

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила
землепользования и застройки Кубовинского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области

19.01.2023 г.

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, обращениями министерства строительства Новосибирской области от 12.12.2022 г. № 9831-06-05-06/45, от 22.12.2022 г. № 10203-06-05-06/45, постановлением Главы Новосибирского района Новосибирской области от 27.12.2022 г. № 157 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области», опубликованным в специальном выпуске газеты «Новосибирский район – территория развития» от 28.12.2022 г. № 127 и размещенным на сайте министерства строительства Новосибирской области и на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» были проведены публичные слушания.

Собрания участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области проводились 19 января 2023 г. по адресам:

- 1) Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, поселок Степной, ул.Центральная, 1 к.1;
- 2) Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, поселок Сосновка, ул.Линейная, 14;
- 3) Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, поселок Красный Яр, п.Красный Яр, 1.

Количество участников публичных слушаний составило – 3 (три) человека.

На основании протоколов проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 19.01.2023 г. № 8, №9, №10 сделано следующее

Заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.
2. Предложения и замечания, поступившие на рассмотрение в

администрацию Новосибирского района Новосибирской области или министерство строительства Новосибирской области до проведения собрания участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в период с 28.12.2022 г. по 19.01.2023 г.

№ п/п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников публичных слушаний	Рекомендации организатора публичных слушаний
Граждан постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания			
1	-	-	
Правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, в пределах территории в отношении которой проводятся публичные слушания			
1	Администрация Новосибирского района Новосибирской области	Внести изменения в предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства территориальной зоны «Зона сельскохозяйственного использования (Си)» согласно приложенной таблицы.	Рекомендовать принять

2.1 Предложения и замечания участников публичных слушаний, поступивших в процессе проведения собраний участников публичных слушаний: предложений и замечаний не поступило.

3. Рекомендовать к утверждению проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области с учетом положительных рекомендаций администрации Новосибирского района Новосибирской области по предложениям.

Приложение: Предложение от администрации Новосибирского района Новосибирской области на 1 л. в 1 экз.

Председатель публичных слушаний



Е.А.Порхачева

Секретарь публичных слушаний



В.Ю.Корбе