

АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.06.2023 г.

г.Новосибирск

№ 1236-па

**Об установлении публичного сервитута в целях
размещения линейных объектов системы газоснабжения**

На основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ТЕХНОГАЗ» (ИНН 5404148259, ОГРН 1035401488198), местонахождение: 630520, Новосибирская область, Новосибирский район, с.Верх-Тула, ул.Береговая, д.2А, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 статьи 19, пунктом 4.2 статьи 25 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в рамках договора на прокладку, перенос, переустройство, демонтаж и (или) эксплуатацию инженерной коммуникации (газопровод высокого давления) в границах полосы отвода федеральной автомобильной дороги общего пользования Р-254 «Иртыш» Челябинск-Курган-Омск-Новосибирск на км 1443+953 (Новосибирская область, г.Обь)) от 30.01.2023 № 2/ДС(к), заключенного между федеральным казенным учреждением «Федеральное управление автомобильных дорог «Сибирь» Федерального дорожного агентства» и обществом с ограниченной ответственностью «ТЕХНОГАЗ», администрация Новосибирского района Новосибирской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута согласно Приложению.
2. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения «газопровод высокого давления для подключения к сети газораспределения котельной, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 54:36:000000:1058 в г.Обь Новосибирской области», в отношении части земельного участка с кадастровым номером 54:19:000000:5044 местоположением: Новосибирская область, Новосибирский район, МО Толмачевский сельсовет, Верх-Тулинский сельсовет, площадью 177 кв.м согласно прилагаемой схеме границ публичного сервитута.
3. Обществу с ограниченной ответственностью «ТЕХНОГАЗ» заключить с правообладателем земельного участка соглашение об осуществлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим

лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений.

Плата за публичный сервитут вносится правообладателю земельного участка, с которым заключено соглашение об осуществлении публичного сервитута, или в депозит нотариуса в случаях, предусмотренных пунктами 11 и 13 статьи 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации. Плата за публичный сервитут вносится в депозит нотариуса единовременным платежом.

4. Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХНОГАЗ» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

5. Администрации Новосибирского района Новосибирской области обеспечить проведение государственной регистрации публичного сервитута в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

6. Начальнику управления имущественных и земельных отношений администрации Новосибирского района Новосибирской области Соколовой Н.В. обеспечить опубликование постановления на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Новосибирского района Новосибирской области Сергееву Т.Н.

Глава района



А.Г.Михайлов

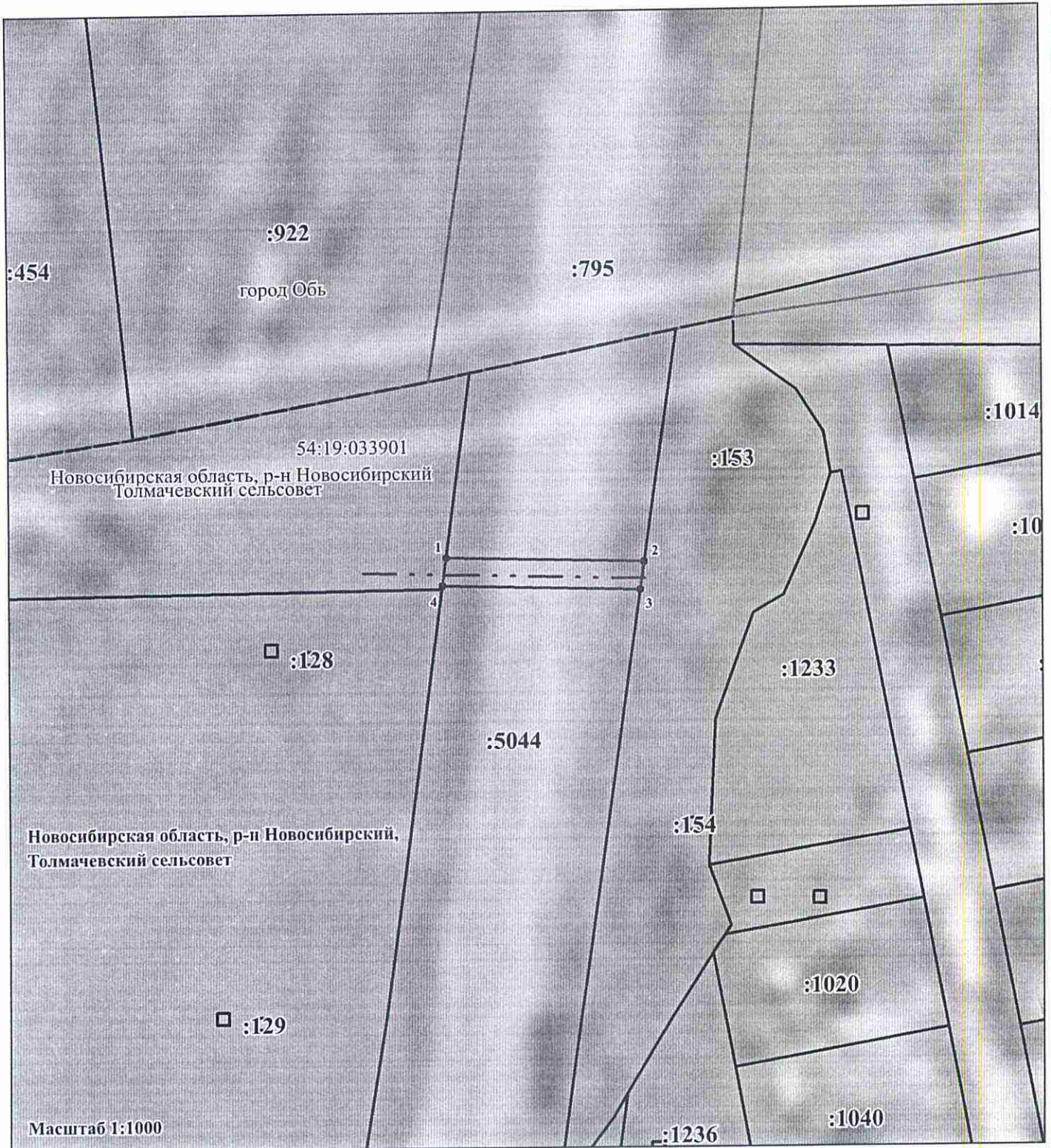
ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
Новосибирского района
Новосибирской области
от 28.06.2023 № 1236-па

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Публичный сервитут в целях прокладки, переноса, переустройства,
демонтажа и (или) эксплуатации инженерной коммуникации (газопровод
высокого давления) в границах полосы отвода федеральной автомобильной
дороги общего пользования Р-254 «Иртыш» Челябинск-Курган-Омск-
Новосибирск на км 1443+953 (Новосибирская область, г.Обь)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее-объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение публичного сервитута	Новосибирская область, Новосибирский район, Толмачевский сельсовет
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ±ΔР)	177 кв.м ± 23 кв.м
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях прокладки, переноса, переустройства, демонтажа и (или) эксплуатации инженерной коммуникации (газопровод высокого давления) в границах полосы отвода федеральной автомобильной дороги общего пользования Р-254 «Иртыш» Челябинск-Курган-Омск-Новосибирск на км 1443+953 (Новосибирская область, г.Обь)

Схема расположения границ публичного сервитута в целях прокладки, переноса, переустройства, демонтажа и (или) эксплуатации инженерной коммуникации (газопровод высокого давления) в границах полосы отвода федеральной автомобильной дороги общего пользования Р-254 «Иртыш» Челябинск-Курган-Омск-Новосибирск на км 1443+953 (Новосибирская область, г.Обь)



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- — — — — - проектная ось линейного сооружения (газопровод)
- - проектные границы публичного сервитута
- - границы существующих земельных участков
- - границы кадастровых кварталов
- - границы муниципальных образований
- 1 - номера и обозначение характерных точек границ
- :1076 - кадастровый номер земельного участка
- 54:35:031060 - кадастровый номер кадастрового квартала

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-