

АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.09.2020 г.

г.Новосибирск

№ 1404-20

**Об установлении публичного сервитута  
в целях размещения водопроводных сетей**

На основании ходатайства муниципального унитарного предприятия г.Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» (ОГРН 1025403201383, ИНН 5411100875, местонахождение: 630099, г.Новосибирск, ул.Революции, 5), в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом департамента по тарифам по Новосибирской области № 412-В от 14.11.2019 «Об утверждении инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия г.Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» «Развитие систем водоснабжения и водоотведения» на 2020-2024 годы» администрация Новосибирского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения границ публичного сервитута.

2. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет в целях размещения размещения сетей водоотведения в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 54:19:012602:659, местоположение: обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, МО Кудряшовский сельсовет, площадью 2459 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 54:19:010901:80, местоположение: Новосибирская обл., р-н Новосибирский, Кудряшовский сельсовет, площадью 1100 кв.м., предоставленного в постоянное (бессрочное) пользование СНТ «Семицвет» (ИНН 5404128044).

3. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности и не обремененных правами третьих лиц, установлена в размере 0,01 процента кадастровой стоимости таких земельных участков за каждый год использования этих земельных участков пропорционально площади земельных участков в установленных границах публичного сервитута. Плата за публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, кадастровая стоимость которых не определена, установлена в размере 0,01 процента среднего показателя кадастровой стоимости земельных участков по Новосибирскому району Новосибирской области соответственно, за каждый год использования этих земель и земельных участков пропорционально площади земель и земельных участков в установленных границах публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут составляет 48 (сорок восемь) копеек и вносится муниципальным унитарным предприятием г.Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» единовременными платежами не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления на следующие платежные реквизиты: р/с 40101810900000010001

в Сибирское ГУ Банка России г.Новосибирск, БИК 045004001, КПП 540601001, Получатель: Управление Федерального Казначейства по Новосибирской области (администрация Новосибирского района Новосибирской области), ИНН 5406300861, КБК 444 111 05313 05 0000 120, ОКТМО 50 640 440.

4. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут:

- Строительство здания для размещения в нем оператора, автоматических решеток, пресс-конвейера для мусора, нефтеловушек и приемных устройств.
- Защита строительных конструкций и оборудования от газовой коррозии.
- Разбавление ЖБО водопроводной водой не менее 1:1 1 раза.
- Подключение к городскому водопроводу разбавления расчетного ЖБО для санитарных нужд, обмыва технологических помещений и прилегающей территории.
- Строительство подъездных путей.
- Освещение и электроснабжение площадки.
- Установка контейнерной площадки для мусора на территории.
- Подключение к системе канализации.
- Разработка проекта санитарно-защитной зоны для сооружения.
- Выполнение инженерно-геологических и геодезических изысканий.

5. Муниципальное унитарное предприятие г.Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Администрации Новосибирского района Новосибирской области обеспечить проведение государственной регистрации публичного сервитута в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

7. Заместителю главы администрации – начальнику управления организационно-контрольной работы администрации Новосибирского района Новосибирской области Эссауленко Т.Б. обеспечить опубликование постановления в газете «Новосибирский район – территория развития» и размещение на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Новосибирского района Новосибирской области Сергееву Т.Н.

Глава района

А.Г.Михайлов