



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

18 АВГ 2022

№ 478

г. Новосибирск

О подготовке проекта внесения изменения в правила землепользования и застройки Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

На основании предложения публично-правовой компании по формированию комплексной системы обращения с твердыми коммунальными отходами «Российский экологический оператор» от 03.08.2022 № Исх-4923/22, в соответствии со статьями 31 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», приказом министерства строительства Новосибирской области от 14.03.2016 № 55 «О подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области», с учетом заключения комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, от 18.08.2022 **п р и к а з ы в а ю**:

1. Отделу территориального планирования управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области:

1) осуществить подготовку проекта внесения изменения в правила землепользования и застройки Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденные приказом министерства строительства Новосибирской области от 24.07.2017 № 256 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Верх-Тулинского сельсовета

Новосибирского района Новосибирской области», в части изменения видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом для производственной зоны;

2) направить проект внесения изменения в комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области.

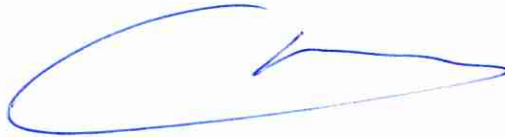
2. Утвердить прилагаемые:

1) этапы градостроительного зонирования территории Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области;

2) порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменения в правила землепользования и застройки Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

3. Контроль за исполнением приказа оставить за собой.

И.о. министра



Д.С. Тимонов

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом министерства строительства
Новосибирской области

от 18 АРТ 2022 № 178

Этапы градостроительного зонирования территории
Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района
Новосибирской области

1. Разработка проекта внесения изменения в правила землепользования и застройки Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в части внесения изменений в градостроительные регламенты.
 2. Утверждение.
-

УТВЕРЖДЕН
 приказом министерства строительства
 Новосибирской области
 от 18 АРГ 2022 № 478

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменения в
 правила землепользования и застройки Верх-Тулинского сельсовета
 Новосибирского района Новосибирской области

№ п/п	Вид работ	Срок проведения работ	Ответственный исполнитель, соисполнитель
1	2	3	4
1	Разработка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (далее – проект изменений) и направление проекта изменений в комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области (далее – комиссия)	в течение 10 дней с даты принятия приказа министерства строительства Новосибирской области (далее – министерство) о подготовке проекта изменений	отдел территориального планирования управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области (далее – отдел территориального планирования)

1	2	3	4
2	Направление проекта изменений в отдел контроля за градостроительной деятельностью управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области (далее – отдел контроля)	в течение 2 дней с момента поступления проекта изменений в комиссию	комиссия
3	Проверка проекта изменений на соответствие требованиям градостроительного законодательства и направление заключения о соответствии (несоответствии) проекта изменений требованиям градостроительного законодательства в комиссию	в течение 4 дней со дня поступления проекта изменений	отдел контроля
4	Рассмотрение заключения и проекта изменений	в течение 10 дней со дня поступления проекта изменений	комиссия
5	Принятие приказа о внесении изменений либо об отклонении проекта изменений (далее – приказ) и направление его на доработку в комиссию	в течение 10 дней после представления проекта внесения изменений	министерство, отдел правового обеспечения

1	2	3	4
	указанием даты повторного представления		
6	Опубликование приказа о внесении изменений либо об отклонении проекта изменений и направление его на доработку на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет	в течение 5 рабочих дней со дня принятия приказа	отдел территориального планирования, отдел информационного обеспечения министерства строительства Новосибирской области
7	Направление приказа в администрацию для опубликования информации о принятии указанного приказа в средствах массовой информации с указанием в публикации сведений о размещении приказа на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет	в течение 5 рабочих дней со дня принятия приказа	отдел территориального планирования