

АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.10.2023 г.

г.Новосибирск

№ 234-20

**Об установлении публичного сервитута в целях
размещения линий и сооружений связи**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Ростелеком» (ИНН 7707049388, ОГРН 1027700198767), местонахождение: 191167, г.Санкт-Петербург, Вн.тер.г. Муниципальный округ Смольнинское, Синопская набережная, д.14, литера А, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в рамках договора на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги ул.Пасечная, ул.Березовая п.Садовый Новосибирского района Новосибирской области от 08.09.2023 № 1 администрация Новосибирского района Новосибирской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута согласно Приложению.

2. Установить публичный сервитут сроком на 25 (двадцать пять) лет в целях строительства наружных сетей связи для объекта «Инфекционная больница на территории Новосибирской области» в отношении:

- части земельного участка с кадастровым номером 54:19:112001:14173, местоположением: Новосибирская область, Новосибирский район, Станционный сельсовет, площадью 157 кв.м согласно прилагаемой схеме границ публичного сервитута.

3. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, установлена в размере 0,01 процента кадастровой стоимости таких земельных участков за каждый год использования этих земельных участков пропорционально площади земельных участков в установленных границах публичного сервитута. Плата за публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, кадастровая стоимость которых не определена, установлена в размере 0,01 процента среднего показателя кадастровой стоимости земельных участков по г.Новосибирску и Новосибирскому району Новосибирской области соответственно, за каждый год использования этих земель и земельных участков пропорционально площади земель и земельных участков в установленных границах публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут составляет 86 (Восемьдесят шесть) рублей 25 копеек и вносится публичным акционерным обществом «Ростелеком» единовременными платежами не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления на следующие платежные реквизиты: Банк получателя: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Новосибирской области г.Новосибирск; Счет банка 40102810445370000043; БИК банка 015004950, Получатель: ИНН 5406214965, КПП 540601001; Управление Федерального казначейства по Новосибирской области (Департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области); Счет получателя: 03100643000000015100, ОКТМО 50701000, КБК 120 1 11 05420 02 0000 120.

4. Публичное акционерное общество «Ростелеком» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

5.Администрации Новосибирского района Новосибирской области обеспечить проведение государственной регистрации публичного сервитута в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

6. Начальнику управления имущественных и земельных отношений администрации Новосибирского района Новосибирской области Соколовой Н.В. обеспечить размещение постановления на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Новосибирского района Новосибирской области Сергееву Т.Н.

Глава района

А.Г.Михайлов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
Новосибирского района
Новосибирской области

05.10.2023 23.11-12

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Строительство наружных сетей связи для объекта "Инфекционная больница на территории Новосибирской области"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Новосибирская область, район Новосибирский, сельсовет Станционный, поселок Садовый
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	157 +/- 4 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК НСО, зона 4

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	498932.71	4201290.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.08	-
2	498929.14	4201291.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.08	-
3	498923.32	4201290.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.08	-
4	498910.94	4201280.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.08	-
5	498910.51	4201280.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.08	-
6	498897.98	4201265.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.08	-
7	498906.33	4201274.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.08	-
8	498916.04	4201283.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.08	-
9	498926.25	4201285.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.08	-
1	498932.71	4201290.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.08	-
10	498855.35	4201204.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.08	-

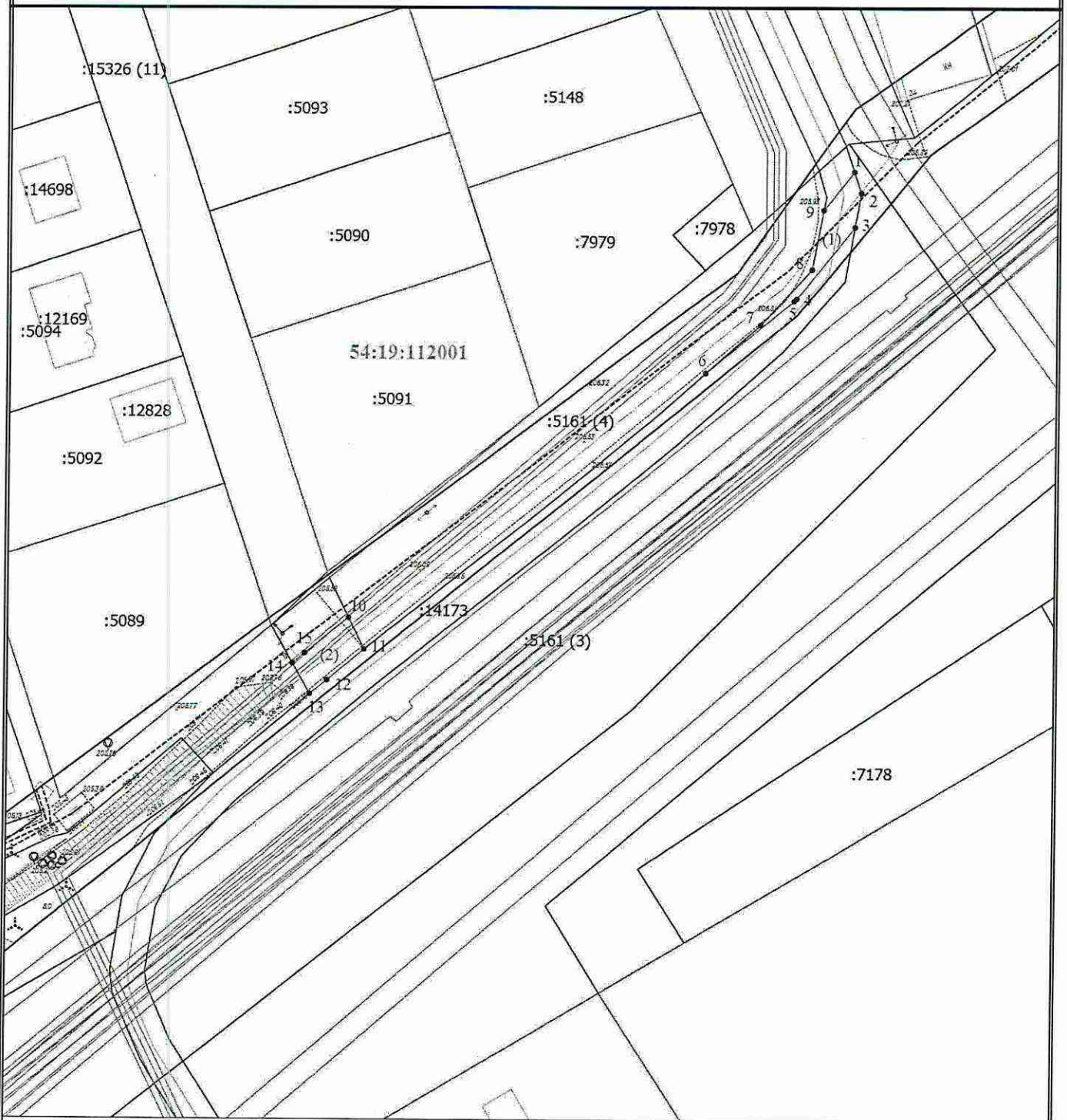
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
11	498849.88	4201207.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.08	-
12	498844.56	4201200.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.08	-
13	498842.19	4201197.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.08	-
14	498847.47	4201194.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.08	-
15	498849.20	4201196.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.08	-
10	498855.35	4201204.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.08	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- - Устанавливаемая граница охранной зоны
- - Границы земельных участков, имеющиеся в ЕГРН сведения о которых достаточны для определения местоположения
- - Местоположение объектов недвижимости в соответствии со сведениями ЕГРН
- - Границы существующих зон с особыми условиями использования территории
- - Граница территориальной зоны
- - Характерная точка границы устанавливаемой охранной зоны, сведения которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки границы устанавливаемой охранной зоны
- :12115 - Кадастровый номер земельного участка
- 54:19:112001 - Номер кадастрового квартала