

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по вопросу утверждения
проекта генерального плана Морского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области

26.09.2019 г.

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, обращением министерства строительства Новосибирской области от 31.07.2019 г. № 6867/45, постановлением Главы Новосибирского района Новосибирской области от 09.08.2019 г. № 73 «О назначении публичных слушаний по вопросу утверждения генерального плана Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области», опубликованное в газете «Приобская правда» от 14.08.2019 г. № 32 и размещенное на сайте министерства строительства Новосибирской области и на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» были проведены публичные слушания.

Собрания участников публичных слушаний по вопросу утверждения проекта генерального плана Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области проводились 26 сентября 2019 года по адресам: Новосибирская область, Новосибирский район, Морской сельсовет, село Ленинское, ул.Ленина, 50 и Новосибирская область, Новосибирский район, Морской сельсовет, поселок Голубой Залив, Приморье микрорайон, 2.

Количество участников публичных слушаний составило – 70.

На основании протоколов проведения публичных слушаний по вопросу утверждения проекта генерального плана Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 26.09.2019 г. № 345 и 346 сделано следующее

заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросу утверждения генерального плана Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

2. Предложения и замечания, поступившие на рассмотрение в администрацию Новосибирского района Новосибирской области или министерство строительства Новосибирской области до проведения собрания участников публичных слушаний по проекту генерального плана Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в период с 07.08.2019 г. по 26.09.2019 г.:

№ п/п	Заявитель	Содержание предложения	Результат рассмотрения
1	Стрелков Л.В.	В границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:072501:2029 установить функциональную зону инженерной инфраструктуры	Рекомендовать принять.
2	Панченко Н.П.	Включить в границы населенного пункта с.Ленинское Морского сельсовета земельные участки с кадастровыми номерами 54:19:072501:478, 54:19:072501:475, 54:19:072501:476, 54:19:072501:504, а также отнести к функциональной зоне «Зона садоводческих или дачных некоммерческих объединений граждан»	Рекомендовать принять.
3	Громов А.В.	Включить в границы населенного пункта с.Ленинское Морского сельсовета земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:482, а также отнести к функциональной зоне «Зона садоводческих или дачных некоммерческих объединений граждан»	Рекомендовать принять. Также рекомендовать смежный земельный участок государственной неразграниченной собственности, согласно схеме, отнести к функциональной зоне «Зона садоводческих или дачных некоммерческих объединений граждан».
4	Громова Т.П.	Включить в границы населенного пункта с.Ленинское Морского сельсовета земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:785, а также отнести к функциональной зоне «Зона садоводческих или дачных некоммерческих объединений граждан»	Рекомендовать принять.
5	Ляпустин В.Д.	Включить в границы населенного пункта с.Ленинское Морского сельсовета земельные участки с кадастровыми номерами 54:19:072501:790, 54:19:072501:494, 54:19:072501:789, а также отнести к функциональной зоне «Зона садоводческих или дачных некоммерческих объединений граждан»	Рекомендовать принять.
6	Кузнецов С.С. Аглиуллин И.Н.	В границах территории, обозначенной на схеме, установить функциональную зону	Рекомендовать принять.

№ п/п	Заявитель	Содержание предложения	Результат рассмотрения
		инженерной инфраструктуры	
7	Беглякова Л.П., Бегляков П.С.	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:3291 отнести к функциональной зоне «Зона садоводческих или дачных некоммерческих объединений граждан»	Рекомендовать отказать в связи с отсутствием программ муниципального района по обеспечению данной территории транспортной инфраструктурой.
8	Нодь Н.В.	1. Земельные участки с кадастровыми номерами 54:19:072501:5340, 54:19:072501:5308, 54:19:072501:5314, 54:19:072501:5313, 54:19:072501:5303, 54:19:072501:5310, 54:19:072501:5309, 54:19:072501:5302, 54:19:072501:5301, 54:19:072501:5306, 54:19:072501:5305, 54:19:072501:5312, 54:19:072501:5311, 54:19:072501:5316, 54:19:072501:5315, 54:19:072501:5300 и 54:19:072501:5299 отнести к функциональной зоне – «Жилые зоны»; 2. Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:3286 отнести к функциональной зоне – «Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан»	По предложению 1 рекомендовать принять. Отнести к жилой зоне, а именно «Зона застройки индивидуальными жилыми домами». По предложению 2 рекомендовать отказать в связи с отсутствием программ муниципального района по обеспечению данной территории транспортной инфраструктурой.
9	Зинакова Н.Г., Зинаков В.Л.	1. Земельные участки с кадастровыми номерами 54:19:072501:5238, 54:19:072501:5239, 54:19:072501:5341, 54:19:072501:5240, 54:19:072501:5241, 54:19:072501:5242, 54:19:072501:5243, 54:19:072501:5244, 54:19:072501:5245, 54:19:072501:5246, 54:19:072501:5247, 54:19:072501:5248, 54:19:072501:5249, 54:19:072501:5250 отнести к функциональной зоне – «Жилые зоны», 2. Для обеспечения доступа к земельному участку с кадастровым номером 54:19:072501:5240, отнести часть земельного участка с кадастровым номером 54:19:072501:2106 к функциональной зоне «Зона транспортной инфраструктуры»	По предложению 1 рекомендовать принять. Отнести к жилой зоне, а именно «Зона застройки индивидуальными жилыми домами». По предложению 2 рекомендовать отказать в связи с отсутствием программ муниципального района по обеспечению данной территории транспортной

№ п/п	Заявитель	Содержание предложения	Результат рассмотрения
			инфраструктурой.
10	Тюрина О.А.	<p>1. Земельные участки с кадастровыми номерами 54:19:072501:3462, 54:19:072501:3464, 54:19:072501:3466, 54:19:072501:5188, 54:19:072501:5189 и 54:19:072501:5190 отнести к функциональной зоне – «Жилые зоны»;</p> <p>2. Отнести часть земельного участка с кадастровым номером 54:19:072501:2106 к функциональной зоне «Зона транспортной инфраструктуры»;</p> <p>3. Земельные участки с кадастровыми номерами 54:19:072501:2998, 54:19:072501:3284 отнести к функциональной зоне – «Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан»</p>	<p>По предложениям 1 и 2 рекомендовать принять.</p> <p>По предложению 3 рекомендовать отказать в связи с отсутствием программ муниципального района по обеспечению данной территории транспортной инфраструктурой.</p>
11	Парфенов В.А.	<p>1. Земельные участки с кадастровыми номерами 54:19:072501:5294, 54:19:072501:5293, 54:19:072501:5343, 54:19:072501:5291, 54:19:072501:5292, 54:19:072501:5288, 54:19:072501:5289, 54:19:072501:5286, 54:19:072501:5256, 54:19:072501:5258, 54:19:072501:5260, 54:19:072501:5262, 54:19:072501:5264, 54:19:072501:5266 отнести к функциональной зоне – «Жилые зоны»;</p> <p>2. Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:3287 отнести к функциональной зоне – «Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан»</p>	<p>По предложению 1 рекомендовать принять. Отнести к жилой зоне, а именно «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».</p> <p>По предложению 2 рекомендовать отказать в связи с отсутствием программ муниципального района по обеспечению данной территории транспортной инфраструктурой.</p>
12	Шичкин В.Е.	Земельные участки с кадастровыми номерами 54:19:072501:5287, 54:19:072501:5290, 54:19:072501:5285, 54:19:072501:5255, 54:19:072501:5257, 54:19:072501:5259, 54:19:072501:5261, 54:19:072501:5263, 54:19:072501:5265, 54:19:072501:5191, 54:19:072501:5192, 54:19:072501:5173 отнести к функциональной зоне – «Жилые зоны»	Рекомендовать принять. Отнести к жилой зоне, а именно «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».
13	Толокольников М.В.	<p>1. Земельные участки с кадастровыми номерами 54:19:072501:3463, 54:19:072501:5187, 54:19:072501:5186, 54:19:072501:5185, 54:19:072501:5184,</p>	По предложению 1 рекомендовать принять. Отнести к жилой зоне, а

№ п/п	Заявитель	Содержание предложения	Результат рассмотрения
		<p>54:19:072501:5183, 54:19:072501:5182, 54:19:072501:5181, 54:19:072501:5180, 54:19:072501:5179, 54:19:072501:5178, 54:19:072501:5177, 54:19:072501:5176, 54:19:072501:5175, 54:19:072501:5174 отнести к функциональной зоне – «Жилые зоны»;</p> <p>2. Отнести часть земельного участка с кадастровым номером 54:19:072501:2106 к функциональной зоне «Зона транспортной инфраструктуры»;</p> <p>3. Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:4624 отнести к функциональной зоне – «Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан»</p>	<p>именно «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».</p> <p>По предложению 2 рекомендовать принять.</p> <p>По предложению 3 рекомендовать отказать в связи с отсутствием программ муниципального района по обеспечению данной территории транспортной инфраструктурой.</p>
14	Курдюмов С.Н. Курдюмова И.В.	<p>1. Земельные участки с кадастровыми номерами 54:19:072501:5251, 54:19:072501:5251, 54:19:072501:5252, 54:19:072501:5254, 54:19:072501:5267, 54:19:072501:5273, 54:19:072501:5279, 54:19:072501:5169, 54:19:072501:5276, 54:19:072501:5175, 54:19:072501:5282, 54:19:072501:5281, 54:19:072501:5272, 54:19:072501:5271, 54:19:072501:5278, 54:19:072501:5277, 54:19:072501:5284 отнести к функциональной зоне – «Жилые зоны»;</p> <p>2. Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:3289 отнести к функциональной зоне – «Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан»</p>	<p>По предложению 1 рекомендовать принять. Отнести к жилой зоне, а именно «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».</p> <p>По предложению 2 рекомендовать отказать в связи с отсутствием программ муниципального района по обеспечению данной территории транспортной инфраструктурой.</p>
15	Мотовилов И.И.	Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:3601 отнести к функциональной зоне – «Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан»	Рекомендовать отказать в связи с отсутствием программ муниципального района по обеспечению данной территории транспортной инфраструктурой.

№ п/п	Заявитель	Содержание предложения	Результат рассмотрения
16	Скажутина Л.В	Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:3605 отнести к функциональной зоне – «Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан»	Рекомендовать отказать в связи с отсутствием программ муниципального района по обеспечению данной территории транспортной инфраструктурой.
17	Петрова Е.Е.	Земельные участки с кадастровыми номерами 54:19:070124:1001, 54:19:070124:1002, 54:19:070124:1003, 54:19:070124:997, 54:19:070124:998, 54:19:070124:1323 отнести к функциональной зоне – «Многофункциональная общественно-деловая зона»	Рекомендовать принять.
18	Гордеев С.В. Бояринцева Л.В. Шичкин В.Е.	Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:3290 отнести к функциональной зоне – «Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан»	Рекомендовать отказать в связи с отсутствием программ муниципального района по обеспечению данной территории транспортной инфраструктурой.
19	Попова В.Ф. Попов А.А.	Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:3288 отнести к функциональной зоне – «Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан»	Рекомендовать отказать в связи с отсутствием программ муниципального района по обеспечению данной территории транспортной инфраструктурой.
20	ТСН «Тихие Зори»	1. Земельный участок, обозначенный на схеме, отобразить в качестве уличной дорожной сети для эксплуатации ТСН «Берег» - 150 членов, СНТ «Ясная поляна» - 520 членов, ТСН «Тихие Зори» - 193 члена, ТСН «Вымпел» - 78 членов, СНТ «Центральный» - 180 членов; 2. Земельный участок, обозначенный на схеме, отнести к функциональной зоне – «Многофункциональная общественно-деловая зона»	Рекомендовать принять.
21	Администрация Новосибирского	1. Предусмотреть в векторной и растровой части Схемы водоснабжения и водоотведения	Рекомендовать принять по всем

№ п/п	Заявитель	Содержание предложения	Результат рассмотрения
	района Новосибирской области	<p>Морского сельсовета, разработанные администрацией Новосибирского района Новосибирской области;</p> <p>2. В границах территорий, обозначенных на схеме, установить функциональную зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;</p> <p>3. В границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:072601:125 установить функциональную зону «Зоны рекреационного назначения»;</p> <p>4. В границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:072601:572 установить функциональную зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;</p> <p>5. В границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:072501:2106 установить функциональную зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» и «Производственная зона», согласно схеме;</p> <p>6. В связи с отсутствием программ муниципального района по обеспечению данной территории транспортной инфраструктурой, земельные участки с кадастровыми номерами 54:19:072501:5141 и 54:19:072501:3599 отнести к функциональной зоне «Зона сельскохозяйственного использования»;</p> <p>7. Территорию, обозначенную на схеме, отнести к функциональной зоне «Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)» с целью дальнейшего формирования земельного участка для эксплуатации жилого дома по ул. Приморье, д.1;</p> <p>8. В границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:072602:25 установить функциональную зону «Зоны рекреационного назначения».</p>	предложениям.
22	Гуляева Н.А.	Часть земельного участка с кадастровым номером 54:19:070125:772, обозначенную на схеме, отнести к функциональной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».	Рекомендовать принять.
23	Штягинова Е.В.	Земельный участок с кадастровым номером 54:19:070122:499 отнести к функциональной зоне – «Многофункциональная общественно-деловая зона»	Рекомендовать принять.

№ п/п	Заявитель	Содержание предложения	Результат рассмотрения
24	Яковенко Н.В.	<p>1. Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:2195, площадью 38 335 кв.м., изменить «Зона сельскохозяйственного использования» на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;</p> <p>2. Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:2306, площадью 217 203 кв.м., изменить «Зона сельскохозяйственного использования» на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;</p> <p>3. Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:2308, площадью 494 947 кв.м., изменить «Зона сельскохозяйственного использования» на «Производственная зона»;</p> <p>4. Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:3628, площадью 1 946 429 кв.м., изменить «Зона сельскохозяйственного использования» на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;</p> <p>5. Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:2950, площадью 39 930 кв.м., изменить «Зона сельскохозяйственного использования» на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;</p> <p>6. Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:3620, площадью 36 871 кв.м., изменить «Зона сельскохозяйственного использования» на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;</p> <p>7. Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:2191, площадью 69 765 кв.м., изменить «Зона сельскохозяйственного использования» на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;</p> <p>8. Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:2947, площадью 88 729 кв.м., изменить «Зона сельскохозяйственного использования» на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;</p> <p>9. Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:858, площадью 421 759 кв.м.,</p>	<p>По предложениям 1-8, 10-13 рекомендовать принять.</p> <p>По предложению 9 рекомендовать отказать и отнести к функциональной зоне «Производственная зона».</p>

№ п/п	Заявитель	Содержание предложения	Результат рассмотрения
		<p>изменить «Зона сельскохозяйственного использования - для осуществления КФХ(овощеводство)» на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;</p> <p>10. Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:860, площадью 48 840 кв.м., изменить «Зона сельскохозяйственного использования - для осуществления КФХ(овощеводство)» на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;</p> <p>11. Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:2199, площадью 66 162 кв.м., изменить «Зона сельскохозяйственного использования - для осуществления КФХ(овощеводство)» на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;</p> <p>12. Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:856, площадью 6 602 кв.м., изменить «Зона сельскохозяйственного использования» на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;</p> <p>13. Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:2306, площадью 217 203 кв.м., изменить «Зона сельскохозяйственного использования» на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».</p>	
25	Ломоткина Г.С.	Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:501 отнести к функциональной зоне, предусматривающей ведение крестьянского (фермерского) хозяйства и сельскохозяйственного производства	Рекомендовать принять.
26	Василенко Т.Ф.	Земельный участок с кадастровым номером 54:19:070111:06 (54:19:070121:32) отнести к функциональной зоне – «Многофункциональная общественно-деловая зона»	Рекомендовать принять.

№ п/п	Заявитель	Содержание предложения	Результат рассмотрения
27	Члены Рабочей Группы по разработке Социально-Экономического развития Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	Обеспечить соответствие проекта генерального плана Морского сельсовета принятой Советом депутатов Морского сельсовета Стратегии социально-экономического развития Морского сельсовета	Рекомендовать отказать.
28	Беглякова Л.П., Бегляков П.С. Зинакова Н.Г., Зинаков В.Л. Шичкин В.Е. Бояринцев Л.В. Гордеев С.В. Нодь Н.В. Парфенов В.А. Тюрина О.А. Попова В.Ф. Попов А.А. Курдюмов С.Н. Курдюмова И.В.	Земельные участки с кадастровыми номерами 54:19:072501:2998, 54:19:072501:3284, 54:19:072501:33286, 54:19:072501:3285, 54:19:072501:3291, 54:19:072501:4624, 54:19:072501:3601, 54:19:072501:3605, 54:19:072501:3288, 54:19:072501:3289, 54:19:072501:3290, 54:19:072501:3287 отнести к функциональной зоне – «Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан»	Рекомендовать отказать в связи с отсутствием программ муниципального района по обеспечению данной территории транспортной инфраструктурой
29	Головин А.Д. Матюхин М.В.	1. Границы функциональных зон в западной части территории Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на территории ДНТ «поселок Новониколаевский» определить с учетом Стратегии Социально-Экономического развития Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области согласно прилагаемой схеме № 1. 2. Установить для всей территории ДНТ «поселок Новониколаевский» Зону «Комплексного Устойчивого Развития Территории» (КУРТ). Транспортную схему в западной части территории Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области определить с учетом Стратегии Социально-Экономического развития Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.	Рекомендовать отказать по всем предложениям.

№ п/п	Заявитель	Содержание предложения	Результат рассмотрения
		3. Зоны природных и рекреационных зон в западной части территории Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области определить с учетом Стратегии Социально-Экономического развития Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.	
30	Администрация Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	<p>1. В границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:070122:649 установить функциональную зону «Общественно-деловая зона»;</p> <p>2. В границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:070122:650 установить функциональную зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;</p> <p>3. В границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:070122:651 установить функциональную зону Зона застройки индивидуальными жилыми домами;</p> <p>4. В границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:070122:652 установить функциональную зону Общественно-деловая зона;</p> <p>5. В границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:070121:1082 установить функциональную зону Зона застройки индивидуальными жилыми домами;</p> <p>6. В границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:070121:1083 установить функциональную зону Зона застройки индивидуальными жилыми домами;</p> <p>7. В границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:070121:1084 установить функциональную зону Зона застройки индивидуальными жилыми домами;</p> <p>8. В границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:070121:1085 установить функциональную зону Зона застройки индивидуальными жилыми домами;</p> <p>9. В границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:000000:6098 установить функциональную зону Зона застройки индивидуальными жилыми домами;</p>	<p>По предложениям 1-3 рекомендовать принять.</p> <p>По предложению 4 рекомендовать отказать и отнести к функциональной зоне «Зона сельскохозяйственного использования».</p> <p>По предложениям 5-25 рекомендовать принять.</p>

№ п/п	Заявитель	Содержание предложения	Результат рассмотрения
		<p>10. В границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:000000:6096 установить функциональную зону Общественно-деловая зона;</p> <p>11. В границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:000000:6097 установить функциональную зону Общественно-деловая зона;</p> <p>12. В границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:070124:1313 установить функциональную зону Зона застройки индивидуальными жилыми домами;</p> <p>13. В границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:070124:1310 установить функциональную зону Зона застройки индивидуальными жилыми домами;</p> <p>14. В границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:070124:1314 установить функциональную зону Зона застройки индивидуальными жилыми домами;</p> <p>15. В границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:070124:1315 установить функциональную зону Общественно-деловая зона;</p> <p>16. В границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:070124:1311 установить функциональную зону Общественно-деловая зона;</p> <p>17. В границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:070123:1067 установить функциональную зону Общественно-деловая зона;</p> <p>18. В границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:070123:1066 установить функциональную зону Общественно-деловая зона;</p> <p>19. В границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:070123:1065 установить функциональную зону Общественно-деловая зона;</p> <p>20. В границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:070123:1064 установить функциональную зону Общественно-деловая зона;</p>	

№ п/п	Заявитель	Содержание предложения	Результат рассмотрения
		21. В границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:070123:1063 установить функциональную зону Общественно-деловая зона; 22. В границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:070123:1062 установить функциональную зону Общественно-деловая зона; 23. В границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:070123:1068 установить функциональную зону Общественно-деловая зона; 24. В границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:072501:5139 установить функциональную зону Зона инженерной инфраструктуры; 25. В границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:072501:5147 установить функциональную зону Общественно-деловая зона.	
31	Шоркин О.В.	В границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:070124:838 установить функциональную зону, отображающую разрешенное использование спортивных комплексов и бассейнов	Рекомендовать принять.
32	ООО «ПроектСтрой Сервис»	В границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:070124:1098 установить функциональную зону, предусматривающую размещение многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения.	Рекомендовать принять.

3. Рекомендовать к утверждению проект генерального плана Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области с учетом положительных рекомендаций администрации Новосибирского района Новосибирской области по предложениям.

Председатель публичных слушаний



М.Р.Галеев

Секретарь публичных слушаний



Е.Н.Золотова