

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

Новосибирская область, Новосибирский район,  
Новолуговской сельсовет, с.Новолуговое, ул.Советская, 13

**10.04.2018 г.**

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей Новосибирского района Новосибирской области по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также протоколом заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, от 23.03.2018 г., обращением министерства строительства Новосибирской области от 23.03.2018 г. № 2405/45 и постановлением главы Новосибирского района Новосибирской области от 28.03.2018 г. № 25 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» были проведены публичные слушания.

Постановление главы Новосибирского района Новосибирской области от 28.03.2018 г. № 25 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» было опубликовано в специальном выпуске газеты «Приобская правда» от 28.03.2018 г. № 12 (1466) и размещено на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства проведены 10 апреля 2018 года, на которых присутствовало 2 (два) человека.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

#### **заключение:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.



2. Процедура проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории Новосибирского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 23.11.2006 г. № 4.

3. Рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Рассоловой Марине Сергеевне для земельного участка с кадастровым номером 54:19:140135:567, площадью 410 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Новолуговской сельсовет, с.Новолуговое, ул.Строевая, 51а, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:19:140135:568, с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:19:140135:271 и с 3 м до 2 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:19:000000:5148 поскольку не предоставлено заключение о соблюдении противопожарных требований в части возможного сокращения противопожарного расстояния между домами, а так же не представлены согласия собственников смежных земельных участков на уменьшение минимальных отступов от границ земельных участков с кадастровыми номерами 54:19:140135:568, 54:19:140135:271 и 54:19:000000:5148.

Председатель публичных слушаний

Секретарь публичных слушаний



С.Н.Милевский

А.Н.Тарбастаев