

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

по результатам публичных слушаний по проекту решения  
о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования  
земельного участка или объекта капитального строительства

**26.08.2021 г.**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории Новосибирского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 04.10.2018 г. № 6, письмом министерства строительства Новосибирской области от 04.08.2021 г. № 6587-10-03-04/45, постановлением Главы Новосибирского района Новосибирской области от 16.08.2021 г. № 127 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», опубликованным в газете «Новосибирский район – территория развития» от 18.08.2021 г. № 57 и размещенным на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», были проведены публичные слушания.

Собрание участников публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства проведено 26 августа 2021 года по адресу: г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а, 4-й этаж, левое крыло.

Участники публичных слушаний отсутствовали.

На основании протокола проведения публичных слушаний от 26.08.2021 г. № 131 по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, подготовлено следующее заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту решения

о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории Новосибирского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 04.10.2018 г. № 6.

3. Рекомендовать предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства Кожевникову Александру Андреевичу – запрашиваемый вид использования «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

54:19:022301:7657, площадью 783 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет, с. Марусино;

54:19:022301:7658, площадью 811 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет, с. Марусино;

54:19:022301:7659, площадью 813 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет, с. Марусино;

54:19:022301:7660, площадью 813 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет, с. Марусино;

54:19:022301:7661, площадью 810 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет, с. Марусино;

54:19:022301:7663, площадью 959 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет, с. Марусино;

54:19:022301:7664, площадью 781 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет, с. Марусино;

54:19:022301:7665, площадью 600 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет, с. Марусино;

54:19:022301:7666, площадью 739 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет,

с. Марусино;

54:19:022301:7667, площадью 879 кв. м, расположенного по адресу:  
Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет,  
с. Марусино;

54:19:022301:7668, площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу:  
Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет,  
с. Марусино;

54:19:022301:7669, площадью 809 кв. м, расположенного по адресу:  
Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет,  
с. Марусино;

54:19:022301:7670, площадью 811 кв. м, расположенного по адресу:  
Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет,  
с. Марусино.

Председатель публичных слушаний

К.А. Ходов

Секретарь публичных слушаний

Е.А. Франтенко