

ГЛАВА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.05.2023 г.

г.Новосибирск

№ 59

**О назначении публичных слушаний по проекту решения  
об утверждении схемы расположения земельного участка,  
на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие  
в состав такого дома объекты недвижимого имущества**

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области по проекту решения об утверждении схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества (далее – проект решения об утверждении схемы расположения земельного участка), в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», Порядком организации и проведения публичных слушаний в Новосибирском районе Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 04.10.2018 № 6, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения об утверждении схемы расположения земельного участка по заявлению Черных Е.А. об образовании земельного участка площадью 676 кв.м, на котором расположен многоквартирный дом с кадастровым номером 54:19:090302:871, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, п.Сосновка, улица Папинская, 8.

2. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Новосибирского района Новосибирской области обеспечить проведение публичных слушаний 24 мая 2023 г. в 15:00 часов в актовом зале администрации Новосибирского района Новосибирской области по адресу: г.Новосибирск, ул.Коммунистическая, д.33а, 4-й этаж, левое крыло.

3. Предложить гражданам, постоянно проживающим на территории квартала, в границах которого планируется образование земельного участка, занятого

многоквартирным домом с кадастровым номером 54:19:090302:871, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, п.Сосновка, улица Папинская, 8, правообладателям расположенных в границах этой территории объектов капитального строительства, а также правообладателям помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, в период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции проекта, направить в муниципальное казенное учреждение Новосибирского района Новосибирской области «Центр муниципальных услуг», расположенный по адресу: 630099, г.Новосибирск, ул.Депутатская, д.46, 3 подъезд, 6 этаж, телефон 209-31-43, эл. почта: mku@mku-zb.ru, свои предложения и замечания по вынесенному на публичные слушания проекту решения об утверждении схемы расположения земельного участка, в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Новосибирского района Новосибирской области обеспечить размещение постановления на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в газете «Новосибирский район – территория развития».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Новосибирского района Новосибирской области Сергееву Т.Н.

 А.Г.Михайлов

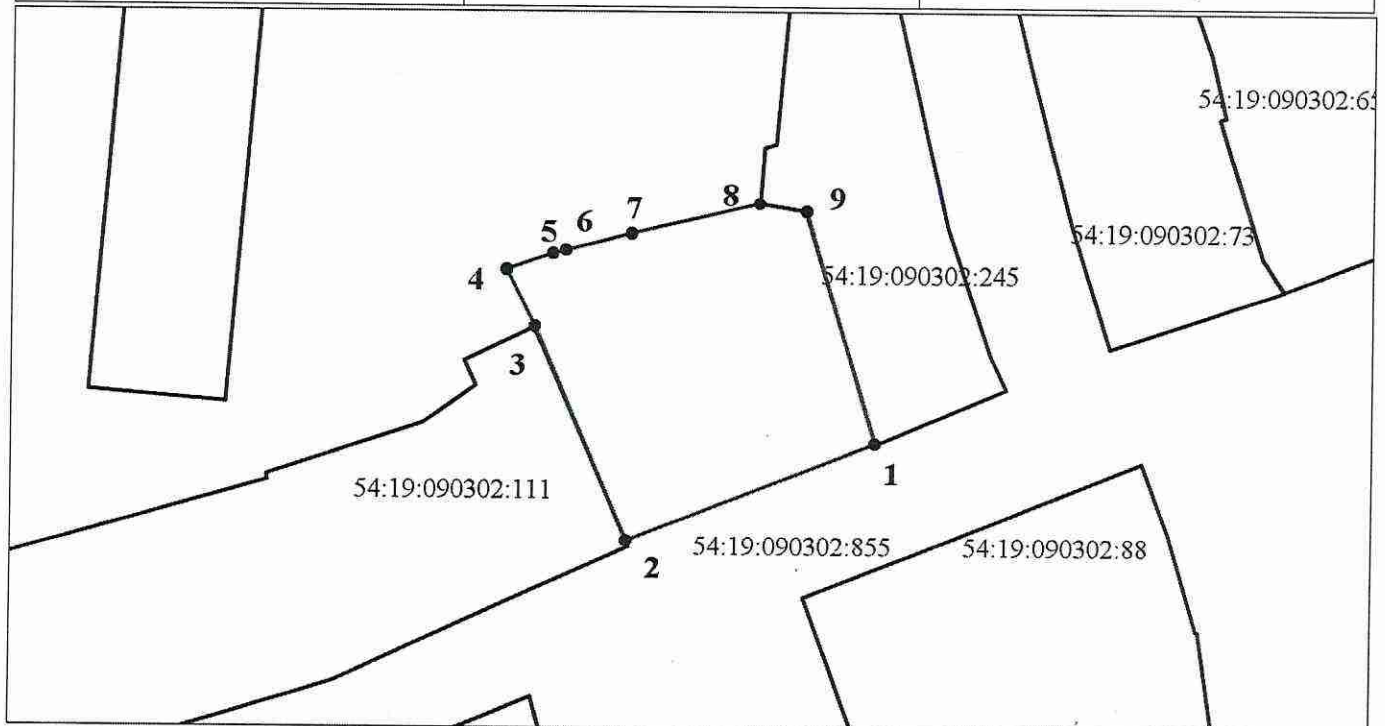
Утверждена  
*А.С.Сидорова*  
 (наименование документа об утверждении, включая наименования  
*Исполнительного органа*  
 органов государственной власти или органов местного  
*Исполнительного органа*  
 самоуправления, принявших решение об утверждении схемы  
 или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)  
 от *05.05.2012* № *59*

### Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка:

Площадь земельного участка: 676 кв.м

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м |              |
|--------------------------------------|---------------|--------------|
|                                      | X             | Y            |
| 1                                    | 510 400,63    | 4 199 803,88 |
| 2                                    | 510 391,55    | 4 199 780,94 |
| 3                                    | 510 411,37    | 4 199 772,36 |
| 4                                    | 510 416,61    | 4 199 769,74 |
| 5                                    | 510 418,14    | 4 199 773,96 |
| 6                                    | 510 418,45    | 4 199 775,15 |
| 7                                    | 510 419,98    | 4 199 781,24 |
| 8                                    | 510 422,81    | 4 199 793,06 |
| 9                                    | 510 422,11    | 4 199 797,35 |



Система координат: МСК НСО, зона 4      Масштаб 1:700

**Условные обозначения:**

- граница учтенных земельных участков
- граница образуемого земельного участка
- 54:19:090302:111 - кадастровый номер земельного участка
- 54:19:090302 - кадастровый номер кадастрового квартала
- 1 - характерная точка границы земельного участка