

**КОМИССИЯ**  
**ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ**  
**УЧАСТКОВ И ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ**  
**УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ**  
**ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА № 3 (Лот № 3)**  
*(Вид аукциона)*

г. Новосибирск

04 марта 2015 г.

**Место проведения аукциона:** 630007, г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а

**Дата и время начала аукциона:** 04 марта 2015 г. 12 часов 00 минут (время местное)

**Дата и время окончания аукциона:** 04 марта 2015 г. 12 часов 10 минут (время местное)

**1. Организатор аукциона:** Администрация Новосибирского района Новосибирской области

**2. Наименование предмета аукциона:** продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, п.им.Крупской, 1 квартал, участок № 25, с кадастровым номером 54:19:060201:550, площадью 986 кв.м, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Приобская правда» от 28 января 2015 г., размещено на официальном сайте Новосибирского района Новосибирской области в сети Интернет: <http://nsg.nso.ru> и на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**3. Состав аукционной комиссии:** 7 человек. Заседание проводится в присутствии 5 членов комиссии, кворум имеется, комиссия правомочна.

На процедуре проведения аукциона присутствовали:

**Председатель комиссии:**

Токарев Николай Сергеевич  
*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Заместитель главы администрации Новосибирского района Новосибирской области

**Секретарь комиссии:**

Шубина Евгения Сергеевна  
*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Инженер отдела подготовки земельных участков к торгам муниципального казенного учреждения Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро»

**Члены аукционной комиссии:**

Кадникова Марина Ивановна  
*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Заместитель начальника управления экономического развития, промышленности и торговли администрации Новосибирского района Новосибирской области

Колесникова Ольга Игоревна  
*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Начальник отдела подготовки земельных участков к торгам муниципального казенного учреждения Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро»

Соболев Александр Михайлович  
*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Главный эксперт администрации Новосибирского района Новосибирской области

**4.** В процессе проведения аукциона комиссией велась видеозапись. Присутствующими участниками аукциона аудио- и видеозапись не осуществлялась.

**5. До процедуры аукциона допущены следующие участники аукциона:**

№ п/п	ФИО участника аукциона
1.	Пешкова Ирина Анатольевна
2.	Васильева Елена Николаевна

**6.** Перед аукционом была проведена регистрация участников аукциона, которые зарегистрировались в журнале регистрации представителей участников аукциона и которым были присвоены следующие регистрационные номера:

Пешкова Ирина Анатольевна - № 1;

Васильева Елена Николаевна-№ 2.

**7.** В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная цена предмета аукциона составляет 31 552 (тридцать одна тысяча пятьсот пятьдесят два) рубля 00 копеек.

**8.** Для проведения аукциона предлагается выбрать из членов комиссии Аукциониста. Предлагается кандидатура – Колесниковой Ольги Игоревны. Единогласно утвердили кандидатуру – Колесниковой Ольги Игоревны.

**9.** Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Пешковой Ирины Анатольевны и составило 58 552 (пятьдесят восемь тысяч пятьсот пятьдесят два) рубля 00 копеек.

**10.** Последнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Васильевой Елены Николаевны и составило 60 052 (шестьдесят тысяч пятьдесят два) рубля 00 копеек.

**11.** Победителем аукциона признана:

Васильева Елена Николаевна.

**12.** Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, второй – у победителя аукциона.

**13.** Победитель аукциона обязан оплатить арендную плату по договору аренды земельного участка за три года за минусом задатка в течение 10 (десяти) дней с момента заключения договора аренды.

**14.** В случае нарушения сроков оплаты результаты аукциона аннулируются, сумма задатка не возвращается.

**15.** В случае не поступления на расчетный счет денежных средств, в установленный п.13 настоящего протокола срок, администрация Новосибирского района вправе отказаться от исполнений условий настоящего протокола и договора аренды земельного участка без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении сделки и без возвращения победителю уже уплаченных денежных сумм.

**16.** Настоящий протокол аукциона будет опубликован в газете «Приобская правда», размещено на официальном сайте Новосибирского района в сети интернет <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**17.** Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

**18.** Подписи:

Председатель комиссии

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

Токарев Николай Сергеевич

\_\_\_\_\_  
(Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь комиссии

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

Шубина Евгения Сергеевна

\_\_\_\_\_  
(Фамилия, Имя, Отчество)

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

Кадникова Марина Ивановна

\_\_\_\_\_  
(Фамилия, Имя, Отчество)

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

Колесникова Ольга Игоревна

\_\_\_\_\_  
(Фамилия, Имя, Отчество)

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

Соболев Александр Михайлович

\_\_\_\_\_  
(Фамилия, Имя, Отчество)

Победитель аукциона

\_\_\_\_\_  
*(Подпись)*

Васильева Елена Николаевна

\_\_\_\_\_  
*(Фамилия, Имя, Отчество)*