

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту решения
о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования
земельного участка или объекта капитального строительства

14.03.2023г.

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, Порядком организации и проведения публичных слушаний в Новосибирском районе Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 04.10.2018 № 6, письмом министерства строительства Новосибирской области от 20.02.2023 № 1530-06-06-08/45, а также постановлением Главы Новосибирского района Новосибирской области от 28.02.2023 № 22 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», опубликованным в специальном выпуске газеты «Новосибирский район – территория развития» от 01.03.2023 № 135 и размещенным на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», были проведены публичные слушания.

Собрание участников публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства было проведено 14.03.2023 в актовом зале администрации по адресу: г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а, 4-й этаж, левое крыло.

Участники публичных слушаний отсутствовали.

На основании протокола проведения публичных слушаний от 14.03.2023 № 59 по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, подготовлено следующее заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена

в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории Новосибирского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 04.10.2018 № 6.

3. Рекомендовать предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства Дернек Илхамы Сердара – запрашиваемый вид использования «Общественное питание (4.6)», в отношении следующих земельных участков:

с кадастровым номером 54:19:112001:1776, площадью 1499 кв.м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Станционный сельсовет, п. Садовый, жилмассив Ключевой, ул. Пасечная, участок № 8;

с кадастровым номером 54:19:112001:1777, площадью 1500 кв.м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Станционный сельсовет, п. Садовый, жилмассив Ключевой, ул. Пасечная, участок № 2;

с кадастровым номером 54:19:112001:1778, площадью 1500 кв.м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Станционный сельсовет, п. Садовый, жилмассив Ключевой, ул. Пасечная, участок № 4а;

с кадастровым номером 54:19:112001:1780, площадью 1500 кв.м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Станционный сельсовет, п. Садовый, жилмассив Ключевой, ул. Пасечная, участок № 10а;

с кадастровым номером 54:19:112001:1781, площадью 1500 кв.м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Станционный сельсовет, п. Садовый, жилмассив Ключевой, ул. Пасечная, участок № 14.

Председатель публичных слушаний

К.А.Ходов

Секретарь публичных слушаний

Т.В.Иванова