

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

по результатам публичных слушаний по проекту решения  
о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования  
земельного участка или объекта капитального строительства

**23.11.2021 г.**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории Новосибирского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 04.10.2018 г. № 6, письмом министерства строительства Новосибирской области от 28.10.2021 г. № 9135-10-03-04/45, постановлением Главы Новосибирского района Новосибирской области от 08.11.2021 г. № 158 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», опубликованным в газете «Новосибирский район – территория развития» от 10.11.2021 г. № 69 и размещенным на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», были проведены публичные слушания.

Собрание участников публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства проведено 23 ноября 2021 года по адресу: г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 33а, 1-й этаж, кабинет 115.

Количество участников публичных слушаний составило – 0 человек.

На основании протокола проведения публичных слушаний от 23.11.2021 г. № 166 по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, подготовлено следующее заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту решения

о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории Новосибирского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 04.10.2018 г. № 6.

3. Рекомендовать предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства Согояну Артуру Рубеновичу – запрашиваемый вид использования «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)», в отношении следующих земельных участков:

с кадастровым номером 54:19:072501:7408, площадью 518 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Морской сельсовет, с. Ленинское, микрорайон «Олимп»;

с кадастровым номером 54:19:072501:7410, площадью 629 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Морской сельсовет, с. Ленинское, микрорайон «Олимп»;

с кадастровым номером 54:19:072501:7411, площадью 796 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Морской сельсовет, с. Ленинское, микрорайон «Олимп».

Председатель публичных слушаний

К.А. Ходов

Секретарь публичных слушаний

Е.А. Порхачева