

АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.10.2022 г.

г.Новосибирск

№ 1989-26

**О сносе признанного аварийным и подлежащего сносу объекта  
«Объект незавершенного строительства-бассейна, назначение: нежилое»,  
расположенного на земельном участке с кадастровым номером  
54:19:180109:521, адрес: Новосибирская область,  
Новосибирский район, р. п. Краснообск**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании технического отчета по результатам комплексного обследования технического состояния объекта: Незавершенного строительством – бассейна, общей площадью 3201,0 кв., кадастровый номер строения 54:19:000000:2499, расположенного по адресу: Р.Ф. Новосибирская область, Новосибирский район, р.п. Краснообск. На земельном участке кадастровый номер 54:19:180109:521» от 17.05.2021 № 055-21-ТО, подготовленного ООО Независимым центром сертификации неразрушающего контроля «СИНЕРГИЯ ПЛЮС», экспертного заключения Государственного бюджетного учреждения Новосибирской области «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области» в отношении проектной документации на снос объекта капитального строительства «Объект незавершенного строительства – бассейн, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 54:19:180109:521, адрес: обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, р.п.Краснообск» от 29.09.2022 № 312-22, а также заключения по материалам обследования и оценки технического состояния строительных конструкций незавершенного строительством здания бассейна, по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, р.п. Краснообск от 15.04.2022 № 15.04-2022-ТО, подготовленного ООО «КиВи Пропертиз», администрация Новосибирского района Новосибирской области  
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Директору Муниципального казенного учреждения Новосибирского района Новосибирской области «Управляющая компания единого заказчика жилищно-коммунального хозяйства и строительства» Кузьмичёву В.В.:

1.1. Организовать мероприятия по отключению объекта незавершенного строительства от сетей инженерно-технического обеспечения в соответствии с условиями отключения, выданными организацией, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения.

1.2. Направить уведомление о планируемом сносе объекта незавершенного строительства не позднее, чем за семь рабочих дней до начала выполнения работ

по сносу объекта капитального строительства в администрацию рабочего поселка Краснообск Новосибирского района Новосибирской области.

1.3. Организовать снос объекта в течение трех месяцев с момента подписания настоящего постановления.

1.4. Не позднее семи рабочих дней после завершения сноса объекта незавершенного строительства направить уведомление о завершении сноса объекта незавершенного строительства в администрацию рабочего поселка Краснообск Новосибирского района Новосибирской области.

2. Директору муниципального казенного учреждения Новосибирского района Новосибирской области «Центр муниципальных услуг» Бахарева С.В. после сноса объекта незавершенного строительства, подготовить акт обследования и направить его в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии, в целях прекращения государственного кадастрового учета объекта недвижимости.

3. Начальнику управления имущественных и земельных отношений администрации Новосибирского района Новосибирской области Соколовой Н.В. внести соответствующие изменения в реестр муниципального имущества Новосибирского района Новосибирской области.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Новосибирского района Новосибирской области Сергееву Т.Н.

Глава района



А.Г.Михайлов

Н.В.Соколова  
373 46 37  
К.А.Ходов  
373 45 77