

КОМИССИЯ
ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ И ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ
ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА № 3 (Лот № 11)
(Вид аукциона)

г. Новосибирск

22 апреля 2015 г.

Место проведения аукциона: 630007, г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а

Дата и время начала аукциона: 22 апреля 2015 г. 11 часов 30 минут (время местное)

Дата и время окончания аукциона: 22 апреля 2015 г. 11 часов 45 минут (время местное)

1. Организатор аукциона: администрация Новосибирского района Новосибирской области.

2. Наименование предмета аукциона: продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:19:072501:3317, площадью 1000 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Морской сельсовет, с.Ленинское, разрешенное использование – индивидуальные жилые дома, в том числе с подземными, со встроенными или встроенно-пристроенными гаражами, автостоянками. Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Приобская правда» от 25 февраля 2015 г., размещено на официальном сайте Новосибирского района Новосибирской области в сети интернет: <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

3. Состав аукционной комиссии: 7 человек. Заседание проводится в присутствии 4 членов комиссии, кворум имеется, комиссия правомочна.

На процедуре проведения аукциона присутствовали:

Заместитель председателя комиссии:	Заместитель начальника управления имущественных и земельных отношений администрации Новосибирского района Новосибирской области
<u>Комаров Павел Григорьевич</u> <i>(Фамилия, Имя, Отчество)</i>	

Секретарь комиссии:	Инженер отдела подготовки земельных участков к торгам муниципального казенного учреждения Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро»
<u>Шубина Евгения Сергеевна</u> <i>(Фамилия, Имя, Отчество)</i>	

Члены аукционной комиссии:	Заместитель начальника управления экономического развития, промышленности и торговли администрации Новосибирского района Новосибирской области
<u>Кадникова Марина Ивановна</u> <i>(Фамилия, Имя, Отчество)</i>	

<u>Соболев Александр Михайлович</u> <i>(Фамилия, Имя, Отчество)</i>	Главный эксперт администрации Новосибирского района Новосибирской области
--	---

4. В процессе проведения аукциона комиссией видеозапись велась. Присутствующими участниками аукциона аудио- и видеозапись не осуществлялась.

5. До процедуры аукциона допущены следующие участники аукциона:

№ п/п	ФИО участника аукциона
1.	Лобарев Игорь Алексеевич
2.	Журавлев Дмитрий Евгеньевич
3.	Преловская Ольга Борисовна
4.	Бибешко Вячеслав Владимирович
5.	Шумакова Елена Борисовна
6.	Копеев Алексей Анатольевич
7.	Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление-13»
8.	Рудик Сергей Геннадьевич
9.	Краснопеев Сергей Викторович

6. Перед аукционом была проведена регистрация участников аукциона, которые зарегистрировались в журнале регистрации представителей участников аукциона и которым были присвоены следующие регистрационные номера:

Лобарев Игорь Алексеевич- № 1;

Журавлев Дмитрий Евгеньевич- № 2;

Преловская Ольга Борисовна- не явилась на аукцион;

Бибешко Вячеслав Владимирович- не явился на аукцион;

Шумакова Елена Борисовна- № 5;

Копеев Алексей Анатольевич- № 6;

Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление-13» - № 7;

Рудик Сергей Геннадьевич- № 8;

Краснопеев Сергей Викторович- № 9.

7. В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная цена предмета аукциона составляет 60 000 (шестьдесят тысяч) рублей 00 коп.

8. Для проведения аукциона предлагается выбрать из членов комиссии Аукциониста. Предлагается кандидатура Комарова Павла Григорьевича. Единогласно утвердили кандидатуру Комарова Павла Григорьевича.

9. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Журавлева Дмитрия Евгеньевича и составило 96 000 (девяносто шесть тысяч) рублей 00 коп.

10. Последнее предложение о цене предмета аукциона поступило от ООО «СМУ-13» и составило 99 000 (девяносто девять тысяч) рублей 00 коп.

11. Победителем аукциона признано:

ООО «СМУ-13».

12. Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, второй – у победителя аукциона.

13. Победитель аукциона обязан оплатить арендную плату по договору аренды земельного участка за три года за минусом задатка до 24.05.2015 г.

14. В случае нарушения сроков оплаты результаты аукциона аннулируются, сумма задатка не возвращается.

15. В случае не поступления на расчетный счет денежных средств, в установленный п.13 настоящего протокола срок, администрация Новосибирского района Новосибирской области вправе отказаться от исполнений условий настоящего протокола и договора аренды земельного участка без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении сделки и без возвращения победителю уже уплаченных денежных сумм.

16. Настоящий протокол аукциона будет опубликован в газете «Приобская правда», размещено на официальном сайте Новосибирского района в сети интернет <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru.

17. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

18. Подписи:

Заместитель председателя комиссии

(Подпись)

Комаров Павел Григорьевич

(Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь комиссии

(Подпись)

Шубина Евгения Сергеевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Члены комиссии:

(Подпись)

Кадникова Марина Ивановна

(Фамилия, Имя, Отчество)

(Подпись)

Соболев Александр Михайлович

(Фамилия, Имя, Отчество)

Победитель аукциона

(Подпись)

ООО «СМУ-13» (в лице директора
Черемнова Евгения Германовича)

(Фамилия, Имя, Отчество)