

АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.06.2024 г.

г.Новосибирск

№ 1151-па

**Об установлении публичного сервитута в целях  
размещения линейных объектов системы газоснабжения**

На основании ходатайства акционерного общества «Сибирьгазсервис» (ИНН 5407121939, ОГРН 1025402479024), местонахождение: 630005, г.Новосибирск, ул.Фрунзе, д.124, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» администрация Новосибирского района Новосибирской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей - «Газопровод высокого давления с ГРПШ ТСЖ «Сибтеплоизоляция» п. Голубой залив» с кадастровым номером 54:19:072601:846, местоположением: Новосибирская область, р-н Новосибирский, п.Голубой Залив в отношении части земель кадастрового квартала 54:19:072601, местоположением: Новосибирская область, Новосибирский район, Морской сельсовет, п.Голубой Залив, площадью 126 кв.м, согласно прилагаемой схеме границ публичного сервитута.

3. Порядок и правила установления охранных зон объектов газоснабжения и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, осуществляется в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

4. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, установлена в размере 0,01 процента кадастровой стоимости таких земельных участков за каждый год использования этих земельных участков пропорционально площади земельных участков в установленных границах публичного сервитута. Плата за публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, кадастровая стоимость которых не определена, установлена в размере 0,01 процента среднего показателя кадастровой стоимости земельных участков по г.Новосибирску и Новосибирскому району Новосибирской области соответственно, за каждый год использования этих земель и земельных участков пропорционально площади земель и земельных участков в установленных границах публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут составляет 176 (Сто семьдесят шесть) рублей 61 копейка и вносится единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления на следующие платежные реквизиты: номер казначейского счета 40102810445370000043 в Сибирское ГУ Банка России//Управление Федерального Казначейства по Новосибирской области г. Новосибирск, БИК 015004950. Получатель: ИНН 5406300861, КПП 540601001, р/с 03100643000000015100, л/с 04513019910 администрация Новосибирского района Новосибирской области, ОКТМО 50640429, КБК 444 111 05313 05 0000 120.

5. Акционерное общество «Сибирьгазсервис» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Администрации Новосибирского района Новосибирской области обеспечить проведение государственной регистрации публичного сервитута в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

7. Начальнику управления имущественных и земельных отношений администрации Новосибирского района Новосибирской области Соколовой Н.В. обеспечить размещение постановления на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Новосибирского района Новосибирской области Сергееву Т.Н.

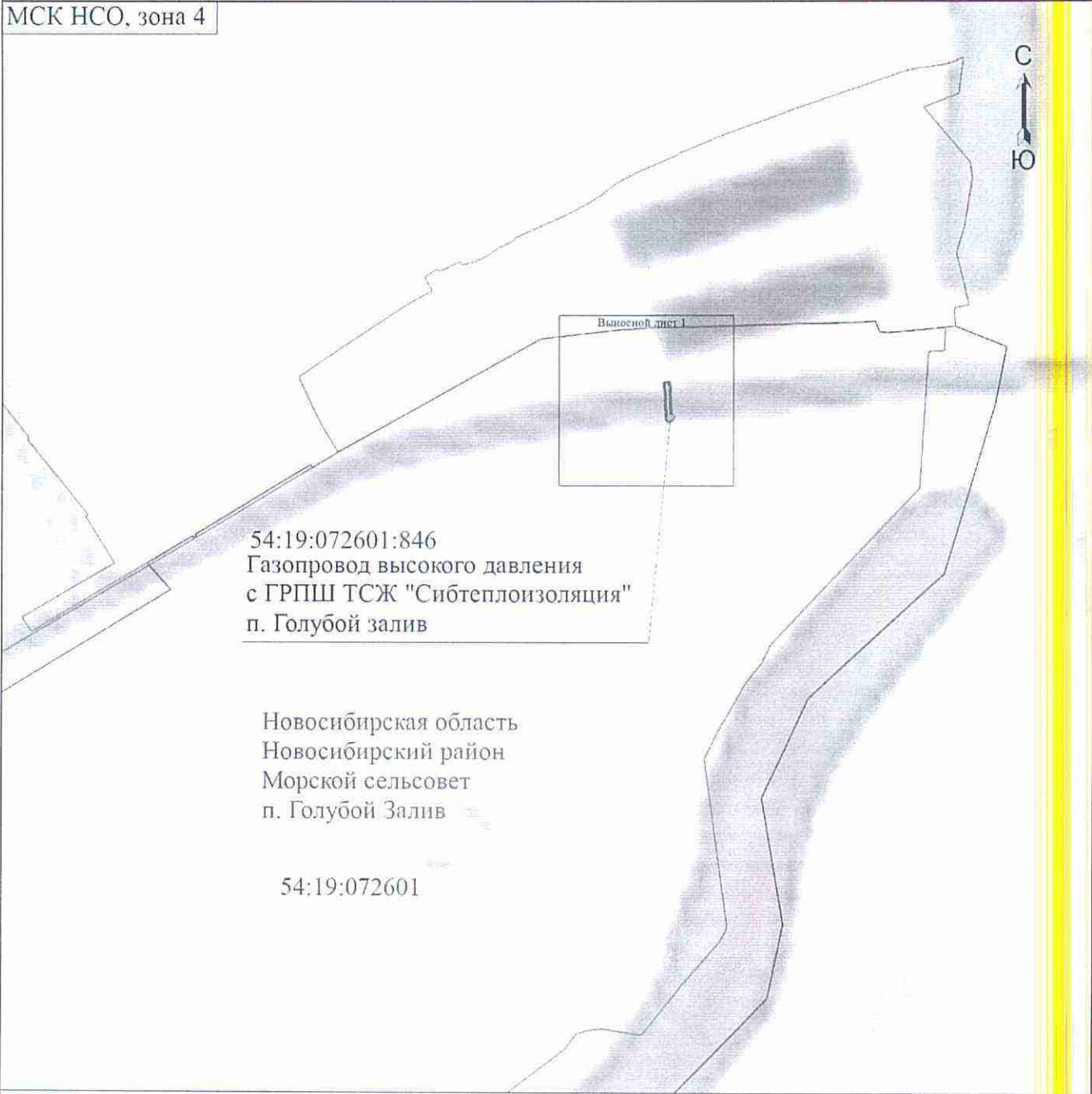
Глава района



А.Г.Михайлов

# Схема расположения границ публичного сервитута

МСК НСО, зона 4



## Условные обозначения

Масштаб 1:5000

- 1 • - Характерная точка проектной границы публичного сервитута
- - Граница земельного участка
- - Граница населенного пункта
- 54:19:072601 - Номер кадастрового квартала

- - Проектная граница публичного сервитута
- - Граница кадастрового квартала
- - Местоположение линейного объекта

Новосибирская область - Наименование административно-территориального образования  
Новосибирский район  
Морской сельсовет  
п. Голубой Залив

Подпись \_\_\_\_\_



Дата "19" апреля 2024 г.

Место для оттиска (подпись) лица, составившего описание местоположения границ объекта

# Схема расположения границ публичного сервитута

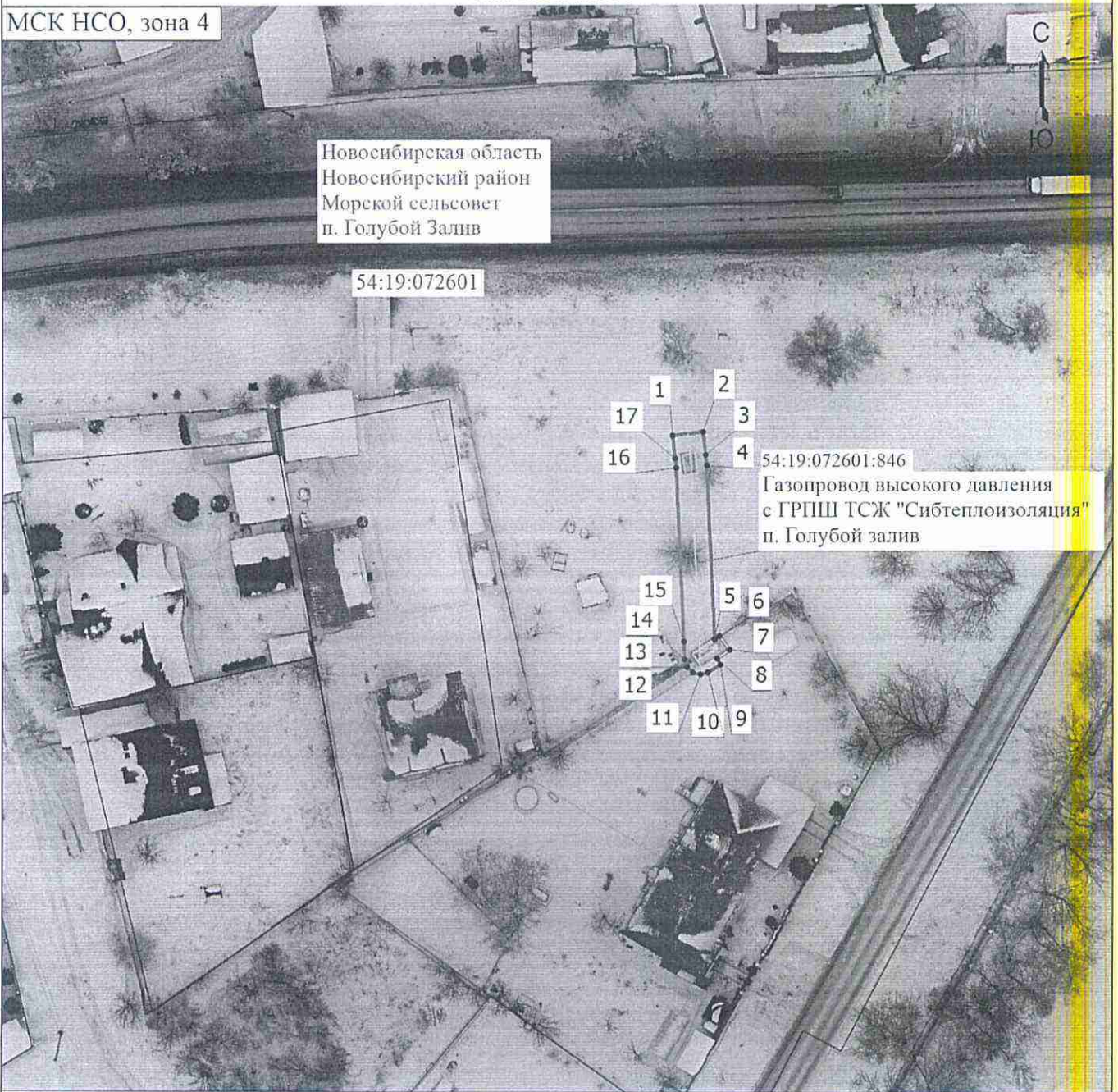
Выносной лист 1

МСК НСО, зона 4

Новосибирская область  
Новосибирский район  
Морской сельсовет  
п. Голубой Залив

54:19:072601

54:19:072601:846  
Газопровод высокого давления  
с ГРПШ ТСЖ "Сибтеплоизоляция"  
п. Голубой залив



Условные обозначения

Масштаб 1:800

- 1 • - Характерная точка проектной границы публичного сервитута
- - Граница земельного участка
- - Граница населенного пункта
- 54:19:072601 - Номер кадастрового квартала

- - Проектная граница публичного сервитута
- - Граница кадастрового квартала
- - Местоположение линейного объекта

Новосибирская область - Наименование административно-территориального образования  
Новосибирский район  
Морской сельсовет  
п. Голубой Залив

Подпись \_\_\_\_\_



Дата "19" апреля 2024 г.

Место для оттиска печати (подпись) лица, составившего описание местоположения границ объекта