

АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.09.2025 г.

г.Новосибирск

№ 2146-нг

**О внесении изменений в административный регламент
предоставления муниципальной услуги «Заключение
соглашения о перераспределении земель и (или) земельных
участков, находящихся в муниципальной собственности,
и земельных участков, находящихся в частной
собственности», утвержденный постановлением
администрации Новосибирского района
Новосибирской области от 13.07.2016 № 1170-па**

В целях приведения нормативных правовых актов администрации Новосибирского района Новосибирской области в соответствие с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и исполнения Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2024 № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года» администрация Новосибирского района Новосибирской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности», утвержденный постановлением администрации Новосибирского района Новосибирской области от 13.07.2016 № 1170-па «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности» (далее – административный регламент), следующие изменения:

1.1. В разделе 2 административного регламента:

1.1.1. Пункт 2.4.2 изложить в следующей редакции:

«2.4.2. Место нахождения учреждения: 630007, город Новосибирск, ул.Коммунистическая, 2, этаж 2, офис 204, контактный телефон (383) 209-31-11».

1.1.2. Пункт 2.9 дополнить подпунктом 8 следующего содержания:

«8) о порядке осуществления обратной связи при предоставлении муниципальной услуги».

1.1.3. В подпункте 1 пункта 2.21 слова «не более чем 20 дней» заменить словами «не более чем 18 дней».

1.1.4. В подпункте 2 пункта 2.21 слова «не более чем тридцать дней» заменить словами «не более чем двадцать восемь дней».

1.2. В разделе 3 административного регламента:

1.2.1. Пункт 3.2.2.3 изложить в следующей редакции:

«3.2.2.3. В момент принятия письменного заявления и документов,

информирует заявителя о действиях, которые от него ожидаются в рамках получения услуги, возможности оставить обратную связь и оценить услугу сразу после получения ее результата, после чего регистрирует их в электронной базе регистрации входящей документации данные о заявителе, дате поступления заявления и приложенных документах».

1.2.2. В подпункте 3.3.4 административного регламента слова «в срок не более чем двадцать дней» заменить словами «в срок не более чем восемнадцать дней».

1.2.3. Пункт 3.3.5 дополнить абзацем следующего содержания:

«Если подготовка документов, необходимых для образования земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется публично-правовой компанией «Роскадастр» на условиях, предусмотренных соглашением, заключенным в соответствии с частями 6 и 7 статьи 4 Федерального закона «О публично-правовой компании «Роскадастр» между этой компанией и органами государственной власти субъектов Российской Федерации или органами местного самоуправления, уполномоченными на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности (в том числе с привлечением на основании гражданско-правовых договоров организаций, созданных этой компанией, или иных организаций), то подготовка документов, необходимых для перераспределения земельных участков, находящихся в частной собственности, и земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, должна осуществляться этой же компанией на условиях, предусмотренных этим же соглашением (в том числе с привлечением на основании гражданско-правовых договоров организаций, созданных этой компанией, или иных организаций). На основании этого соглашения публично-правовой компании «Роскадастр» не могут передаваться полномочия указанных органов по принятию решений об утверждении схемы расположения земельного участка и утверждении проекта межевания территории, необходимых для осуществления данного перераспределения, а также на заключение соглашений о таком перераспределении».

1.3. Приложения 2, 4 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности» изложить в редакции Приложений 1, 2 к настоящему постановлению.

2. Начальнику управления имущественных и земельных отношений администрации Новосибирского района Новосибирской области Соколовой Н.В. обеспечить размещение настоящего постановления на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в газете «Новосибирский район – территория развития».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Новосибирского района Новосибирской области Сергееву Т.Н.

Глава района

А.Г.Михайлов

А.А.Егорова
209 31 24

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации
Новосибирского района
Новосибирской области
от 08.09.2015 № 2146-нр

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги «Заключение
соглашения о перераспределении земель и (или)
земельных участков, находящихся в муниципальной
собственности, и земельных участков, находящихся в
частной собственности»

ОБРАЗЕЦ

Кому _____

(фамилия, имя, отчество или наименование
заявителя)

Куда _____

(адрес заявителя согласно заявлению)

Уведомляем Вас в том, что администрацией Новосибирского района Новосибирской области принято решение об отказе в заключении соглашения о перераспределении земельных участков по следующим основаниям: _____

(основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги)

Данное решение может быть обжаловано путем подачи жалобы в порядке, установленном разделом 5 административного регламента предоставления вышеназванной муниципальной услуги, и (или) заявления в федеральный суд общей юрисдикции по месту своего жительства или по месту нахождения

Для оценки уровня Вашей удовлетворенности при взаимодействии с органами власти при предоставлении муниципальной услуги просим Вас пройти краткий опрос



(наименование органа, оказывающего муниципальную услугу)

(наименование должности)

(подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации
Новосибирского района
Новосибирской области
от 08.09.2015 № 2146-109

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги «Заключение
соглашения о перераспределении земель и (или)
земельных участков, находящихся в муниципальной
собственности, и земельных участков, находящихся
в частной собственности»

ОБРАЗЕЦ

Кому _____

(фамилия, имя, отчество или наименование
заявителя)

Куда _____

(адрес заявителя согласно заявлению)

**УВЕДОМЛЕНИЕ
о согласии на заключение соглашения
о перераспределении земельных участков**

Уведомляем Вас о том, что администрацией Новосибирского района Новосибирской области принято решение о возможности заключения соглашения о перераспределении земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания территории.

Ознакомиться с проектом данного соглашения, а также, в случае согласия подписать, Вы можете по адресу: город Новосибирск, ул.Коммунистическая, 2, этаж 2, офис 204, в муниципальном казенном учреждении Новосибирского района Новосибирской области «Центр муниципальных услуг» в часы приема: с 8-30 до 16-00 ежедневно, кроме субботы и воскресенья (по предварительной записи по тел. 209-31-11).

Для оценки уровня Вашей удовлетворенности при взаимодействии с органами власти при предоставлении муниципальной услуги просим Вас пройти краткий опрос



(наименование органа, оказывающего муниципальную услугу)

(наименование должности)

(подпись)