

**КОМИССИЯ**  
**ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ**  
**УЧАСТКОВ И ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ**  
**УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ**  
**ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА № 3 (Лот № 11)**  
*(Вид аукциона)*

г. Новосибирск

27 мая 2015 г.

**Место проведения аукциона:** 630007, г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а

**Дата и время начала аукциона:** 27 мая 2015 г. 11 часов 30 минут (время местное)

**Дата и время окончания аукциона:** 27 мая 2015 г. 11 часов 45 минут (время местное)

**1. Организатор аукциона:** администрация Новосибирского района Новосибирской области.

**2. Наименование предмета аукциона:** продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:19:020101:1337, площадью 1000 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет, с.Криводановка, разрешенное использование – отдельно стоящие односемейные дома с участками площадью 800-1500 кв.м.. Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Приобская правда» от 25 февраля 2015 г., размещено на официальном сайте Новосибирского района Новосибирской области в сети интернет: <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**3. Состав аукционной комиссии:** 7 человек. Заседание проводится в присутствии 4 членов комиссии, кворум имеется, комиссия правомочна.

На процедуре проведения аукциона присутствовали:

**Председатель комиссии:**

Токарев Николай Сергеевич  
*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Заместитель главы администрации Новосибирского района Новосибирской области

**Секретарь комиссии:**

Шубина Евгения Сергеевна  
*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Инженер отдела подготовки земельных участков к торгам муниципального казенного учреждения Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро»

**Члены аукционной комиссии:**

Кадникова Марина Ивановна  
*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Заместитель начальника управления экономического развития, промышленности и торговли администрации Новосибирского района Новосибирской области

Колесникова Ольга Игоревна  
*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Начальник отдела подготовки земельных участков к торгам муниципального казенного учреждения Новосибирского района Новосибирской области «Земельное бюро»

**4.** В процессе проведения аукциона комиссией велась видеозапись. Присутствующими участниками аукциона аудио- и видеозапись не осуществлялась.

**5. До процедуры аукциона допущены следующие участники аукциона:**

| <b>№ п/п</b> | <b>ФИО участника аукциона</b> |
|--------------|-------------------------------|
| 1.           | Екимов Антон Александрович    |
| 2.           | Копаев Алексей Анатольевич    |
| 3.           | Шумакова Елена Борисовна      |
| 4.           | Желонкин Роман Евгеньевич     |
| 5.           | Портнягин Евгений Геннадьевич |
| 6.           | Черемнов Евгений Германович   |
| 7.           | Шефер Анастасия Олеговна      |

**6.** Перед аукционом была проведена регистрация участников аукциона, которые зарегистрировались в журнале регистрации представителей участников аукциона и которым были присвоены следующие регистрационные номера:

Екимов Антон Александрович - № 1;  
 Копаев Алексей Анатольевич - № 2;  
 Шумакова Елена Борисовна - № 3;  
 Желонкин Роман Евгеньевич - № 4;  
 Портнягин Евгений Геннадьевич - № 5;  
 Черемнов Евгений Германович - № 6;  
 Шефер Анастасия Олеговна - № 7.

**7.** В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная цена предмета аукциона составляет 32 045 (тридцать две тысячи сорок пять) рублей 00 коп.

**8.** Для проведения аукциона предлагается выбрать из членов комиссии Аукциониста. Предлагается кандидатура Колесниковой Ольги Игоревны. Единогласно утвердили кандидатуру Колесниковой Ольги Игоревны.

**9.** Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Копаева Алексея Анатольевича и составило 102 445 (сто две тысячи четыреста сорок пять) рублей 00 коп.

**10.** Последнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Копаева Алексея Анатольевича и составило 104 045 (сто четыре тысячи сорок пять) рублей 00 коп.

**11.** Победителем аукциона признан:

Копаев Алексей Анатольевич.

**12.** Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, второй – у победителя аукциона.

**13.** Победитель аукциона обязан оплатить арендную плату по договору аренды земельного участка за три года за минусом задатка до 29.06.2015 г.

**14.** В случае нарушения сроков оплаты результаты аукциона аннулируются, сумма задатка не возвращается.

**15.** В случае не поступления на расчетный счет денежных средств, в установленный п.13 настоящего протокола срок, администрация Новосибирского района Новосибирской области вправе отказаться от исполнений условий настоящего протокола и договора аренды земельного участка без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении сделки и без возвращения победителю уже уплаченных денежных сумм.

**16.** Настоящий протокол аукциона будет опубликован в газете «Приобская правда», размещено на официальном сайте Новосибирского района в сети интернет <http://nsr.nso.ru> и на официальном сайте торгов РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**17.** Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

**18.** Подписи:

Председатель комиссии

(Подпись)

Токарев Николай Сергеевич

(Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь комиссии

Шубина Евгения Сергеевна

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

\_\_\_\_\_  
(Фамилия, Имя, Отчество)

Члены комиссии:

Кадникова Марина Ивановна

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

\_\_\_\_\_  
(Фамилия, Имя, Отчество)

Колесникова Ольга Игоревна

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

\_\_\_\_\_  
(Фамилия, Имя, Отчество)

Победитель аукциона

Копаев Алексей Анатольевич

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

\_\_\_\_\_  
(Фамилия, Имя, Отчество)