

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений
в Правила землепользования и застройки Новолуговского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области

28.05.2019 г.

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, обращением министерства строительства Новосибирской области от 07.03.2019 г. № 1836/45, постановлением Главы Новосибирского района Новосибирской области от 25.03.2019 г. № 34 «О назначении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области», которое было опубликовано в специальном выпуске газеты «Приобская правда» от 27.03.2019 г. № 12 и размещенные на сайте министерства строительства Новосибирской области и на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» были проведены публичные слушания.

Собрания участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области проведены 28 мая 2019 года на территории Новолуговского сельсовета по адресам: деревня Издревая, ул.Лесная, д.3, поселок Ремесленный, площадка у дома № 20, село Новолуговое, ул.Советская, д.13.

Количество участников публичных слушаний составило – 15 человек.

На основании протоколов проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 28.05.2019 г. № 295, 296, 297, сделано следующее

закключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Новолуговского сельсовета

Новосибирского района Новосибирской области осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории Новосибирского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 04.10.2018 г. № 6.

3. Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области:

№ п/п	Заявитель	Содержание предложения	Результат рассмотрения
1	Бурдукова А.П., представитель АО «СИБЭКО»	В границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:142601:2971 не устанавливать территориальную зону «Зона объектов размещения отходов потребления» (С-2)	Рекомендовать принять.

4. Путем внесения изменений в Правила землепользования и застройки Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденные Решением Совета депутатов Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 10.06.2014 г. № 1, рекомендовать:

4.1 Статью 25. Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) изложить в соответствии с приложением № 1.

4.2 Статью 41. Зона объектов размещения отходов потребления (С-2) изложить в соответствии с приложением № 1.

4.3 Зону объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования (ОД-2) в границах земельного участка с кадастровым номером: 54:19:140135:277 изменить на зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1).

4.4 Зону сельскохозяйственных угодий в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 54:19:142601:2974, 54:19:142601:2975 изменить на зону объектов размещения отходов потребления (С-2).

Председатель публичных слушаний



М.Р.Галеев

Секретарь публичных слушаний



Е.Н.Золотова