

**«Сообщение о возможном установлении
публичного сервитута»**

Заявитель: АО «Региональные электрические сети» (ИНН 5406291470, ОГРН 1045402509437).

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении сервитута: администрация Новосибирского района Новосибирской области.

Цель установления публичного сервитута: реконструкция объекта электросетевого хозяйства - «Реконструкция ЛЭП-10кВ Ф1, Ф3 и Ф8 ПС 35кВ Верх-Тула в части перевода нагрузки с ПС 35кВ Верх-Тула на ПС 110кВ Залив со строительством распределительной сети 10кВ для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ООО «Барселона» по адресу: НСО, Новосибирский район, с. Верх-Тула (к.н. з.у. 54:19:060103:633) (50-24-2448)», местоположением: Новосибирская область, район Новосибирский, село Верх-Тула.

Местоположение земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

- часть земель кадастрового квартала 54:19:060103, местоположением: Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, площадью 1415 кв.м;

- часть земель кадастрового квартала 54:19:062501, местоположением: Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, площадью 85 кв.м;

- часть земель кадастрового квартала 54:19:072501, местоположением: Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, площадью 2369 кв.м;

- часть земельного участка с кадастровым номером 54:19:060103:3737, местоположением: Новосибирская область, Новосибирский р-н, с Верх-Тула, площадью 1386 кв.м;

- часть земельного участка с кадастровым номером 54:19:060103:2652, местоположением: Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, с. Верх-Тула, площадью 18 кв.м;

- часть земельного участка с кадастровым номером 54:19:072501:3429, местоположением: Новосибирская область, Новосибирский район, Морской сельсовет, площадью 1678 кв.м;

- часть земельного участка с кадастровым номером 54:19:072501:2040, местоположением: обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Морской сельсовет, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 54:19:072501, площадью 2 кв.м;

- часть земельного участка с кадастровым номером 54:19:072501:841, местоположением: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Морской сельсовет, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 54:19:072501, площадью 653 кв.м;

- часть земельного участка с кадастровым номером 54:19:072501:825, местоположением: Новосибирская обл, р-н Новосибирский, МО Морской сельсовет, земли АСХП «Морское», площадью 1785 кв.м;

- часть земельного участка с кадастровым номером 54:19:072501:5906, местоположением: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Морской сельсовет, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 54:19:072501, площадью 6548 кв.м;

- часть земельного участка с кадастровым номером 54:19:072501:5139, местоположением: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного, площадью 188 кв.м;

- часть земельного участка с кадастровым номером 54:19:000000:267, местоположением: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир ВЛ-10кВ Ф11 от ПС Верх-Тулинская (опоры 4/1, 5/1-5/5, 6/1-6/4, 7/1-7/8, 8/1-8/7, 9/1-9/2, 10/1, 12/1-12/2, 13/1-13/11, 43-152, 187-236). Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, МО Морского сельсовета, площадью 4 кв.м;

- часть земельного участка с кадастровым номером 54:19:072501:5371, местоположением: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Морской сельсовет, площадью 104 кв.м;

- часть земельного участка с кадастровым номером 54:19:072501:9409, местоположением: Новосибирская область, Новосибирский р-н, с Ленинское, площадью 24 кв.м;

- часть земельного участка с кадастровым номером 54:19:072501:4735, местоположением: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Морской сельсовет, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 54:19:072501, площадью 260 кв.м;

- часть земельного участка с кадастровым номером 54:19:062501:1874, местоположением: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, площадью 2451 кв.м;

- часть земельного участка с кадастровым номером 54:19:062501:412, местоположением: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, в районе с. Верх-Тула, площадью 26 кв.м;

- часть земельного участка с кадастровым номером 54:19:072501:9415, местоположением: Российская Федерация, Новосибирская обл, р-н Новосибирский, МО Морской сельсовет, площадью 1015 кв.м.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки: г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 2, этаж 2. Контактное лицо: заместитель начальника отдела подготовки земельных участков к торгам МКУ «Центр муниципальных услуг» Школьников Светлana Николаевна, т. 209-31-38.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: в течение четырнадцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута.

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 12:30, с 13:30 до 16:00 по местному времени.

Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:

- официальный сайт администрации Новосибирского района Новосибирской области <http://nsr.nso.ru>;

- официальный сайт администрации Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области <https://adm-verh-tula.nso.ru>.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

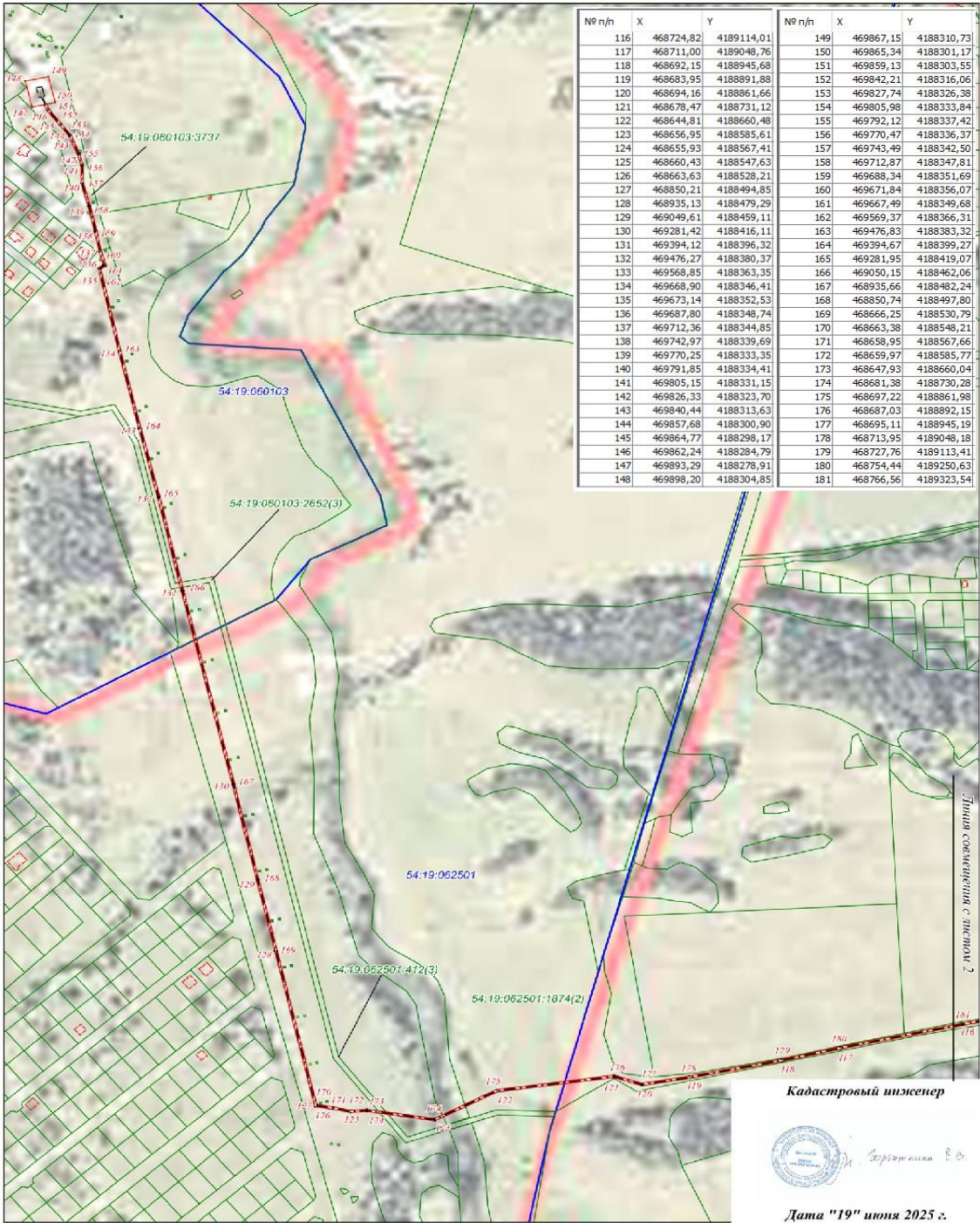
Публичный сервитут "Реконструкция ЛЭП-10кВ Ф1, Ф3 и Ф8 ПС 35кВ Верх-Тула в части перевода нагрузки с ПС 35кВ Верх-Тула на ПС 110кВ Залив со строительством распределительной сети 10кВ для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ООО «БАРСЕЛОНА» по адресу: НСО, Новосибирский район, с. Верх-Тула (к.н. з.у. 54:19:060103:633) (50-24-2448)"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута

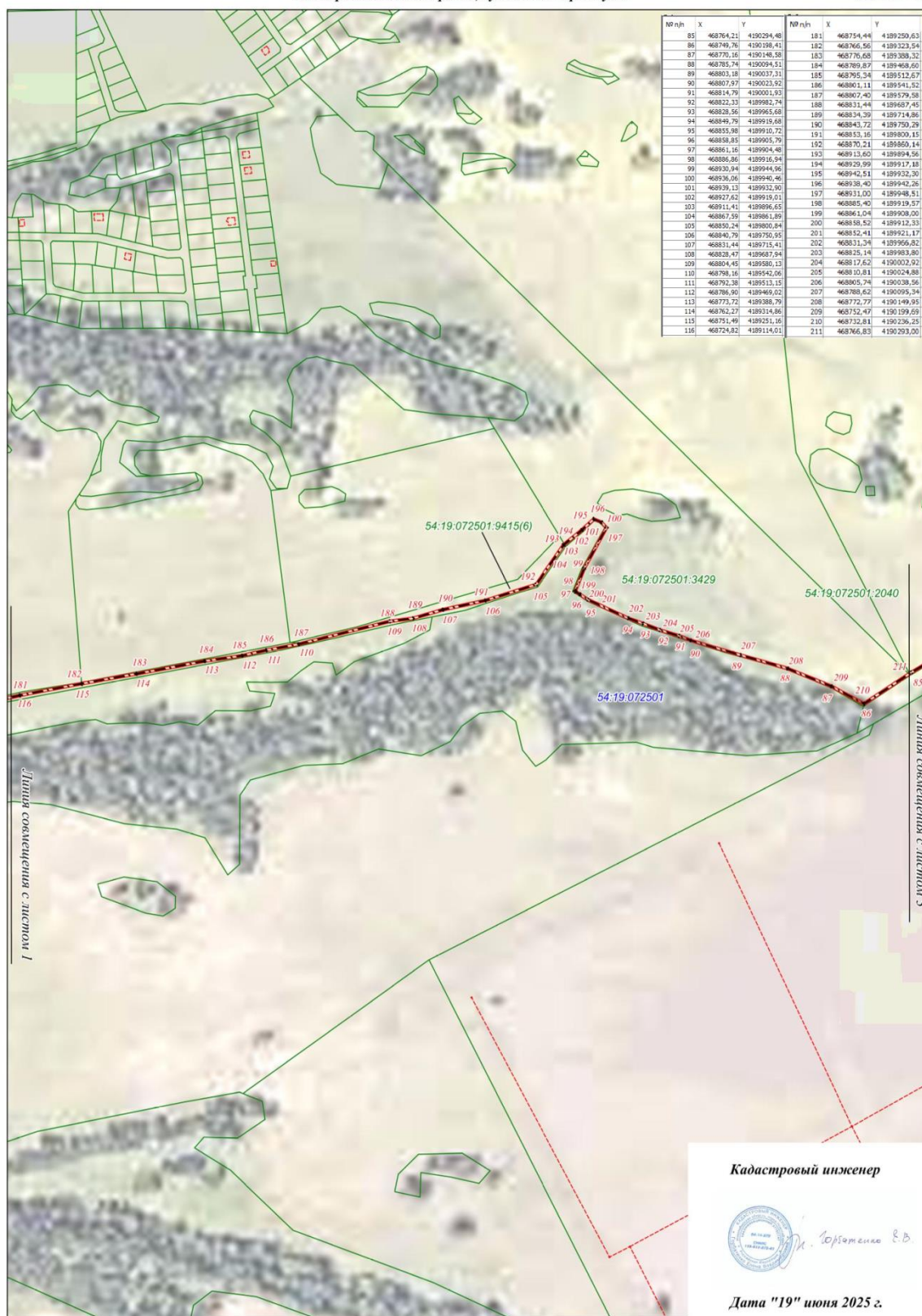
ЛИСТ 1



Условные обозначения приведены на листе 5

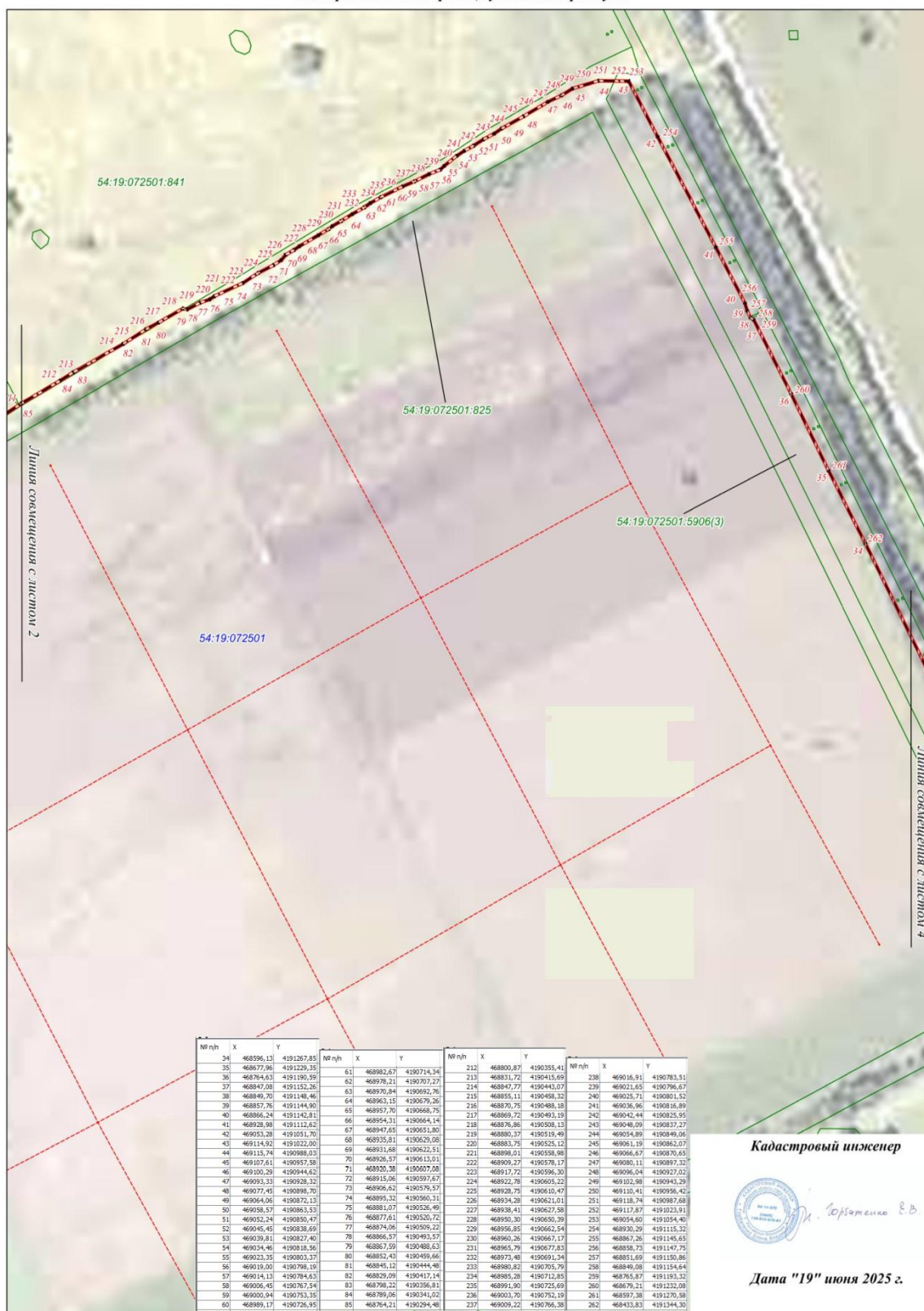
Масштаб 1:4000

Дата "19" июня 2025 г.



Условные обозначения приведены на листе 5

Масштаб 1:4000



Условные обозначения приведены на листе 5

Масштаб 1:4000

Дата "19" июня 2025 г.

