

ГЛАВА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.05.2021 г.

г.Новосибирск

№ 88

**О назначении публичных слушаний по проектам решений
о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка или объекта капитального
строительства**

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, Порядком организации и проведения публичных слушаний в Новосибирском районе Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 04.10.2018 г. № 6, письмом министерства строительства Новосибирской области от 20.05.2021 г. № 4252-10-03-04/45
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства по заявлению Борицкой Натальи Юрьевны – запрашиваемый вид использования «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

54:19:072501:4797, площадью 1174 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Морской сельсовет, с.Ленинское, микрорайон «Олимп», участок № 82;

54:19:072501:4810, площадью 1001 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Морской сельсовет, с.Ленинское, микрорайон «Олимп», участок № 93;

54:19:072501:4765, площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Морской сельсовет, с.Ленинское, микрорайон «Олимп», участок № 78;

54:19:072501:4769, площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Морской сельсовет, с.Ленинское, микрорайон «Олимп», участок № 128;

54:19:072501:4773, площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Морской сельсовет, с.Ленинское, микрорайон «Олимп», участок № 129;

54:19:072501:4779, площадью 999 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Морской сельсовет, с.Ленинское, микрорайон «Олимп», участок № 130;

54:19:072501:4792, площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Морской сельсовет, с.Ленинское, микрорайон «Олимп», участок № 132;

54:19:072501:4800, площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Морской сельсовет, с.Ленинское, микрорайон «Олимп», участок № 133;

54:19:072501:4806, площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Морской сельсовет, с.Ленинское, микрорайон «Олимп», участок № 134;

54:19:072501:4814, площадью 1001 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Морской сельсовет, с.Ленинское, микрорайон «Олимп», участок № 135;

54:19:072501:4821, площадью 947 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Морской сельсовет, с.Ленинское, микрорайон «Олимп», участок № 136.

2. Отделу территориального планирования управления архитектуры и градостроительства администрации Новосибирского района Новосибирской области обеспечить проведение публичных слушаний 11 июня 2021 г. в 15.00 часов в актовом зале администрации Новосибирского района Новосибирской области по адресу: г.Новосибирск, ул.Коммунистическая, 33а, 4-й этаж, левое крыло.

3. Предложить гражданам, постоянно проживающим в пределах территориальной зоны, в границах которой расположены земельные участки или объекты капитального строительства, в отношении которых запрашиваются разрешения, правообладателям находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, гражданам, постоянно проживающим в границах земельных участков, прилегающих к земельным участкам, в отношении которых запрашивается разрешение, правообладателям таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которых запрашиваются разрешения, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладателям земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате

реализации данного проекта, в период размещения проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к ним и проведения экспозиции проектов, направить в комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, расположенную по адресу: 630007, г.Новосибирск, ул.Коммунистическая, д.40, блок 403 (4 этаж), кабинет № 8 (телефон 8(383) 319-64-07, gonv@nso.ru), свои предложения и замечания по вынесенным на публичные слушания проектам решений о предоставлении разрешения для включения их в протокол проведения публичных слушаний, в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Отделу территориального планирования управления архитектуры и градостроительства администрации Новосибирского района Новосибирской области:

обеспечить размещение постановления на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в газете «Новосибирский район – территория развития»;

направить протокол публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и заключение о результатах таких публичных слушаний в министерство строительства Новосибирской области в течение 2 (двух) рабочих дней с даты опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Новосибирского района Новосибирской области Каравайцева Ф.В.



А.Г.Михайлов