

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила
землепользования и застройки Морского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области

28.04.2022 г.

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, обращением министерства строительства Новосибирской области от 28.02.2022 г. № 1330-06-05-06/45, постановлением Главы Новосибирского района Новосибирской области от 30.03.2022 г. № 559-па «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области», опубликованным в специальном выпуске газеты «Новосибирский район – территория развития» от 06.04.2022 г. № 89 и размещенным на сайте министерства строительства Новосибирской области и на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» были проведены публичные слушания.

Собрания участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области проводились 28 апреля 2022 года по адресам:

- 1) в 10.00 по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Морской сельсовет, село Ленинское, площадка у дома ул.Ленина, 50;
- 2) в 11.30 по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Морской сельсовет, поселок Голубой Залив, Приморье микрорайон, 2.

Количество участников публичных слушаний составило – 4.

На основании протоколов проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 28.04.2022 г. № 54, № 55, сделано следующее

Заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

2. Предложения и замечания на рассмотрение в администрацию Новосибирского района Новосибирской области или министерство строительства Новосибирской области до проведения собрания участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области не поступило.

2.1 Предложения и замечания участников публичных слушаний, поступивших в процессе проведения собраний участников публичных слушаний:

№ п/п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников публичных слушаний	Рекомендации организатора публичных слушаний
<p>Правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, в пределах территории в отношении которой проводятся публичные слушания</p>			
1	<p>Министерство природных ресурсов и экологии Новосибирской области</p>	<p>Возможно пересечение с землями лесного фонда Бердского лесничества, Бердского спецсемлесхоза, квартал 51, выделы 3,4,6 с земельными участками с кадастровыми номерами 54:19:072501:5450, 54:19:072501:5454, 54:19:072501:5432, 54:19:072501:2769, а также земельный участок по адресу с. Ленинское, ул.Мичурина 118.</p>	<p>Рекомендовать принять, за исключением случаев, предусмотренных 280 ФЗ (Лесная амнистия)</p>

3. Рекомендовать к утверждению проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области с учетом положительных рекомендаций администрации Новосибирского района Новосибирской области по предложениям.

Председатель публичных слушаний

Секретарь публичных слушаний




Е.А. Порхачева

В.Ю. Корбе