

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства

Новосибирская область, Новосибирский район,
Кудряшовский сельсовет, п.Приобский, ул.Озерная, 1

09.08.2017 г.

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей Новосибирского района Новосибирской области по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также протоколом заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, от 07.07.2017 г. № 34, обращением министерства строительства Новосибирской области от 11.07.2017 г. № 4676/45 и постановлением главы Новосибирского района Новосибирской области от 19.07.2017 г. № 32 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» были проведены публичные слушания.

Постановление главы Новосибирского района Новосибирской области от 19.07.2017 г. № 32 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» было опубликовано в газете «Приобская правда» от 26.07.2017 г. № 30 (9576), а также размещено на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства проведены 09 августа 2017 года.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства.

2. Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным

кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории Новосибирского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 23.11.2006 г. № 4.

3. Рекомендовать отказать в предоставлении разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков по заявлению Журиной Тамары Анатольевны в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:012602:1981, площадью 756 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Кудряшовский сельсовет, ДНП «Тихая заводь», участок 335 (зона садоводства (СХЗ - 2) – «Объекты розничной торговли», поскольку земельный участок с кадастровым номером 54:19:012602:1981 расположен на землях сельскохозяйственного назначения, на которых недопустимо размещение зданий, сооружений, не связанных с производством, хранением и первичной переработкой сельскохозяйственной продукции.

Председатель публичных слушаний

С.Н.Милевский

Секретарь публичных слушаний

Е.Н.Золотова