тула, ул Мелиораторов, д 10в | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли населенных пунктов | Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов |
|  | 54:19:060102:119 | 5 000 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, с. Верх-Тула, ул. Мелиораторов, участок 11 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли населенных пунктов | Для размещения комплекса дорожного сервиса |
|  | 54:19:062501:2499 | 231 120 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, с/с Верх-Тулинский | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для размещения зоны смешанной и общественно-деловой застройки |
|  | 54:19:062501:2501 | 45 808 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, с/с Верх-Тулинский | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для размещения зоны смешанной и общественно-деловой застройки |
|  | 54:19:062501:2500 | 60 068 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, с/с Верх-Тулинский | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для размещения зоны смешанной и общественно-деловой застройки |
|  | 54:19:062501:1962 | 50 000 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для размещения зоны смешанной и общественно-деловой застройки |
|  | 54:19:062501:1961 | 50 000 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для размещения зоны смешанной и общественно-деловой застройки |
|  | 54:19:062501:2502 | 48 176 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, с/с Верх-Тулинский | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для размещения зоны транспортной инфраструктуры |
|  | 54:19:062501:2498 | 272 945 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, с/с Верх-Тулинский | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для размещения зоны смешанной и общественно-деловой застройки |
|  | 54:19:062501:1889 | 531 442 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для размещения зоны смешанной и общественно-деловой застройки |
|  | 54:19:062501:1885 | 103 094 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для размещения зоны смешанной и общественно-деловой застройки |
|  | 54:19:062501:1896 | 196 014 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для размещения зоны смешанной и общественно-деловой застройки; Зоны специализирован­ной общественной застройки; транспортной тгфраструктуры |
|  | 54:19:062501:1894 | 136 137 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для размещения зоны смешанной и общественно-деловой застройки |
|  | 54:19:062501:1895 | 157 721 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для размещения зоны смешанной и общественно-деловой застройки |
|  | 54:19:062501:1892 | 137 531 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для размещения зоны смешанной и общественно-деловой застройки |
|  | 54:19:062501:1893 | 114 731 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для размещения зоны смешанной и общественно-деловой застройки |
|  | 54:19:062501:1891 | 176 998 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для размещения зоны смешанной и общественно-деловой застройки |
|  | 54:19:062501:422 | 155 042 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для сельскохозяйственного использования |
|  | 54:19:062501:314 | 481 568 | Новосибирская область, р-н Новосибирский | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли населенных пунктов | на земельном участке расположена автомобильная дорога «Новосибирск - Кочки - Павлодар (в пределах РФ), код дороги К-17р» |
|  | 54:19:062501:470 | 35 911 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Придорожная полоса |
|  | 54:19:062501:1980 | 11 432 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | для создания защитных лесных насаждений, использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов |
|  | 54:19:062501:1887 | 103 819 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | для сельскохозяйственного производства; для ведения сельскохозяйственного производства |
|  | 54:19:062501:1073 | 812 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | для создания защитных лесных насаждений, использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов |
|  | 54:19:062501:1890 | 46 733 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | для сельскохозяйственного производства; для ведения сельскохозяйственного производства |
| Поселок Красный Восток | | | | | | |
| Участки, включаемые в границы населенного пункта | | | | | | |
| Все земельные участки, имеющие категорию – земли населенных пунктов, включаются в границы населенного пункта | | | | | | |
|  | 54:19:060501:43 | 3 979 | Новосибирская область | - | Земли населенных пунктов | Для размещения АЗС |
|  | 54:19:060501:44 | 2 313 | Новосибирская область | - | Земли населенных пунктов | Для размещения АЗС |
|  | 54:19:060501:6 | 1 536 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, п. Красный Восток | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли населенных пунктов | Для размещения квашпункта |
| Участки, исключаемые из границ населенного пункта | | | | | | |
|  | 54:19:060501:376 | 1 468 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, п Красный Восток | Земли населенных пунктов | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного | Для строительства производственно-складского комплекса |
|  | 54:19:060501:378 | 210 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, п Красный Восток | Земли населенных пунктов | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного | для размещения подъезда |
|  | 54:19:060501:379 | 3 888 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, п Красный Восток | Земли населенных пунктов | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного | для размещения подъезда |
|  | 54:19:060501:423 | 6 352 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, п Красный Восток | Земли населенных пунктов | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного | Коммунальное обслуживание (3.1); Трубопроводный транспорт (7.5); Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
|  | 54:19:060501:401 | 1 115 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, с/с Верх-Тулинский, п. Красный Восток | Земли населенных пунктов | Земли сельскохозяйственного назначения | Для иных видов сельскохозяйственного использования |
|  | 54:19:060501:424 | 4 916 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, пос. Красный Восток, ул. Советская | Земли населенных пунктов | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного | Для размещения коммунальных, складских объектов |
|  | 54:19:060501:410 | 911 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, п. Красный Восток | Земли населенных пунктов | Земли сельскохозяйственного назначения | Для иных видов сельскохозяйственного использования |
|  | 54:19:060501:319 | 6 353 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, п Красный Восток | Земли населенных пунктов | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного | Для размещения промышленных объектов |
| Поселок 8 Марта | | | | | | |
| Участки, включаемые в границы населенного пункта | | | | | | |
| Все земельные участки, имеющие категорию – земли населенных пунктов, включаются в границы населенного пункта | | | | | | |
| 1 | 54:19:062303:378/1 | 9,59 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов |  |
| Поселок Тулинский | | | | | | |
| Участки, включаемые в границы населенного пункта | | | | | | |
| Все земельные участки, имеющие категорию – земли населенных пунктов, включаются в границы населенного пункта | | | | | | |
|  | 54:19:062303:378/17 | 431,27 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для сельскохозяйственного производства |
|  | 54:19:062303:378/15 | 4 154 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для сельскохозяйственного производства |
|  | 54:19:062303:434 | 3 453 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | размещения автомобильного предприятия и складских помещений |
|  | 54:19:062303:422 | 2 000 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, п. Тулинский, ул. Северная, 1а. | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного | Земли населенных пунктов | для размещения и эксплуатации автокомплекса |
|  | 54:19:060301:675 | 23 430 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, на земельном участке расположена автомобильная дорога «Новосибирск-Тулинский» | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного | Земли населенных пунктов | Для размещения иных объектов автомобильного транспорта и дорожного хозяйства |
| Поселок Крупской | | | | | | |
| Участки, включаемые в границы населенного пункта | | | | | | |
| Все земельные участки, имеющие категорию – земли населенных пунктов, включаются в границы населенного пункта | | | | | | |
|  | 54:19:062501:851 | 250 397 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие» | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1100 | 1185 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Гривенная, № 2 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1101 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Гривенная, № 1 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1143 | 1017 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Державная, № 26 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1144 | 943 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Державная, № 18 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1145 | 1047 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Запрудная, № 18 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1146 | 1156 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Запрудная, № 12 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1147 | 860 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 23 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1148 | 1071 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Запрудная, № 5 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1190 | 1071 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 53 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1191 | 1086 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 49 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1192 | 1180 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 41 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1193 | 1185 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Калашная, № 9 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1194 | 1185 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 22 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1076 | 1000 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Ильинская, № 7 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1077 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Пряничная, № 3 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1078 | 1164 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Ратная, № 1 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1079 | 1139 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 40 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1080 | 1032 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 34 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1081 | 1177 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 39 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1082 | 1193 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 37 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1083 | 1186 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Калашная, № 7 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1084 | 1165 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 32 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1085 | 1186 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 30 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1086 | 1081 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Степановская, № 1 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1087 | 1032 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Степановская, № 5 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1088 | 1032 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Степановская, № 25 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1089 | 1137 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Калашная, № 18 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1090 | 1137 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Ствольная, № 9 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1091 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Курковая, № 8 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1092 | 1201 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Ствольная, № 12 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1093 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 21 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1094 | 1016 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Державная, № 24 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1095 | 1117 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 4 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1096 | 822 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Державная, № 6 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1097 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Запрудная, № 11 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1098 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Запрудная, № 7 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1099 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Алтынная, № 1 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1102 | 1121 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Степановская, № 31 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1103 | 1001 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Ильинская, № 5 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1104 | 1180 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 47 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1105 | 1186 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Калашная, № 17 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1106 | 1186 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 24 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1107 | 1032 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Степановская, № 15 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1108 | 1137 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Калашная, № 10 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1109 | 1154 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Гривка, № 7 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1110 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Курковая, № 6 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1111 | 1094 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Курковая, № 9 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1112 | 1093 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Курковая, № 7 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1113 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Ствольная, № 4 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1114 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 15 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1115 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Державная, № 32 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1116 | 943 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Державная, № 16 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1117 | 1149 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Запрудная, № 6 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1118 | 1142 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Запрудная, № 2 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1119 | 925 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Державная, № 14 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1120 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Калашная, № 2 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1121 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Алтынная, № 4 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1122 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Алтынная, № 2 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1123 | 1201 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Алтынная, № 3 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1124 | 1196 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Гривенная, № 4 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1125 | 1186 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Державная, № 40 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1126 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Державная, № 48 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1127 | 1176 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Державная, № 50 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1128 | 1070 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 42 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1129 | 1005 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 61 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1130 | 1196 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 35 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1131 | 1195 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 33 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1132 | 1185 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Калашная, № 11 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1133 | 1032 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Степановская, № 7 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1134 | 1032 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Степановская, № 11 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1135 | 1032 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Степановская, № 21 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1136 | 1032 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Степановская, № 27 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1137 | 1137 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Калашная, № 16 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1138 | 1137 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласи», ул. Ствольная, № 1 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1139 | 1095 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Ствольная, № 2 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1140 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 19 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1141 | 1176 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 9 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1142 | 1149 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Степановская, № 4 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1149 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Державная, № 12 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1150 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Державная, № 10 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1151 | 1201 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Левши, № 6 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1152 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Ратная, № 4 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1153 | 1120 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Ильинская, № 15 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1154 | 1098 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 46 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1155 | 1089 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 44 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1156 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Пряничная, № 1 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1157 | 1108 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Пряничная, № 8 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1158 | 1108 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Пряничная, № 4 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1159 | 1145 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Ратная, № 3 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1160 | 1088 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 57 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1161 | 1186 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т.  «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 28 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1162 | 1032 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Степановская, № 9 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1163 | 1032 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Степановская, № 13 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1164 | 1032 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Степановская, № 17 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1165 | 1032 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Степановская, № 23 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1166 | 1136 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Ствольная, № 7 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1167 | 1137 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Ствольная, № 5 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1168 | 1137 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Калашная, № 12 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1169 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Курковая, № 3 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1170 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Курковая, № 1 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1171 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Ствольная, № 10 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1172 | 1187 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 17 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1173 | 1023 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 3 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1175 | 1114 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Гривка, № 4 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1176 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Державная, № 34 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1177 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Державная, № 30 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1178 | 1021 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Державная, № 22 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1179 | 1152 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Запрудная, № 16 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1180 | 1106 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 2 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1181 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 14 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1182 | 1192 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Запрудная, № 1 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1183 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Алтынная, № 6 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1184 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Гривенная, № 3 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1185 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Левши, № 4 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1186 | 1182 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Левши, № 1 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1187 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Державная, № 44 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1188 | 1120 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Ильинская, № 13 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1189 | 1149 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Ратная, № 5 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1195 | 1186 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 18 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1196 | 1164 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Гривка, № 1 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1197 | 1165 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Курковая, № 2 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1198 | 1091 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Курковая, № 11 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1199 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Курковая, № 5 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1200 | 1065 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Запрудная, № 20 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1201 | 1154 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. "Уют и Согласие", ул. Запрудная, № 14 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1202 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 10 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1275 | 1201 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Ствольная, № 6 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1276 | 1104 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Ствольная, № 14 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1277 | 1179 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 13 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1278 | 1176 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. "Уют и Согласие", ул. Слободская, № 7 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1279 | 1176 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 5 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1203 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Калашная, № 4 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1204 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Алтынная, № 8 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1205 | 1193 | Новособл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Левши, № 3 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1206 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Державная, № 42 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1207 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Ратная, № 6 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1208 | 1148 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 36 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1209 | 903 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 65 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1210 | 1088 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 55 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1211 | 1180 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 45 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1212 | 1179 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 43 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1213 | 1165 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Калашная, № 19 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1214 | 1186 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 26 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1215 | 1186 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 20 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1216 | 1111 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Калашная, № 22 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1217 | 1136 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Ствольная, № 13 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1218 | 1137 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Калашная, № 8 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1219 | 1097 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Курковая, № 13 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1220 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Ствольная, № 8 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1221 | 1175 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 11 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1222 | 1103 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Гривка, № 2 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1223 | 1145 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Степановская, № 6 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1224 | 1153 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Запрудная, № 4 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1225 | 1102 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 6 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1226 | 822 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Державная, № 4 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1227 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Калашная, № 3 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1228 | 1070 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Запрудная, № 3 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1229 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Калашная, № 6 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1230 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Левши, № 2 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1231 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Левши, № 5 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1232 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 8 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1233 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Ратная, № 14 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1234 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Пряничная, № 5 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1235 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Ильинская, № 2 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1236 | 1108 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Пряничная, № 6 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1237 | 1022 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 38 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1238 | 1006 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 59 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1239 | 1186 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Калашная, № 15 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1240 | 1185 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Калашная, № 13 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1241 | 1036 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Степановская, № 3 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1242 | 1201 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Степановская, № 29 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1243 | 1151 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Ствольная, № 15 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1244 | 1137 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Ствольная, № 11 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1245 | 1136 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Калашная, № 14 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1246 | 1137 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Ствольная, № 3 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1247 | 1201 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Гривка, № 3 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1248 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Курковая, № 4 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1249 | 1163 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Степановская, № 2 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1250 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Гривка, № 6 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1251 | 1026 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Державная, № 28 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1252 | 1081 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Запрудная, № 22 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1253 | 1159 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Запрудная, № 8 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1254 | 995 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 27 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1255 | 820 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Державная, № 8 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1256 | 821 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Державная, № 2 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1257 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 16 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1258 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Калашная, № 1 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1259 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Запрудная, № 9 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1260 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Степановская, № 35 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1261 | 1198 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Державная, № 38 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1262 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 12 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1263 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Ратная, № 12 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1264 | 1100 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Ильинская, № 9 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1265 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Ильинская, № 6 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1266 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Ильинская, № 4 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1267 | 1101 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Пряничная, № 2 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1268 | 1004 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 63 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1269 | 1104 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 51 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1270 | 1185 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Калашная, № 5 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1271 | 1032 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Степановская, № 19 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1272 | 1137 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Калашная, № 20 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1273 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Гривка, № 5 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1274 | 1164 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Курковая, № 10 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1280 | 1089 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Запрудная, № 24 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1281 | 1158 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Запрудная, № 10 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1282 | 997 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Слободская, № 25 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1283 | 1165 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Степановская, № 33 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1284 | 1191 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Державная, № 36 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1285 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Державная, № 46 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1286 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Гривенная, № 5 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1287 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Ратная, № 10 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1288 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Ратная, № 8 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1289 | 1200 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Ратная, № 2 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1290 | 1120 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский , Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Уют и Согласие», ул. Ильинская, № 11 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем) |
|  | 54:19:062501:1395 | 399 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей» | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1431 | 772 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Лазурная, 30 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1432 | 603 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Лазурная, 28 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1433 | 600 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Лазурная, 25 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1435 | 691 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Лазурная, 24 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1436 | 600 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Лазурная, 22 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1437 | 600 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Лазурная, 20 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1438 | 695 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Лазурная, 18 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1439 | 726 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Лазурная, 15 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1442 | 692 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Лазурная, 21 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1443 | 723 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Лазурная, 16 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1444 | 639 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Лазурная, 14 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1445 | 746 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Лазурная,12 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1446 | 600 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Лазурная, 9 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1447 | 600 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Лазурная, 11 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1448 | 684 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Лазурная, 13 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1449 | 706 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Лазурная, 8 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1450 | 600 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Лазурная, 5 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1451 | 600 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Лазурная, 3 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1452 | 729 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Лазурная, 1 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1453 | 602 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Лазурная, 6 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1530 | 743 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Лазурная, 31 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1599 | 820 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Морская, 3 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1600 | 890 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Обская, 15 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1601 | 886 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Морская, 2 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1602 | 840 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Морская, 4 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1603 | 934 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Морская, 6 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1604 | 957 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Речная, 7 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1605 | 799 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Речная, 5 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1619 | 13804 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей» | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1620 | 810 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Обская, 28 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1621 | 805 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Обская, 34 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1622 | 800 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Обская, 32 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1623 | 799 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Обская, 24 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1531 | 624 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Лазурная, 33 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1532 | 751 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Лазурная, 26 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1533 | 745 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Лазурная, 23 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1534 | 952 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Лазурная, 10 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1535 | 758 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Лазурная, 7 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1536 | 857 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Лазурная, 2 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1537 | 721 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Лазурная, 4 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1539 | 38746 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей» | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1539 | 38746 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей» | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1539 | 38746 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей» | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1539 | 38746 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей» | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1539 | 38746 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей» | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1609 | 801 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Речная, 4 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1610 | 801 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Речная, 6 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1611 | 801 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Речная, 8 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1612 | 809 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Обская, 13 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1613 | 802 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Обская, 11 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1614 | 800 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Обская, 9 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1615 | 800 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Обская, 7 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1616 | 805 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Обская, 5 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1617 | 800 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Обская, 3 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1583 | 799 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Обская, 26 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1584 | 813 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Обская, 30 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1587 | 809 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Обская, 18 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1588 | 804 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Обская, 16 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1589 | 851 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Обская, 14 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1590 | 927 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Обская, 12 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1591 | 800 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Обская, 10 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1592 | 800 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Обская, 8 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1593 | 800 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Обская, 6 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1594 | 800 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Обская, 4 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1595 | 880 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Обская, 2 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1596 | 725 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Полевая, 1 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1597 | 849 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Полевая, 2 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1598 | 845 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Морская, 1 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1666 | 1598 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Обская, 20 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1667 | 1730 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Речная, 1 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1860 | 1621 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Речная, 2 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1865 | 1234 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Лазурная, 27 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1926 | 1200 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, СНТ «Водолей», ул. Лазурная, 19 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | ведение садоводства |
|  | 54:19:062501:1002 | 1023 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Мюнхенская, участок № 47 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1003 | 1018 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Женевская, участок № 56 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1004 | 983 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Парижская, участок № 132 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1005 | 1123 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Пражская, участок № 108 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1006 | 922 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Белградская, участок № 23 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1007 | 929 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Белградская, участок № 22 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1008 | 954 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Варшавская, участок № 19 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1009 | 1127 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Варшавская, участок № 63 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1010 | 1125 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Варшавская, участок № 62 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1011 | 1322 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Венская, участок №68 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1012 | 1097 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Белградская, участок № 67 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1013 | 1128 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Венская, участок №69 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1014 | 958 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Женевская, участок № 61 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1015 | 990 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Женевская, участок № 59 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1016 | 864 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Версальская, участок № 12 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1017 | 867 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Версальская, участок № 11 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1018 | 864 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Версальская, участок № 10 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1019 | 973 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Варшавская, участок № 18 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1020 | 1033 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Венская, участок № 57 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1021 | 987 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Мадридская, участок № 153 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1022 | 975 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Миланская, участок № 144 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1023 | 1043 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Мадридская, участок № 152 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1024 | 1027 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Мадридская, участок № 151 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1025 | 1087 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Миланская, участок № 145 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1026 | 1153 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Парижская, участок № 84 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1027 | 1099 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Парижская, участок № 82 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1028 | 1098 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Парижская, участок № 81 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1029 | 1000 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Марсельская, участок № 79 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1030 | 1001 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Марсельская, участок № 80 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1031 | 936 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Софийская, участок № 78 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1032 | 934 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Софийская, участок № 77 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1033 | 959 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Софийская, участок № 76 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1034 | 958 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Софийская, участок № 72 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1035 | 955 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Софийская, участок № 73 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1036 | 944 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Софийская, участок № 74 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1037 | 1005 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Пражская, участок № 120 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1000 | 1141 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Пражская, участок № 128 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1001 | 1003 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Венская, участок №46 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1040 | 1068 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Пражская, участок № 115 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1041 | 1059 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Венская, участок №24 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1042 | 1082 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Венская, участок №25 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1043 | 1098 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Венская, участок №26 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1044 | 1110 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Орлеанская, участок № 107 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1045 | 990 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Женевская, участок № 60 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1046 | 977 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Венская, участок №58 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1047 | 1096 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Венская, участок №31 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1048 | 977 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Орлеанская, участок № 104 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1049 | 1011 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Мюнхенская, участок № 41 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1050 | 1131 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Берлинская, участок № 5 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1051 | 1134 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Берлинская, участок № 6 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1052 | 1136 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Берлинская, участок № 7 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1053 | 1130 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Берлинская, участок № 8 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1054 | 1137 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Берлинская, участок № 9 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1055 | 1029 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Берлинская, участок № 39 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1056 | 1125 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Берлинская, участок № 2 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1057 | 1127 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Берлинская, участок № 3 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1058 | 1129 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Берлинская, участок № 4 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1653 | 66733 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш» | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:2031 | 10495 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:2031 | 10495 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:2031 | 10495 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:914 | 1112 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Венская, участок №29 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:915 | 998 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Берлинская, участок № 38 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:916 | 1001 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Миланская, участок № 147 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:917 | 1061 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Мадридская, участок № 150 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:918 | 1126 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Мадридская, участок № 149 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:919 | 1148 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Миланская, участок № 148 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:850 | 183646 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш» | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:885 | 882 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Миланская, участок № 139 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:886 | 857 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Миланская, участок № 138 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:887 | 1004 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Парижская, участок № 133 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:888 | 1025 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Парижская, участок № 134 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:889 | 1084 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Парижская, участок № 135 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:890 | 1114 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Орлеанская, участок № 106 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:891 | 1245 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Орлеанская, участок № 105 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:892 | 1184 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Миланская, участок № 136 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:893 | 1174 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Парижская, участок № 125 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:894 | 991 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Софийская, участок № 86 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:895 | 1193 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Софийская, участок № 83 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:896 | 1206 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Софийская, участок № 75 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:897 | 1106 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Белградская, участок № 64 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:898 | 1022 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Мюнхенская, участок № 48 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:899 | 1023 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Мюнхенская, участок № 49 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:900 | 1018 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Женевская, участок № 54 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:901 | 1069 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Пражская, участок № 109 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:902 | 1068 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Пражская, участок № 110 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:903 | 1048 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Женевская, участок  № 53 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:904 | 1023 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Мюнхенская, участок № 50 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:905 | 1033 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Мюнхенская, участок № 51 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:906 | 1067 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Женевская, участок № 52 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:907 | 855 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Версальская, участок № 14 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:908 | 862 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Версальская, участок № 13 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:909 | 949 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Варшавская, участок № 16 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:910 | 1012 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Варшавская, участок № 15 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:911 | 1018 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Женевская, участок № 55 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:912 | 1076 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Венская, участок № 27 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:913 | 1085 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Венская, участок № 28 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:920 | 962 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Пражская, участок № 142 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:921 | 984 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Пражская, участок № 129 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:922 | 981 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Парижская, участок № 130 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:923 | 925 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Миланская, участок № 141 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:958 | 1124 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Орлеанская, участок № 170 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:959 | 1042 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Орлеанская, участок № 169 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:924 | 979 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Миланская, участок № 140 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:925 | 963 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Парижская, участок № 131 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:926 | 980 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Орлеанская, участок № 103 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:927 | 1027 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Орлеанская, участок № 102 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:928 | 1026 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Орлеанская, участок № 101 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:929 | 1026 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Орлеанская, участок № 100 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:930 | 1026 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Орлеанская, участок № 99 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:931 | 1026 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Орлеанская, участок № 98 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:932 | 1027 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Орлеанская, участок № 97 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:933 | 1026 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Орлеанская, участок № 96 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:934 | 1113 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Орлеанская, участок № 95 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:935 | 1188 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Марсельская, участок № 94 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:936 | 1071 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Марсельская, участок № 93 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:937 | 1079 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Марсельская, участок № 92 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:938 | 990 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Марсельская, участок № 91 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:939 | 1127 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Марсельская, участок № 90 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:940 | 1107 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Марсельская, участок № 89 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:941 | 1127 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Марсельская, участок № 88 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:942 | 1291 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Марсельская, участок № 87 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:943 | 1030 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Орлеанская, участок № 164 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:944 | 1001 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Корсиканская, участок № 165 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:945 | 1000 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Корсиканская, участок № 166 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:946 | 1001 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Мадридская, участок № 167 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:947 | 1091 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Мадридская, участок № 161 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:948 | 1096 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Корсиканская, участок № 162 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:949 | 1100 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Орлеанская, участок № 163 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:950 | 1088 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Пражская, участок № 171 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:951 | 868 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Миланская, участок № 137 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:952 | 1153 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Туринская, участок № 85 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:953 | 1052 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Пражская, участок № 119 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:955 | 1209 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Пражская, участок № 172 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:956 | 1073 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Пражская, участок № 173 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:957 | 1073 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство "Трансмаш", ул. Афинская, участок № 174 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:960 | 1042 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Афинская, участок № 175 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:961 | 1198 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Орлеанская, участок № 168 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:962 | 1154 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Пражская, участок № 160 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:963 | 1161 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Афинская, участок № 159 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:964 | 1245 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Пражская, участок № 155 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:965 | 1078 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Мадридская, участок № 156 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:966 | 1110 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Мадридская, участок № 157 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:967 | 1119 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Афинская, участок № 158 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:968 | 1095 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Пражская, участок № 154 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:969 | 1085 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Пражская, участок № 143 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:970 | 1052 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Миланская, участок № 146 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:971 | 940 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Белградская, участок № 21 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:972 | 927 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Белградская, участок № 20 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:973 | 1156 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Парижская, участок № 126 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:974 | 1162 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Пражская, участок № 121 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:975 | 1146 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Софийская, участок № 122 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:976 | 1147 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Софийская, участок № 123 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:977 | 1105 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш»,ул. Туринская, участок №124 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:978 | 1148 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Берлинская, участок № 1 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:979 | 1068 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Пражская, участок № 114 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:980 | 1068 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Пражская, участок № 113 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:981 | 1068 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Пражская, участок № 112 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:982 | 1068 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Пражская, участок № 111 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:983 | 986 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Варшавская, участок № 17 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:984 | 1104 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Белградская, участок № 66 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:985 | 1051 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Венская, участок №65 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:986 | 1055 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Мюнхенская, участок № 40 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:987 | 930 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Белградская, участок № 70 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:988 | 1103 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Венская, участок № 30 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:989 | 1055 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Венская, участок № 32 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:990 | 1082 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Венская, участок № 33 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:991 | 1043 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Венская, участок № 45 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:992 | 958 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Венская, участок № 34 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:993 | 970 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Берлинская, участок № 35 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:994 | 1011 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Мюнхенская, участок № 44 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:995 | 1011 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Берлинская, участок № 36 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:996 | 998 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Берлинская, участок № 37 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:997 | 1011 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Мюнхенская, участок № 43 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:998 | 1011 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Мюнхенская, участок № 42 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:999 | 1129 | Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, дачное некоммерческое партнерство «Трансмаш», ул. Пражская, участок № 127 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1070 | 83367 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, в районе п. Крупской, у восточной окраины днт «Березки» | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1332 | 741 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 56 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1333 | 800 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 65 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1334 | 800 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 66 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1412 | 800 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, Дачное некоммерческое товарищество «Новый Хутор», участок № 35 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1413 | 800 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, Дачное некоммерческое товарищество «Новый Хутор», участок № 36 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1414 | 800 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, Дачное некоммерческое товарищество «Новый Хутор», участок № 37 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1300 | 800 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 41 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1301 | 800 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 42 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1302 | 800 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 43 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1303 | 801 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 48 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1304 | 800 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 45 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1305 | 800 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 46 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1306 | 800 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 47 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1307 | 800 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 44 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1315 | 800 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 57 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1316 | 899 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 78 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1317 | 800 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 59 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1318 | 800 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 60 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1319 | 800 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 61 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1320 | 800 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 62 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1321 | 800 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 63 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1322 | 800 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 64 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1323 | 787 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 72 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1324 | 800 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 73 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1325 | 800 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 49 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1326 | 800 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 50 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1327 | 800 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 51 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1328 | 800 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 52 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1329 | 800 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 53 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1330 | 800 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 54 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1331 | 911 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 55 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1335 | 800 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 67 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1336 | 800 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 68 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1337 | 800 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 69 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1338 | 800 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 70 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1339 | 772 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 71 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1340 | 769 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 74 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1341 | 1067 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 75 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1342 | 830 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 76 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1343 | 458 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 77 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1344 | 1190 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 82 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1345 | 871 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 81 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1346 | 800 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 80 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1347 | 800 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 79 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1348 | 686 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ «Новый Хутор», участок № 58 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1398 | 1194 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, Дачное некоммерческое товарищество «Новый Хутор», участок №5 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1399 | 934 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, Дачное некоммерческое товарищество «Новый Хутор», участок № 40 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1400 | 800 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, Дачное некоммерческое товарищество «Новый Хутор», участок № 15 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1401 | 800 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, Дачное некоммерческое товарищество «Новый Хутор», участок № 16 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1402 | 800 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, Дачное некоммерческое товарищество «Новый Хутор», участок № 17 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1403 | 800 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, Дачное некоммерческое товарищество «Новый Хутор», участок № 18 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1404 | 800 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, Дачное некоммерческое товарищество «Новый Хутор», участок № 19 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1405 | 659 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, Дачное некоммерческое товарищество «Новый Хутор», участок № 20 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1406 | 800 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, Дачное некоммерческое товарищество «Новый Хутор», участок № 21 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1407 | 939 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, Дачное некоммерческое товарищество «Новый Хутор», участок № 22 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1408 | 897 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, Дачное некоммерческое товарищество «Новый Хутор», участок № 23 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1409 | 800 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, Дачное некоммерческое товарищество «Новый Хутор», участок № 32 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1410 | 800 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, Дачное некоммерческое товарищество «Новый Хутор», участок № 33 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1411 | 800 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, Дачное некоммерческое товарищество «Новый Хутор», участок № 34 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1415 | 800 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, Дачное некоммерческое товарищество «Новый Хутор», участок № 38 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1416 | 800 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, Дачное некоммерческое товарищество «Новый Хутор», участок № 39 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1417 | 800 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, Дачное некоммерческое товарищество «Новый Хутор», участок № 14 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:2032 | 2929 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:106 | 600 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Солнечная, земельный участок № 19 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:107 | 594 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Солнечная, земельный участок № 21 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:108 | 588 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Солнечная, земельный участок № 23 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:109 | 602 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Солнечная, земельный участок № 25 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:1 | 54355 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:10 | 977 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Звездная, земельный участок № 17 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:100 | 603 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Солнечная, земельный участок № 7 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:101 | 600 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Солнечная, земельный участок № 9 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:102 | 607 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Солнечная, земельный участок № 11 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:103 | 592 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Солнечная, земельный участок № 13 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:104 | 597 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Солнечная, земельный участок № 15 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:105 | 602 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Солнечная, земельный участок № 17 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:11 | 1013 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Звездная, земельный участок № 19 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:110 | 581 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Солнечная, земельный участок № 27 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:111 | 596 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Солнечная, земельный участок № 29 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:112 | 595 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Солнечная, земельный участок № 31 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:113 | 602 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Солнечная, земельный участок № 33 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:147 | 619 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Заречная, земельный участок № 25 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:148 | 599 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Заречная, земельный участок № 27 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:149 | 599 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Заречная, земельный участок № 29 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:15 | 983 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Вишневая, земельный участок № 8 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:150 | 608 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Заречная, земельный участок № 31 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:151 | 614 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Заречная, земельный участок № 33 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:152 | 603 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Заречная, земельный участок № 35 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:153 | 599 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Заречная, земельный участок № 37 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:154 | 609 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Лесная, земельный участок № 2 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:114 | 595 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Солнечная, земельный участок № 35 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:115 | 591 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Солнечная, земельный участок № 37 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:116 | 581 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Заречная, земельный участок № 2 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:117 | 591 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Заречная, земельный участок № 4 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:118 | 597 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Заречная, земельный участок № 6 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:119 | 592 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Заречная, земельный участок № 8 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:12 | 995 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Вишневая, земельный участок № 2 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:120 | 600 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Заречная, земельный участок № 10 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:121 | 603 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Заречная, земельный участок № 12 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:122 | 584 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Заречная, земельный участок № 14 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:123 | 587 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Заречная, земельный участок № 16 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:124 | 603 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Заречная, земельный участок № 18 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:125 | 610 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Заречная, земельный участок № 20 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:126 | 596 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Заречная, земельный участок № 22 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:127 | 600 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Заречная, земельный участок № 24 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:128 | 604 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Заречная, земельный участок № 26 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:129 | 592 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Заречная, земельный участок № 28 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:13 | 999 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Вишневая, земельный участок № 4 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:130 | 610 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Заречная, земельный участок № 30 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:131 | 616 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Заречная, земельный участок № 32 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:132 | 619 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Заречная, земельный участок № 34 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:133 | 612 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Заречная, земельный участок № 36 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:134 | 616 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Заречная, земельный участок № 38 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:135 | 595 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Заречная, земельный участок № 1 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:136 | 599 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Заречная, земельный участок № 3 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:137 | 600 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Заречная, земельный участок № 5 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:138 | 611 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Заречная, земельный участок № 7 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:139 | 610 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Заречная, земельный участок № 9 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:14 | 1002 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Вишневая, земельный участок № 6 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:140 | 608 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Заречная, земельный участок № 11 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:141 | 602 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Заречная, земельный участок № 13 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:142 | 614 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Заречная, земельный участок № 15 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:143 | 589 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Заречная, земельный участок № 17 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:144 | 617 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Заречная, земельный участок № 19 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:145 | 605 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Заречная, земельный участок № 21 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:146 | 605 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Заречная, земельный участок № 23 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:155 | 606 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Лесная, земельный участок № 4 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:156 | 609 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Лесная, земельный участок № 6 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:157 | 612 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Лесная, земельный участок № 8 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:158 | 611 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Лесная, земельный участок № 10 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:159 | 604 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Лесная, земельный участок № 12 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:16 | 996 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Вишневая, земельный участок № 10 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:160 | 599 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Лесная, земельный участок № 14 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:198 | 609 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Центральная, земельный участок № 14 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:199 | 615 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Центральная, земельный участок № 16 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:2 | 967 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Звездная, земельный участок № 1 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:20 | 975 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Вишневая, земельный участок № 18 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:200 | 590 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Центральная, земельный участок № 18 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:201 | 626 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Центральная, земельный участок № 20 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:202 | 606 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Центральная, земельный участок № 22 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:161 | 610 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Лесная, земельный участок № 16 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:162 | 590 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Лесная, земельный участок № 18 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:164 | 597 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Лесная, земельный участок № 22 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:165 | 600 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Лесная, земельный участок № 24 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:166 | 611 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Лесная, земельный участок № 26 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:167 | 598 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Лесная, земельный участок № 28 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:168 | 592 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Лесная, земельный участок № 30 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:169 | 603 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Лесная, земельный участок № 32 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:17 | 990 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Вишневая, земельный участок № 12 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:170 | 611 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Лесная, земельный участок № 34 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:171 | 602 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Лесная, земельный участок № 36 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:172 | 598 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Лесная, земельный участок № 38 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:173 | 591 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Лесная, земельный участок № 1 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:174 | 590 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Лесная, земельный участок № 3 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:175 | 595 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Лесная, земельный участок № 5 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:177 | 598 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Лесная, земельный участок № 9 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:178 | 597 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Лесная, земельный участок № 11 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:179 | 590 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Лесная, земельный участок № 13 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:18 | 994 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Вишневая, земельный участок № 14 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:180 | 598 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Лесная, земельный участок № 15 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:181 | 580 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Лесная, земельный участок № 17 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:182 | 611 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Лесная, земельный участок № 19 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:183 | 596 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Лесная, земельный участок № 21 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:184 | 599 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Лесная, земельный участок № 23 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:185 | 604 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Лесная, земельный участок № 25 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:186 | 597 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Лесная, земельный участок № 27 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:187 | 596 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Лесная, земельный участок № 29 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:188 | 606 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Лесная, земельный участок № 31 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:189 | 608 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Лесная, земельный участок № 33 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:19 | 983 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Вишневая, земельный участок № 16 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:190 | 603 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Лесная, земельный участок № 35 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:191 | 602 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Лесная, земельный участок № 37 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:192 | 608 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Центральная, земельный участок № 2 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:193 | 609 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Центральная, земельный участок № 4 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:196 | 612 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Центральная, земельный участок № 10 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:197 | 616 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Центральная, земельный участок № 12 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:203 | 614 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Центральная, земельный участок № 24 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:204 | 611 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Центральная, земельный участок № 26 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:205 | 601 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Центральная, земельный участок № 28 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:206 | 600 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Центральная, земельный участок № 30 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:239 | 599 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Радужная, земельный участок № 18 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:24 | 566 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Вишневая, земельный участок № 5 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:240 | 599 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Радужная, земельный участок № 20 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:241 | 615 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Радужная, земельный участок № 22 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:288 | 606 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Звездная, земельный участок № 18 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:289 | 606 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Звездная, земельный участок № 8 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:29 | 590 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Вишневая, земельный участок № 15 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:290 | 606 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Звездная, земельный участок № 10 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:291 | 606 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Звездная, земельный участок № 2 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:292 | 606 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Звездная, земельный участок № 4 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:293 | 606 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Звездная, земельный участок № 6 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:207 | 609 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Центральная, земельный участок № 32 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:208 | 608 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Центральная, земельный участок № 34 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:209 | 603 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Центральная, земельный участок № 36 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:21 | 1001 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Вишневая, земельный участок № 20 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:210 | 606 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Центральная, земельный участок № 38 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:211 | 616 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Центральная, земельный участок № 1 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:212 | 621 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Центральная, земельный участок № 3 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:213 | 612 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Центральная, земельный участок № 5 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:214 | 635 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Центральная, земельный участок № 7 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:215 | 624 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Центральная, земельный участок № 9 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:216 | 614 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Центральная, земельный участок № 11 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:217 | 625 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Центральная, земельный участок № 13 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:218 | 618 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Центральная, земельный участок № 15 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:219 | 618 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Центральная, земельный участок № 17 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:22 | 640 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Вишневая, земельный участок № 1 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:220 | 606 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Центральная, земельный участок № 19 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:221 | 626 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Центральная, земельный участок № 21 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:222 | 610 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Центральная, земельный участок № 23 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:223 | 621 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Центральная, земельный участок № 25 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:224 | 617 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Центральная, земельный участок № 27 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:225 | 613 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Центральная, земельный участок № 29 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:226 | 605 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Центральная, земельный участок № 31 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:227 | 609 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Центральная, земельный участок № 33 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:228 | 618 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Центральная, земельный участок № 35 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:229 | 612 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Центральная, земельный участок № 37 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:23 | 585 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Вишневая, земельный участок № 3 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:230 | 606 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Центральная, земельный участок № 39 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:231 | 602 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Радужная, земельный участок № 2 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:232 | 597 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Радужная, земельный участок № 4 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:233 | 590 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Радужная, земельный участок № 6 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:234 | 615 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Радужная, земельный участок № 8 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:235 | 607 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Радужная, земельный участок № 10 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:236 | 601 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Радужная, земельный участок № 12 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:237 | 610 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Радужная, земельный участок № 14 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:238 | 604 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Радужная, земельный участок № 16 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:242 | 602 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Радужная, земельный участок № 24 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:243 | 613 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Радужная, земельный участок № 26 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:244 | 600 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Радужная, земельный участок № 28 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:245 | 603 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Радужная, земельный участок № 30 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:246 | 599 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Радужная, земельный участок № 32 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:247 | 606 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Радужная, земельный участок № 34 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:248 | 611 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Радужная, земельный участок № 36 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:249 | 601 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Радужная, земельный участок № 38 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:25 | 593 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Вишневая, земельный участок № 7 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:250 | 606 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Радужная, земельный участок № 40 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:251 | 611 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Радужная, земельный участок № 1 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:252 | 617 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Радужная, земельный участок № 3 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:253 | 614 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Радужная, земельный участок № 5 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:254 | 607 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Радужная, земельный участок № 7 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:255 | 605 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Радужная, земельный участок № 9 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:256 | 614 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Радужная, земельный участок № 11 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:257 | 612 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Радужная, земельный участок № 13 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:258 | 596 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Радужная, земельный участок № 15 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:259 | 594 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Луговая, земельный участок № 2 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:26 | 574 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Вишневая, земельный участок № 9 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:260 | 602 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Луговая, земельный участок № 4 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:261 | 604 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Луговая, земельный участок № 6 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:262 | 601 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Луговая, земельный участок № 8 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:263 | 602 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Луговая, земельный участок № 10 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:264 | 607 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Луговая, земельный участок № 12 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:265 | 607 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Луговая, земельный участок № 14 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:266 | 596 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Луговая, земельный участок № 16 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:267 | 605 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Луговая, земельный участок № 1 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:268 | 606 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Луговая, земельный участок № 3 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:269 | 610 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Луговая, земельный участок № 5 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:27 | 585 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Вишневая, земельный участок № 11 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:270 | 604 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Луговая, земельный участок № 7 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:271 | 608 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Луговая, земельный участок № 9 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:272 | 611 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Луговая, земельный участок № 11 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:273 | 611 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Луговая, земельный участок № 13 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:274 | 593 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Зеленая, земельный участок № 2 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:275 | 594 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Зеленая, земельный участок № 4 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:276 | 596 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Зеленая, земельный участок № 6 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:277 | 588 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Зеленая, земельный участок № 8 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:278 | 599 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т «Березка», ул. Зеленая, земельный участок № 10 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:279 | 606 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Зеленая, земельный участок № 12 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:28 | 588 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Вишневая, земельный участок № 13 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:280 | 606 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Зеленая, земельный участок № 14 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:281 | 606 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Звездная, земельный участок № 30 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:282 | 606 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Звездная, земельный участок № 32 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:285 | 606 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Звездная, земельный участок № 20 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:286 | 606 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Звездная, земельный участок № 22 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:287 | 606 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Звездная, земельный участок № 16 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:294 | 606 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Звездная, земельный участок № 24 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:295 | 606 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Звездная, земельный участок № 26 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:296 | 606 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Звездная, земельный участок № 28 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:297 | 606 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Звездная, земельный участок № 12 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:298 | 606 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Звездная, земельный участок № 14 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:299 | 310 | Новосибирская обл., Новосибирский р-н, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Лесная, участок № 20а | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:3 | 970 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Звездная, земельный участок № 3 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:30 | 573 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Вишневая, земельный участок № 17 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:300 | 308 | Новосибирская обл., Новосибирский р-н, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Лесная, участок № 20 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:60 | 614 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Снежная, земельный участок № 36 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:61 | 609 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т «Березка», ул. Снежная, земельный участок № 38 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:62 | 590 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Снежная, земельный участок № 40 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:63 | 573 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Снежная, земельный участок № 42 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:64 | 608 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Снежная, земельный участок № 3 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:65 | 607 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Снежная, земельный участок № 5 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:302 | 1832 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка» | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:31 | 616 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Вишневая, земельный участок № 19 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:32 | 581 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Вишневая, земельный участок № 21 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:327 | 401 | Российская Федерация, обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ. «Березка», ул. Звездная | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:328 | 820 | Российская Федерация, обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, ДНТ. «Березка», ул. Звездная | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:33 | 616 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Вишневая, земельный участок № 23 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:34 | 578 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Вишневая, земельный участок № 25 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:35 | 614 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Вишневая, земельный участок № 27 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:36 | 592 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Вишневая, земельный участок № 29 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:37 | 599 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Вишневая, земельный участок № 31 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:38 | 604 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Вишневая, земельный участок № 33 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:39 | 611 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Вишневая, земельный участок № 35 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:4 | 985 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Звездная, земельный участок № 5 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:40 | 605 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Вишневая, земельный участок № 37 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:41 | 602 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Вишневая, земельный участок № 39 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:42 | 600 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Вишневая, земельный участок № 41 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:43 | 700 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Снежная, земельный участок № 2 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:44 | 627 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Снежная, земельный участок № 4 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:45 | 613 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Снежная, земельный участок № 6 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:46 | 628 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Снежная, земельный участок № 8 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:47 | 604 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Снежная, земельный участок № 10 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:48 | 614 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Снежная, земельный участок № 12 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:49 | 620 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Снежная, земельный участок № 14 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:5 | 962 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Звездная, земельный участок № 7 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:50 | 613 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Снежная, земельный участок № 16 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:51 | 606 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Снежная, земельный участок № 18 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:52 | 631 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Снежная, земельный участок № 20 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:53 | 602 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Снежная, земельный участок № 22 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:54 | 632 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Снежная, земельный участок № 24 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:55 | 598 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Снежная, земельный участок № 26 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:56 | 625 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Снежная, земельный участок № 28 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:57 | 603 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Снежная, земельный участок № 30 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:58 | 601 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Снежная, земельный участок № 32 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:59 | 607 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Снежная, земельный участок № 34 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:6 | 981 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Звездная, земельный участок № 9 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:66 | 597 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Снежная, земельный участок № 7 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:67 | 599 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Снежная, земельный участок № 15 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:68 | 601 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Снежная, земельный участок № 17 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:69 | 598 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Снежная, земельный участок № 19 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:7 | 988 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Звездная, земельный участок № 11 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:70 | 611 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Снежная, земельный участок № 21 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:71 | 590 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Снежная, земельный участок № 23 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:72 | 613 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Снежная, земельный участок № 25 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:73 | 584 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Снежная, земельный участок № 27 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:74 | 614 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Снежная, земельный участок № 29 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:75 | 600 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Снежная, земельный участок № 31 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:76 | 605 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Снежная, земельный участок № 33 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:77 | 597 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Снежная, земельный участок № 35 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:78 | 600 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Снежная, земельный участок № 37 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:79 | 628 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Снежная, земельный участок № 39 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:8 | 988 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Звездная, земельный участок № 13 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:80 | 565 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Солнечная, земельный участок № 2 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:81 | 615 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Солнечная, земельный участок № 4 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:82 | 611 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Солнечная, земельный участок № 6 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:83 | 600 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Солнечная, земельный участок № 8 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:84 | 600 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Солнечная, земельный участок № 16 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:85 | 597 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Солнечная, земельный участок № 18 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:86 | 597 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Солнечная, земельный участок № 20 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:87 | 606 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Солнечная, земельный участок № 22 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:88 | 599 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Солнечная, земельный участок № 24 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:89 | 610 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Солнечная, земельный участок № 26 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:9 | 978 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Звездная, земельный участок № 15 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:90 | 587 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Солнечная, земельный участок № 28 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:91 | 609 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Солнечная, земельный участок № 30 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:92 | 604 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Солнечная, земельный участок № 32 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:93 | 606 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Солнечная, земельный участок № 34 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:94 | 602 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Солнечная, земельный участок № 36 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:95 | 602 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Солнечная, земельный участок № 38 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:96 | 630 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Солнечная, земельный участок №40 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:97 | 582 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Солнечная, земельный участок № 1 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:98 | 607 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Солнечная, земельный участок № 3 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:061601:99 | 615 | обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, д.н.т. «Березка», ул. Солнечная, земельный участок № 5 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Для дачного строительства |
|  | 54:19:062501:1949 | 367 658 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, с Верх-Тула | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли населенных пунктов | коммерческие объекты, не связанные с проживанием населения; магазины продовольственных, промышленных и смешанных товаров, дома быта, торговые комплексы, торговые центры; временные павильоны |
|  | 54:19:062501:1671 | 2 716 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Верх-Тулинский сельсовет | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли населенных пунктов | коммерческие объекты, не связанные с проживанием населения; магазины продовольственных, промышленных и смешанных товаров, дома быта, торговые комплексы, торговые центры; временные павильоны |
|  | 54:19:062501:1950 | 690 480 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Верх-Тулинский сельсовет | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли населенных пунктов | коммерческие объекты, не связанные с проживанием населения; магазины продовольственных, промышленных и смешанных товаров, дома быта, торговые комплексы, торговые центры; временные павильоны |
|  | 54:19:062501:1687 | 207 341 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Верх-Тулинский сельсовет | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли населенных пунктов | коммерческие объекты, не связанные с проживанием населения; магазины продовольственных, промышленных и смешанных товаров, дома быта, торговые комплексы, торговые центры; временные павильоны |
|  | 54:19:062501:1685 | 292 659 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Верх-Тулинский сельсовет | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли населенных пунктов | коммерческие объекты, не связанные с проживанием населения; магазины продовольственных, промышленных и смешанных товаров, дома быта, торговые комплексы, торговые центры; временные павильоны |
|  | 54:19:062501:1859 | 5 568 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Верх-Тулинский сельсовет | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли населенных пунктов | коммерческие объекты, не связанные с проживанием населения; магазины продовольственных, промышленных и смешанных товаров, дома быта, торговые комплексы, торговые центры; временные павильоны |
|  | 54:19:062501:1858 | 695 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Верх-Тулинский сельсовет | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли населенных пунктов | коммерческие объекты, не связанные с проживанием населения; магазины продовольственных, промышленных и смешанных товаров, дома быта, торговые комплексы, торговые центры; временные павильоны |
|  | 54:19:062501:1857 | 6 470 | Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Верх-Тулинский сельсовет | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли населенных пунктов | коммерческие объекты, не связанные с проживанием населения; магазины продовольственных, промышленных и смешанных товаров, дома быта, торговые комплексы, торговые центры; временные павильоны |

**6.1 Перечень пересечений (реестровых ошибок) земельных участков, с указанием кадастрового номера земельных участков, по границам которых планируется установление границы населенных пунктов**.

Таблица 6.1-1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Земельный участок** | **Категория земель** | **Разрешенное использование** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| **Село Верх-Тула** | | | |
| 1 | 54:19:062501:1923 | Земли населенных пунктов | автомобильные дороги общего пользования; автомобильные дороги необщего |
| 54:19:062501:1931 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства |
| 2 | 54:19:062501:860 | Земли сельскохозяйственного назначения | для ведения сельскохозяйственного производства |
| 54:19:062501:1923 | Земли населенных пунктов | автомобильные дороги общего пользования; автомобильные дороги необщего |
| 54:19:062501:1931 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства |
| 3 | 54:19:062501:1923 | Земли населенных пунктов | автомобильные дороги общего пользования; автомобильные дороги необщего |
| 54:19:062501:860 | Земли сельскохозяйственного назначения | для ведения сельскохозяйственного производства |
| 7 | 54:19:062501:2453 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства; для ведения сельскохозяйственного производства |
| 54:19:062501:2499 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства; для ведения сельскохозяйственного производства |
| 8 | 54:19:062501:2453 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства; для ведения сельскохозяйственного производства |
| 54:19:062501:2507 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства; для ведения сельскохозяйственного производства |
| 9 | 54:19:062501:2453 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства; для ведения сельскохозяйственного производства |
| 54:19:062501:2496 | Земли населенных пунктов | Производственная деятельность(6.0), Коммунальное обслуживание(3.1) |
| 54:19:062501:2497 | Земли населенных пунктов | Производственная деятельность(6.0) |
| 10 | 54:19:062501:2453 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства; для ведения сельскохозяйственного производства |
| 54:19:062501:2405 | Земли населенных пунктов | Производственная деятельность(6.0) |
| 54:19:062501:2104 | Земли населенных пунктов | Производственная деятельность(6.0) |
| 11 | 54:19:062501:1887 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства; для ведения сельскохозяйственного производства |
| 54:19:062501:1075 | Земли сельскохозяйственного назначения | для создания защитных лесных насаждений, использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов |
| 54:19:062501:1871 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства |
| 54:19:062501:2510 | Земли населенных пунктов | Производственная деятельность(6.0) |
| **Поселок Красный Восток** | | | |
| 1 | 54:19:062302:68 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | - |
| 54:19:060501:412 | Земли населенных пунктов | сельскохозяйственное использование (1.0) |
| 54:19:060501:413 | Земли населенных пунктов | сельскохозяйственное использование (1.0) |
| 2 | 54:19:062302:68 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | - |
| 54:19:060501:88 | Земли населенных пунктов | Для строительства шиномонтажного сооружения |
| 3 | 54:19:062303:417 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования |
| 54:19:060501:367 | Земли населенных пунктов | Для размещения производственной базы ОГУП СМУ "Тулинское" |
| 54:19:060501:224 | Земли населенных пунктов | для строительства производственной базы пищевых полуфабрикатов |
| 4 | 54:19:060501:241 | Земли населенных пунктов | производственная деятельность |
| 54:19:062303:448 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования |
| 54:19:062303:378 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования |
| **поселок 8 Марта** | | | |
| 1 | 54:19:062302:68 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | - |
| 54:19:060401:146 | Земли населенных пунктов | для строительства придорожного сервисного комплекса |
| 2 | 54:19:062303:378 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования |
| 54:19:060401:384 | Земли населенных пунктов | индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками |
| 3 | 54:19:062303:378 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования |
| 54:19:062303:450 | Земли сельскохозяйственного назначения | для ведения товарного рыбоводства |
| 54:19:060401:90 | Земли населенных пунктов | Для строительства жилого дома |
| **Поселок Тулинский** | | | |
| 1 | 54:19:062303:410 | Земли сельскохозяйственного назначения | - |
| 54:19:060302:1238 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства |
| 54:19:060302:187 | Земли населенных пунктов | Для эксплуатации теплицы и склада минеральных удобрений |
| 54:19:060302:1551 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
| 2 | 54:19:062303:410 | Земли сельскохозяйственного назначения | - |
| 54:19:060302:1237 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 54:19:060302:1238 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства |
| 3 | 54:19:062303:409 | Земли сельскохозяйственного назначения | - |
| 54:19:060302:86 | Земли населенных пунктов | Для размещения средней школы (школы на 360 учащихся со зрительным залом на 500 мест в п.Тулинский) |
| 54:19:062303:454 | Земли населенных пунктов | для малоэтажной жилой застройки (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов), коммунального обслуживания |
| 4 | 54:19:062303:71 | Земли сельскохозяйственного назначения | - |
| 54:19:060301:809 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства |
| 5 | 54:19:062303:71 | Земли сельскохозяйственного назначения | - |
| 54:19:060301:775 | Земли населенных пунктов | объекты благоустройства; автомобильные дороги общего пользования |
| 6 | 54:19:062303:71 | Земли сельскохозяйственного назначения | - |
| 54:19:060301:828 | Земли населенных пунктов | индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками |
| 54:19:060301:829 | Земли населенных пунктов | индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками |
| 7 | 54:19:062303:71 | Земли сельскохозяйственного назначения | - |
| 54:19:060301:827 | Земли населенных пунктов | индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками |
| 54:19:060301:775 | Земли населенных пунктов | объекты благоустройства; автомобильные дороги общего пользования |
| 8 | 54:19:062303:477 | Земли сельскохозяйственного назначения | Сельскохозяйственное использование (1.0) |
| 54:19:060302:380 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства |
| 54:19:060302:379 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства |
| 9 | 54:19:062303:410 | Земли сельскохозяйственного назначения | - |
| 54:19:060302:1173 | Земли населенных пунктов | личное подсобное хозяйство |
| 10 | 54:19:062303:410 | Земли сельскохозяйственного назначения | - |
| 54:19:060302:1391 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| 54:19:060302:1392 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| 11 | 54:19:062303:410 | Земли сельскохозяйственного назначения | - |
| 54:19:060302:896 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства |
| 12 | 54:19:062303:410 | Земли сельскохозяйственного назначения | - |
| 54:19:060302:386 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства |
| 54:19:060302:907 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства |
| 15 | 54:19:062303:410 | Земли сельскохозяйственного назначения | - |
| 54:19:060302:907 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства |
| 16 | 54:19:062303:410 | Земли сельскохозяйственного назначения | - |
| 54:19:060302:1216 | Земли населенных пунктов | для садоводства |
| 54:19:060302:187 | Земли населенных пунктов | Для эксплуатации теплицы и склада минеральных удобрений |
| 54:19:060302:1551 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
| 17 | 54:19:062303:410 | Земли сельскохозяйственного назначения | - |
| 54:19:060302:1254 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства |
| 54:19:060302:1239 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства |
| **Поселок Крупской** | | | |
| 1 | 54:19:062501:1558 | Земли сельскохозяйственного назначения | для ведения сельскохозяйственного производства |
| 54:19:060201:726 | Земли населенных пунктов | индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками |
| 2 | 54:19:062501:543 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования |
| 54:19:060201:750 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства |
| 3 | 54:19:062501:543 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования |
| 54:19:060201:696 | Земли населенных пунктов | объекты рекреационного назначения |
| 4 | 54:19:062501:543 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использованиям |
| 54:19:062501:1070 | Земли сельскохозяйственного назначения | для дачного строительства |
| 54:19:062501:1344 | Земли сельскохозяйственного назначения | для дачного строительства |
| 54:19:062501:1345 | Земли сельскохозяйственного назначения | для дачного строительства |
| 5 | 54:19:062501:1070 | Земли сельскохозяйственного назначения | для дачного строительства |
| 54:19:062501:1345 | Земли сельскохозяйственного назначения | для дачного строительства |
| 54:19:062501:543 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использованиям |
| 54:19:062501:1346 | Земли сельскохозяйственного назначения | для дачного строительства |
| 6 | 54:19:062501:543 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использованиям |
| 54:19:062501:1070 | Земли сельскохозяйственного назначения | для дачного строительства |
| 54:19:062501:1316 | Земли сельскохозяйственного назначения | для дачного строительства |
| 54:19:062501:1347 | Земли сельскохозяйственного назначения | для дачного строительства |
| 7 | 54:19:062501:543 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использованиям |
| 54:19:062501:1407 | Земли сельскохозяйственного назначения | для дачного строительства |
| 8 | 54:19:062501:543 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использованиям |
| 54:19:062501:850 | Земли сельскохозяйственного назначения | для дачного строительства |
| 9 | 54:19:062501:543 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использованиям |
| 54:19:062501:1031 | Земли сельскохозяйственного назначения | для дачного строительства |
| 54:19:062501:1029 | Земли сельскохозяйственного назначения | для дачного строительства |
| 10 | 54:19:062501:543 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использованиям |
| 54:19:062501:1129 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для дачного строительства |
| 54:19:062501:851 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для дачного строительства |
| 11 | 54:19:062501:543 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использованиям |
| 54:19:062501:851 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для дачного строительства |
| 12 | 54:19:062501:543 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использованиям |
| 54:19:062501:1595 | Земли сельскохозяйственного назначения | для ведения садоводства |
| 14 | 54:19:062501:543 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использованиям |
| 54:19:062501:1539 | Земли сельскохозяйственного назначения | для ведения садоводства |
| 15 | 54:19:062501:543 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использованиям |
| 54:19:062501:1865 | Земли сельскохозяйственного назначения | для ведения садоводства |
| 16 | 54:19:062501:543 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использованиям |
| 54:19:062501:1619 | Земли сельскохозяйственного назначения | для ведения садоводства |
| 17 | 54:19:062501:543 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использованиям |
| 54:19:062501:1596 | Земли сельскохозяйственного назначения | для ведения садоводства |
| 18 | 54:19:062501:543 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использованиям |
| 54:19:062501:1621 | Земли сельскохозяйственного назначения | для ведения садоводства |
| 19 | 54:19:062501:543 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использованиям |
| 54:19:062501:1587 | Земли сельскохозяйственного назначения | для ведения садоводства |
| 54:19:062501:1588 | Земли сельскохозяйственного назначения | для ведения садоводства |
| 20 | 54:19:062501:543 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использованиям |
| 54:19:062501:1589 | Земли сельскохозяйственного назначения | для ведения садоводства |
| 54:19:062501:1590 | Земли сельскохозяйственного назначения | для ведения садоводства |
| 54:19:062501:1188 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для дачного строительства |
| 21 | 54:19:062501:543 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использованиям |
| 54:19:062501:851 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для дачного строительства |
| 22 | 54:19:062501:1558 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использованиям |
| 54:19:062501:1289 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для дачного строительства |
| 23 | 54:19:062501:1558 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использованиям |
| 54:19:062501:851 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для дачного строительства |
| 24 | 54:19:062501:543 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использованиям |
| 54:19:062501:1969 | Земли населенных пунктов | земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
| 54:19:062501:1968 | Земли населенных пунктов | земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
| 25 | 54:19:062501:1656 | Земли сельскохозяйственного назначения | садоводство |
| 54:19:062501:1958 | Земли населенных пунктов | для жилищного строительства |
| 26 | 54:19:062501:1656 | Земли сельскохозяйственного назначения | садоводство |
| 54:19:062501:716 | Земли населенных пунктов | для жилищного строительства |
| 54:19:062501:717 | Земли населенных пунктов | для жилищного строительства |
| 27 | 54:19:062501:1549 | Земли сельскохозяйственного назначения | для ведения сельскохозяйственного производства |
| 54:19:000000:1829 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | для размещения автодороги «Новосибирск-Камень на Оби»-п. Крупской, код Н-2127 |
| 28 | 54:19:062501:314 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | для размещения автодороги |
| 54:19:000000:1829 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | для размещения автодороги «Новосибирск-Камень на Оби» -п. Крупской, код Н-2127 |
| 29 | 54:19:062501:1673 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства |
| 54:19:062501:1685 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | коммерческие объекты, не связанные с проживанием населения; магазины продовольственных, промышленных и смешанных товаров, дома быта, торговые комплексы, торговые центры; временные павильоны |
| 54:19:062501:1687 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | коммерческие объекты, не связанные с проживанием населения; магазины продовольственных, промышленных и смешанных товаров, дома быта, торговые комплексы, торговые центры; временные павильоны |

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование работ** | **№ исх Минстроя** | **Заявители** | **Решение** | **Примечание** |
| ГП Верх-Тулинский сельсовет Новосибирского района НСО | № 1586/45-Вн от 16.04.2020 | 1. копия обращения Н.В. Драбатулиной от 11.01.2019 № 16/45‑ПГ; | Учтено |  |
| 1. копия обращения Н.В.Драбатулиной от 31.05.2019 № 466/45‑ПГ; | Учтено |  |
| 1. копия обращения М.В. Камбарова от 17.05.2019 № 3593/45; | Учтена часть предложений | На основании письма министерства сельского хозяйства Новосибирской области от 24.09.2020 № 2415-09/23-Вн |
| 1. копия обращения ЖСК «Рябина» от 10.05.18 № 3252/45; | Учтено |  |
| 1. копия обращения А.Х. Каюмова от 18 07 2019 № 5444/45; | Не учтено | На основании письма министерства сельского хозяйства Новосибирской области от 24.09.2020 № 2415-09/23-Вн |
| 1. копия обращения ЖСК «Рябина» от 26.09.2019 № 6468/45; | Учтено |  |
| 1. копия обращения Д.В. Огородникова от 01.10.2018 № 7055/45. | Учтено |  |
| 1. копия обращения М.В. Камбарова от 29.10.2019 № 8106/45; | Не учтено | На основании письма министерства сельского хозяйства Новосибирской области от 24.09.2020 № 2415-09/23-Вн |
| 1. копия обращения Стеблева В.А, председателя Приходского Совета, от 20.11.2019 № 8745/45; | Учтено |  |
| 1. копия обращения Б.А. Дегтярев от 26.11.2019 № 8837/45; | Учтено |  |
| 1. копия обращения ООО «Шанс- Премьер» от 26.11.2019 № 8839/45; | Учтено |  |
| 1. копия обращения ООО «Застава» от 19.04.2018 № 2619/45; | Учтено |  |
| 1. копия обращения ООО «Алмаз» от 19.04.2018 № 2620/45. | Учтено |  |
| № 3935/45-Вн от 18.09.2020 | 1. Копия письма ДИЗО от 11.09.2020 № 3974/07/38-Вн | Учтено |  |
| 1. Копия письма Камбарова М.В. от 11.09.2020 № 5547/45 | Учтено |  |
| № 3316/45-ВН от 06.08.2020 | 1. Предложение министерства природных ресурсов и экологии Новосибирского района НСО от 23.06.2020 № 2171-07/37-Вн | Учтено |  |
| № 3541/45-Вн от 21.08.2020 | 1. Предложение министерства строительства НСО | Учтена часть предложений | В данный момент на территории земельного участка с кадастровым номером 54:19:062301:35 располагается объект федерального значения радиоцентр № 5 |
| № 3854/45-Вн 14.09.20220 | 1. копия обращения М.В. Камбарова от 14.08.2020 № 5159/45 | Учтено |  |
| 1. копия обращения М.В. Камбарова от 25.08.2020 № 4961/45 | Учтено |  |
| № 2839/88-Вн от 29.09.2020 | 1. Предложение администрации Новосибирского района НСО | Учтена часть предложений | Расхождение с обращением ЖСК «Рябина» от 10.05.18 № 3252/45 |
|  | №4490/45-Вн | 1. Копия письма ООО «Лидер Инвест Групп» от 22.10.2020 №6454/45 | Учтена часть предложений | Пункт 6 приложения 1 предложений не может быть учтен, поскольку функциональная зона – «Общественно-деловые зоны» (код объекта 701010300), может находиться только в границах населенного пункта. |
| 1. Копия письма ООО «Лидер Инвест Групп» от 22.10.2020 №6455/45 |
| 1. Копия письма ООО «Лидер Инвест Групп» от 22.10.2020 №6456/45 |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

Таблица 1

Обеспеченность населения Верх-Тулинского сельсовета объектами культурно-бытового обслуживания (по состоянию на 2019 год)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Минимальная норма | с. Верх-Тула | | | п. Тулинский | | | п. 8 Марта | | | п. Красный Восток | | | п. Крупской | | | СЕЛЬСОВЕТ | | |
| факт | нормы | дефицит | факт | нормы | дефицит | факт | нормы | дефицит | факт | нормы | дефицит | факт | нормы | Дефицит | факт | нормы | дефицит |
| Численность населения всего | человек | 7836 |  |  | 2554 |  |  | 366 |  |  | 284 |  |  | 687 |  |  | 11727 |  |  |
| Дети 1-6 лет | человек | 568 |  |  | 185 |  |  | 27 |  |  | 21 |  |  | 50 |  |  | 850 |  |  |
| Дети 7-16 лет | человек | 635 |  |  | 207 |  |  | 30 |  |  | 23 |  |  | 56 |  |  | 950 |  |  |
| Дети 16-18 лет | человек | 117 |  |  | 38 |  |  | 5 |  |  | 4 |  |  | 10 |  |  | 175 |  |  |
| Дети 5-18 лет | человек | 865 |  |  | 282 |  |  | 40 |  |  | 31 |  |  | 76 |  |  | 1295 |  |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Детские дошкольные учреждения | Уровень обеспеченности детей в возрасте 1-7 лет - 70 %, место | 460 | 398 | -62 | 140 | 130 | -10 | 0 | 19 | 19 | 0 | 14 | 14 | 0 | 35 | 35 | 600 | 595 | -5 |
| Общеобразовательные школы | Уровень обеспеченности – 90% (среднее общее) 16-18 лет, место | 640 | 105 | -535 | 350 | 34 | -316 | 0 | 5 | 5 | 0 | 4 | 4 | 0 | 9 | 9 | 990 | 158 | -833 |
| Уровень обеспеченности – 100% (основное общее) 7-16 лет, место |  | 635 |  |  | 207 |  |  | 30 |  |  | 23 |  | 50 | 56 | 6 | 50 | 950 | 900 |
| Внешкольные учреждения | 80 % от числа детей 5-18 лет, место | 130 | 692 | 562 | 300 | 226 | -74 | 0 | 32 | 32 | 0 | 25 | 25 | 0 | 61 | 61 | 430 | 1036 | 606 |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Врачебные амбулатории, ФАПы | 181,5 посещений в смену на 10000 жителей, посещ. в смену | 120 | 142 | 22 | 35 | 46 | 11 | 0 | 7 | 7 | 0 | 5 | 5 | 10 | 12 | 2 | 165 | 213 | 48 |
| Лечебно-профилактические стационары всех типов | 134,7 коек на 10000 жителей, койка | 0 | 106 | 106 | 0 | 34 | 34 | 0 | 5 | 5 | 0 | 4 | 4 | 0 | 9 | 9 | 0 | 158 | 158 |
| Аптеки | 1 объект на 6,2 тыс. жителей, объект | 3 | 1 | -2 | 1 | 0 | -1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 2 | -2 |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Сельские клубы | 190-140 мест на 1000 чел. для н.п. 5-10 тыс. 230-190 мест на 1000 чел. для н.п. 2-5 тыс. 500-300 мест на 1000 чел. для н.п. 0,2-1 тыс.жителей; место | 240 | 1175 | 935 | 0 | 511 | 511 | 0 | 146 | 146 | 0 | 114 | 114 | 0 | 240 | 240 | 240 | 2187 | 1947 |
| Помещения культурно-досуговой работы | 50 м2 общ. площади на 1000 человек, м2 общ. Площади | 0 | 392 | 392 | 0 | 128 | 128 | 0,0 | 18 | 18 | 0,0 | 14 | 14 | 0 | 34 | 34 | 0 | 586 | 586 |
| Сельские массовые библиотеки | 4,5-5 тыс.ед. хранения на 1000 чел. для пос. 5-10 тыс. 5-6 тыс.ед. хранения на 1000 чел. для пос. 2-5 тыс.жителей тыс. ед. хранения | 4,000 | 35,262 | 31,262 | 3,000 | 14,047 | 11,047 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7,000 | 49,309 | 42,309 |
| Музей краеведческий | 1 в сельском поселении, музей | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий (спортзалы) | 350 м2 на 1000 человек, м2 | 1520 | 2743 | 1223 | 720 | 894 | 174 | 0 | 128 | 128 | 0 | 99 | 99 | 540 | 240 | -300 | 2780 | 4104 | 1324 |
| Наименование объекта | Минимальная норма | с. Верх-Тула | | | п. Тулинский | | | п. 8 Марта | | | п. Красный Восток | | | п. Крупской | | | СЕЛЬСОВЕТ | | |
| факт | нормы | дефицит | факт | нормы | дефицит | факт | нормы | дефицит | факт | нормы | дефицит | факт | нормы | Дефицит | факт | нормы | дефицит |
| Бассейны (открытого и закрытого типа) | 75 м2 зеркала воды на 1000 человек, м2 | 0 | 588 | 588 | 0 | 192 | 192 | 0 | 27 | 27 | 0 | 21 | 21 | 0 | 52 | 52 | 0 | 880 | 880 |
| Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, площадки) | 700 м2 на 1000 человек, м2 | н.д. | 5485 | н.д. | н.д. | 1788 | н.д. | н.д. | 256 | н.д. | н.д. | 199 | н.д. | н.д. | 481 | н.д. | н.д. | 8209 | н.д. |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Объекты торговли (магазины, павильоны) | 481,6 м2 торговой площади на 1000 человек, м2 торг. пл. | 2490,0 | 3773,8 | 1283,8 | 542,0 | 145 | -397 | 127,0 | 176,3 | 49,3 | 1430,0 | 136,8 | -1293,2 | 138,0 | 330,9 | 192,9 | 4727,0 | 4562,5 | -164,5 |
| Предприятия общественного питания | 23 места на 1000 человек, место | 366 | 180 | -186 | 104 | 59 | -45 | 27 | 8 | -19 | 0 | 7 | 7 | 0 | 16 | 16 | 497 | 270 | -227 |
| Предприятия бытового обслуживания | 7 рабочих места на 1000 человек, рабочее место | 12 | 55 | 43 | 1 | 18 | 17 | 1 | 3 | 2 | 0 | 2 | 2 | 0 | 5 | 5 | 14 | 82 | 68 |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Прачечные | 60 кг белья в смену на 1000 чел., кг белья в смену | 0 | 470,2 | 470,2 | 0 | 153,2 | 153,2 | 0 | 22,0 | 22,0 | 0 | 17,0 | 17,0 | 0 | 41,2 | 41,2 | 0 | 703,6 | 703,6 |
| Химчистки (приемный пункт) | 3,5 кг вещей в смену на 1000 чел., кг вещей в смену | 0 | 27,4 | 27,4 | 0 | 8,9 | 8,9 | 0 | 1,3 | 1,3 | 0 | 1,0 | 1,0 | 0 | 2,4 | 2,4 | 0 | 41,0 | 41,0 |
| Бани | 7 мест на 1000 человек, место | 1 | 55 | 54 | 3 | 18 | 15 | 0 | 3 | 3 | 0 | 2 | 2 | 0 | 5 | 5 | 4 | 82 | 78 |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Гостиницы (кемпинги, мотели) | 6 мест на 1000 человек, место | 0 | 47 | 47 | 0 | 15 | 15 | 10 | 2 | -8 | 0 | 2 | 2 | 0 | 4 | 4 | 10 | 70 | 60 |

Таблица 2

Расчет потребности объектах культурно-бытового обслуживания Верх-Тулинского сельсовета (по прогнозу численности населения на 2040 год)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Минимальная норма | с. Верх-Тула | | | п. Тулинский | | | п. 8 Марта | | | п. Красный Восток | | | п. Крупской | | | СЕЛЬСОВЕТ | | |
| факт | нормы | дефицит | факт | нормы | дефицит | факт | нормы | дефицит | факт | нормы | дефицит | факт | нормы | дефицит | факт | нормы | дефицит |
| Численность населения всего | человек | 16700 |  |  | 2540 |  |  | 350 |  |  | 300 |  |  | 1100 |  |  | 20990 |  |  |
| Дети 1-6 лет | человек | 998 |  |  | 152 |  |  | 21 |  |  | 18 |  |  | 66 |  |  | 1255 |  |  |
| Дети 7-16 лет | человек | 1116 |  |  | 170 |  |  | 23 |  |  | 20 |  |  | 74 |  |  | 1403 |  |  |
| Дети 16-18 лет | человек | 206 |  |  | 31 |  |  | 4 |  |  | 4 |  |  | 14 |  |  | 258 |  |  |
| Дети 5-18 лет | человек | 1521 |  |  | 231 |  |  | 32 |  |  | 27 |  |  | 100 |  |  | 1912 |  |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Детские дошкольные учреждения | Уровень обеспеченности детей в возрасте 1-7 лет - 70 %, место | 460 | 699 | 239 | 140 | 106 | -34 | 0 | 15 | 15 | 0 | 13 | 13 | 0 | 46 | 46 | 600 | 878 | 278 |
| Общеобразовательные школы | Уровень обеспеченности – 90% (среднее общее) 16-18 лет, место | 640 | 185 | -455 | 350 | 28 | -322 | 0 | 4 | 4 | 0 | 3 | 3 | 0 | 12 | 12 | 990 | 233 | -757 |
| Уровень обеспеченности – 100% (основное общее) 7-16 лет, место |  | 1116 |  |  | 170 |  |  | 23 |  |  | 20 |  | 50 | 74 | 24 | 50 | 1403 | 1353 |
| Внешкольные учреждения | 80 % от числа детей 5-18 лет, место | 130 | 1217 | 1087 | 300 | 185 | -115 | 0 | 26 | 26 | 0 | 22 | 22 | 0 | 80 | 80 | 430 | 1530 | 1100 |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Врачебные амбулатории, ФАПы | 181,5 посещений в смену на 10000 жителей, посещ. в смену | 120 | 303 | 183 | 35 | 46 | 11 | 0 | 6 | 6 | 0 | 5 | 5 | 10 | 20 | 10 | 165 | 381 | 216 |
| Лечебно-профилактические стационары всех типов | 134,7 коек на 10000 жителей, койка | 0 | 225 | 225 | 0 | 34 | 34 | 0 | 5 | 5 | 0 | 4 | 4 | 0 | 15 | 15 | 0 | 283 | 283 |
| Аптеки | 1 объект на 6,2 тыс. жителей, объект | 3 | 3 | 0 | 1 | 0 | -1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 3 | -1 |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Сельские клубы | 190-140 мест на 1000 чел. для н.п. 5-10 тыс. 230-190 мест на 1000 чел. для н.п. 2-5 тыс. 500-300 мест на 1000 чел. для н.п. 0,2-1 тыс.жителей; место | 240 | 2505 | 2265 | 0 | 508 | 508 | 0 | 140 | 140 | 0 | 120 | 120 | 0 | 385 | 385 | 240 | 3658 | 3418 |
| Помещения культурно-досуговой работы | 50 м2 общ. площади на 1000 человек, м2 общ. Площади | 0 | 835 | 835 | 0 | 127 | 127 | 0,0 | 18 | 18 | 0,0 | 15 | 15 | 0 | 55 | 55 | 0 | 1050 | 1050 |
| Сельские массовые библиотеки | 4,5-5 тыс.ед. хранения на 1000 чел. для пос. 5-10 тыс. 5-6 тыс.ед. хранения на 1000 чел. для пос. 2-5 тыс.жителей тыс. ед. хранения | 4,000 | 75,150 | 71,150 | 3,000 | 13,970 | 10,970 | 0,000 | 0,000 | 0 | 0,000 | 0,000 | 0 | 0,000 | 0,000 | 0 | 7,000 | 89,120 | 82,120 |
| Музей краеведческий | 1 в сельском поселении, музей | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий (спортзалы) | 350 м2 на 1000 человек, м2 | 1520 | 5845 | 4325 | 720 | 889 | 169 | 0 | 123 | 123 | 0 | 105 | 105 | 540 | 385 | -155 | 2780 | 7347 | 4567 |
| Наименование объекта | Минимальная норма | с. Верх-Тула | | | п. Тулинский | | | п. 8 Марта | | | п. Красный Восток | | | п. Крупской | | | СЕЛЬСОВЕТ | | |
| факт | нормы | дефицит | факт | нормы | дефицит | факт | нормы | дефицит | факт | нормы | дефицит | факт | нормы | дефицит | факт | нормы | дефицит |
| Бассейны (открытого и закрытого типа) | 75 м2 зеркала воды на 1000 человек, м2 | 0 | 1253 | 1253 | 0 | 191 | 191 | 0 | 26 | 26 | 0 | 23 | 23 | 0 | 83 | 83 | 0 | 1574 | 1574 |
| Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, площадки) | 700 м2 на 1000 человек, м2 | н.д. | 11690 | н.д. | н.д. | 1778 | н.д. | н.д. | 245 | н.д. | н.д. | 210 | н.д. | н.д. | 770 | н.д. | н.д. | 14693 | н.д. |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Объекты торговли (магазины, павильоны) | 481,6 м2 торговой площади на 1000 человек, м2 торг. пл. | 2490,0 | 8042,7 | 5552,7 | 542,0 | 119 | -423 | 127,0 | 168,6 | 41,6 | 1430,0 | 144,5 | -1285,5 | 138,0 | 529,8 | 391,8 | 4727,0 | 9004,3 | 4277,3 |
| Предприятия общественного питания | 23 места на 1000 человек, место | 366 | 384 | 18 | 104 | 58 | -46 | 27 | 8 | -19 | 0 | 7 | 7 | 0 | 25 | 25 | 497 | 483 | -14 |
| Предприятия бытового обслуживания | 7 рабочих места на 1000 человек, рабочее место | 12 | 117 | 105 | 1 | 18 | 17 | 1 | 2 | 1 | 0 | 2 | 2 | 0 | 8 | 8 | 14 | 147 | 133 |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Прачечные | 60 кг белья в смену на 1000 чел., кг белья в смену | 0 | 1002,0 | 1002,0 | 0 | 152,4 | 152,4 | 0 | 21,0 | 21,0 | 0 | 18,0 | 18,0 | 0 | 66,0 | 66,0 | 0 | 1259,4 | 1259,4 |
| Химчистки (приемный пункт) | 3,5 кг вещей в смену на 1000 чел., кг вещей в смену | 0 | 58,5 | 58,5 | 0 | 8,9 | 8,9 | 0 | 1,2 | 1,2 | 0 | 1,1 | 1,1 | 0 | 3,9 | 3,9 | 0 | 73,5 | 73,5 |
| Бани | 7 мест на 1000 человек, место | 1 | 117 | 116 | 3 | 18 | 15 | 0 | 2 | 2 | 0 | 2 | 2 | 0 | 8 | 8 | 4 | 147 | 143 |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Гостиницы (кемпинги, мотели) | 6 мест на 1000 человек, место | 0 | 100 | 100 | 0 | 15 | 15 | 10 | 2 | -8 | 0 | 2 | 2 | 0 | 7 | 7 | 10 | 126 | 116 |

1. «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. От 31.07.2020) [↑](#footnote-ref-1)