

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Новосибирская область, Новосибирский район,
Мочищенский сельсовет, д.п.Мочище, ул.Первомайская, 166

24.07.2018 г.

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей Новосибирского района Новосибирской области по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также протоколом заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, от 15.06.2018 г., обращением министерства строительства Новосибирской области от 19.06.2018 г. № 5548/45 и постановлением главы Новосибирского района Новосибирской области от 26.06.2018 г. № 59 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» были проведены публичные слушания.

Постановление главы Новосибирского района Новосибирской области от 26.06.2018 г. № 59 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» было опубликовано в специальном выпуске газеты «Приобская правда» от 27.06.2018 г. № 25 (1479), и размещено на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства проведены 24 июля 2018 года, участники публичных слушаний отсутствовали.

На основании протокола проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального

строительства от 24.07.2018 г. № 163 сделано следующее

заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории Новосибирского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 23.11.2006 г. № 4.

3. Рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью Компания «Карсервис» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:101102:1031 площадью 1996 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мочищенский сельсовет, п.Озерный – в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:19:101102:1051 и с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:19:101102:1050, поскольку не предоставлено заключение о соблюдении противопожарных требований в части возможного сокращения противопожарного расстояния между объектами капитального строительства, а так же не представлены согласия собственников смежных земельных участков на уменьшение минимальных отступов от границ земельных участков с кадастровыми номерами 54:19:101102:1051 и 54:19:101102:1050.

Председатель публичных слушаний

Е.Н.Золотова

Секретарь публичных слушаний

Е.А.Порхачева