

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений
в генеральный план Ярковского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области

26.10.2022 г.

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, обращением министерства строительства Новосибирской области от 29.09.2022 г. № 7750-06-04-09/45, постановлением Главы Новосибирского района Новосибирской области от 05.10.2022 г. № 123 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Ярковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области», опубликованным в специальном выпуске газеты «Новосибирский район – территория развития» от 12.10.2022 г. № 116 и размещенным на сайте министерства строительства Новосибирской области и на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» были проведены публичные слушания.

Собрания участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Ярковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области проводились 26 октября 2022 года по адресам:

- 1) в 10.10 по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Ярковский сельсовет, село Шилово, площадка у дома по ул.Солнечная, 1;
- 2) в 10.40 по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Ярковский сельсовет, село Новошилово, площадка у дома по ул.Степная, 18а;
- 3) в 11.40 по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Ярковский сельсовет, село Сенчанка, площадка у дома по ул.Строителей,34;
- 4) в 12.10 по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Ярковский сельсовет, село Пайвино, площадка у дома по ул.Рабочая 2а;
- 5) в 12.40 по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Ярковский сельсовет, село Ярково, площадка у дома ул.Подгорбунского,18.

Количество участников публичных слушаний составило – 1 (один).

На основании протоколов проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Ярковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 26.10.2022 г. № 154, № 156, № 158, № 160, №162 сделано следующее

Заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту внесения изменений в генеральный план Ярковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.
2. Предложения и замечания, поступившие на рассмотрение в администрацию Новосибирского района Новосибирской области или министерство строительства

Новосибирской области до проведения собрания участников публичных слушаний в период с 12.10.2022 г. по 26.10.2022 г: предложений и замечаний не поступило.

2.1 Предложения и замечания участников публичных слушаний, поступивших в процессе проведения собраний участников публичных слушаний: предложений и замечаний не поступило.

№ п/п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников публичных слушаний	Рекомендации организатора публичных слушаний
Граждан постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания			
1	-	-	
Правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, в пределах территории в отношении которой проводятся публичные слушания			
1	Администрация Новосибирского района Новосибирской области	Предложение согласно приложенной схемы.	Рекомендовать принять
2	Администрация Ярковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:19:000000:4143, к функциональной зоне «Зона уличной дорожной сети (УДС)». Оставшуюся площадь в границах земельных участков: 54:19:040103:203, 54:19:040103:164, 54:19:040103:205, и оставшуюся площадь отнести к функциональной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».	Рекомендовать принять
		Согласно представленных схем отнести земельные участки к зоне кладбищ.	Рекомендовать принять
		Отнести часть земельного участка с кадастровым номером 54:19:041901:596 согласно прилагаемой схеме к «Зоне застройки индивидуальными жилыми домами»	Рекомендовать принять

3. Рекомендовать к утверждению проект внесения изменений в генеральный план Ярковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области с учетом положительных рекомендаций администрации Новосибирского района Новосибирской области по предложениям.

Председатель публичных слушаний



Е.А.Порхачева

Секретарь публичных слушаний



В.Ю.Корбе