

АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.04.2023 г.

г.Новосибирск

№ 1504-10

**Об установлении публичного сервитута в целях  
размещения линейных объектов системы газоснабжения**

На основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533), местонахождение: 634021, г.Томск, пр.Фрунзе, д.170а, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация Новосибирского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: «Газопровод низкого давления по ул. Строителей в с. Раздольное Новосибирской области (Н-ТП/У-14)», кадастровый номер сооружения - 54:19:130102:1782, местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, с/с Раздольненский, с. Раздольное, ул. Строителей, в отношении части земель кадастрового квартала 54:19:130102, местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, р-н Новосибирский, с. Раздольное, площадью 443 кв.м согласно прилагаемой схеме границ публичного сервитута.

3. Порядок и правила установления охранных зон объектов газоснабжения и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, осуществляется в соответствии Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

4. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, установлена в размере 0,01 процента кадастровой стоимости таких земельных участков за каждый год использования этих земельных участков пропорционально площади земельных участков в установленных границах публичного сервитута. Плата за публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, кадастровая стоимость которых не определена, установлена в размере 0,01 процента среднего показателя кадастровой стоимости земельных участков по г.Новосибирску и Новосибирскому району Новосибирской области соответственно, за каждый год

использования этих земель и земельных участков пропорционально площади земель и земельных участков в установленных границах публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут составляет 620 (шестьсот двадцать) рублей 95 копеек и вносится обществом с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» единовременными платежами не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления на следующие платежные реквизиты: наименование получателя Администрация Новосибирского района Новосибирской области, ИНН 5406300861, КПП 540601001, ОКТМО 50 640 438, Лицевой счет 04513019910, наименование Банка СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Новосибирской области г.Новосибирск, БИК 015004950, Р/сч 03100643000000015100, К/сч 40102810445370000043, КБ 444 111 05313 05 0000 120.

6. Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Администрации Новосибирского района Новосибирской области обеспечить проведение государственной регистрации публичного сервитута в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

8. Начальнику управления имущественных и земельных отношений администрации Новосибирского района Новосибирской области Соколовой Н.В. обеспечить размещение на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава района

А.Г.Михайлов

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для эксплуатации газопровода с кадастровым номером 54:19:130102:1782, наименование: газопровод низкого давления по ул. Строителей в с. Раздольное Новосибирской области (Н-ТП/У-14), расположенного по адресу: Новосибирская область, р-н Новосибирский, с/с Раздольненский, с Раздольное, ул Строителей

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

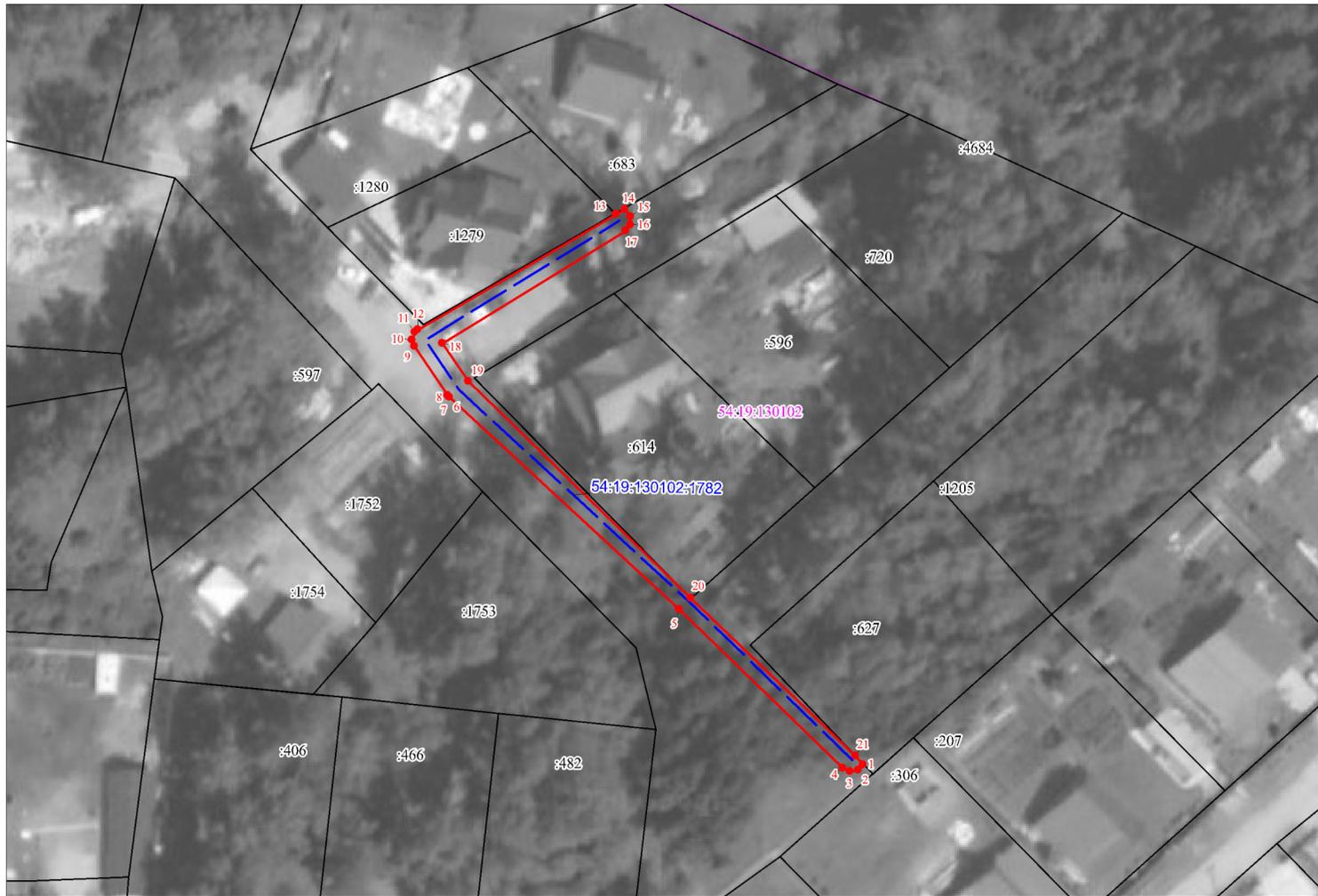
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Новосибирская область, Новосибирский р-н, Раздольненский с/с, с Раздольное, ул Строителей
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	443 ± 7
3	Иные характеристики объекта	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК НСО					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	490966.32	4212513.84	Картометрический метод	0.1	-
2	490965.40	4212513.07	Картометрический метод	0.1	-
3	490965.16	4212511.72	Картометрический метод	0.1	-
4	490965.73	4212510.64	Картометрический метод	0.1	-
5	490992.09	4212484.81	Картометрический метод	0.1	-
6	491027.23	4212448.65	Картометрический метод	0.1	-
7	491027.38	4212448.51	Картометрический метод	0.1	-
8	491027.57	4212448.36	Картометрический метод	0.1	-
9	491035.70	4212443.07	Картометрический метод	0.1	-
10	491036.79	4212442.75	Картометрический метод	0.1	-
11	491038.08	4212443.22	Картометрический метод	0.1	-
12	491038.48	4212443.67	Картометрический метод	0.1	-
13	491057.55	4212475.09	Картометрический метод	0.1	-
14	491058.33	4212476.48	Картометрический метод	0.1	-



Схема расположения границ публичного сервитута на кадастром плане территории



Система координат МСК НСО (зона 4)  
Площадь сервитута 443 кв.м.

Каталог координат

№ точки	X	Y	Mt
1	490 966,32	4 212 513,84	0,1
2	490 965,4	4 212 513,07	0,1
3	490 965,16	4 212 511,72	0,1
4	490 965,73	4 212 510,64	0,1
5	490 992,09	4 212 484,81	0,1
6	491 027,23	4 212 448,65	0,1
7	491 027,38	4 212 448,51	0,1
8	491 027,57	4 212 448,36	0,1
9	491 035,7	4 212 443,07	0,1
10	491 036,79	4 212 442,75	0,1
11	491 038,08	4 212 443,22	0,1
12	491 038,48	4 212 443,67	0,1
13	491 057,55	4 212 475,09	0,1
14	491 058,33	4 212 476,48	0,1
15	491 057,2	4 212 477,42	0,1
16	491 055,83	4 212 477,42	0,1
17	491 054,83	4 212 476,62	0,1
18	491 036,19	4 212 447,53	0,1
19	491 029,94	4 212 451,59	0,1
20	490 993,9	4 212 486,68	0,1
21	490 967,72	4 212 512,58	0,1

М 1:750

Условные обозначения

- Характерная точка границы ЗОУИТ
- Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
- Граница ЗОУИТ
- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Надписи кадастрового номера земельного участка
- Граница кадастрового квартала
- Обозначение кадастрового квартала
- Ось газопровода

Кадастровый инженер

