

КОМИССИЯ
ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ И ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ
ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА № 3 (Лот № 10)
(Вид аукциона)

г. Новосибирск

04 марта 2015 г.

Место проведения аукциона: 630007, г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а

Дата и время начала аукциона: 04 марта 2015 г. 15 часов 15 минут (время местное)

Дата и время окончания аукциона: 04 марта 2015 г. 15 часов 30 минут (время местное)

1. Организатор аукциона: Администрация Новосибирского района Новосибирской области

2. Наименование предмета аукциона: продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Толмачевский сельсовет, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 54:19:034001, с кадастровым номером 54:19:034001:683, площадью 998 кв.м, разрешенное использование – для жилищного строительства, извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Приобская правда» от 28 января 2015 г., размещено на официальном сайте Новосибирского района Новосибирской области в сети Интернет: <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

3. Состав аукционной комиссии: 7 человек. Заседание проводится в присутствии 5 членов комиссии, кворум имеется, комиссия правомочна.

На процедуре проведения аукциона присутствовали:

Заместитель председателя комиссии:	Заместитель начальника управления имущественных и земельных отношений администрации Новосибирского района Новосибирской области
<u>Комаров Павел Григорьевич</u> <i>(Фамилия, Имя, Отчество)</i>	

Секретарь комиссии:	Инженер отдела подготовки земельных участков к торгам муниципального казенного учреждения Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро»
<u>Шубина Евгения Сергеевна</u> <i>(Фамилия, Имя, Отчество)</i>	

Члены аукционной комиссии:	Заместитель начальника управления экономического развития, промышленности и торговли администрации Новосибирского района Новосибирской области
<u>Кадникова Марина Ивановна</u> <i>(Фамилия, Имя, Отчество)</i>	

	Начальник отдела подготовки земельных участков к торгам муниципального казенного учреждения Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро»
<u>Колесникова Ольга Игоревна</u> <i>(Фамилия, Имя, Отчество)</i>	

<u>Соболев Александр Михайлович</u> <i>(Фамилия, Имя, Отчество)</i>	Главный эксперт администрации Новосибирского района Новосибирской области
--	---

4. В процессе проведения аукциона комиссией велась видеозапись. Присутствующими участниками аукциона аудио- и видеозапись не осуществлялась.

5. До процедуры аукциона допущены следующие участники аукциона:

№ п/п	ФИО участника аукциона
1.	Ирвачёв Кирилл Олегович
2.	Азаренко Михаил Иванович
3.	Драбинога Сергей Владимирович
4.	Мишагина Жанна Владимировна
5.	Солопов Сергей Александрович
6.	Барашкина Галина Андреевна
7.	Лоткова Ольга Дмитриевна
8.	Рудик Сергей Геннадьевич

6. Перед аукционом была проведена регистрация участников аукциона, которые зарегистрировались в журнале регистрации представителей участников аукциона и которым были присвоены следующие регистрационные номера:

Ирвачёв Кирилл Олегович - № 1;
 Азаренко Михаил Иванович - № 2;
 Драбинога Сергей Владимирович - № 3;
 Мишагина Жанна Владимировна - № 4;
 Солопов Сергей Александрович - № 5;
 Барашкина Галина Андреевна - № 6;
 Лоткова Ольга Дмитриевна - № 7;
 Рудик Сергей Геннадьевич - № 8.

7. В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная цена предмета аукциона составляет 31 981 (тридцать одна тысяча девятьсот восемьдесят один) рубль 00 копеек.

8. Для проведения аукциона предлагается выбрать из членов комиссии Аукциониста. Предлагается кандидатура – Колесниковой Ольги Игоревны. Единогласно утвердили кандидатуру – Колесниковой Ольги Игоревны.

9. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Ирвачёва Кирилла Олеговича и составило 138 481 (сто тридцать восемь тысяч четыреста восемьдесят один) рубль 00 копеек.

10. Последнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Азаренко Михаила Ивановича и составило 139 981 (сто тридцать девять тысяч девятьсот восемьдесят один) рубль 00 копеек.

11. Победителем аукциона признан:

Азаренко Михаил Иванович.

12. Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, второй – у победителя аукциона.

13. Победитель аукциона обязан оплатить арендную плату по договору аренды земельного участка за три года за минусом задатка в течение 10 (десяти) дней с момента заключения договора аренды.

14. В случае нарушения сроков оплаты результаты аукциона аннулируются, сумма задатка не возвращается.

15. В случае не поступления на расчетный счет денежных средств, в установленный п.13 настоящего протокола срок, администрация Новосибирского района вправе отказаться от исполнений условий настоящего протокола и договора аренды земельного участка без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении сделки и без возвращения победителю уже уплаченных денежных сумм.

16. Настоящий протокол аукциона будет опубликован в газете «Приобская правда», размещено на официальном сайте Новосибирского района в сети интернет <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru.

17. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

18. Подписи:

Заместитель председателя комиссии

(Подпись)

Комаров Павел Григорьевич

(Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь комиссии

(Подпись)

Шубина Евгения Сергеевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Члены комиссии:

(Подпись)

Кадникова Марина Ивановна

(Фамилия, Имя, Отчество)

(Подпись)

Колесникова Ольга Игоревна

(Фамилия, Имя, Отчество)

(Подпись)

Соболев Александр Михайлович

(Фамилия, Имя, Отчество)

Победитель аукциона

(Подпись)

Азаренко Михаил Иванович

(по доверенности

Азаренко Лилия Михайловна)

(Фамилия, Имя, Отчество)