

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства

Новосибирская область, Новосибирский район,
Станционный сельсовет, п.Садовый, ул.Совхозная, За

21.06.2016 г.

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей Новосибирского района Новосибирской области по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также протоколом заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, от 14.04.2016 г. № 2, обращением министерства строительства Новосибирской области от 15.04.2016 г. № 1545/45-Вн и постановлением главы Новосибирского района Новосибирской области от 03.06.2016 г. № 10 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» были проведены публичные слушания.

Постановление главы Новосибирского района Новосибирской области от 03.06.2016 г. № 10 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» было опубликовано в спецвыпуске газеты «Приобская правда» от 08.06.2016 г. № 24 (1377), а также размещено на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства проведены 21 июня 2016 года.

В процессе проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или

объектов капитального строительства.

2. Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории Новосибирского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 23.11.2006 г. № 4.

3. Рекомендовать к предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства:

3.1. Козлову Максиму Владимировичу на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:19:112001:5095 площадью 0,1000 га, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Станционный сельсовет, поселок Садовый, жилмассив Ключевой, ул.Березовая, участок № 15, земельный участок расположен в зоне для строительства индивидуального жилья (Ж-2) – «магазин».

3.2. Козлову Максиму Владимировичу на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:19:112001:5097 площадью 0,1001 га, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Станционный сельсовет, поселок Садовый, жилмассив Ключевой, ул.Березовая, участок № 13, земельный участок расположен в зоне для строительства индивидуального жилья (Ж-2) – «магазин».

3.3. Яценко Игорю Николаевичу на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:19:110101:1051 площадью 0,0600 га, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Станционный сельсовет, станция Мочище, пер.Чкалова, участок № 1а, земельный участок расположен в зоне малоэтажной индивидуальной застройки с приусадебными участками существующая (Ж-2) и проектная (Ж-3) – «магазин».

Председатель публичных слушаний

С.Н.Милевский

Секретарь публичных слушаний

О.А.Степанова