

ГЛАВА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.08.2021 г.

г.Новосибирск

№ 127

**О назначении публичных слушаний по проекту решения
о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка или объекта капитального
строительства**

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, Порядком организации и проведения публичных слушаний в Новосибирском районе Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 04.10.2018 г. № 6, а также письмом министерства строительства Новосибирской области от 04.08.2021 г. № 6587-10-03-04/45,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства по заявлениям Кожевникова Александра Андреевича – запрашиваемый вид использования «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

54:19:022301:7657, площадью 783 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет, с. Марусино;

54:19:022301:7658, площадью 811 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет, с. Марусино;

54:19:022301:7659, площадью 813 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет, с. Марусино;

54:19:022301:7660, площадью 813 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет, с. Марусино;

54:19:022301:7661, площадью 810 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет, с. Марусино;

54:19:022301:7663, площадью 959 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет, с. Марусино;

54:19:022301:7664, площадью 781 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет, с. Марусино;

54:19:022301:7665, площадью 600 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет, с. Марусино;

54:19:022301:7666, площадью 739 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет, с. Марусино;

54:19:022301:7667, площадью 879 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет, с. Марусино;

54:19:022301:7668, площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет, с. Марусино;

54:19:022301:7669, площадью 809 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет, с. Марусино;

54:19:022301:7670, площадью 811 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет, с. Марусино.

2. Отделу территориального планирования управления архитектуры и градостроительства администрации Новосибирского района Новосибирской области обеспечить проведение публичных слушаний 26 августа 2021 г. в 15.20 часов в здании администрации Новосибирского района Новосибирской области по адресу: г.Новосибирск, ул.Коммунистическая, д.33а, 1-й этаж, правое крыло, каб.114.

3. Предложить гражданам, постоянно проживающим в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которого запрашивается разрешение, правообладателям находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, гражданам, постоянно проживающим в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого запрашивается разрешение, правообладателям таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателям

помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого запрашиваются разрешения, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладателям земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта, в период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции проекта, направить в комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, расположенную по адресу: 630007, г.Новосибирск, ул.Коммунистическая, д.40, блок 403 (4-й этаж), кабинет № 8 (телефон 8(383) 319-64-07, gonv@nso.ru), свои предложения и замечания по вынесенному на публичные слушания проекту решения о предоставлении разрешения для включения их в протокол проведения публичных слушаний, в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Отделу территориального планирования управления архитектуры и градостроительства администрации Новосибирского района Новосибирской области:

обеспечить размещение постановления на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в газете «Новосибирский район – территория развития»;

направить протокол публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и заключение о результатах таких публичных слушаний в министерство строительства Новосибирской области в течение 2 (двух) рабочих дней с даты опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Новосибирского района Новосибирской области Каравайцева Ф.В.

 А.Г.Михайлов