

АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.05.2021 г.

г.Новосибирск

№ 644-06

О предварительном согласовании предоставления  
земельного участка в собственность за плату Морозову Ю.Г.

На основании заявления Морозова Юрия Георгиевича, 16.03.1964 года рождения, место рождения: с. Верх-Ирмень Ордынского р-на Новосибирской обл., паспорт гражданина Российской Федерации: 50 08 476853 выдан 09.04.2009, Отделом УФМС России по Новосибирской области в Новосибирском районе, зарегистрированный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, п. Ленинский, ул. Центральная, д. 13, кв. 1, руководствуясь пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», подпунктом 6 пункта 2 статьи 39.3, статьей 39.15, статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, администрация Новосибирского района Новосибирской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

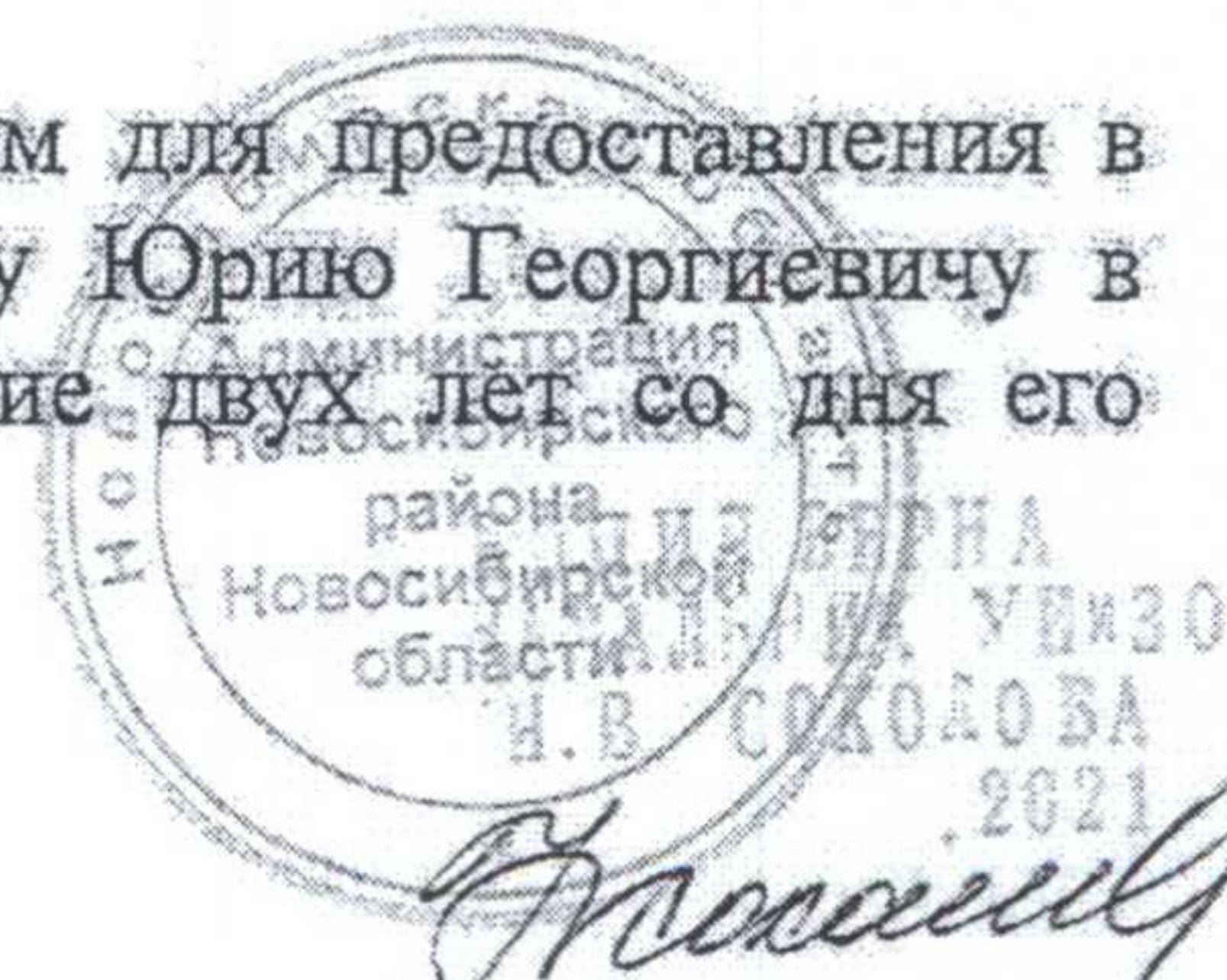
1. Предварительно согласовать предоставление в собственность земельного участка площадь 400 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район, Станционный сельсовет, п. Ленинский, ул. Центральная, образуемого из земель государственной неразграниченной собственности, для цели использования – для обслуживания магазина, категория и вид разрешенного использования которого должны соответствовать целевому назначению земель и зонированию территории.

2. Утвердить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в отношении земельного участка площадь 400 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район, Станционный сельсовет, п. Ленинский, ул. Центральная, территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами (Жин), категория земель: земли населенных пунктов, образуемого из земель государственной неразграниченной собственности (далее – Схема).

3. Предоставление земельного участка возможно после проведения работ по его образованию в соответствии с утвержденной Схемой и осуществлением действий по изменению вида разрешенного использования в соответствии с п.1 ст.39.15 ЗК РФ.

4. Морозов Юрий Георгиевич имеет право без доверенности обращаться с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, образуемого в соответствии с утвержденной схемой расположения земельного участка.

5. Настоящее постановление является основанием для предоставления в собственность за плату земельного участка Морозову Юрию Георгиевичу в установленном законом порядке и действует в течение двух лет со дня его





принятия.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Новосибирского района Новосибирской области Сергееву Т.Н.

Глава района

А.Г. Михайлов

К.С. Прокашева  
209 31 46



И.В. СОКОЛОВА  
2021  
*Handwritten signature*



Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 04.05.2021

№ 644-12.0

Схема расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка

Площадь земельного участка 400 м<sup>2</sup>

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	500239.50	4212531.41
н2	500238.26	4212531.79
н3	500221.24	4212535.63
н4	500215.71	4212515.73
н5	500215.42	4212514.70
н6	500224.57	4212512.31
н7	500225.12	4212514.32
н8	500234.84	4212511.92
н1	500239.50	4212531.41

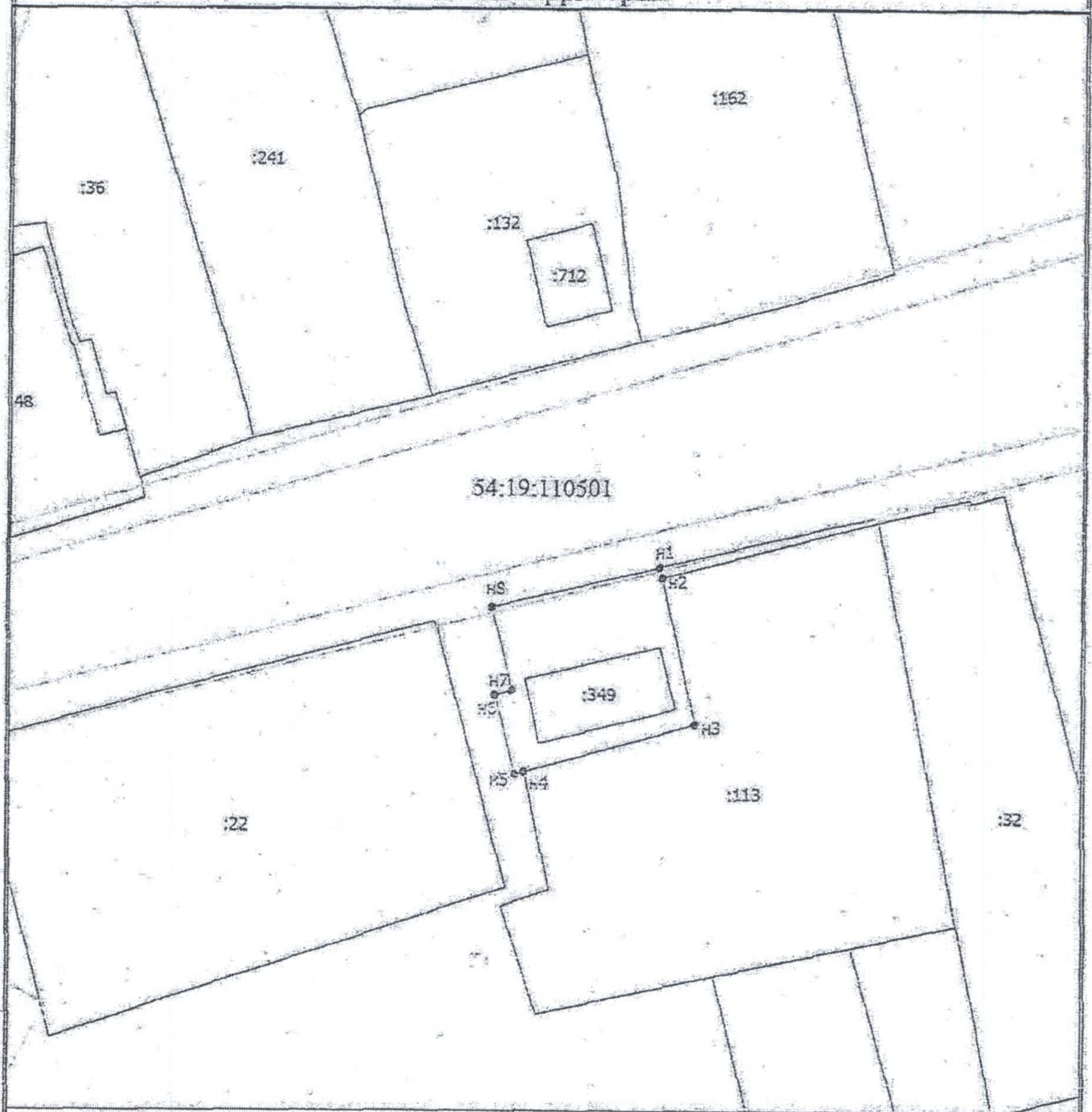
Новосибирская область  
Администрация  
Новосибирского  
района  
Новосибирской  
области

И. В. СОКОЛОВА  
2021









Жуковская



**Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории**



Масштаб 1:700

- Условные обозначения**
-  - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
  -  - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
  -  H1 - обозначение новой характерной точки
  -  :1 - кадастровый номер земельного участка
  -  :308 - кадастровый номер здания
  -  - существующая часть границы, имеющаяся в ЕИРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
  -  - граница территориальной зоны
  -  - граница зоны с особыми условиями
  - 54:19:110501 - номер кадастрового квартала

