

**КОМИССИЯ**  
**ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ**  
**УЧАСТКОВ И ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ**  
**УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ**  
**ОБЛАСТИ**

## **ПРОТОКОЛ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА № 3 (ЛОТ № 6)**

*(Вид аукциона)*

г. Новосибирск

22 апреля 2015 г.

**Место проведения аукциона:** 630007, г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а

**Дата и время начала аукциона:** 22 апреля 2015 г. 10 часов 15 минут (время местное)

**Дата и время окончания аукциона:** 22 апреля 2015 г. 10 часов 30 минут (время местное)

**1. Организатор аукциона:** администрация Новосибирского района Новосибирской области.

**2. Наименование предмета аукциона:** продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:19:072501:3312, площадью 1000 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Морской сельсовет, с.Ленинское, разрешенное использование – индивидуальные жилые дома, в том числе с подземными, со встроенными или встроенно-пристроеными гаражами, автостоянками. Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Приобская правда» от 25 февраля 2015 г., размещено на официальном сайте Новосибирского района Новосибирской области в сети интернет: <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**3. Состав аукционной комиссии:** 7 человек. Заседание проводится в присутствии 4 членов комиссии, кворум имеется, комиссия правомочна.

На процедуре проведения аукциона присутствовали:

### **Заместитель председателя комиссии:**

## Заместитель начальника управления имущественных и земельных отношений администрации

Комаров Павел Григорьевич

### **Секретарь комиссии:**

Инженер отдела подготовки земельных участков к торгам муниципального казенного учреждения Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро»

## Шубина Евгения Сергеевна (Фамилия Имя Отчество)

## **Члены аукционной комиссии:**

Заместитель начальника управления экономического развития, промышленности и торговли администрации Новосибирского района Новосибирской области

# Кадникова Марина Ивановна *(Фамилия, Имя, Отчество)*

## Главный эксперт администрации Новосибирского района Новосибирской области

**Соболев Александр Михайлович**  
*(Фамилия, Имя, Отчество)*

**4.** В процессе проведения аукциона комиссией видеозапись велась. Присутствующими участниками аукциона аудио- и видеозапись не осуществлялась.

**5. До процедуры аукциона допущены следующие участники аукциона:**

<b>№ п/п</b>	<b>ФИО участника аукциона</b>
1.	Преловская Ольга Борисовна
2.	Шумакова Елена Борисовна
3.	Копаев Алексей Анатольевич
4.	Краснопеев Сергей Викторович

**6.** Перед аукционом была проведена регистрация участников аукциона, которые зарегистрировались в журнале регистрации представителей участников аукциона и которым были присвоены следующие регистрационные номера:

Преловская Ольга Борисовна- не явилась на аукцион;

Шумакова Елена Борисовна- № 2;

Копаев Алексей Анатольевич- № 3;

Краснопеев Сергей Викторович- № 4.

**7.** В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная цена предмета аукциона составляет 60 000 (шестьдесят тысяч) рублей 00 коп.

**8.** Для проведения аукциона предлагается выбрать из членов комиссии Аукциониста. Предлагается кандидатура Комарова Павла Григорьевича. Единогласно утвердили кандидатуру Комарова Павла Григорьевича.

**9.** Единственное предложение о цене предмета аукциона поступило от Краснопеева Сергея Викторовича и составило 60 000 (шестьдесят тысяч) рублей 00 коп.

**10.** Победителем аукциона признан:

Краснопеев Сергей Викторович.

**11.** Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, второй – у победителя аукциона.

**12.** Победитель аукциона обязан оплатить арендную плату по договору аренды земельного участка за три года за минусом задатка до 24.05.2015 г.

**13.** В случае нарушения сроков оплаты результаты аукциона аннулируются, сумма задатка не возвращается.

**14.** В случае не поступления на расчетный счет денежных средств, в установленный п.13 настоящего протокола срок, администрация Новосибирского района Новосибирской области вправе отказаться от исполнений условий настоящего протокола и договора аренды земельного участка без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении сделки и без возвращения победителю уже уплаченных денежных сумм.

**15.** Настоящий протокол аукциона будет опубликован в газете «Приобская правда», размещено на официальном сайте Новосибирского района в сети интернет <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**16.** Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

**17.** Подписи:

Заместитель председателя комиссии

Комаров Павел Григорьевич

(Подпись)

(Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь комиссии

Шубина Евгения Сергеевна

(Подпись)

(Фамилия, Имя, Отчество)

Члены комиссии:

Кадникова Марина Ивановна

(Подпись)

(Фамилия, Имя, Отчество)

Соболев Александр Михайлович

(Подпись)

(Фамилия, Имя, Отчество)

Победитель аукциона

*(Подпись)*

Краснопеев Сергей Викторович

*(Фамилия, Имя, Отчество)*