

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства

Новосибирская область, Новосибирский район,
Верх-Тулинский сельсовет, п.Тулинский, ул.Академика Першилина, 21

17.05.2018 г.

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также протоколом заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, от 25.05.2018 г., обращением министерства строительства Новосибирской области от 29.05.2018 г. № 4896/45 и постановлением главы Новосибирского района Новосибирской области от 05.06.2018 г. № 52 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» были проведены публичные слушания.

Постановление главы Новосибирского района Новосибирской области от 05.06.2018 г. № 52 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» было опубликовано в специальном выпуске газеты «Приобская правда» от 06.06.2018 г. № 22, а также размещено на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства проведены 15 июня 2018 года, на которых присутствовал 1 (один) человек.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее **заключение:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства.

2. Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, а также Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории Новосибирского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 23.11.2006 г. № 4.

3. Рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по заявлению Доболева Сергея Николаевича в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:060302:1184, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, п.Тулинский, ул.Мира, № 1а/2 – «Обслуживание жилой застройки» (2.7), в связи с тем, что разрешенное использование земельного участка не предполагает размещение объектов капитального строительства, а также в связи с тем, что на земельном участке расположен объект капитального строительства – надземный газопровод (низкого давления) и ГРПШ.

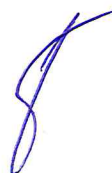
4. Рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по заявлению Толмачева Олега Афанасьевича в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:060302:1185, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, п.Тулинский, ул.Мира, № 1а/1 – «Обслуживание жилой застройки» (2.7), в связи с тем, что разрешенное использование земельного участка не предполагает размещение объектов капитального строительства.

Председатель публичных слушаний



Е.Н.Золотова

Секретарь публичных слушаний



А.Н.Тарбастаев