

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**

Новосибирская область, Новосибирский район,  
Мочищенский сельсовет, д.п.Мочище, ул.Первомайская, 166

**05.09.2016 г.**

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей Новосибирского района Новосибирской области по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также протоколом заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, от 21.07.2016 г. № 8, обращением министерства строительства Новосибирской области от 21.07.2016 г. № 2854/45-Вн и постановлением главы Новосибирского района Новосибирской области от 09.08.2016 г. № 21 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» были проведены публичные слушания.

Постановление главы Новосибирского района Новосибирской области от 09.08.2016 г. № 21 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» было опубликовано в спецвыпуске газеты «Приобская правда» от 11.08.2016 г. № 35 (1388), а также размещено на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства проведены 05 сентября 2016 года.

В процессе проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства были заслушаны мнения представителя администрации Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

**заключение:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

2. Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории Новосибирского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 23.11.2006 г. № 4.

3. Рекомендовать отклонить предложение по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

3.1. Искаковой Сандугаш Галимуловны и Бессоновой Марии Ивановны для земельного участка с кадастровым номером 54:19:101403:405, площадью 0,1005 га, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мочищенский сельсовет, д.п.Мочище, земельный участок расположен в территориальной зоне «Зона рекреации, отдыха и оздоровления» (Р – 1), – «дачные земельные участки», т.к. размещение многоквартирного жилого дома на земельном участке с видом разрешенного использования «дачные земельные участки» не допустимо.

Председатель публичных слушаний



С.Н.Милевский

Секретарь публичных слушаний

О.А.Степанова