



МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

№ _____

г. Новосибирск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», приказом министерства строительства Новосибирской области от 28.07.2016 № 254 «Об утверждении Административного регламента министерства строительства Новосибирской области предоставления государственной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», (далее – Административный регламент), правилами землепользования и застройки Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденными решением Совета депутатов Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 16.10.2014 № 265, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Предоставить департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области – запрашиваемый вид использования «Объекты автомобильного обслуживания (станции технического обслуживания автомобилей, автомойки, автозаправочные и газонаполнительные станции)», в отношении земельного участка схема расположения которого утверждена приказом департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 23.05.2019 № 2101, площадью 6000 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Кудряшовский сельсовет, п. Катковский.

2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 5 рабочих дней со дня подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области Тимонова Д.С.

Министр

И.И. Шмидт



ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

23 МАЙ 2019

№ 2108

г.Новосибирск

Об утверждении схемы расположения земельного участка
или земельных участков на кадастровом плане территории

Руководствуясь статьями 11.3, 11.10, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 2 Закона Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», Положением о департаменте имущества и земельных отношений Новосибирской области, утвержденным постановлением Правительства Новосибирской области от 14.12.2016 № 428-п,
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в отношении земельного участка площадью 6000 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Кудряшовский сельсовет, п.Катковский (территориальная зона – зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами разной этажности (ЖЗ-3.1), категория земель – земли населенных пунктов), образуемого из земель, государственная собственность на которые не разграничена (далее – схема).

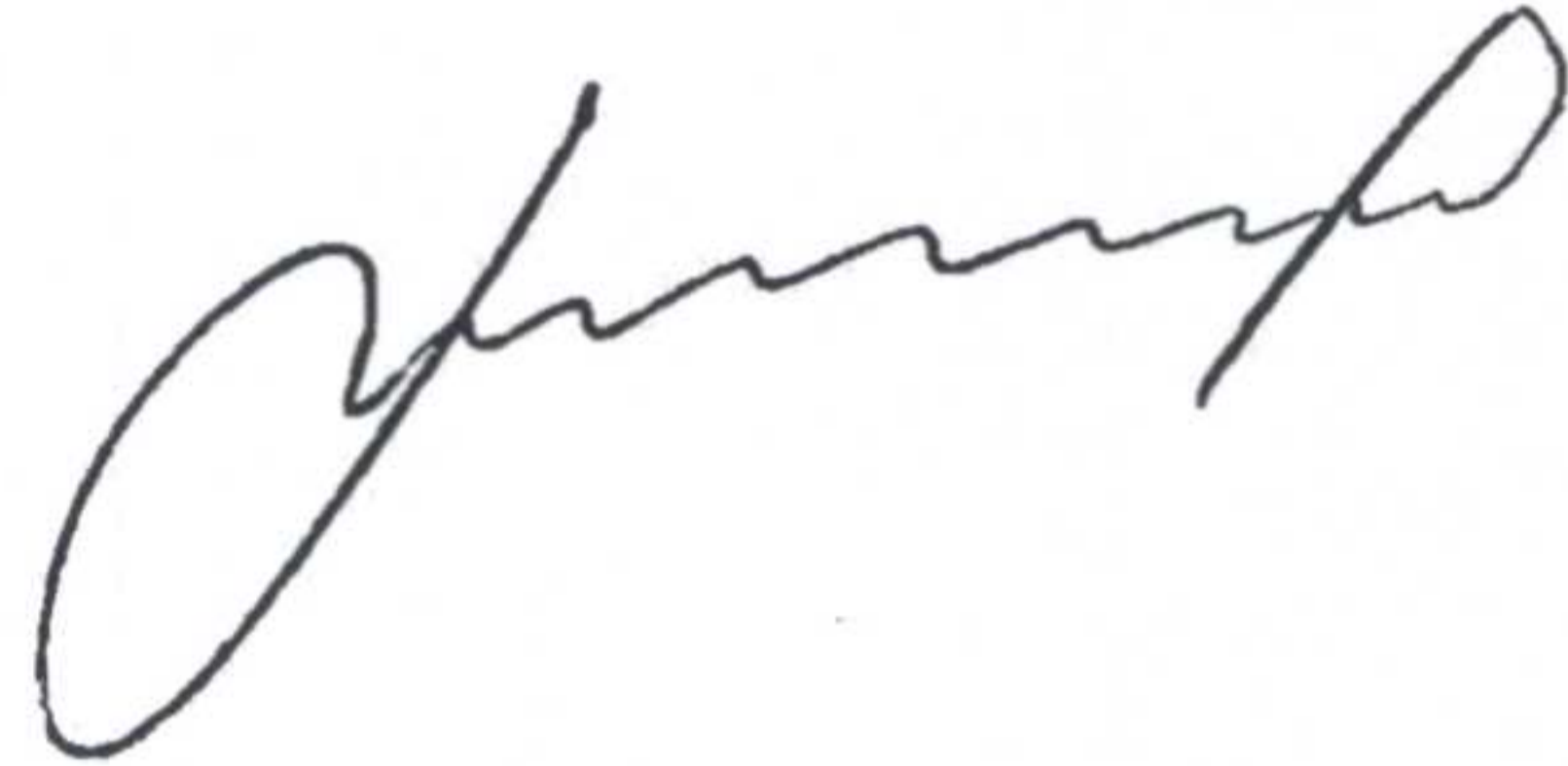
2. Отделу реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области подготовить и направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – объекты автомобильного обслуживания (станции технического обслуживания автомобилей, автомойки, автозаправочные и газонаполнительные станции).

3. Отделу реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками департамента имущества и земельных отношений

Новосибирской области в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его с приложением схемы в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственного кадастрового учета недвижимого имущества и ведения государственного кадастра недвижимости.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель руководителя департамента -
начальник отдела реализации
перераспределенных полномочий
по распоряжению земельными участками



П.Г.Комаров

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

ИКАЗОМ
ДИИЗО НСО

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 23 МАЙ 2019

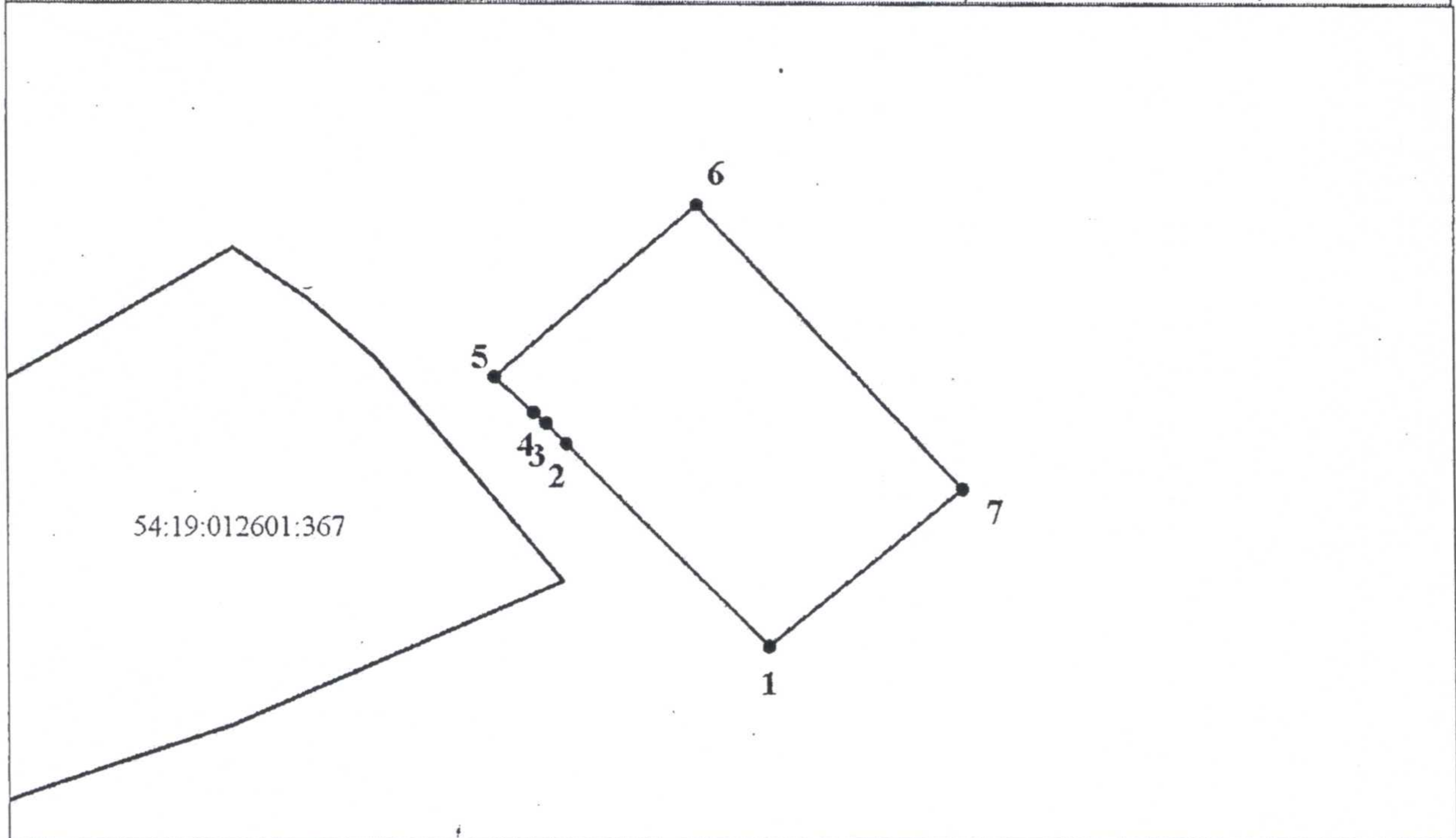
№ 2101

**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка: -

Площадь земельного участка: 6 000 кв.м

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
|--------------------------------------|---------------|--------------|
| | X | Y |
| 1 | 504 919,68 | 4 188 104,21 |
| 2 | 504 969,25 | 4 188 054,16 |
| 3 | 504 974,20 | 4 188 049,16 |
| 4 | 504 976,92 | 4 188 046,14 |
| 5 | 504 985,53 | 4 188 036,57 |
| 6 | 505 027,74 | 4 188 086,69 |
| 7 | 504 958,26 | 4 188 152,62 |



Система координат: МСК НСО, зона 4 Масштаб 1:2 000

Условные обозначения:

- - граница учтенных земельных участков
- - граница образуемого земельного участка

54:19:012601:367- кадастровый номер земельного участка

54:19:012601 - кадастровый номер кадастрового квартала

● 1 - характерная точка границы земельного участка