

КОМИССИЯ
ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ И ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ
ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА № 3 (Лот № 2)
(Вид аукциона)

г. Новосибирск

14 января 2015 г.

Место проведения аукциона: 630007, г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а

Дата и время начала аукциона: 14 января 2015 г. 14 часов 50 минут (время местное)

Дата и время окончания аукциона: 14 января 2015 г. 15 часов 00 минут (время местное)

1. Организатор аукциона: Администрация Новосибирского района Новосибирской области

2. Наименование предмета аукциона: Продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, с.Верх-Тула, ул.Большевицкая, № 114, с кадастровым номером 54:19:060103:2227, площадью 1500 кв.м, разрешенное использование – для строительства жилого дома, извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Приобская правда» от 03 декабря 2014 г., размещено на официальном сайте Новосибирского района Новосибирской области в сети Интернет: <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

3. Состав аукционной комиссии: 7 человек. Заседание проводится в присутствии 6 членов комиссии, кворум имеется, комиссия правомочна.

На процедуре проведения аукциона присутствовали:

Заместитель председателя комиссии:	Заместитель начальника управления имущественных и земельных отношений администрации Новосибирского района Новосибирской области
<u>Комаров Павел Григорьевич</u> <i>(Фамилия, Имя, Отчество)</i>	

Секретарь комиссии:	Документовед отдела приема-выдачи документов муниципального казенного учреждения Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро»
<u>Шубина Евгения Сергеевна</u> <i>(Фамилия, Имя, Отчество)</i>	

Члены аукционной комиссии:	Заместитель начальника управления экономического развития, промышленности и торговли администрации Новосибирского района Новосибирской области
<u>Кадникова Марина Ивановна</u> <i>(Фамилия, Имя, Отчество)</i>	

	Начальник отдела подготовки земельных участков к торгам муниципального казенного учреждения Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро»
<u>Колесникова Ольга Игоревна</u> <i>(Фамилия, Имя, Отчество)</i>	

<u>Кремнева Галина Алексеевна</u> <i>(Фамилия, Имя, Отчество)</i>	Начальник управления правовой, организационно-контрольной и кадровой работы администрации Новосибирского района Новосибирской области
--	---

Соболев Александр Михайлович
(Фамилия, Имя, Отчество)

Главный эксперт администрации Новосибирского
района Новосибирской области

4. В процессе проведения аукциона комиссией не велась видеозапись. Присутствующими участниками аукциона аудио- и видеозапись не осуществлялась.

5. До процедуры аукциона допущены следующие участники аукциона:

№ п/п	ФИО участника аукциона
1.	Оголев Вячеслав Анатольевич
2.	Кашкарев Николай Сергеевич
3.	Драбинога Сергей Владимирович
4.	Полонский Дмитрий Геннадиевич

6. Перед аукционом была проведена регистрация участников аукциона, которые зарегистрировались в журнале регистрации представителей участников аукциона и которым были присвоены следующие регистрационные номера:

Оголев Вячеслав Анатольевич - № 1;
Кашкарев Николай Сергеевич - № 2;
Драбинога Сергей Владимирович - № 3;
Полонский Дмитрий Геннадиевич - № 4.

7. В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная цена предмета аукциона составляет 48 000 (сорок восемь тысяч) рублей 00 копеек.

8. Для проведения аукциона предлагается выбрать из членов комиссии Аукциониста. Предлагается кандидатура – Колесниковой Ольги Игоревны. Единогласно утвердили кандидатуру – Колесниковой Ольги Игоревны.

9. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Драбиноги Сергея Владимировича и составило 194 000 (сто девяносто четыре тысячи) рублей 00 копеек.

10. Последнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Оголева Вячеслава Анатольевича и составило 196 000 (сто девяносто шесть тысяч) рублей 00 копеек.

11. Победителем аукциона признан:
Оголев Вячеслав Анатольевич.

12. Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, второй – у победителя аукциона.

13. Победитель аукциона обязан оплатить арендную плату по договору аренды земельного участка за три года за минусом задатка в течение 10 (десяти) дней с момента заключения договора аренды.

14. В случае нарушения сроков оплаты результаты аукциона аннулируются, сумма задатка не возвращается.

15. В случае не поступления на расчетный счет денежных средств, в установленный п.13 настоящего протокола срок, администрация Новосибирского района вправе отказаться от исполнений условий настоящего протокола и договора аренды земельного участка без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении сделки и без возвращения победителю уже уплаченных денежных сумм.

16. Настоящий протокол аукциона будет опубликован в газете «Приобская правда», размещено на официальном сайте Новосибирского района в сети Интернет <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru.

17. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

18. Подписи:

Заместитель председателя комиссии

Комаров Павел Григорьевич

(Подпись)

(Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь комиссии:

<i>(Подпись)</i>	<i>(Фамилия, Имя, Отчество)</i>

Члены комиссии:

<i>(Подпись)</i>	<i>(Фамилия, Имя, Отчество)</i>

<i>(Подпись)</i>	<i>(Фамилия, Имя, Отчество)</i>

<i>(Подпись)</i>	<i>(Фамилия, Имя, Отчество)</i>

<i>(Подпись)</i>	<i>(Фамилия, Имя, Отчество)</i>

Победитель аукциона

<i>(Подпись)</i>	<i>(Фамилия, Имя, Отчество)</i>