ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к протоколу комиссии

от 09.11.2020 № 1

**Извещение**

**о проведении аукциона на право заключения договора на установку**

**и эксплуатацию рекламной конструкции**

Администрация Новосибирского района Новосибирской области извещает о проведении аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

**Организатор аукциона:** администрация Новосибирского района Новосибирской области, г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а. **Контактное лицо: главный специалист управления имущественных и земельных отношений администрации** Новосибирского района Новосибирской области – Сенькина Ольга Александровна**, т. 373-46-07, olga.sen18@gmail.com.**

**Реквизиты решения о проведении аукциона:** распоряжение администрации Новосибирского района Новосибирской области от 30.09.2020 г. № 613-ра.

**Место проведения аукциона:** г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а, этаж 3, кабинет № 310.

**Дата проведения аукциона: 16.12.2020 г.**

**Время проведения аукциона:** 10:00 по местному времени.

**Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:** 11.12.2020 г.

**Порядок проведения аукциона:** аукцион ведет аукционист. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты. Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик предмета аукциона, начального размера годовой платы по договору **на установку и эксплуатацию рекламной конструкции**, шага аукциона и порядка проведения аукциона. Аукцион проводится путем увеличения начального размера годовой платы по договору на шаг аукциона. Предложение о размере годовой платы по договору осуществляется участниками аукциона путем поднятия карточки с номером данного участника. Каждое предложение о размере годовой платы по договору объявляется три раза и сопровождается ударами молотка. После троекратного объявления очередного размера годовой платы по договору, при отсутствии участников, готовых заключить договор **на установку и эксплуатацию рекламной конструкции**, аукцион завершается. По завершению аукциона объявляется размер годовой платы по договору и билет победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер билета которого был назван аукционистом последним. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается в день его проведения.

**Предмет аукциона:** право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

**Лот № 1**

**Тип, вид рекламной конструкции: щит отдельно стоящий**

**Площадь рекламного поля:** размеры рекламного поля (высота, м х ширина, м) 3,0х6,0; количество сторон – 2; общая площадь информационных полей – 36 кв.м.

**Место установки рекламной конструкции:** – **рекламное место № 21\_2** в Схеме РК. Адрес размещения: Новосибирская область, Новосибирский район, автомобильная дорога «Н-2119» «Новосибирск – Каменка» на участке 1км + 035м (1 км + 240м) справа, и размером рекламного поля 3х6 м. Кадастровый номер земельного участка 54:19:120101:2260.

**Собственник или законный владелец имущества, к которому присоединяется РК:** собственность Новосибирского района Новосибирской области.

**Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции):** 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00копейки, в том числе НДС – 8 333 (восемь тысяч триста тридцать три) рубля 33 копейки.

**Шаг аукциона:** 2 500 (две тысячи пятьсот) рублей 00 коп.

**Размер задатка:** 10 000 (десять тысяч) рублей 00 коп.

**Срок действия договора:** 10 лет.

**Лот № 2**

**Тип, вид рекламной конструкции: щит отдельно стоящий**

**Площадь рекламного поля:** размеры рекламного поля (высота, м х ширина, м) 3,0х6,0; количество сторон – 2; общая площадь информационных полей – 36 кв.м.

**Место установки рекламной конструкции:** – **рекламное место № 21\_3** в Схеме РК. Адрес размещения: Новосибирская область, Новосибирский район, автомобильная дорога «Н-2119» «Новосибирск – Каменка» на участке 1км + 373м (1 км + 420м) справа. Кадастровый квартал 54:19: 120101.

**Собственник или законный владелец имущества, к которому присоединяется РК:** собственность Новосибирского района Новосибирской области.

**Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции):** 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00копейки, в том числе НДС – 8 333 (восемь тысяч триста тридцать три) рубля 33 копейки.

**Шаг аукциона:** 2 500 (две тысячи пятьсот) рублей 00 коп.

**Размер задатка:** 10 000 (десять тысяч) рублей 00 коп.

**Срок действия договора:** 10 лет.

**Требования к установке и эксплуатации рекламных конструкций:**

Соблюдение требований национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения».

**Порядок, адрес, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе:**

**Заявитель вправе подать в отношении одного лота только одну заявку. В случае подачи одним заявителем заявок по нескольким лотам на каждый лот оформляется отдельная заявка.**

**Форма заявки на участие в аукционе приведена в приложении к настоящему извещению.**

**Заявки принимаются** с 12 ноября 2020 г. по 11 декабря 2020 г. **ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 12:30, с 13:30 до 16:00 по местному времени** по адресу: **г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а, этаж 1, кабинет № 102. Контактное лицо: главный специалист управления имущественных и земельных отношений администрации** Новосибирского района Новосибирской области – Сенькина Ольга Александровна**, т.373-46-07.**

**Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.**

**Заявитель может отозвать заявку в любое время, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.**

**Перечень документов, представляемых для участия в аукционе:**

1. **заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;**
2. **нотариально заверенные копии учредительных документов, свидетельства о государственной регистрации, а также выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), полученная не ранее чем за десять дней до даты размещения в средствах массовой информации извещения о проведении аукциона; нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за десять дней до даты размещения в средствах массовой информации извещения о проведении аукциона, копия паспорта (для индивидуальных предпринимателей). В случае если копии документов не заверены в установленном порядке, вместе с копиями представляются оригиналы. Оригиналы документов возвращаются заявителю после сличения копий с оригиналом;**
3. **выписка из решения органа управления данного юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента);**
4. **эскиз рекламной конструкции с указанием размеров и элементов крепления;**
5. **копия надлежащим образом оформленного документа, подтверждающего полномочия представителя, в случае если заявка подается уполномоченным на то представителем претендента.**
6. **документы, подтверждающие внесение задатка.**

**Порядок внесения задатка участниками аукциона и его возврат:**

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона.

Получатель: УФК по Новосибирской области (Администрация Новосибирского района Новосибирской области л/с 055 130 199 10), ИНН 540 630 08 61, БИК 045 004 001, КПП 540 601 001, р/с № 403 028 102 000 430 000 27, поле 104(КБК) 44400000000000000510, поле 105(ОКТМО) 50640000, банк получателя: Сибирское ГУ Банка России г. Новосибирск.

**В поле «Назначение платежа» указывается: задаток для участия в аукционе, номер лота.**

**Возврат задатка производится организатором аукциона по реквизитам, указанным в заявлении о возврате задатка, в следующих случаях:**

**- в случае если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение 5 банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;**

**- в случае если заявитель не допущен к участию в аукционе, организатор аукциона обязан вернуть внесенный им задаток в течение 5 банковских дней со дня оформления протокола о признании претендентов участниками аукциона;**

**- в случае если участник не признан победителем аукциона, организатор аукциона обязан возвратить задаток в течение 5 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;**

**- в случае если организатором аукциона принято решение об отказе в проведении аукциона, организатор аукциона в течение пяти дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.**

**Задаток не возвращается, в случае уклонения от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции**:

- единственному заявителю, признанному участником аукциона;

- единственному принявшему участие в аукционе участнику;

- участнику, признанному победителем аукциона.

Задаток засчитывается в счет платы по **договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции**.

**Дата, время и место определения участников аукциона:** 14 декабря 2020 г. в 16:00 по адресу: **г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а, этаж 3, кабинет № 310.**

Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от заявителей задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Заявитель приобретает статус участника аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

**Дата, время и место проведения аукциона: 16 декабря 2020 г. в 10:00 по местному времени по адресу: г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а, этаж 3, кабинет № 310.**

**Дата и место подведения итогов аукциона: 16 декабря 2020 г. по адресу: г.** **Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а, этаж 3, кабинет № 310.**

**Сведения о существенных условиях договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции:**

* **размер годовой платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции** устанавливается по итогам аукциона;
* плата по договору **на установку и эксплуатацию рекламной конструкции** вносится ежеквартально равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным периодом
* срок действия договора **на установку и эксплуатацию рекламной конструкции 10 лет.**

**Порядок заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции:**

**Администрация Новосибирского района Новосибирской области направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику два экземпляра подписанного проекта договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или, в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником, устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции ранее чем через десять дней со дня размещения информации** о результатах аукциона на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)**. Если договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не будет им подписан и представлен в администрацию Новосибирского района Новосибирской области, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона.**

**Со всеми подробными материалами можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а, этаж 1, кабинет № 102. Контактное лицо: главный специалист управления имущественных и земельных отношений администрации** Новосибирского района Новосибирской области – Сенькина Ольга Александровна**, т.373-46-07.**

Информация об аукционе размещается в газете «Новосибирский район – территория развития», на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области http://nsr.nso.ru.

**Заявка на участие в аукционе**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(Ф.И.О. физического лица или полное наименование юридического лица, подающего заявку)*

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(Ф.И.О. и должность для представителя юридического лица, имеющего право действовать без доверенности;*

*Ф.И.О. уполномоченного представителя)*

действующий(-ая) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции место размещения на Схеме \_\_\_\_\_, обязуется:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона от \_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_ г. в отношении данной рекламной конструкции, размещенном на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2) в случае признания победителем аукциона – заключить с организатором аукциона договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в течение тридцати дней со дня направления организатором аукциона проекта договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Банковские реквизиты счета для возврата задатка:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Номер телефона:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложения**:**

**- нотариально заверенные копии учредительных документов, свидетельства о государственной регистрации, а также выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), полученная не ранее чем за десять дней до даты размещения в средствах массовой информации извещения о проведении аукциона; нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за десять дней до даты размещения в средствах массовой информации извещения о проведении аукциона, копия паспорта (для индивидуальных предпринимателей). В случае если копии документов не заверены в установленном порядке, вместе с копиями представляются оригиналы. Оригиналы документов возвращаются заявителю после сличения копий с оригиналом;**

**- выписка из решения органа управления данного юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента);**

**- эскиз рекламной конструкции с указанием размеров и элементов крепления;**

**- копия надлежащим образом оформленного документа, подтверждающего полномочия представителя, в случае если заявка подается уполномоченным на то представителем претендента.**

**- документы, подтверждающие внесение задатка;**

Подпись Заявителя:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заявка принята час. \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г. за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/